CPA. GUSTAVO ADOLFO MURILLO SALINAS AUDITOR INDEPENDIENTE

Calificación auditor externo No. SCVS-RNAE-1200 Guayaquil-Ecuador

BAMAREX S.A.

Informe sobre el examen de los estados financieros

Año terminado al 31 de diciembre de 2019

RUC: 0992552980001

CPA. GUSTAVO ADOLFO MURILLO SALINAS AUDITOR INDEPENDIENTE

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas BAMAREX S.A. Guayaguil, Ecuador

Opinión:

- Hemos auditado los estados financieros adjuntos de BAMAREX S.A., los cuales incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
- 2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de BAMAREX S.A., al 31 de diciembre de 2018, así como de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES).

Bases de opinión:

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades con relación con esas normas se detallan más adelante en sección "Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA, por sus siglas en inglés), y hemos cumplido nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido constituye una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoría.

Párrafo de énfasis:

- 4. Sin calificar la opinión, de acuerdo a los anticipos entregados para la compra de una hacienda a su relacionada que al 31 de diciembre de 2019 asciende a US\$1,421,188, la cual cuenta con aproximadamente tres años pendientes de regularizarse para formar parte de las propiedades de la Compañía.
- 5. Queremos llamar la atención a la Nota V de los estados financieros, relacionada con el estado de emergencia sanitaria decretado en Ecuador por la pandemia identificada "COVID-19". Nuestra opinión no incluye salvedad en relación con este asunto.

Otros asuntos:

 Los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, fueron examinados por otros auditores cuya opinión con salvedad fue emitida el 25 de abril de 2019, se presenta en nuestro informe con fines comparativos.

Asuntos clave de auditoría:

- 7. Asuntos clave de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión al respecto, sin expresar una opinión por separado sobre los mismos.
- 8. No hemos identificado asuntos clave de auditoría que deban ser informados.

Responsabilidades de la Administración sobre los Estados Financieros:

- 9. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error.
- 10. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha, a menos que pretenda liquidar la Compañía o cesar operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.
- 11. La Administración es responsable de supervisar el proceso de generación de información financiera de la entidad.

Responsabilidades del Auditor sobre la Auditoria de los Estados Financieros:

- 12. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detectará una incorrección material cuando exista. Una incorrección puede surgir por fraude o error, y se considera material si, de forma individual o conjunta, es razonable esperar que influya en las decisiones económicas de los usuarios sobre los estados financieros.
- 13. Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:
 - 13.1 Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrecciones materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material por fraude es más alto que para una resultante de error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, tergiversaciones, o la anulación del control interno.
 - 13.2 Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

- 13.3 Evaluamos la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas realizadas por la Administración.
- 13.4 Concluimos sobre la idoneidad del uso del supuesto de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe una incertidumbre significativa relacionada con eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre significativa, tenemos la obligación de llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.
- 13.5 Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan razonablemente las transacciones y eventos subvacentes.
- 14. Hemos comunicado a la Administración, entre otros asuntos, el alcance previsto, el cronograma y los hallazgos significativos de auditoría, así como las deficiencias significativas de control interno que fueron identificadas durante nuestra auditoría.
- 15. También le hemos proporcionado a la Administración una declaración sobre el cumplimiento de los requerimientos éticos relevantes en relación con la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan razonablemente ser considerados para influir en nuestra independencia, y en su caso, las salvaguardas correspondientes.
- 16. De los asuntos comunicados a la Administración, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y, por lo tanto, los asuntos clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el reglamento impida la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente inusuales, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe, porque de hacerlo, sería razonable pensar que las consecuencias adversas serían mayores que los beneficios de interés público de dicha comunicación.

informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios:

17. De conformidad con el artículo 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, estamos obligados a opinar sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la entidad en su calidad de sujeto pasivo. Nuestra opinión al respecto se emitirá en un informe por separado.

Gustavo Adolfo Murillo Salinas Auditor independiente

FISTAND A Moults Talmas

Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros Registro No. SCVS-RNAE1200

Guayaquil, 19 de mayo de 2020

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Expresados en USDólares)

ACTIVOS ACTIVOS CORRIENTES: Efectivo y equivalentes al efectivo G 38.935 20.127 Cuentas y documentos por cobrar no relacionados H 70.836 42.518 TOTAL ACTIVOS CORRIENTES: 109.771 62.645 ACTIVOS.NO-CORRIENTES: ** ** Propiedad, planta y equipo I 556.320 606.630 Activos biológicos J 466.687 185.618 Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.2444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS PATRIMONIO ** 2.2553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: ** 56.555 158.052 Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.860 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES <td< th=""><th></th><th></th><th colspan="3">Al 31 de diciembre de</th></td<>			Al 31 de diciembre de		
ACTIVOS CORRIENTES: Efectivo y equivalentes al efectivo G 38.935 20.127 Cuentas y documentos por cobrar no relacionados H 70.836 42.518 TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 109.771 62.645 ACTIVOS.NO-CORRIENTES: 9 1 556.320 606.630 Activos biológicos J 466.687 135.618 Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS 2.553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: 158.052 Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES: 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS 0 348.000		Notas	2019	2018	
Efectivo y equivalentes al efectivo G 38.935 20.127 Cuentas y documentos por cobrar no relacionados H 70.836 42.518 TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 109.771 62.645 ACTIVOS.NO-CGRRIENTES: Propiedad, planta y equipo I 556.320 606.630 Activos biológicos J 466.687 185.618 Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS ORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 800 800	ACTIVOS				
Cuentas y documentos por cobrar no relacionados H 70.836 42.518 TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 109.771 62.645 ACTIVOS.NO. CORRIENTES: 970piedad, planta y equipo I 556.320 606.630 Activos biológicos J 466.687 185.618 Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS 2.553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES: 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS O CORRIENTES 383.517 383.517 PATRIMONIO O 383.517<	ACTIVOS CORRIENTES:				
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 109.771 62.645 ACTIVOS NO CORRIENTES: Propiedad, planta y equipo I 556.320 606.630 Activos biológicos J 466.687 185.618 Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS 2.553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES: 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 2772.000 348.000 TOTAL PASIVOS 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera	Efectivo y equivalentes al efectivo	G	38.935	20.127	
ACTIVOS.NO.CQRRIENTES: Propiedad, planta y equipo I 556.320 606.630 Activos biológicos J 466.687 185.618 Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO	Cuentas y documentos por cobrar no relacionados	Н	70.836	42.518	
Propiedad, planta y equipo	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		109.771	62.645	
Activos biológicos J 466.687 185.618 Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS 2.553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 2772.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO 0 Capital social 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862	ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados K 1.421.188 1.421.188 TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS 2.553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES: 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	Propiedad, planta y equipo	I	556.320	606.630	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2.444.195 2.213.436 TOTAL ACTIVOS 2.444.195 2.213.436 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 2272.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO 0 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	Activos biológicos	J	466.687	185.618	
TOTAL ACTIVOS 2.553.966 2.276.081 PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO O 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	Otras cuentas y documentos por cobrar relacionados	K	1.421.188	1.421.188	
PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 2772.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO O 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		2.444.195	2.213.436	
PASIVOS CORRIENTES: Cuentas y documentos por pagar no relacionados L 85.655 158.052 Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES: Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 2772.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO O Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez. 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1,229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	TOTAL ACTIVOS		2.553.966	2.276.081	
Obligaciones con instituciones financieras M 76.000 76.000 Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES:					
Otras obligaciones corrientes N 54.171 79.850 TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES:	Cuentas y documentos por pagar no relacionados	L	85.655	158.052	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES 215.826 313.902 PASIVOS NO CORRIENTES:	Obligaciones con instituciones financieras	M	76.000	76.000	
PASIVOS NO CORRIENTES:	Otras obligaciones corrientes	N	54.171	79.850	
Obligaciones con instituciones financieras M 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES '272.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 '661.902 PATRIMONIO O Capital social 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	TOTAL PASIVOS CORRIENTES		215.826	313.902	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 272.000 348.000 TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO O Capital social 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	PASIVOS NO CORRIENTES:				
TOTAL PASIVOS 487.826 661.902 PATRIMONIO O Capital social 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	Obligaciones con instituciones financieras	M	272.000	348.000	
PATRIMONIO O 800 800 Capital social 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		272.000	348,000	
Capital social 800 800 Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	TOTAL PASIVOS		487.826	661.902	
Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez 383.517 383.517 Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	PATRIMONIO	0			
Resultados acumulados 1.681.823 1.229.862 TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	Capital social		800	800	
TOTAL PATRIMONIO 2.066.140 1.614.179	Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez		383.517	383.517	
	Resultados acumulados		1.681.823	1.229.862	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO (2.553.966) 2:276.081	TOTAL PATRIMONIO		2.066.140	1.614.179	
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		/ 2.553.966	2:276.081	

Manuel Darío Marún Saltos

Gerente General

Miguel Angel Ganchozo Zambrano

Contador General

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

(Expresados en USDólares)

Años terminados al

		31 de diciembre de		
	Notas	2019	2018	
INGRESOS:				
Ingresos de actividades ordinarias	P	3.581.017	3.300.738	
		3.581.017	3.300.738	
COSTOS DE VENTAS	Q	3.006.121	3.028.198	
UTILIDAD BRUTA		574.896	272.540	
GASTOS:				
Financieros	R	45.166	56.641	
		45.166	56.641	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES				
EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA		529.730	215.899	
Participación de los trabajadores en las utilidades	т	37.299	32.385	
Impuesto a la renta	T	40.470	41.268	
UTILIDAD NETA Y RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		451.961	142,246	

Manuel Darío Marún Saltos Gerente General Miguel Angel Ganchozo Zambrano

Contador General

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS ÁL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (Expresados en USDólares)

Resultados acumujados	1.087.616,00 142.246,00	1.229.862,00 451.961,00	1.681,823,00	(but) Multiple Miguel Angel Ganchozo Zambrano Contador General	
Ajustes por adopción NIIF primera vez	383.817,00	383.517,00	383.517,00		
Capital social	800,00	800,00	00'008		
	Saldo al 1 de enero de 2018 Utilidad del ejerciĉio	Saldo al 31 de díciembre de 2018 Utilidad del ejercicio	Saldo al 31 de didiembre de 2019	Manuel Darío Marún Saltos Gerente General	

Vea notas a los Estados Financieros

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados en USDólares)

	Años termin 31 de dicien	
	2019	2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN: Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.609.335	3.272.420
-	3.609.335	3.272.420
Clases de pagos por actividades de operación	0,000,000	0.272(120
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios y empleados	(3.559.693)	(3.010.894)
Intereses pagados	45.166	56.641
	(3.514.527)	(2.954.253)
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE	(0.01,110,01)	
OPERACIÓN	94.808	318.167
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Anticipo compra de hacienda		(244.098)
EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES		
DE INVERSIÓN		(244.098)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de préstamos	(76.000)	(76.000)
EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE		
FINANCIAMIENTO _	(76.000)	(76.000)
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO		
Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	18.808	(1.931)
SALDO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	20.127	22.058
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	38.935	20.127
=		

Manuel Darío Marún Saltos Gerente General Miguel Angel Ganchozo Zambrano

Contador General

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(CONTINUACIÓN) (Expresados en USDólares)

Años terminados al 31 de diciembre de	
2019	2018
451.961	142.246
50.310	50.309
(281.069)	
221.202	192.555
(28.318)	28.318
(72.397)	74.379
(25.679)	22.915
(126.394)	125.612
94.808	318.167
	31 de dicien 2019 451.961 50.310 (281.069) 221.202 (28.318) (72.397) (25.679) (126.394)

Manuel Darío Marún Saltos

Gerente General

Miguel Angel Ganchozo Zambrano

Contador General

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(Expresadas en USDólares)

A. INFORMACIÓN GENERAL:

Entidad:

Fue constituida en la ciudad de Babahoyo en febrero de 2007, mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 6235.

El objeto social de la Compañía es la producción, siembra y elaboración de productos agrícolas como el banano.

El capital social de la Compañía asciende a US\$800 con un valor nominal de US\$1 cada una distribuido de la siguiente forma:

			Importe en	
No.	Accionistas	Nacionalidad	acciones	Porcentajes
1	Marun Salto Jamil Antonio	Ecuatoriano	200	25%
2	Marun Salto Javier Abdi	Ecuatoriana	200	25%
3	Marun Saltos Manuel Darío	Ecuatoriana	200	25%
4	Saltos Bascones Lia Raquel	Ecuatoriana	200	25%
		_	800	100%

Al 31 de diciembre de 2019 el personal total de la compañía alcanza los 89 trabajadores, que se encuentran distribuidos en varios departamentos o segmentos operacionales.

Aprobación de estados financieros:

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2019, han sido emitidos con autorización de fecha 15 de abril de 2020 por parte de la Administración de la Compañía, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta de Accionistas para su aprobación definitiva.

B. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

<u>Declaración de cumplimiento:</u> Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera Para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF Para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Bases de medición: Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

<u>Juicios y estimaciones</u>: La preparación de estados financieros conforme a las NIIF Para PYMES requiere el uso de estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio al aplicar las políticas contables de la Compañía. En la Nota D se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros.

B. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: (Continuación)

Moneda funcional y de presentación: El Dólar de Estados Unidos de América (USD) es la moneda de curso legal en la República del Ecuador y, por lo tanto, moneda funcional y de presentación de la Compañía.

C. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES:

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitidas por el Comité Internacional sobre Normas de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) vigentes a la fecha de los estados financieros adjuntos. Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los activos biológicos que se miden a su valor razonable. Los estados financieros se presentan en Dólares de Estados Unidos de América (USD).

<u>Efectivo y equivalentes al efectivo</u>: Constituyen fondos de inmediata disponibilidad de la Compañía. El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, por lo que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Una inversión será equivalente al efectivo cuando tenga vencimiento en tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Activos y Pasivos Financieros:

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha en que se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados; y posteriormente son medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambio en resultado,
- · Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento,
- · Cuentas por cobrar y préstamos,
- · Otras cuentas por cobrar.

Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y otros pasivos financieros,
- · Cuentas y documentos por pagar,
- · Obligaciones con instituciones financieras,
- Otros pasivos financieros.

C. <u>RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES:</u> (Continuación)

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos en el momento del reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de cuentas por cobrar clientes. De igual manera, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de cuentas por pagar proveedores, obligaciones con instituciones financieras del exterior y otros pasivos financieros.

<u>Inventarios</u>: Los inventarios son registrados al costo de adquisición o a su valor neto realizable (VNR) el que resulte menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de ventas. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los gastos necesarios para la venta a futuro.

Propiedades, plantaciones y equipo:

Medición al momento de su reconocimiento: Los elementos de propiedades, plantaciones y equipos se miden inicialmente a su costo. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Un activo calificable es aquel que requiere de un período de tiempo sustancial ante de estar listo para su uso o venta, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

Medición posterior al reconocimiento del modelo del costo: Posteriormente del reconocimiento inicial, las propiedades, plantaciones y equipos están registrados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse. Los costos de reemplazo de parte de un elemento son reconocidos en el valor en libros separadamente del resto del activo que permita depreciarlo en el período que medie entre el actual y hasta el siguiente reemplazo, siempre que sea probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja de las cuentas correspondientes; los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

Método de depreciación, valor residual y vida útil: El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, basada en la vida útil estimada de los activos, o de partes significativas identificables que posean vida útil diferenciadas, y no consideran valores residuales, debido a que la Administración estima que el valor de realización de sus activos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vida útil, valor residual y método de depreciación de los activos son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

C. <u>RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES:</u> (Continuación)

La vida útil promedio estimada de estas propiedad, planta y equipo es la siguiente:

	Vida útil en			
Tipo de activo	Años	%		
Edificios y otras instalaciones	1.2.5	8		
Maquinarias	12.5	8		
Vehiculos	6.67	15		
Plantas productoras	12.5	8		

Retiro o venta de propiedad, planta y equipo: Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de un elemento de propiedad, planta y equipo se determinan entre la diferencia del precio de venta y el valor en libros del activo, los cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

Las plantaciones de banano, contienen plantas productoras de naturaleza perenne, es decir, desde su siembra inicial, brinda frutos durante más de un período y por ello también con registradas como una propiedad, planta y equipo

Activo biológico: Los activos biológicos son reconocidos en los estados financieros y valuados a su valor razonable, menos los costos estimados hasta su punto de venta, de acuerdo a lo establecido en la sección 34 de NIIF para las PYMES. Las ganancias o pérdidas surgidas por causa del reconocimiento inicial del activo biológico a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, así como las surgidas por todos los cambios sucesivos en el valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de su venta, son registradas en el estado de resultados.

Los seudotallos que posteriormente crezca del cormo o rizoma entre las semanas 27 y 34, junto con el racimo de banano, serán contabilizados como activos biológicos.

Cuando el racimo está en crecimiento, como no tiene un precio cotizado en un mercado activo para un bien idéntico, y no existen otros activos biológicos que puedan considerarse razonablemente comparables, ta medición posterior fiable, se realizará mediante el valor presente de los flujos de efectivo netos esperados procedentes del activo descontados a una tasa corriente de mercado, puesto que se conoce con certeza el flujo de efectivo que recibirá por la venta de los bananos cosechados (producto agrícola), así como los costos asociados para llevar a cabo a la cosecha.

Beneficios sociales corrientes: Las vacaciones del personal se registran sobre la base devengada. Los décimo tercer y décimo cuarto sueldos se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación laboral vigente.

C. <u>RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES:</u> (Continuación)

La participación de los trabajadores en las utilidades es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente.

Beneficios a empleados no corrientes: Comprenden las provisiones por jubilación patronal y bonificación por desahucio, que se contabilizan según estudio preparado por un perito actuarial. El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos y el costo del servicio presente relacionado se determina en base al método de la unidad de crédito proyectada. Las provisiones se registran contra resultados del periodo.

Para el año 2019, la Compañía estableció que las provisiones por planes de jubilación patronal serán reconocidas en cuánto posean en su nômina, personal con más de 10 años de relación laboral; debido a la alta rotación del personal que generalmente existe en trabajos de agricultura.

Impuesto:

Impuesto a la renta corriente: El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 27 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, los ingresos provenientes de la producción, cultivo, exportación y venta local de banano según lo previsto, estarán sujetos a un impuesto a la renta único.

La tarifa será de hasta el 2% del valor de facturación de las ventas brutas, el que no se podrá calcular con precios inferiores al precio mínimo de sustentación fijado por el Ministerio de Agricultura Ganadería y Pesca MAGAP. La tarifa podrá modificarse mediante decreto ejecutivo, mismo que podrá establecerse por segmentos y entrará en vigencia a partir del siguiente periodo fiscal de su publicación, dentro de un rango de entre el 1.25% y el 2%.

Impuesto diferido: El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuestos diferidos se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

C. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES: (Continuación)

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar los activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes, relacionada con la misma autoridad fiscal y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos: Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias: Los ingresos ordinarios provenientes de las ventas de banano en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia significativa que el riesgo y los beneficios han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes negociados.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y beneficios varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta. En el caso de la venta de banano, la transferencia generalmente ocurre al momento de la entrega del banano en el puerto de exportación o cuando el cliente recoge el banano en la hacienda de la Compañía.

Costos y gastos ordinarios: Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

Modificaciones a la Norma Internacional de Información para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES): No se han emitido nuevos pronunciamientos de las NIIF para PYMES. El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad se reunió el 12 de marzo de 2019 para la revisión completa. No se ha tomado alguna decisión hasta el momento.

D. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES:

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones que afectan las cifras reportadas de activos, pasivos, ingresos y gastos y la exposición de eventos significativos en las notas a los estados financieros. Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de eventos futuros que se cree son razonables bajo las actuales circunstancias. Los resultados actuales podrían diferir de dichas estimaciones.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables que la Administración ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Estimación de vidas útiles de las propiedades, planta y equipo: La estimación de las vidas útiles se efectúan de acuerdo con lo mencionado en la parte pertinente en la Nota C.

E. <u>ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS</u>:

A continuación, se revela la naturaleza y el alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos financieros a los que la Compañía está expuesta a la fecha de los estados financieros adjuntos:

Riesgo de crédito: El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía en un instrumento financiero si la contraparte no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar y efectivo en bancos.

A la fecha de los estados financieros, La Administración considera que esta cuenta por cobrar no implica un riesgo significativo pues son operaciones con un mismo cliente, con el cual se ha tenido una buena experiencia crediticia en años anteriores.

El efectivo en bancos se mantiene en entidades financieras cuya calificación de riesgo otorgada por terceros independientes es "AAA-".

Riesgo de liquidez: El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros.

La Compañía monitorea el riesgo de un déficit de liquidez con el objetivo de mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento a través del uso la banca, anticipo de clientes, créditos de los proveedores, estos últimos no generan intereses y no tienen fecha de vencimientos establecidos.

<u>Riesgo de mercado:</u> El riesgo de mercado es el riesgo a las pérdidas del valor de un activo asociado a la fluctuación de su precio en el mercado, y está asociado al riesgo de tasa de interés, al riesgo de tasa de cambio, y a otros riesgos de precio.

La Compañía no mantiene inversiones en valores que se pueden ver afectadas por las fluctuaciones en tasa de interés. La Compañía ha conseguido préstamos con instituciones financieras a tasa de interés reajustables cada 90 días en atención a la tasa activa efectiva referencial del segmento comercial prioritario corporativo.

E. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS: (Continuación)

En el caso de las obligaciones emitidas, la tasa de interés es fija. Así mismo, todas las transacciones son efectuadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Riesgos de capitalización: La Compañía mantiene un capital razonable para apalancar su operación, el cual asegura la liquidez del negocio.

Los objetivos de la Compañía son: (i) salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando de manera que continúe brindando retorno a los accionistas y beneficios a los otros participantes; (ii) mantener una base de capital suficiente para apoyar el desarrollo de sus actividades; y, (iii) cumplir con los requerimientos de capital mínimo impuestos por las autoridades de control y regulación.

F. CLASIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

A continuación, se presentan las categorías de los instrumentos financieros:

	2	019	2	018	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	
Activos financieros medidos al costo: Efectivo y equivalentes de efectivo	38,935		20,127		
Activos financieros medidos al costo Cuentas y documentos por cobrar comerciales	70,836		42,518		
Total activos financieros	109,771		62,645		
Pasivos financieros medidos al costo amortizado: Cuentas y documentos por					
pagar proveedores	85,655		158,052		
Obligaciones con instituciones financieras	76,000	272,000	76,000	348,000	
Total pasivos financieros	161,655	272,000	234,052	348,000	
•					

G. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

	Al 31 de	Al 31 de diciembre de		
	2019	2018		
Bancos locales	(1) 38,93	35 20,127		
	38,93	35 20,127		

(1) Corresponde al siguiente detalle:

	AI OI GC GIC	CHIDIC GC
	2019	2018
Banco Bolivariano Cuenta Corriente	3,636	1,308
Banco Bolivariano Cuenta de Ahorro	229	229
Banco del Pacífico Cuenta Corriente	35,070	18,590
	38,935	20,127

Al 21 de diciembre de

H. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO RELACIONADOS:

		Al 31 de diciembre de		
		2019	2018	
Clientes	(1)	70,836	42,518	
	· / -	70,836	42,518	

(1) Corresponde a saldo por cobrar al cliente Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA.

I. PROPIEDADES, PLANTACIONES Y EQUIPOS:

		Edificios y				
	Terrenos	otras instalaciones	Maquinarias	Vehículos	Plantas productoras	Total
Costo						
Saldo al						
31-12-2017	33 6 ,482	172,317	17 4 ,7 2 7	105,254	84,480	873,260
Saldo al	222 422	470 047	474 707	405.054	84,480	873,260
31-12-2018 Saldo al	336,482	172,317	174,727	105,254	04,400	073,200
31-12-2019	336,482	172,317	174,727	105,254	84,480	873,260
(-) Depreciación acumulada						
Saldo al						242.004
31-12-2017		87,291	58,438	50,317	20,275	216,321
Adiciones		13,785	13,978	15,788	6,758	50,310
Saldo al 31-12-2018		101,076	72,416	66,105	27,034	266,631
Adiciones		13,785	13,978	15,788	6,758	50,310
(-) Bajas		.0,,,,,			-,	1
Saldo al						
31-12-2019		114,862	86,394	81,893	33,792	316,941
Saldo al						
01-01-2018	336,482	85,026	1.16,289	54,937	64,205	656,939
Saldo al		~~.	400.044	20.440	F7 11C	ene ene
	336,482	/ 1,241	192,311	39,149	5/,446	606,629
	336 482	57 455	88 333	23 361	50 688	556,319
31-12-2018 Saldo al 31-12-2019	33 6 ,482 336,482	71,241 57,455	192,311 88,333	39,149 23,361	57,446 50,688	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

J. ACTIVOS BIOLÓGICOS:

		Al 31 de diciembre de	
		2019	2018
Plantas vivas y frutos en crecimiento		185,618	171,782
A valor razonable menos los costos de venta		281,069	13,836
	(1)	466,687	185,618

(1) Corresponde a la producción de 47 y 19.50 hectáreas de banano en las haciendas La Mina y Lolita, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2018 y 2019, basados en la Sección 34 de la NIIF para PYMES, la Compañía registró una ganancia por la medición al valor razonable de sus activos biológicos.

K. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADOS:

Al 31 de diciembre de 2018 y 2019, corresponde a anticipos entregados por la compra de una hacienda a una compañía relacionada, con una antigüedad aproximada de tres años.

L. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADOS:

		Al 31 de diciembre de	
		2019	2018
Proveedores locales	(1)	85,655	158,052
		85,655	158,052

(1) Corresponde principalmente a proveedores de insumos químicos y agrícolas para el cultivo.

M. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS:

Corresponde a préstamo recibido del exterior para capital de trabajo, otorgado por la institución LAAD Américas, a continuación se detalla el mismo:

Fe	cha	Tasa	Monto de	Al 31 de dicie	mbre de
Emisión	Vencimiento	Interés	crédito	2018	2017
30/5/2017	31/5/2024	9.00%	478,000	348,000	424,000
			(-) Porción corriente	76,000	76,000
				272,000	348,000

N. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Con la administración tributaria	1,435	1,382
Con el Instituto Ecuatoriano de		
Seguridad Social	15,437	12,989
Beneficios sociales		33,093
Participación de trabajadores en las		
utilidades (Nota T)	37,299	32,385
	54,171	79,850

O. PATRIMONIO:

Capital social: El capital suscrito y pagado es de US\$800 que representa 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una.

Resultados acumulados por adopción NIIF por primera vez: Los resultados acumulados provienen de los ajustes originados en adopción por primera vez de las NIIF.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía.

P. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS:

	Al 31 de diciembre de		
	2019	2018	
Venta de banano	3,299,948	3,300,738	
Valor razonable de los activos biológicos	281,069		
•	3,581,017	3,300,738	

Q. COSTOS DE VENTAS:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Sueldos y salarios	438,220	443,336
Beneficios sociales	70,187	73,381
Aportes al Instituto Ecuatoriano de		
Seguridad Social	88,569	84,055
Mantenimientos y reparaciones	285,373	467,157
Combustible	76,957	101,526
Suministros, materiales y repuestos	1,019,212	794,592
Transportes	471,111	390,574
Pagos por otros servicios	330,044	279,286
Pagos por otros bienes	118,312	273,417
Otros	<u>108,136</u>	120,874
	3,006,121	3,028,198

R. GASTOS FINANCIEROS:

Corresponde a los intereses del préstamo bancario obtenido en el exterior.

S. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS:

Los saldos y transacciones con compañías y partes relacionadas locales, son como sigue:

			Al 31 de diciembre de			
	Relación	Transacciones	2019	2018		
Gastos			<u> </u>			
Brafexsa S.A.	Relacionado	Reembolso	13,642	64,396		
			13,642	64,396		

T. <u>PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E</u> IMPUESTO A LA RENTA:

La base del cálculo para determinar la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía y la base imponible del impuesto a la renta de la Compañía, fue el siguiente:

	2019	2018
Utilidad contable	529,733	215,899
Menos: Participación de trabajadores en	·	•
las utilidades	37,299	32,385
Utilidad gravable	492,434	183,514
Más: Gastos no deducibles	•	53,639
Menos: Ingresos no objeto de impuesto		,
a la renta	281,071	
Menos: Ingresos sujetos a impuesto a la	•	
renta único	3,299,948	3,300,739
Más: Costos y gastos incurridos para	- 1	-,,-
generar impuesto a la renta único	3,088,585	3,063,586
Base imponible para impuesto a la renta		1
t		

T. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES EMPUESTO A LA RENTA: (Continuación)

						2019	2018
Impuesto	a la renta	único			(1)	40,470	41,268
Menos:	Crédito	tributario	para	la			
liquidació	n del impu	uesto a la re	nta únic	co	_	40,470	41,268
Impuesto	a pagar				_		

(1) Debido a que la Compañía pertenece al sector bananero, la base imponible para impuesto a la renta único es el valor de ventas brutas del ejercicio.

U. ASUNTOS TRIBUTARIOS:

El 31 de diciembre de 2019, entró en vigor la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria, mediante su publicación en Registro Oficial No. 111. Las principales reformas, que estarán vigentes a partir del ejercicio económico 2020, son las siguientes:

	Exenciones	Deducciones	Otros
Α	Solamente los dividendos y utilidades distribuidos a favor de otras sociedades nacionales (la capitalización de utilidades no se considera distribución de dividendos inclusive si se genera por efectos de la reinversión de utilidades).	Será deducible el interés en operaciones con partes relacionadas o independientes, siempre y cuando, no sea mayor al 20% de la utilidad antes de la participación laboral más intereses, depreciaciones y amortizaciones correspondientes al respectivo ejercicio fiscal.	Los dividendos o utilidades efectivamente distribuidos a todo tipo de contribuyente con independencia de su residencia fiscal, excepto la distribución a una sociedad residente en Ecuador o un establecimiento permanente en el país de una
>	Las utilidades, rendimientos o beneficios de sociedades, fondos y fideicomisos de titularización en el Ecuador, cuya actividad económica sea la inversión y administración de activos inmuebles, siempre y cuando cumplan con ciertas condiciones establecidas en la Ley.	 Serán deducibles con el 50% adicional los gastos de seguros de crédito contratados para la exportación. Serán deducibles las provisiones para atender el pago de desahucio y 	
>	Los pagos parciales de rendimientos financieros anteriores al plazo mínimo de tenencia de 365 días.	pensiones jubilares, actuarialmente, formuladas, por empresas o profesionales especializados. En el caso de las provisiones para pensiones jubilares, deberán	figura de: anticipo de: impuesto: a: la renta como pago mínimo, y se otorga la posibilidad del pago anticipado y voluntario del
A	Aquellos derivados directa y exclusivamente por ejecución de proyectos financiados en su totalidad con créditos o fondos no reembolsables de gobierno a gobierno. Se agregan los servicios de infraestructure hospitaliaria,	corresponder a personal que haya cumplido por lo menos 10 años de trabajo en la misma empresa, y los aportes en efectivo de estas provisiones, deberán ser administrados por empresas especializadas en administración de fondos autorizadas por la Ley de Mercado de Valores.	impuesto a la renta, por una suma que será igual al 50% del impuesto a la renta causado del ejercicio fiscal anterior menos las retenciones efectuadas en dicho ejercicio fiscal. El valor anticipado constituirá crédito tributario para el pago del impuesto a la renta.
	educativos y culturales y artísticos como sectores económicos prioritarios para el Estado.	 Se podrá deducir el 100% adicional de los gastos de publicidad y patrocinio realizados a favor de deportistas, programas y proyectos deportivos, hasta un150% de los gastos de organización y patrocinio de eventos artísticos y culturales, y hasta el 1% del ingreso gravado por los recursos y 	 Se establece un régimen impositivo, aplicable a los impuestos a la renta, al valor agregado y a los consumos especiales, para microempresas, incluidos micro emprendedores.
		donaciones para carreras de pregrado: y postgrado entregados a: Instituciones de Educación Superior.	> Sociedades que realicen

fiscal 2018.

V. HECHOS SUBSECUENTES:

Con fecha 16 de marzo de 2020, el Presidente de la República decretó estado de emergencia sanitaria nacional por la pandemia identificada "COVID-19", misma que ha generado la suspensión de actividades productivas. No es posible predecir de manera cierta el impacto, de existir alguno, sobre los estados financieros de la Compañía, no obstante, se prevé dificultades en la recuperación de cartera y una disminución significativa en los ingresos.

Excepto por lo indicado en el párrafo precedente, no han ocurrido otros eventos o circunstancias que, en opinión de la Administración de la Compañía, puedan afectar la presentación de los estados financieros o que requieran ser revelados.

Manuel Darío Marun Saltos

CI.1202979371

Gerente

Miguel Ángel Ganchozo Zambrano

CI.0918095480

Contador