

URBIBOSQUE S.A. URBANIZACION Y BOSQUE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. OPERACIONES

URBIBOSQUE S.A. URBANIZACION Y BOSQUE. Fue constituida el 22 de junio del 2007 en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBELS.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVA

a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC 1 párrafo 16).

3. CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 está dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de \$1.00 cada una.

4. EVENTOS SUBSECUENTES

En cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías **URBIBOSQUE S.A. URBANIZACION Y BOSQUE.** Fue constituida el veintidos de junio del 2007 y aplicara la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES, de acuerdo a lo establecido en el numeral 3 del ARTÍCULO PRIMERO de la Resolución No. No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008 y publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008. Misma que se sustituye en la [Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.11.010](#) ARTICULO TERCERO. Siendo así su periodo de transición el ejercicio fiscal 2011



C.P.A. Maribel Lindao S
Gerente General



C.P.A. Máximo Bazurto P.
Registro # 5980