



Factura: 004-002-000048135



20180701004O00250

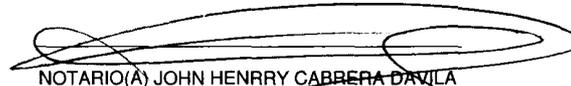
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20180701004O00250

NOTARIO OTORGANTE:	GARY ARELLANO LUDENA NOTARIO(A) DEL CANTON MACHALA
FECHA:	19 DE MARZO DEL 2018, (16:01)
COPIA DEL TESTIMONIO:	QUINTO, SEXTO, SEPTIMO Y OCTAVO
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PASTOR BLACIO NANCY MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0703072587
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-03-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	NANCY PASTOR
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0703072587

OBSERVACIONES:

  
NOTARIO(A) JOHN HENRRY CABRERA DAVILA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

*Ab. John H. Cabrera Dávila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



**SEPTIMA**

**ESCRITURA PUBLICA DE  
POSESION EFECTIVA**

**QUE HACE LA SEÑORA NANCY MARIA  
PASTOR BLACIO EN REPRESENTACION DE  
SUS HIJAS MENORES DE EDAD.-**

**CUANTÍA: INDETERMINADA  
*MACHALA, 19 DE MARZO DEL 2018***



Factura: 004-002-000046984



20180701004P01152

PROTOCOLIZACIÓN 20180701004P01152

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DE MARZO DEL 2018, (10:42)

OTORGA: NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MACHALA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ABACIO NANCY MARIA	REPRESENTANDO A ANDREA CRISTINA LEON PASTOR	CÉDULA	0703072587
ABACIO NANCY MARIA	REPRESENTANDO A MARIA BELEN LEON PASTOR	CÉDULA	0703072587
ABACIO NANCY MARIA	REPRESENTANDO A MARIA DOMENICA LEON PASTOR	CÉDULA	0703072587

Causante: ANDRÉS MARIO LEON CARRION

Presbitero:

Ab. John H. Cabrera Davila  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

AP: 0596-DP07-2018-CA

Ab. Edgar G. Arellano Ludeña  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR





1 **ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN**  
2 **DEJADO POR EL CAUSANTE ANDRES MARIO LEON**  
3 **CARRION**

4 **CUANTIA: INDETERMINADA**

5 **DI: DOS COPIAS**

6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Ab. John H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

6 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El  
7 Oro, República del Ecuador, hoy **Jueves, uno de**  
8 **marzo del año dos mil dieciocho**, ante mí,  
9 **ABOGADO EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA,**  
10 **NOTARIO CUARTO SUPLENTE DEL CANTÓN**  
11 **MACHALA**, según Acción de Personal número cero  
12 quinientos noventa y cinco – DP07 – dos mil dieciocho  
13 CA, de fecha veintiséis de febrero del año dos mil  
14 dieciocho, en atención a la petición formulada por la  
15 señora **NANCY MARIA PASTOR BLACIO**, de  
16 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, de  
17 profesión Ingeniera, domiciliada en la avenida Luis  
18 León Román entre avenida Alejandro Castro Benítez  
19 ciudadela La Riviera manzana C villa dos de esta  
20 ciudad de Machala, teléfono número cero nueve nueve  
21 siete nueve cinco dos seis ocho nueve, sin correo  
22 electrónico, en representación de los menores de edad  
23 **ANDREA CRISTINA LEON PASTOR, MARIA BELEN**  
24 **LEON PASTOR y MARIA DOMENICA LEON PASTOR.**  
25 La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana,  
26 domiciliada en esta ciudad de Machala, mayor de  
27 edad, legalmente capaz a quien de conocer doy fe, por  
28 haberme presentado sus documentos de identidad,



1 cuyas copias fotostáticas, debidamente certificadas por  
2 mí, agrego a esta Acta Notarial como documento  
3 habilitante; y, además expresamente autoriza se  
4 adjunten como habilitantes los documentos generados  
5 la consulta realizada al Sistema Nacional de  
6 Identificación Ciudadana de la Dirección General del  
7 Registro Civil, identificación y Cedulación, conforme a  
8 dispuesto en la Resolución doscientos dieciséis -  
9 mil diecisiete, dictada por el Consejo de la  
10 Judicatura. Advertida la compareciente por mí el  
11 Notario de los efectos y resultados de esta acta, así  
12 como examinados que fueron, comparecen al  
13 otorgamiento de este acto sin coacción, amenazas,  
14 temor reverencial, ni promesa o seducción, bien  
15 instruidos por mí el Notario, en el objeto y resultados  
16 de esta actuación notarial, que a celebrarla proceden  
17 libre y voluntariamente, declaran: a) Que el causante  
18 señor **ANDRES MARIO LEON CARRION**, falleció en la  
19 parroquia Machala, cantón Machala, el diecisiete de  
20 Enero del año dos mil dieciocho; b) Que el causante  
21 fue padre de las menores de edad **ANDREA CRISTINA**  
22 **LEON PASTOR, MARIA BELEN LEON PASTOR y**  
23 **MARIA DOMENICA LEON PASTOR** y cónyuge de la  
24 señora **NANCY MARIA PASTOR BLACIO**; c) Que lo  
25 afirmado se ratifican con las partidas de nacimiento,  
26 defunción y acta de matrimonio incorporadas a la  
27 presente acta. Al efecto expresan y ratifican su deseo  
28 de que se les concedan a su favor la posesión efectiva

Ab. John H. Cabrera Dávila  
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



Ab. John H. Cabrera Dávila  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

1 de los bienes dejados por el causante señor **ANDRES**  
2 **MARIO LEON CARRION**. Habiéndose cumplido con el  
3 mandato legal, de conformidad con lo dispuesto en el  
4 numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial,  
5 el suscrito en mi calidad de Notario Suplente Cuarto  
6 del cantón Machala, abogado Edgar Gary Arellano  
7 Ludeña, amparándome en la Declaración Juramentada  
8 de los solicitantes, que antecede, en su respectiva  
9 petición y demás documentos adjuntos y de  
10 conformidad del Artículo Doscientos Noventa y Seis  
11 Inciso Segundo del Código Orgánico de la Función  
12 Judicial en concordancia con el citado numeral Doce  
13 del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial vigente, **en**  
14 **virtud de la fe pública que me encuentro investido,**  
15 **concedo la POSESIÓN EFECTIVA PRO - INDIVISO de**  
16 **los bienes dejados por el causante señor ANDRES**  
17 **MARIO LEON CARRION**, a favor de sus hijas menores  
18 de edad **ANDREA CRISTINA LEON PASTOR, MARIA**  
19 **BELEN LEON PASTOR y MARIA DOMENICA LEON**  
20 **PASTOR**, debiendo respetarse los gananciales que le  
21 correspondieren a **NANCY MARIA PASTOR BLACIO;**  
22 **sin perjuicio de los derechos de terceros**, como  
23 herederos de todos los bienes, especialmente sobre  
24 los bienes que consta en el petitorio, los mismos que  
25 se detallan a continuación: **uno)** solar signado con  
26 números trece, catorce y quince de la manzana C –  
27 SOL-G ubicado en la urbanización ciudad del Sol,  
28 dentro de los siguientes linderos y dimensiones:



1 **NORTE:** solares número diez – once – doce con treinta  
2 y nueve metros sesenta y seis centímetros, **SUR:** via  
3 tipo uno con treinta y tres metros cero seis  
4 centímetros, **ESTE:** via tipo uno con veintiun metros  
5 trece centímetros, **OESTE:** solar número dieciseis con  
6 diecinueve metros treinta y cinco centímetros, con area  
7 total de **SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS**  
8 **CUADRADOS VEINTICUATRO DECIMETROS.**  
9 **HISTORIA DE DOMINIO.** Adquirido mediante  
10 compraventa realizada en la Notaria trigesima del  
11 cantón Guayaquil el dia diecinueve de diciembre del  
12 año dos mil once, e inscrita en el Registro de la  
13 Propiedad del canton machala el dia trece de enero del  
14 año dos mil doce, inscripción número doscientos tres,  
15 repertorio número doscientos setenta y uno. **dos)** un  
16 solar y construcción signado con el número dos  
17 manzana RIVIERA-C ubicada en la urbanización La  
18 Riviera, dentro de los siguientes linderos y  
19 dimensiones **NORTE:** via peatonal con dieciseis  
20 metros, **SUR:** solar número tres con dieciseis metros,  
21 **ESTE:** calle vehicular con nueve metros, **OESTE:** solar  
22 número uno con nueve metros, con area total de  
23 **CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS**  
24 **CUADRADOS. HISTORIA DE DOMINIO.** Adquirido  
25 mediante compraventa realizada en la Notaria sexta  
26 del cantón Machala el dia dos de enero del año dos mil  
27 catorce, e inscrita en el Registro de la Propiedad del  
28 canton Machala el dia veintiuno de enero del año dos

AB EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA  
NOTARIO DEL CANTON  
EL ORO - ECUADOR



1 mil catorce, inscripcion número doscientos setenta y  
2 ocho, repertorio número quinientos cuarenta, **tres**) un  
3 vehículo de las siguientes características **MARCA**  
4 **FORD**, **CLASE: VEHICULO UTILITARIO**, **TIPO:**  
5 **JEEP**, **AÑO DE FABRICACIÓN:** dos mil catorce,  
6 **MODELO:** EXPLORER XLT AC 3.5 4P 4X4 TA,  
7 **COLOR:** AZUL, **PLACA:** ABA2157, **MOTOR**  
8 **NÚMERO:** EGA39638, **CHASIS NÚMERO:**  
9 1FM5K8D8XEGA39638, **cuatro**) Dentro de la  
10 compañía **PROMINE CIA. LTDA.** con expediente de la  
11 Superintendencia de compañía número tres nueve  
12 ocho siete tres (39873), con situación legal **ACTIVA**,  
13 tiene un capital social suscrito y pagado de ochenta  
14 mil ochenta participaciones de un Dólar de los  
15 Estados Unidos de América, cada una. **cinco**) Dentro  
16 de la compañía **MARCENETI S.A.** con expediente de  
17 la Superintendencia de compañía número uno dos  
18 siete dos uno cinco (127215), con situación legal  
19 **ACTIVA**, tiene un capital social suscrito y pagado de  
20 treinta mil seiscientos seis acciones de un Dólar de  
21 los Estados Unidos de América, cada una, **seis**)  
22 Dentro de la compañía **ZARUMACOOPER CIA. LTDA.**  
23 con expediente de la Superintendencia de compañía  
24 número uno siete cero uno dos tres (170123), con  
25 situación legal **ACTIVA**, tiene un capital social  
26 suscrito y pagado de setecientos veinte,  
27 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de  
28 América, cada una. **siete**) Dentro de la compañía

Ab. Juan H. Cabrera Espinoza  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



1 **AGRICOLA CACAO DEL SUR CAODELSUR CIA. LTDA.**  
2 con expediente de la Superintendencia de compañía  
3 número tres cero dos siete siete seis (302776), con  
4 situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y  
5 pagado de mil participaciones de un Dólar de los  
6 Estados Unidos de América, cada una. **ocho**) Dentro de  
7 la compañía **GUANACHE CIA. LTDA.** con expediente de  
8 la Superintendencia de compañía número uno cuatro  
9 ocho dos siete cuatro (148274), con situación legal  
10 DISOLUCION. LIQUIDACION OFICIO INSCRITO EN EL  
11 RM, tiene un capital social suscrito y pagado de mil  
12 seiscientos doce participaciones de un Dólar de los  
13 Estados Unidos de América, cada una. **nueve**) Dentro de  
14 la compañía **RODEORO CIA. LTDA.** con expediente de  
15 la Superintendencia de compañía número uno cuatro  
16 ocho tres nueve cuatro (148394), con situación legal  
17 DISOLUCION, LIQUIDACION OFICIO INSCRITO EN EL  
18 RM, tiene un capital social suscrito y pagado de  
19 quinientas participaciones de un Dólar de los Estados  
20 Unidos de América, cada una. **diez**) Los valores del  
21 cobro de Fondos de Reserva, cesantía y Montepío en el  
22 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), el  
23 cobro correspondiente de su liquidación y utilidades,  
24 Fondos Mortuorios etc, y demás seguros o pólizas que  
25 tenía el extinto." De la presente acta notarial se tomará  
26 nota de su contenido y/o su correspondiente inscripción,  
27 así como de los instrumentos que se le agregan, en el  
28 Registro de la Propiedad y/o Registro Mercantil

El C. Edgar Gary Arellano Ludeña  
Notario Cuarto del Cantón  
Machala - El Oro - Ecuador

**HECTOR ASAEL MORALES CASTRO.**  
**ABOGADO**

-----  
**SEÑOR NOTARIO:** En su registro de Escritura Públicas, dígnese autorizar una de **POSESION EFECTIVA** conforme a las siguientes cláusulas:

**PRIMERA INTERVINIENTE.-** Yo, **NANCY MARIA PASTOR BLACIO** con C.C. **0703072587**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Machala, por mis propios derechos, y por los que represento de mis hijas menores de edad que responden a los nombres de **ANDREA CRISTINA LEON PASTOR**, portadora de la cedula de ciudadanía Nro. 0750227688, 16 años de edad, **MARIA BELEN LEON PASTOR**, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227704, de 10 años de edad, y; **MARIA EMENICA LEON PASTOR**, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227720, de 10 años de edad, todas menores de edad, de estado civil solteras, domiciliadas en esta ciudad de Machala.

calidad de conyugue sobreviviente de quien en vida fue el señor **Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION**, con cédula de ciudadanía **010224491-0**, muy comedidamente solicito a usted que, al amparo de lo señalado en el numeral décimo segundo del artículo (18) dieciocho de la Ley Notarial, en ejercicio de la fe pública de la que se halla investido, proceda a concederme y sin perjuicio del derecho de terceros, la **POSESIÓN EFECTIVA** de los bienes dejado por mi conyugue señor **Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION**, al efecto y para el fin deseado, manifiesto:

**SEGUNDA ANTECEDENTES:** De la partida de defunción que acompañamos consta el fallecimiento de mi conyugue señor **Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION**, cuyo deceso se produjo en esta ciudad de Machala, Provincia de el Oro 17 de Enero de 2018, quien fue ecuatoriano por nacimiento, de estado civil casado con la señora **Ing. Nancy María Pastor Blacio**.

De la partida de matrimonio inscrita en tomo 2do página 385 acta 485, de fecha 27 de Julio del 2000, que se adjunta a la presente, se desprende que su cónyuge fue el señor quien en vida fue **Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION** con C.C. **010224491-0**.

Ab. John H. Cabrera Davila  
NOTARIO CUARTO DEL CANTON  
MACHALA - ORO - ECUADOR

**HECTOR ASAEL MORALES CASTRO.**  
**ABOGADO**

De las partidas de nacimiento y copias de cédula de ciudadanía que se acompañan, se desprende que al fallecimiento de mi conyugue señor **Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION**, quedamos como único y universales herederos su conyugue **Ing. Nancy María Pastor Blacio**, cedula de ciudadanía Nro. **0703072587**, y sus hijas **ANDREA CRISTINA LEON PASTOR**, portadora de la cedula de ciudadanía Nro. 0750227688, 16 años de edad, **MARIA BELEN LEON PASTOR**, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227704, de 10 años de edad, y; **MARIA DOMENICA LEON PASTOR**, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227720, de 10 años de edad, todas menores de edad, de estado civil solteras, domiciliadas en esta ciudad de Machala.

Al fallecimiento del señor **Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION**, se produjo sin que otorgado testamento, habiendo quedado su conyugue y sus hijas como herederos de los bienes propios del causante.

De los bienes dejados por el causante constan:

- a. Un bien inmueble ubicado en la manzana RIVIERA-C signado con el N° 2, con el código catastral 30115095002, con un área de 144 m<sup>2</sup>, con los siguientes linderos y dimensiones:

Norte:	vía peatonal	con 16,00 m.
Sur:	solar Nro. 3	con 16.00 m.
Este:	calle vehicula	con 9,00 m.
Oeste:	Solar N° 1	con 9,00 m.

Con un Área Total de 144,00 m<sup>2</sup>.

- b. Un solar asignado con el N° 13,14, y 15, Manzana C – SOL – G, con el código catastral 30114107013, con un área de 699,24 m<sup>2</sup>, con los siguientes linderos y dimensiones:

Ab. John H. Cabrera Davila  
N° 1314107013  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**HECTOR ASael MORALES CASTRO.**  
**ABOGADO**

---

*Ab. John H. Cabrera Dixita*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

- g. Dentro de la compañía AGRICOLA CACAO DEL SUR CAODELSUR CIA. LTDA. con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 302776, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 1.000 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- h. Dentro de la compañía GUANACHE CIA. LTDA. con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 148274, con situación legal DISOLUCION. LIQUIDACION OFICIO INSCRITO EN EL RM, tiene un capital social suscrito y pagado de 1.612 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- i. Dentro de la compañía RODEORO CIA. LTDA. con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 148394, con situación legal DISOLUCION, LIQUIDACION OFICIO INSCRITO EN EL RM, tiene un capital social suscrito y pagado de 500 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- j. Los valores del cobro de Fondos de Reserva , cesantía y Montepío en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), el cobro correspondiente de su liquidación y utilidades.

Practicada que sea esta diligencia, comedidamente solicitamos Señor Notario se sirva receptor nuestra declaración jurada en calidad de herederos luego de lo cual se digne levantar la respectiva Acta Notarial en la que conste la Posesión Efectiva de los bienes dejados por mi extinto conyugue quien en vida se llamó Ing. Andrés Mario León Carrión.

Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo y las que sean necesarias para la plena validez de este instrumento. , - f) Ilegible Abogado Héctor Ásael Morales Castro. Mta. 1.065 del Colegio de Abogados de el Oro. 07-2007-32- CAO

*[Firma]*  
H. Hector Morales C.  
07.04-2007-32-CAO

**HECTOR ASael MORALES CASTRO.**  
**ABOGADO**

---

Norte: solares Nro. 10, 11, 12 con 39,66 m2.  
Sur: vía tipo uno con 33,06 m2.  
Este: vía tipo uno con 21.13 m2.  
Oeste: Solar N° 16 con 19,35 m2.

Con un Área Total de 699,24 m2.

*Ab. John H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

c. Un vehículo de las siguientes características:

Placa : ABA2157

AÑO : 2014

TIPO: JEEP

MODELO: EXPLORER XLT AC 3.5 4P 4X4 TA

CILINDRAJE 3.500

COLOR: AZUL

PAIS DE ORIGEN ESTADOS UNIDOS

CHASIS Nro.: 1FM5K8D8XEGA39638

MOTOR Nro. EGA39638

- d. Dentro de la compañía PROMINE CIA. LTDA. con expediente de la Superintendencia de compañía Nro.39873, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 80.080 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- e. Dentro de la compañía MARCENETI S.A. con expediente de la Superintendencia de compañía Nro.127215, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 30.606 acciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- f. Dentro de la compañía ZARUMACOOPER CIA. LTDA. con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 170123, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 720, participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

LEON CARRION ANDRES MARIO

**NUI/Pasaporte:** 0102244910

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 46

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 17 DE ENERO DE 2018

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/LA PROVIDENCIA

**Fecha de registro de defunción:** 17 DE ENERO DE 2018

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Tomo / Página / Acta:** 78 / 92 / 92

**Datos del padre:** LEON IDROVO MARIO ENRIQUE

**Datos de la madre:** CARRION CARRION CARMEN ESTHELA

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** PASTOR BLACIO NANCY MARIA

**Causas del fallecimiento:** PARO CARDIO RESPIRATORIO/ GLIOBLASTOMA CEREBRAL

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2018

Emisor: ELVIS ROLANDO REYES CRUZ - AGENCIA MACHALA (Z7)

N° de certificado: 188-086-07176



188-086-07176

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







*Ab. John H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

No. 1000 Tomo 2 Folio 385 Acto 485  
Día  Mes  Año

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo  
al Art. 31 de la Ley del Sistema Nacional de Registro  
de Datos Públicos, en concordancia con el  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Cedulación, que reposa en el archivo;

Físico  Electrónico

TIPO DE ACTO   
CONTENIDO   
LUGAR   
FECHA DE EMISIÓN

*John H. Cabrera Davila*  
DIRECCIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE  
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

176 EMB 2014

- Copia Integra  
Nacimiento
- Copia Integra  
Matrimonio
- Copia Integra  
Defunción
- Certificado Biométrico

*Ab. John H. Cabrera Dávila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE NACIMIENTO Tomo 02, Pág. 102, Acta 496

En Machala provincia de El Oro, hoy día Veinte de Febrero, el que suscribe, jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: *Indigo Cruzino*  
SEXO: *Femenino* FECHA DE NACIMIENTO: *9 de Noviembre del 2007*  
LUGAR: *Machala* del Cantón *Machala* Provincia *El Oro*  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: *Indigo Cruzino* Maman *Indigo Cruzino*  
de nacionalidad *Ecuatoriana*, de estado civil *conjugado*, con Cédula de Identidad N° *070994491-0*  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: *Maryela Pazley Blanco*  
de nacionalidad *Ecuatoriana*, de estado civil *conjugado*, con Cédula de Identidad N° *070301958-7*

Solicitó esta inscripción: *El Oro* con Cédula N° *070294491-9*

HUELLAS DACTILARES DEL INSCRITO

OBSERVACIONES:  
*Seo. padre con antecedentes...*  
*Seo. madre...*

Sto. Zuloaga *[Signature]* Dohes  
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
DE EL ORO

FIRMAS: *[Signature]*

PULGAR IZQUIERDO. PULGAR DERECHO

Reconocid ... por ... de ... de ... de ...  
mediante ... de ... de ...  
con fecha ... de ... de ...  
cuya copia se archiva. ... de ...  
Jefe de Oficina

Contrajo matrimonio con ... en la Of. de ... con fecha ... e inscrito en el tomo ... pag. ... acta ... de ... de ...  
Jefe de Oficina

Falleció el ... de ... de 19 ... y su defunción consta inscrita en la Of. de ... en el tomo ... pag. ... de ... de ...  
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2018  
Emisor: BARCIA FAREZ PEDRO ALEX

N° de certificado: 189-095-34348



189-095-34348

*[Signature]*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente









FICHA REGISTRAL

25152

Cod. Cátastral/Rol/Ident. Predial

30115095002



9\*

Conforme a la solicitud Número:4196 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 25.152:

Fecha de Apertura: *Martes, 19 de Noviembre de 2013*

La FICHA REGISTRAL contiene:  
Historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

### INFORMACIÓN REGISTRAL

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Leon Carrion Andres Mario y Pastor Blacio Nancy Maria

#### **CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

Solar y construccion

norte: via peatonal con 16m.

sur: solar nro.3 con 16m.

este: calle vehicular con 9m.

oeste: solar nro.1 con 9m.

Signado con el nro. 2, mz. RIVIERA -C, ubicado en la urbanización La Riviera.

Con una Superficie Total de 144 mts2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

#### **RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripció	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	278 21-Ene-2014	6.016

#### **DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

##### **REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: *Martes, 21 de Enero de 2014*

Tomo: 1/2.014

Folio Inicial: 6.016

Folio Final: 6.050

Número de Inscripción: 278

Número de Repertorio: 540

Oficina donde se guarda el documento original: *Notaría Sexta*

Cantón donde se encuentra la oficina:

*Machala*

Fecha de Otorgamiento:

*Jueves, 2 de Enero de 2014*

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Un solar y construcción signado con el no.2, mz. RIVIERA -C, ubicado en la urbanización La Riviera, con un área de 144m2.-.-

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0102244910	Leon Carrion Andres Mario	Casado	Machala
Comprador	0703072587	Pastor Blacio Nancy Maria	Casado	Machala
Vendedor	0791733979001	Construcciones Corpvera S.A	Ninguno	Machala

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

	Número de Inscripciones
Propiedades	1

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Viernes 23 de Febrero de 2.018

Impreso a las: 05:54:59p.m.



9\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



FICHA REGISTRAL

17442

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

30114107013



2\*

Conforme a la solicitud Número:4196 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17.442:

Fecha de Apertura: *Jueves, 12 de Enero de 2012*

La FICHA REGISTRAL contiene:

La categoría jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Leon Carrion Andres Mario y Pastor Blacio Nancy Maria

CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

SOLAR

Norte: solares nros. 10-11-12, con 39.66m.

Sur: Via tipo 1, con 33.06m.

Este: Via tipo 1, con 21.13m.

Oeste: solar nro. 16, con 19.35m.

Signado con nros. 13, 14 y 15, de la mza. C-SOL-G, ubicado en la urbanizacion Ciudad del Sol.

Con una Superficie Total de 699.24m2.-

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	203 13-Ene-2012	3.467
Propiedades	Unificación de Lotes	4.116 11-Oct-2012	18.115

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el: Viernes, 13 de Enero de 2012

Tomo: 1/2.012

Folio Inicial: 3.467

Folio Final: 3.491

Número de Inscripción: 203

Número de Repertorio: 271

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Trigésima

Cantón donde se encuentra la oficina:

Guayaquil

Fecha de Otorgamiento:

Lunes, 19 de Diciembre de 2011

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

solar no.13, mz. C-SOL-G ubicado en la Ubanizacion Ciudad del Sol, con los siguientes linderos y dimensiones: norte: solar no.12 con 13.22m., sur: via tipo 1 con 11.02m.,este: via tipo 1 con 21.13m.,oeste: solar no.14 con 20.32m. ficha, no.17442.

solar no.14, mz. C-SOL-G con los siguientes linderos y dimensiones: norte: solar no.11 con 13.22m., sur: via tipo 1 con 11.02m., este: solar no.13 con 20.32m., oeste: solar no.15 con 19.72m., con un area: 233.08m2 ficha. no.17444.

solar no.15 mz. C-SOL-G con los siguientes linderos y dimensiones: norte: solar no.10 con 13.22m., sur: via tipo 1 con 11.02m., este: solar no.14 con 19.72m., oeste: solar no.16 con 19.35m.,area. 233.08m2. ficha no.17446

**Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0102244910	Leon Carrion Andres Mario	Casado	Machala
Comprador	0703072587	Pastor Blacio Nancy Maria	Casado	Machala
Vendedor		Fideicomiso Ciudad del Sol - Machala	No especific	Machala

**Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Unificacion de Lotes

Inscrito el: Jueves, 11 de Octubre de 2012

Tomo: 12/2.012

Folio Inicial: 18.115

Folio Final: 18.128

Número de Inscripción: 4.116

Número de Repertorio: 6.975

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Martes, 2 de Octubre de 2012

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Los conyuges sres. Andres M. Leon Carrion y Nancy Maria Pastor Blacio de L. declaran que de una manera libre y voluntaria y por el presente instrumento publico tienen a bien unificar los lotes de terreno:

- 1.-Solar no.14, mz. C-SOL-G
- 2.-Solar no.15, mz. C-SOL-G,
- 3.-Solar no.13, mz. C-SOL-G

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	0102244910	Leon Carrion Andres Mario	Casado	Machala
Propietario	0703072587	Pastor Blacio Nancy Maria	Casado	Machala

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2

Gravámenes	
Libro	Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Viernes 23 de Febrero de 2.018

Impreso a las: 05:41:46p.m.



Ab. John H. Cabrera  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jorge Baquerizo González  
Registrador de la Propiedad



# CERTIFICA:

Que, LEON CARRION ANDRES MARIO, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, manzana C-SOL-G, solar # 13, 14 15, código catastral 30114107013, avaluada en la cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO, 00/100 DÓLARES (\$139.848.00)

## LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Solares No. 10, 11 y 12	con	39.66 m.
Sur: Via Tipo 1	con	33.06 m.
Este: Via Tipo 1	con	21.13 m.
Oeste: Solar No. 16	con	19.35 m.

AREA: 699.24 m<sup>2</sup>.

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA DE DOMINIO.**

Machala, Febrero 26 del 2018.

Ing. Edin Maldonado Cajamarca,

SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD.

BNA





# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

## Certificado de No Adeudar

Titulo: 20181165667

Comprobante de Pago: 2720851 - 1

Fecha de Pago: 2018.02.23

Clave Catastral: 30114107013

CIU: 48888

Propietario: LEON CARRION ANDRES MARIO

Cédula: 0102244910

email:

Notario: Ab. John H. Cabrera Davila

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - EL GUAYACÁN

Libro: 352 Certificado de No Adeudar  
2018 - FEBRERO

Imp. Dir.: 139848.00

Aval. Cons.:

Avaluo Total:

139848.00

TOTAL A PAGAR:

3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, LEON CARRION ANDRES MARIO --- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30114107013' DIR:

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 23 DE FEBRERO DEL 2018

f.)

\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO EJECUTOR

23 FEB 2018

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJGRG

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2018.02.23 04:10:03 PM



## CERTIFICA:

Que, PASTOR BLACIO NANCY MARIA Y LEON CARRION ANDRES MARIO, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, manzana RIVIERA-C, solar # 2, código catastral 115095002, avaluado en la cantidad de: SESENTA Y CUATRO MIL CHOCIENTOS SEIS. 00/100 DÓLARES (\$64.806.00).

Ab. John H. Cabrera Davila

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA - ECUADOR

SOLAR:	25.200.00
CONSTRUCCION:	39.606.00
TOTAL:	64.806.00

### LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Vía peatonal	con 16.00 m.
Sur: Solar No. 3	con 16.00 m.
Este: Calle vehicular	con 9.00 m.
Oeste: Solar No. 1	con 9.00 m.

AREA: 144.00 m<sup>2</sup>.

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA DE DOMINIO.**

Machala, Febrero 26 del 2018.

Ing. Edin Maldonado Cajamarca  
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD

Elaborado: BNA.



# GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

## Certificado de No Adeudar

Título: 20181165666

Comprobante de Pago: 2720850 - 1

Fecha de Pago: 2018.02.23

Clave Catastral: 30115095002

CIU: 110756

Propietario: PASTOR BLACIO NANCY MARIA

Cédula: 0703072587

email:

*Ab. John H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTON  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

Descripción:

Libro: 352 Certificado de No Adeudar  
2018 - FEBRERO

Terr.: 25200.00

Aval. Cons.: 39606.00

Avaluo Total: 64806.00

**TOTAL A PAGAR: 3.40**

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, PASTOR BLACIO NANCY MARIA -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30115095002' DIR:

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 23 DE FEBRERO DEL 2018

23 FEB 2018

f.) \_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO EJECUTOR

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJGRG

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2018.02.23 04:09:51 PM

*Ab. John H. Cabrera Davila*  
 NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**GAD MUNICIPAL CANTÓN PONCE ENRIQUEZ**  
**MATRÍCULA VEHICULAR**

PLACA ACTUAL <b>ABA2157</b>	PLACA ANTERIOR IMPORTA	AÑO <b>2016</b>
NÚMERO VIN (CHASSIS) 1FM5K3D8XEGA39638	NÚMERO MOTOR EGAS9638	RANV / CP G01389731
MARCA FORD	MODELO EXPLORER XLT AC 3.5 4P 4X4 TA	CILINDRAJE 3500
CLASE DE VEHICULO VEHICULO UTILITARIO	TIPO DE VEHICULO JEEP	PASAJEROS 7
PAÍS DE ORIGEN ESTADOS UNIDOS	COMBUSTIBLE GAS	CARRUCERA MET
COLOR 1 AZUL	COLOR 2 AZUL	ORTOPÉDICO —
OBSERVACIONES		

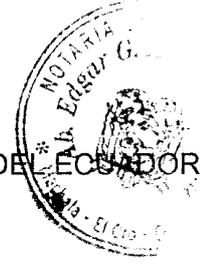
**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**GAD MUNICIPAL CANTÓN PONCE ENRIQUEZ**  
**MATRÍCULA VEHICULAR**

PLACA ACTUAL <b>ABA2157</b>	PLACA ANTERIOR IMPORTA	AÑO <b>2016</b>
NÚMERO VIN (CHASSIS) 1FM5K3D8XEGA39638	NÚMERO MOTOR EGAS9638	RANV / CP G01389731
MARCA FORD	MODELO EXPLORER XLT AC 3.5 4P 4X4 TA	CILINDRAJE 3500
CLASE DE VEHICULO VEHICULO UTILITARIO	TIPO DE VEHICULO JEEP	PASAJEROS 7
PAÍS DE ORIGEN ESTADOS UNIDOS	COMBUSTIBLE GAS	CARRUCERA MET
COLOR 1 AZUL	COLOR 2 AZUL	ORTOPÉDICO —
OBSERVACIONES		



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES



**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

39873

No. de RUC de la Compañía:

0791722772001

Nombre de la Compañía:

PROMINE CIA. LTDA.

Sede Legal:

ACTIVA

*Ab. John H. Cabrera Dávila  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR*

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
0102244910	LEON CARRION ANDRES MARIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 80.080 <sup>0000</sup>	N
0701500902	LOAYZA SALAZAR ANGEL HERMEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 40.040 <sup>0000</sup>	N
0702808809	PASTOR BLACIO GEORGE MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160.160 <sup>0000</sup>	N
0701289415	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 120.120 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

400.400,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN:

01/03/2018 09:49:17

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0001732188



Factura: 004-002-000046976



20180701004C00634

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20180701004C00634**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte electrónico, [http://apscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\\_cia\\_menu.zul](http://apscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul) el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:17, el cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).  
MACHALA, a 1 DE MARZO DEL 2018, (10:17).

Ab. John H. Cabrera Dávalos  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

Ab. Edgar G. Arellano Ludeña  
AP-0596-DEP07-2018-CA  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

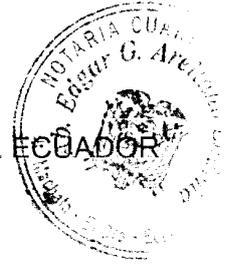




SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES



**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

127215

No. de RUC de la Compañía:

0992514086001

Nombre de la Compañía:

MARCENETI S.A.

Institución Legal:

ACTIVA

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
0102244910	LEÓN CARRION ANDRES MARIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 30.606 <sup>0000</sup>	N
0701500902	LOAYZA SALAZAR ANGEL HERMEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 15.304 <sup>0000</sup>	N
0702808809	PASTOR BLACIO GEORGE MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 61.212 <sup>0000</sup>	N
0701289415	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 45.909 <sup>0000</sup>	N
5	POGO LABANDA JUAN VICENTE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 153.030 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

306.061,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 01/03/2018 09:51:55

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0001732202

01/03/2018 09:42:32



Factura: 004-002-000046977

20180701004C00635

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20180701004C00635**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte electrónico, [http://appscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\\_cia\\_menu.zul](http://appscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul) el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:17, te certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MACHALA, a 1 DE MARZO DEL 2018, (10:17).

*Ab. John H. G. ...*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDENA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

AP: 0595-DP07-2018-CA

*Ab. Edgar G. Arellano Ludena*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR





Factura: 004-002-000046978



20180701004C00636

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20180701004C00636**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte electrónico, [http://appscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\\_cia\\_menu.zul](http://appscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul) el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:18, al certificarlo amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento digitalizado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MACHALA, a 1 DE MARZO DEL 2018, (10:18).

*Ab. John H. Cabrera Davila*  
 NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR

\_\_\_\_\_  
 NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA  
 NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

AP: 0595-PP07-2018-CA  
*Ab. Edgar G. Arellano Ludeña*  
 NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR



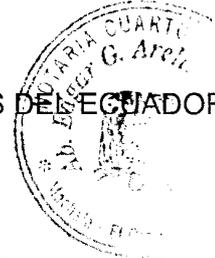


SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA



No. de Expediente:

170123

No. de RUC de la Compañía:

0791764998001

Nombre de la Compañía:

ZARUMACOOPER CIA. LTDA.

Legal:

ACTIVA

Ab. John H. Cabrera De la Cruz  
NOTARIO CUARTO DEL CABDÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
0701825010	AGUILAR PASTOR LUIS ORLANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 450 <sup>0000</sup>	N
0702679911	CABRERA AGUILAR MONICA ALEXANDRA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 200 <sup>0000</sup>	N
0702860560	CABRERA AGUILAR RENE PATRICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 600 <sup>0000</sup>	N
4	0700309289 CABRERA PASTOR ENRIQUE GILBERTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
5	0705053031 FEJOO LOAYZA MARIA MAGDALENA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 200 <sup>0000</sup>	N
6	0102244910 LEON CARRION ANDRES MARIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 720 <sup>0000</sup>	N
7	0701313538 LOAIZA MONTECINOS CARMITA AMABLE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 900 <sup>0000</sup>	N
8	0701500902 LOAYZA SALAZAR ANGEL HERMEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 360 <sup>0000</sup>	N
9	0702808809 PASTOR BLACIO GEORGE MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.440 <sup>0000</sup>	N
10	0701289415 PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.080 <sup>0000</sup>	N
11	0704986942 PASTOR PEREZ PAOL FERNANDA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 900 <sup>0000</sup>	N
12	0702300666 ROMERO AGUILAR OSCAR RODRIGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 300 <sup>0000</sup>	N
13	0703064709 ROMERO AGUIRRE DIEGO ARMANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 450 <sup>0000</sup>	N
14	0700370760 TINOCO ESPINOZA JUAN JOSE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.000 <sup>0000</sup>	N
15	0703063289 TINOCO SALAMEA CRISTO NARCIZO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 900 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

10.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

170123

No. de RUC de la Compañía:

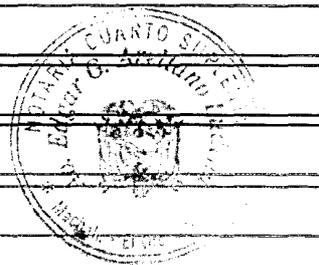
0791764998001

Nombre de la Compañía:

ZARUMACOPER CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
-----	----------------	--------	--------------	-------------------	---------	--------------------

FECHA DE EMISIÓN: 01/03/2018 09:53:11

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.finanzas.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.finanzas.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0001732208

Ab. John H. Caldera Dávila  
 NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
 MICHALA - EL ORO

01/03/2018 09:43:49



Factura: 004-002-000046979



20180701004C00637

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20180701004C00637**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte electrónico, [http://apnpscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\\_cia\\_menu.zul](http://apnpscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul) el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:18, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MACHALA a 1 DE MARZO DEL 2018, (10:18).

*Ab. John H. Cabrera De la Haza*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

AP: 0595-DP07-2018-CA

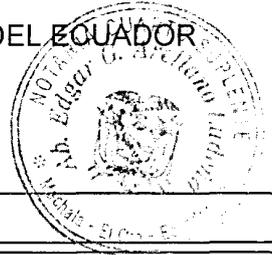


*Ab. Edgar G. Arellano Ludeña*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**



No. de Expediente:

148394

No. de RUC de la Compañía:

0791758858001

Nombre de la Compañía:

RODEORO CIA. LTDA.

Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSC. EN RM

Ab. John H. Cabrera Dávalos  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - ECUADOR

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
0703528257	ARGUDO RONQUILLO JOHN ALEJANDRO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
0700547797	CALDERON VERA ARIOSTO ARQUIMEDES	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
0101085900	DURAN ANDRADE ZAIDA PATRICIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.000 <sup>0000</sup>	N
0703917526	GOMEZ PELAEZ JULIO PATRICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
0703998872	GONZALEZ PINEDA FREDDY MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
1102818190	GUALAN TORRES ANTONIO EUGENIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.000 <sup>0000</sup>	N
0701612897	HERAS ERAS REGINA BOLIVIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 250 <sup>0000</sup>	N
0102244910	LEON CARRION ANDRES MARIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
0701500902	LOAYZA SALAZAR ANGEL HERMEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 250 <sup>0000</sup>	N
0702348655	MORALES CASTRO HECTOR ASael	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
0702354382	OCHOA MENDIETA ROLANDO DE JESUS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.000 <sup>0000</sup>	N
0702808809	PASTOR BLACIO GEORGE MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.500 <sup>0000</sup>	N
0701289415	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.750 <sup>0000</sup>	N
1103315956	PATIÑO VASQUEZ JUAN JOSE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 250 <sup>0000</sup>	N
0702262932	POGO LABANDA JUAN VICENTE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.000 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

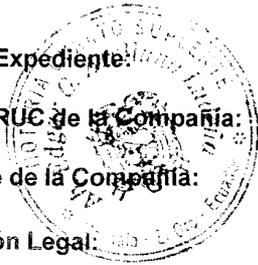
11.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**



No. de Expediente:

148394

No. de RUC de la Compañía:

0791758858001

Nombre de la Compañía:

RODEORO CIA. LTDA.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSC. EN RM

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
-----	----------------	--------	--------------	-------------------	---------	--------------------

Ab. John H. Cabrera Dávila  
NO. OFICINA: 0101  
CARRIO CUARTO DE  
MORONA BALSAS - EL ORCO  
MORONA BALSAS - EL ORCO

FECHA DE EMISIÓN: 01/03/2018 10:02:52

Se recomienda a la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0001732263

01/03/2018 09:53:30



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

148274

No. de RUC de la Compañía:

0791758793001

Nombre de la Compañía:

GUANACHE CIA. LTDA.

Forma Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSC. EN RM

	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
	0701076689	AREVALO VERA JORGE ISRAEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 250 <sup>0000</sup>	N
	0700030265	BERZOZA PROCEL ROMULO GONZALO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 571 <sup>0000</sup>	N
	0102434891	FAREZ RAMON JOSE ADOLFO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 321 <sup>0000</sup>	N
4	0102244910	LEON CARRION ANDRES MARIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.612 <sup>0000</sup>	N
5	0701500902	LOAYZA SALAZAR ANGEL HERMEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 806 <sup>0000</sup>	N
6	0702348855	MORALES CASTRO HECTOR ASael	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
7	0702808809	PASTOR BLACIO GEORGE MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3.223 <sup>0000</sup>	N
8	0701289415	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 2.417 <sup>0000</sup>	N
9	0700309594	PASTOR CABRERA CARLOS RODRIGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 300 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

10.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 01/03/2018 10:01:27

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0001732253



Factura: 004-002-000046980



20180701004C00638

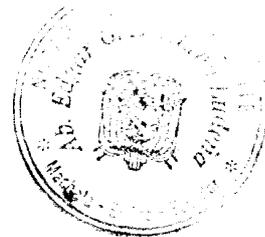
**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20180701004C00638**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte electrónico, en el portal [scvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\\_cia\\_menu.zul](http://scvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul) el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:19, tal como consta en el documento que antecede. Este documento queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).  
MACHALA, a 1 DE MARZO DEL 2018, (10:19).

Ab. Jorge H. Arellano Ludeña  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE DEL CANTÓN MACHALA - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

AP 0595-OP07-2018-CA  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR





REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

302776

No. de RUC de la Compañía:

0791782104001

Nombre de la Compañía:

AGRICOLA CACAO DEL SUR CAODELSUR CIA.LTDA.

Forma Legal:

ACTIVA

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
0102244910	LEON CARRION ANDRES MARIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.000 <sup>0000</sup>	N
0701500902	LOAYZA SALAZAR ANGEL HERMEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	N
0702808809	PASTOR BLACIO GEORGE MAURICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 2.000 <sup>0000</sup>	N
0701289415	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.500 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

5.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN:

01/03/2018 09:58:00

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0001732234

Factura: 004-002-000046981



20180701004C00639

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20180701004C00639**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte electrónico, [http://appscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\\_cia\\_menu.zul](http://appscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul) el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:19, con lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).  
MACHALA, a 1 DE MARZO DEL 2018, (10:19).

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

AP: 0595-DR07-2018-CA

*Edgar G. Arellano Ludeña*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



*Ab. John H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

N. 075022768-8



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA MED  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LEON PASTOR  
ANDREA CRISTINA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
EL ORO  
MACHALA  
MACHALA

FECHA DE NACIMIENTO 2001-11-09  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA

Ab. John H. Cabrera Davila  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO

INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
ESTUDIANTE

V2343V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LEON CARRION ANDRES M

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
PASTOR BLACIO NANCY M

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MACHALA  
2012-04-10

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-04-10

DIRECTOR GENERAL

BASE DEL CÉDULA



DOY FE: Que la presente fotocopia  
es igual a su original que me fue  
exhibida en \_\_\_\_\_ fojas.

Machala: 01 MAR 2018

Ab. Edgar G. Arellano Ludeña  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0750227688

Nombres del ciudadano: LEON PASTOR ANDREA CRISTINA

Condición del cedulado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de nacimiento: 9 DE NOVIEMBRE DE 2001

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LEON CARRION ANDRES M

Nombres de la madre: PASTOR BLACIO NANCY M

Fecha de expedición: 10 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

Emisor: ANDREA GISELLA CABRERA CARRION - EL ORO-MACHALA-NT 4 - EL ORO - MACHALA

Ab. John H. Cabrera Dávila  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR  
Andrea León



N° de certificado: 187-097-82612



187-097-82612

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 075022770-4  
CIUDADANÍA MED  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LEON PASTOR  
MARIA RELEN  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
EL ORO  
MACHALA  
MACHALA  
FECHA DE NACIMIENTO 2007-10-22  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN INICIAL  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN NINGUNA

E4343V1242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LEON CARRION ANDRES MARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
PASTOR BLACIO NANCY MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA  
2012-04-10

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-04-10

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FORMA DEL FIRMANDO

0005 (12) / 8

*[Signature]*  
Ab. John H. Cabrera  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

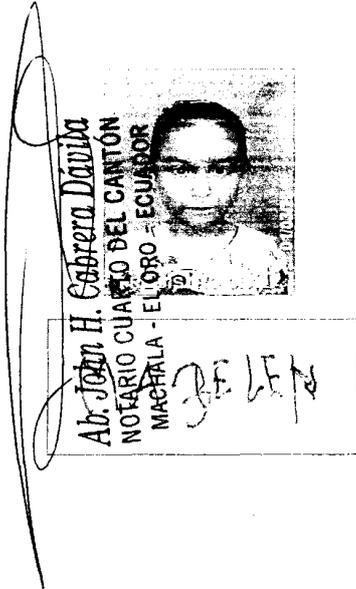


DOY FE: Que la presente fotocopia es igual a su original que me fue exhibida en *[ ]* fojas.

Machala: 01 MAR 2018

*[Signature]*  
Edgar G. Arellano Ludena  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0750227704

**Nombres del ciudadano:** LEON PASTOR MARIA BELEN

**Condición del cedulado:** MENOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE OCTUBRE DE 2007

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** NINGUNA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LEON CARRION ANDRES MARIO

**Nombres de la madre:** PASTOR BLACIO NANCY MARIA

**Fecha de expedición:** 10 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

Emisor: ANDREA GISELLA CABRERA CARRION - EL ORO-MACHALA-NT 4 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 188-097-82678



188-097-82678

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE CIUDADANÍA MED N. 075022772-0  
LEON PASTOR, MARIA DOMENICA  
LUGAR DE NACIMIENTO: EL ORO, MACHALA  
FECHA DE NACIMIENTO: 2007-10-22  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: SOLTERA

INSTRUCCIÓN INICIAL PROFESION / OCUPACIÓN NINGUNA

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LEON CARRION ANDRES MARIO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PASTOR BLACIO NANCY MARIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MACHALA 2012-04-10

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-04-10

E1333V1242

000570678

*[Signature]*

MA DOMENICA LEÓN

*Ab. John H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

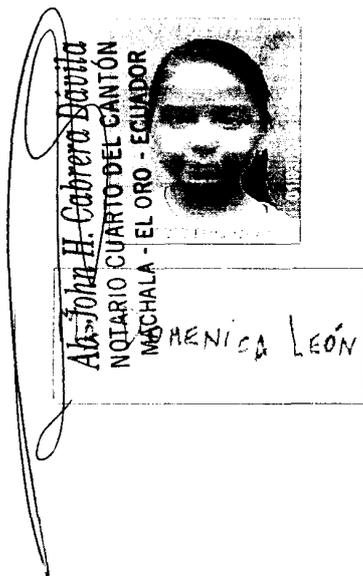
DOY FE: Que la presente fotocopia es igual a su original que me fue exhibida en            fojas.

Machala: 13 1 MAR 2018

*Ab. Edgar G. Bellano Ludena*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0750227720

**Nombres del ciudadano:** LEON PASTOR MARIA DOMENICA

**Condición del cedulado:** MENOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE OCTUBRE DE 2007

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** NINGUNA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LEON CARRION ANDRES MARIO

**Nombres de la madre:** PASTOR BLACIO NANCY MARIA

**Fecha de expedición:** 10 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

Emisor: ANDREA GISELLA CABRERA CARRION - EL ORO-MACHALA-NT 4 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 189-097-82654



189-097-82654

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Ab. John H. Cabrera Dávila  
NOTARIO CUARTO D  
MACHALA - EL ORO

**Número único de identificación:** 0703072587

**Nombres del ciudadano:** PASTOR BLACIO NANCY MARIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

**Fecha de nacimiento:** 25 DE SEPTIEMBRE DE 1975

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** LEON CARRION ANDRES MARIO

**Nombres del padre:** PASTOR CABRERA CARLOS RODRIGO

**Nombres de la madre:** BLACIO OCHOA EDELMIRA DE LOS ANGELES

**Fecha de expedición:** 25 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

Emisor: ANDREA GISELLA CABRERA CARRION - EL ORO-MACHALA-NT 4 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 184-097-82703



184-097-82703

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

070307258-7



CIUDADANIA  
PASTOR BLACIO  
NANCY MARIA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PORTOVELO  
PORTOVELO  
FECHA DE NACIMIENTO: 1975-09-25  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL VIUDO  
NOMBRE DEL VIVO  
ANDRES MARIO  
LEON CARRION



INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN O CATEGORÍA INGENIERA

E33443244

APellidos y Nombres del Padre  
PASTOR CABRERA CARLOS RODRIGO  
Apellidos y Nombres de la Madre  
BLACIO OCHOA EDELMIRA DE LOS ANGELES

Lugar y Fecha de Expedición  
MACHALA  
2018-01-25

Fecha de Vigencia  
2028-01-25



REGISTRO

Ab. Johan H. Cabrera Davila  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

027  
JUNTA No.

027 - 040  
NUMERO

0703072587  
CEDULA

PASTOR BLACIO NANCY MARIA  
APELLIDOS Y NOMBRES



EL ORO  
PROVINCIA  
MACHALA  
CANTON  
LA PROVIDENCIA  
PARROQUIA  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: I



DOY FE: Que la presente fotocopia es igual a su original que me fue exhibida en las

Machala: 01 MAR 2018

Ab. Edgar G. Arellano Ludeña  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN O CATEGORÍA INGENIERO

E20307222

APellidos y Nombres del Padre  
LEON RODRIGO MARIO ENRIQUE

Apellidos y Nombres de la Madre  
CARRION CARRION CARMEN ESTER

Lugar y Fecha de Expedición  
MACHALA  
2017-07-28

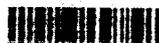
Fecha de Expiración  
2027-07-28

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

010224491-0



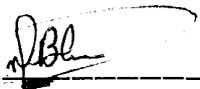
CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS EUGENIO  
LEON CARRION  
ANDRES MARIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
AZUAY  
CUESTA  
HUAYRACHANI  
FECHA DE NACIMIENTO: 1971-04-08  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
NANCY MARIA  
PASTOR BLACIO





1 correspondiente, si fuere el caso, a efecto de lo cual  
2 suscribe y firma la presente la peticionaria,  
3 conjuntamente conmigo, el Notario, en el mismo lugar  
4 y fecha arriba indicados. DOY FE.-----

5  
6  
7  
8  
9  
10

  
  
-----  
**NANCY MARIA PASTOR BLACIO**  
**EN REPRESENTACION DE LAS MENORES DE EDAD**  
C.C. No. 0703072587

11  
12  
13  
14  
15

*Ab. Edgar G. Arellano Ludeña*  
NOTARIO CUARTO SUPLENTE  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



En la ciudad de Machala, el 08 de Marzo del 2018, di el 3er y 4to Testimonio Certificado. Factura # 004-002-000047574, a petición de NANCY PASTOR BLACIO, con C.C. No. 0703072587

17  
18  
19  
20

**SE OTORGO ANTE MI**, en fe de ello confiero **este SEPTIMO**  
**TESTIMONIO CERTIFICADO** que sello, firmo y rubrico en **TREINTA**  
**Y UN** fojas útiles, en la ciudad de Machala, diecinueve de marzo del  
dos mil dieciocho, **DOY FE.**-----

*Ab. John H. Cabrera Dávila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



*Ab. John H. Cabrera Dávila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

Machala 05 de Abril del 2018

120118.  
Adendum T- 25730-0041-18

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad.-



Recibido

05 ABR 2018

J. Koen

De mis consideraciones:

Por medio de la presente adjunto copia certificada de la posesión efectiva de los bienes dejados por el Señor Ingeniero ANDRES MARIO LEON CARRION a favor de sus herederos.

Solicito se sirva inscribir en los registros de la Superintendencia de Compañías a la empresa MARCENETI S.A. RUC NO.- 0992514086001 se encuentra ingresado con número de trámite 25730-0041-18.

Se encuentra inscrita en el libro de socios y participaciones.

Sin otro particular me es grato suscribir.

Atentamente,

Abg. John Pastor Blacio

GERENTE GENERAL MARCENETI S.A.

C.C. 0701289415

0982940283.