

## **NOTAS EXPLICATIVAS DE ESTADOS FINANCIEROS**

**Guayaquil, 2 de Abril 2020**

### **Antecedente de la empresa:**

La compañía **BIENES RAICES RIO BABAHOYO S.A. RIBABIERASA S.A** fue constituida por escritura pública autorizada por el notario vigésimo primero del cantón Guayaquil Dr. Marcos Días Casquete el 7 de Marzo de 2007 e inscrita en el registro mercantil de Guayaquil el 10 de Abril de 2007 reinserta en el registro de la propiedad del cantón Duran; provincia Guayaquil el 13 de Julio de 2009

Debo también considerar de acuerdo las políticas contable no se ha podido aplicar por que es una propiedad de un solo terreno por que no tiene un ingreso de este terreno esperamos de realizarnos en el futuro se pueda alquilar

**Atentamente,**

---

**ING. RUBEN MORLA ORTIZ**

**PRESIDENTE**