



**NOTA 3.- 10105 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.-**

El Crédito Tributario se define como las retenciones, que nos han realizado durante el ejercicio económico y cuyos valores a favor de la Empresa corresponden a los saldos aplicados al pago del IVA e Impuesto a la Renta, los mismos que servirán para ser utilizados en el periodo siguiente:

	<b>DISPONIBLES</b>	<b>SALDO</b>
<b>CODIGO</b>	<b>CUENTA</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>TOTAL</b>	

**NOTA 4.- 10201 PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS.-**

La Propiedad, Planta y Equipo son los activos tangibles, que posee la Empresa para uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos Administrativos, y se espera usar durante más de un periodo económico.

		<b>SALDO</b>
<b>CODIGO</b>	<b>CUENTA</b>	<b>31-12-2017</b>
<b>1020102</b>	<i>Edificios</i>	14.045,69
<b>1020112</b>	<i>(-) Depreciación Acumulada Propiedades planta y Equipos.</i>	(4.915,99)
	<b>TOTAL</b>	9.129,70

PASIVOS

**NOTA 5.- 20103 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.-**

Registran las cuentas comerciales por pagar, son obligaciones basadas en condiciones de crédito normal y no se pagan intereses.

	<b>DISPONIBLES</b>	<b>SALDO</b>
<b>CODIGO</b>	<b>CUENTA</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>2010301</b>	<i>Locales</i>	8.329.57
	<i>TOTAL</i>	8.329.57

**NOTA 6.-**

**3 PATRIMONIO NETO**

**301 CAPITAL**

**306 RESULTADOS ACUMULADOS**

**307 RESULTADOS DEL EJERCICIO**

EL Capital suscrito o Asignado, comprende los aportes de los accionistas, socios, etc. Es el Capital autorizado por la Superintendencia de Compañías y la suma fijada en la escritura Pública de Constitución.

Las Ganancias Acumuladas, comprende las utilidades de Ejercicios anteriores que no han sido distribuidas.

La Pérdida del Ejercicio, comprende las cuentas que registran los ingresos y los Gastos y se obtiene cuando los ingresos son menores a los gastos.

	<b>DISPONIBLES</b>	<b>SALDO</b>
<b>CODIGO</b>	<b>CUENTA</b>	<b>31-12-2017</b>
<b>30101</b>	Capital Suscrito o Asignado	800,00
<b>30702</b>	Pérdida del Ejercicio	-
	<i>TOTAL</i>	800.00

La Compañía **NAVIFERREX S. A.** ha cumplido y aplicado todos los requerimientos que **LAS NIFF**, establece en los Estados Financieros, según lo recomendado en el párrafo 3.3.

La Compañía **NAVIFERREX S. A.** fue creada con el objetivo concreto, de dar Servicio de Mantenimiento y venta de Aires Acondicionados, sean estos para Entidades Públicas o Privadas.

Guayaquil, Abril 27 del 2018



**WILLIAM BARZOLA VELIZ**

**CONTADOR REG. 0.8765**