

**KENNELPLUS SA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de Diciembre de 2017**

**1. Operaciones**

KENNELPLUS, Se constituyó en Guayaquil el 11 de Abril del 2007, en la República del Ecuador, Siendo su actividad económica principal la de Construcción de Obras Civiles.

**2. Políticas Contables Significativas**

**Bases de Presentación**

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIFF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Valuación de Inventarios**

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

**Propiedades y Equipos**

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

**KENNELPLUS SA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de Diciembre de 2017**

**2. Políticas Contables Significativas (continuación)**

**Ingresos**

Son registrados en base a su realización, y representan el valor por los trabajos efectuados en obras y construcciones civiles.

**Costos de Operación**

Representa principalmente los costos y gastos de mantenimiento en la ejecución de las obras y proyectos contratados por la Compañía.

**3. Bancos**

Bancos consiste de lo siguiente:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	(U. S. Dólares)	
Ban Ecuador Cta. Cte. No.	<b>150,59</b>	13.034,01
Machala Cta. Cte. No.	<b>31,84</b>	16.719,56
	<b>182,43</b>	<b>29.753,57</b>

**4. Cuentas por Cobrar**

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	(U. S. Dólares)	
Clientes	0,00	52.700,53
Crédito Tributario	<b>36.721,92</b>	37.935,68
Deudores Varios	<b>1.986,08</b>	<b>12.733,06</b>
	<b>38.708,00</b>	<b>103.369,27</b>

Clientes representan facturas por ventas de servicios en obras y proyectos civiles, con plazos de 30 días y no generan intereses.

Crédito Tributario representan principalmente al IVA, producto de las compras de bienes y servicios realizados.

**KENNELPLUS SA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de Diciembre de 2017**

**5. Propiedad Planta y Equipos**

Propiedades Planta y Equipos consiste de lo siguiente:

	<b>Diciembre 31, 2016</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Ventas y/o Bajas</b>	<b>Diciembre 31, 2017</b>
	<i>(U. S. Dólares)</i>			
Equipos	-	46.554,19	-	46.554,19
Vehículos	29.209,95	(-7.914,95)	-	21.295,00
	<b>29.209,95</b>	<b>38.639,24</b>	-	<b>67.849,19</b>
Depreciación Acumulada	(13.423,25)	(23.806,20)	-	(37.229,45)
	<b>15.786,70</b>	<b>14.833,04</b>	-	<b>30.619,74</b>

**6. Cuentas por Pagar**

Cuentas por pagar está constituido como sigue:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Proveedores	<b>143,47</b>	37.704,45
Impuestos	<b>3.158,10</b>	1.449,48
Participación de Trabajadores	<b>158,52</b>	1.472,20
Beneficios Sociales e IESS	<b>1.233,35</b>	1.434,87
	<b>4.693,44</b>	42.061,00

**7. Capital Pagado**

Al 31 de Diciembre de 2017, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

**8. Aportes para Futuras Capitalizaciones**

Al 31 de Diciembre de 2017, la compañía mantiene como saldo el valor de USD. \$ 43.000,00 para capitalizar el patrimonio de la misma.

**JACINTO FLOR BUSTAMANTE**  
**GERENTE GENERAL**

  
*Fabian Rodriguez G.*

**FABIAN RODRIGUEZ G.**  
**CONTADOR – RNC. No. 0.693**