

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de: URBIBOSQUE S.A. URBANIZACION Y BOSQUE

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2012.

1. CONTEXTO MACROECONÓMICO DEL 2012

El año 2012 se presenta como un año de cambios de políticas estructurales en la economía Ecuatoriana.

2. METAS Y OBJETIVOS

No hemos tenido transacciones durante el ejercicio fiscal. La administración de la Compañía **URBIBOSQUE S.A. URBANIZACION Y BOSQUE**, no cumplió con las metas propuestas en el periodo anterior.

3. ASPECTOS OPERACIONALES

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre del 2012.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2012 la compañía no tuvo movimientos

4. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

A fines de 2012, los activos fueron del orden U.S. \$ 1,038.36. El patrimonio U.S \$ 1,038.36.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 2012.

- a) Apertura de nuevos mercados para mantener la compañía en marcha y/o.
- b) Realizar los trámites respectivos para su liquidación

6. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

Todos los programas, software y otros intangibles de propiedad intelectual de terceros, tienen la licencia correspondiente, cumpliendo con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía

Atentamente,



C.P.A. Maribel Lindao S
Gerente General

Guayaquil, 25 de marzo de 2013