

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA PROMOTORA E INMOBILIARIA LEPP S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010.

Guayaquil, 15 de Marzo del 2011.

Señores Accionistas:

Con el fin de dar cumplimiento al Reglamento de la Superintendencia de Compañías para la presentación de Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, entrego a ustedes las memorias de mis labores administrativas correspondientes al Ejercicio Económico 2010.

PROMOTORA E INMOBILIARIA LEPP S.A. es una empresa que se dedica a la COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES, por lo que, en base a su actividad económica, en este año hemos tenido movimientos que han permitido un mejor desarrollo de la empresa, para así cumplir con todos los compromisos y obligaciones adquiridas en este periodo contable. Además, en comparación con el año anterior, hemos podido subir nuestros niveles de ventas y así tener un progreso significativo para cumplir con las metas establecidas.

Los ingresos fueron dados por las ventas obtenidas, por un valor de US \$ 38.200,00.

Los costos y gastos de la compañía han sido cubiertos por los ingresos obtenidos, teniendo un valor de gastos de US \$ 34.723,77.

De todo el desarrollo operacional de la compañía reflejada en los estados financieros que han sido llevados de acuerdo a las normas de contabilidad generalmente aceptadas y que han sido ocasionados por el movimiento de las actividades, fruto de ello, nuestra empresa arrojó una utilidad de US \$ 3.476,23.

En relación a lo aquí manifestado se encuentra a vuestra entera disposición los Estados Financieros y sus anexos para que sean analizados y aprobados por ustedes.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, me suscribo de ustedes.



Srta. María Cristina Pazmiño Doring
Gerente General