



**PINICORR S.A.**

Construcciones Civiles

---

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

### **NOTA 1 - OPERACIONES**

Pinicorr S. A., constituida en el 2007, es una empresa dedicada a la construcción de obras civiles, planificación, supervisión y fiscalización de cualquier clase de obra civil. La Compañía está domiciliada en la Calle Rumichaca No. 1226 y Aguirre de la ciudad de Guayaquil provincia de Guayas - Ecuador.

Estos estados financieros han sido aprobados para su revisión por el Directorio de la Compañía el día 23 de marzo del 2018.

### **NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas por la Compañía en la preparación de estos estados financieros se detallan a continuación.

#### **Preparación de los Estados Financieros.-**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

#### **Activos financieros - Documentos y cuentas por cobrar a corto y largo plazo**

Los documentos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivativos con pagos determinables o fijos que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos son considerados como activos corrientes, excepto en los casos en que los vencimientos se extienden más allá de los 12 meses después de la fecha de cierre de los estados financieros. Estos son considerados como activos no corrientes.

#### **Efectivo y equivalentes de efectivo -**

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen el dinero en efectivo, los depósitos mantenidos en cuentas a la vista en bancos, otras inversiones con alta liquidez, con vencimientos originales inferiores a tres meses.

#### **Reconocimiento de ingresos -**

La Compañía este año no contrató con ningún sector; sea este privado o público.

### **NOTA 3 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

La compañía no posee activos fijos de ninguna naturaleza



**PINICORR S.A.**

**Construcciones Civiles**

---

**NOTA 4 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES  
Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre 2017 la compañía no posee cuentas por cobrar.

**NOTA 5 - INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2017 su saldo es cero.

**NOTA 6 - ACCIONES DE CAPITAL**

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 comprende Usd. \$ 800,00 acciones ordinarias de valor nominal Usd \$ 1,00 cada una.

**NOTA 7 - PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2017 su saldo es cero.

**NOTA 8 - IMPUESTO A LA RENTA**

Al 31 de diciembre del año 2017 la compañía no registró ingresos ni egresos.

**NOTA 9 - IMPUESTO A LA RENTA**

**Situación fiscal**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía ha cumplido con las Obligaciones Tributarias que exigen el organismo de Control como es el Servicios de Rentas Internas

**Impuesto a la renta**

Al 31 de diciembre la compañía no realizó actividad económica, por lo que no le corresponde pagar el Impuesto a la Renta q es el equivalente al 22% sobre las utilidades.



Econ. Sonia Zambrano de Alvarez  
RUC No. 1302540552001  
CONTADORA Mat. 039803