



Dirección: Brasilia del Tachi margen derecho vía Cupelo

Tel: 2746-205

Celular: 093-171-300/097-660-440

Email: zimram2007@hotmail.com

Santo Domingo - Ecuador

## **INFORME DE GERENTE EJERCICIO ECONOMICO 2018.**

A la Junta de Accionistas de ZIMRAM S.A.

Me permito poner a su conocimiento el informe de gerencia de la compañía ZIMRAM S.A., por el ejercicio económico que culminó el 31 de diciembre de 2018. Este informe describe y analiza la situación de la empresa en sus diferentes aspectos y su limitada responsabilidad.

### **1) CONSIDERACIONES GENERALES**

La compañía ZIMRAM S.A., fue constituida el 4 de diciembre de 2007 y actualmente sigue siendo una empresa dedicada a la actividad de la construcción. Durante el periodo desarrollo sus actividades en forma normal y no se conocen aspectos que podrían limitar su capacidad de continuar como empresa en marcha.

### **2) METAS Y OBJETIVOS**

Durante el ejercicio del 2018, los ingresos generados por la actividad de construcción debido a la buena administración de ingresos y al control de los gastos y costos nos han brindado una utilidad en el ejercicio económico. Por lo tanto, se pudieron cumplir a cabalidad las metas y objetivos propuestos por la empresa.

### **3) DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Se cumplieron todas las disposiciones de la Junta General, siempre apegados a las normas legales y estructuradas.

### **4) ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros de la compañía servirán para el análisis de los señores accionistas, dichos balances fueron proporcionados por el contador de la empresa, los mismos que también servirán para realizar la declaración del impuesto a la renta año 2018 y para la Superintendencia de Compañías.

Para mejor comprensión detalle a continuación los estados financieros del ejercicio económico del año 2018



Dirección: Brasillas del Toachi margen derecho vía Copeto

Tel: 2746-205

Celular: 093-171-300/097-660-440

Email: zimram2007@hotmail.com

Santo Domingo - Ecuador



ZIMRAM S.A  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

ACTIVOS	2018
<b>CORRIENTES</b>	973,924.32
Efectivo y equivalentes de efectivo	25,055.94
Cuentas y documentos por cobrar clientes relacionados	254940.24
Cuentas y documentos por cobrar clientes no relacionados	345,837.81
Otras Cuentas y Documentos por cobrar	10,499.78
Credito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)	18,783.44
Credito tributario IVA	24,703.95
Inventario de repuestos y materiales	6,268.95
Anticipo proveedores	287,834.21
<b>NO CORRIENTES</b>	708,427.72
<b>Propiedad Planta y Equipo</b>	706,686.09
Maquinaria y equipo e instalaciones	201,919.80
Vehículos, equipos de transporte y camineros	355,040.74
Otros activos en tránsito	180,517.33
-Depreciación acumulada	-30,791.78
Cuentas y documentos por cobrar clientes no relacionados	1,591.31
Diferencias temporarias	150.32
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1,682,352.04</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>CORRIENTES</b>	759,039.73
Cuentas y documentos por pagar relacionadas	
Cuentas y documentos por pagar no relacionadas	638426.35
Cuentas por pagar accionistas	83611.45
Otras cuentas por pagar no relacionadas	19,929.60
Impuestos a la Renta por pagar del ejercicio	4,339.20
Obligaciones con el IESS	2,435.96
Otros pasivos por beneficios a empleados	10,397.17
<b>NO CORRIENTES</b>	<b>262320.27</b>
Jubilación Patronal	87.64



Dirección: Brasillas del Toachi margen derecho vía Copeto

Tel: 2746-205

Celular: 093-171-300/097-660-440

Email: zimram2007@hotmail.com

Santo Domingo - Ecuador

Desahucio	513.64
Anticipos de clientes	261,718.99
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>1,021,360.00</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>647,827.07</b>
Capital Acciones	800.00
Aporte a futura capitalización	646,527.07
<b>RESERVA DE CAPITAL</b>	<b>21,212.14</b>
Reserva Legal	21,212.14
<b>RESULTADOS</b>	<b>12,864.62</b>
Utilidad acumulada de ejercicios anteriores	12,864.62
Utilidad del ejercicio	0.00
Perdida del Ejercicio	20,411.79
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>660,992.04</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1,682,352.04</b>



Dirección: Brasilias del Toachi margen derecho vía Copeto

Tel: 2746-205

Celular: 093-171-300/097-660-440

Email: zimram2007@hotmail.com

Santo Domingo - Ecuador



ZIMRAM S.A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

<b>Ventas Netas</b>	<b>2,425,830.54</b>
Ventas netas tarifa 12%	2,425,830.54
Prestación de servicios	17,286.43
Otros ingresos	8,939.36
<b>Utilidad bruta en ventas</b>	<b>2,452,056.33</b>
<b>(-)Costos y Gastos de operación</b>	<b>2,468,279.24</b>
Sueldos y Salarios	54072.15
Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones que no constituyen materia gravada del IESS	14396.66
Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	10812.41
Honorarios profesionales y dietas	2363.92
Jubilación patronal	87.64
Desahucio	513.64
Depreciación	30791.78
Promoción y publicidad	2637
Transporte	250032.72
Consumo de combustibles y lubricantes	481591.23
Gastos de viaje	1457.43
Gastos de gestión	448.62
Arrendamientos operativos	14594.54
Suministros, herramientas, materiales y repuestos	1248128.11
Mantenimiento y reparaciones	59976.46
Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	6039.81
Impuestos, contribuciones y otros	22936.18
Servicios públicos	1490.91
Otros	264527.76
Gastos financieros	1380.29
<b>Utilidad antes de participación e impuesto a la renta</b>	<b>-16,222.91</b>
Participación empleados en las utilidades	0.00
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>-16,222.91</b>
Gasto Impuesto a la Renta diferido	4,188.88
<b>UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>-20,411.79</b>



Dirección: Brasilas del Toachi margen derecho vía Copeto

Tel: 2746-205

Celular: 093-171-300/097-660-440

Email: zimram2007@hotmail.com

Santo Domingo - Ecuador

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas por su invaluable apoyo, aporte moral y la confianza a este arduo trabajo a mi encomendada.

Santo Domingo de los Tsachilas, 28 de Marzo de 2019.

Atentamente,

**Sra. Jadira Bayas Uriarte**

**GERENTA GENERAL**