

KEELA WEE S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

1.- INFORMACION GENERAL

La compañía KEELA WEE S.A. fue constituida, en la ciudad de guayaquil, el 10 de abril del 2007. El domicilio de su sede social y principal es en la provincia del Guayas en la ciudad de Guayaquil Km. 30 via a la costa diagonal al club de comando. Su actividad principal es la de actividades realizadas en centro de Recreación Turística.

2.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaracion de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, están preparados de acuerdo con NIF PARA PYMES, su aplicación es uniforme en los ejercicios economicos que se presentan adjuntos.

La preparacion de los presentes Estados Financieros de acuerdo con NIF PARA PYMES requiere que la Administración de la compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el objetivo de definir la valuacion y presentacion de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las Politicas Contables de la Compañía. Las áreas que involucran mayor grado de juicio o complejidad o áreas en la que los supuestos y estimados son significativos para los Estados Financieros, son descritos más adelante. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la administracion de los hechos actuales, sin embargo, los resultaods finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

Base de presentación

Los estados financieros fueron preparados de acuerdo en base a los requerimientos de NIF PARA PYMES

Moneda funcional

Los Estados Financieros adjuntos de la Compañía están expresdos en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Reconocimiento de Ingresos Y Gastos

La compañía reconoce sus ingresos por la venta de servicios relacionados con su actividad principal, a través del método devengado. Los gastos se registran en el momento que se incurren.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de las actividades realizadas en centro de Recreación Turística se reconocen cuando se entregan los servicios. Los ingresos de actividades

KEELA WEE S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno del Ecuador.

Propiedades, Planta Y Equipo

El costo de un elemento de Propiedades, Planta y Equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento.

Si se revalúa un elemento de Propiedades, Planta y Equipo, se revaluarán también todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de Activos.

Una clase de elementos perteneciente a Propiedades, Planta y Equipo es un conjunto de Activos similar naturaleza y uso en las operaciones de una entidad. Los siguientes son líneas de Activos de clases separadas:

- Terrenos y Edificios
- Vehículos de motor
- Mobiliario y enseres y
- Equipo de oficina

La depreciación se carga para distribuir el costo de los Activos menos valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método líneal. En la depreciación de las Propiedades, Planta y Equipo se utilizan las siguientes tasas:

- | | |
|--------------------------------|-----|
| • Muebles y Equipos de Oficina | 10% |
| • Maquinarias y Equipos | 10% |
| • Instalaciones | 10% |
| • Vehículo | 20% |
| • Equipos de computación | 33% |

Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta. El costo se calcula aplicando el método promedio.

Deterioro del Valor de los Activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las Propiedades, Planta y Equipo, Inventarios, Activos Intangibles para determinar si existen indicios de que esos Activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier Activo afectado (o grupo de Activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los

KEELA WEE S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

Importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y o generan intereses.

Sobregiros y préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

Participación de los Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo con la disposición del Régimen Laboral Ecuatoriano en su Art. 97 párrafo 2 determina que las sociedades pagarán a sus trabajadores el 15% de la Utilidad obtenida en el ejercicio económico que corresponda.

Provisión para impuesto a la Renta

Es calculada mediante la tasa de impuesto aplicable a la Utilidad gravable y cargada a los resultados del año en que se devenga con base en el método de impuesto por pagar. Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa corporativa del impuesto a la renta será del 22% sobre las Utilidades gravables (15% si las Utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente). Para el año 2018, la compañía debía calcular la provisión para impuesto a la renta aplicando la tasa del 22% respectivamente.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

El siguiente es un resumen del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 31 de diciembre del 2018:

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018	Saldos NIIF al 31-12-2018
		(Expresados en US Dólares)	
Caja	\$ 61,42	\$ 258,45	\$ 319,87
Bancos	\$ 10.652,53	\$ (2698,46)	\$ 7954.07
	\$ 10.713,95	\$ (2440,01)	\$ 8.273,94

Corresponde al Efectivo disponible en caja y los estados de cuentas bancarias y conciliaciones respectivas.

4.- Activos Financieros

El siguiente es un resumen de los Activos Financieros, al 31 de diciembre del 2018

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018	Saldos NIIF al 31-12-2018
		(Expresados en US Dólares)	
Clientes Locales	\$ 1,159.36	\$ (54.68)	\$ 1,104.68
	\$ 1,159.36	\$ (54.68)	\$ 1,104.68

KEELA WEE S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

Están representados por Facturas de clientes cuya recuperación es entre 30 días. La compañía no requiere la aplicación de métodos alternos para traer a valor presente estos valores, debido a que los créditos son de corto plazo y la mayoría de las ventas son de contado.

Estos saldos son 100% recuperables de manera que no aplican criterios para la determinación de provisiones por deterioro relacionado con incobrabilidad.

5.- Inventarios

El siguiente es un resumen de Inventarios al 31 de diciembre del 2018:

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018 (Expresados en US Dólares)	Saldos NIIF al 31-12-2018
Inventario de suministros herramientas, respuestos y materiales (No para la construcción)	\$ 23,686.81	\$ (16,671.34)	\$ 7015.47
Inventario de Prod. Term. Y Mercad. En almacén (Excluyendo obras/Inmuebles terminados para la venta)	\$ 248,65	\$ (15.55)	\$ 233.10
	\$ 23,935.46	\$ (16,686.89)	\$ 7,248,57

Los Inventarios de Suministros se mantienen al igual a la mercadería e almacén.

El Inventario de suministros, herramientas, respuestos y materiales (No para la construcción) tuvo una disminución notoria en el ejercicio económico 2018 ya que las partidas que lo conformaban eran Suministros de Oficina, gran parte del Inventario se puso en uso en todo el periodo. Otra Cuenta es la de Utiles de Aseo y limpieza, partida que se fue dando de baja con el uso de los implementos.

Los productos para la venta están valorados al costo y su precio de venta no excede al valor de mercado. Las existencias físicas se mantienen en buen estado de manera que no aplica el criterio de deterioro.

6.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El siguiente es un resumen de los activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2018

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018 (Expresados en US Dólares)	Saldos NIIF al 31-12-2018
Crédito Tributario	\$ 5,096.79	\$ 679.83	\$ 5,776.62
IR	\$ 5,096.79	\$ 679.83	\$ 5,776.62

Corresponde a retenciones en la fuente realizadas por clientes y créditos tributarios de periodos anteriores las cuales fueron compensadas con su valor de impuesto a la renta a pagar al cierre del ejercicio.

KEELA WEE S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

7.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El siguiente es un resumen de Propiedades, Planta y Equipo, al 31 de diciembre del 2018:

	Saldos 31-12-2017	Adiciones	Reclasificaciones	Depreciados	Saldos NIIF al 31-12- 2018
	(Expresados en US Dólares)				
Obras en proceso	\$ 12,396.02	-	-	-	\$12,396.02
Maquinarias y Equipos	\$ 15,779.86	\$ 1,914.93	-	-	\$17,694.79
Muebles y Enseres	\$ 6,998.49	\$ 110.52	-	-	\$ 7,109.01
Equipos de Computación	\$ 335.84	-	-	-	\$ 335.84
Vehículos	\$ 28,777.41	-	-	\$ (28,777.41)	\$ 0.00
Total Costo	\$ 64,287.62	\$ 2,025.45			\$ 37,535.66
(-) Depreciaciones Acumuladas	\$ 41,567.33				\$ 20,620.83
	22,720.29	\$ 2,025.45		\$ (28,777.41)	\$ 16,914.83

Maquinaria y Equipo tuvo un aumento en su valor porque la empresa adquirió maquinaria darle mantenimiento a las áreas verde en sus instalaciones.

Equipo de Computación corresponde a la depreciación que cumplió su ciclo y quedó con valores residuales y que aún están en funcionamiento.

Vehículos, cumplió su vida útil y se depreció en su totalidad los valores residuales que se mantenían en los libros Contables.

8.- CUENTAS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El siguiente es un resumen de cuentas y otras cuentas pagar al 31 de diciembre del 2018:

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018	Saldos NIIF al 31-12-2018
	(Expresados en US Dólares)		
Cuentas por pagar proveedores	\$ 2,700.70	\$ 1481.95	\$ 4182.02
	\$ 2,700.70	\$ 1481,95	\$ 4,182.02

Están representados por facturas de proveedores locales cuya cancelación es de 30 días. La empresa no requiere de métodos alternos para traer a valor presente estos valores, debido a que los créditos son de corto plazo y la mayoría de las compras son de contado.

KEELA WEE S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

9.- OBLIGACIONES CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Otras Obligaciones corrientes al 31 de diciembre del 2018

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018	Saldos NIIF al 31-12-2018
		(Expresados en US Dólares)	
Administración	\$ 1,093.86	\$ 575.84	\$ 518,02
Tributaria por pagar			
Obligaciones con el IESS	\$ 141,13	\$ 84.85	\$ 56,28
Beneficios de ley a empleados	\$ 1,031,50	\$ 384.70	\$ 1,416.20
	\$ 2,266.49	\$ 1,045.39	\$ 1,990.50

Corresponde a obligaciones por pagar a entidades de control y empleados.

10.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

El siguiente es un resumen de cuentas por pagar a largo plazo al 31 de diciembre 2018

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018	Saldos NIIF al 31-12-2018
		(Expresados en US Dólares)	
Cuenta por Pagar	\$ 57,523.36	\$ 25,727.07	\$ 31,796.29
Accionista			
	\$ 57,523.36	\$ 25,727.07	\$ 31,796.29

Corresponde a valores adeudado a los Accionistas por valores recibidos para capital de trabajo. Estos valores no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés.

11.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

El siguiente es un resumen del patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre del 2018

	Saldos 31-12-2017	Movimientos 2018	Saldos NIIF al 31-12-2018
		(Expresados en US Dólares)	
Capital	\$ 800.00		\$ 800.00
Reserva Legal	\$ 400.00		\$ 480.33
Otras reservas	\$ 8,500.00		\$ 8,500.00
Resultados Acumulados	\$ 1,373,55		\$ 2,366.03
Pérdidas Acumuladas de ejercicios anteriores	\$ 10,930.73		\$10,930.73
Utilidad del ejercicio	\$ 992.48	\$ 546.29	\$ 546.29
	\$ 1,135.30	\$ 546.29	\$ 1,761.92

KEELA WEE S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

12.- APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES NIIF PARA PYMES

La compañía procedió a cumplir una disposición expresa de la Superintendencia de Compañías y adoptó la NIIF para PYMES y los efectos monetarios originados por tal decisión, se contabilizaron en los registros financieros al 31 de diciembre del 2018

La compañía adoptó las siguientes secciones que se exponen a continuación y que son materiales para el desarrollo de sus operaciones de negocios, en base a la información vigente de las mismas publicadas en la página WEB del consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (ISAB por sus siglas en inglés)

- Sección 2 (Conceptos y principios generales)
- Sección 3 (Presentación de Estados Financieros)
- Sección 4 (Estados de situación financiera)
- Sección 5 (Estado del Resultado Integral y Estados de Resultados)
- Sección 6 (Estado de Cambio en el Patrimonio y Estado de Resultados y ganancias acumuladas)
- Sección 7 (Estado de Flujos de Efectivo)
- Sección 8 (Notas a los Estados Financieros)
- Sección 10 (Políticas Contables, estimaciones y errores)
- Sección 11 (Instrumentos Financieros Básicos)
- Sección 13 (Inventarios)
- Sección 17 (Propiedades, Planta y Equipo)
- Sección 23 (Ingresos de Actividades ordinarios)
- Sección 27 (Deterioro del valor de los Activos)
- Sección 28 (Beneficios a los empleados)
- Sección 29 (Impuesto a las ganancias)



ELABORADO
CONTADOR
CPA KENIA GARCÉS



APROBADO
GERENTE
ECON. JORGE CHABUSA