



Dirección: Brasilias del Toachi margen derecho vía Copeto
Telf: 2746-205
Celular: 093-171-300/097-660-440
Email: zimram2007@hotmail.com
Santo Domingo - Ecuador

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2015

A la Junta de Accionistas de Zimram S.A.

Me permito poner a su consideración el informe de gerencia de la compañía ZIMRAM S.A. por el ejercicio económico que culminó el 31 de diciembre del 2015. Este informe describe y analiza la situación de la empresa en sus diferentes aspectos y su limitada rentabilidad.

1) CONSIDERACIONES GENERALES

La Compañía ZIMRAM S.A. fue constituida el 30 de Abril del 2007 y actualmente sigue siendo una empresa dedicada a la actividad de la construcción, marcando en estos últimos años un leve crecimiento, la situación económica que hoy vivimos hacen que las empresas pierdan competitividad. En esta situación me ha tocado administrar bajo estas condiciones adversas afectando gravemente el cumplimiento de las metas empresariales.

2) METAS Y OBJETIVOS

Durante este ejercicio económico del 2015, la empresa la mantuvimos con la actividad de la construcción, sus ingresos alcanzaron para cubrir los costos y gastos incurridos, pero no se logró llegar a la meta propuesta; ya que nos vimos afectados por las condiciones adversas mencionadas en el párrafo anterior.

3) DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se cumplieron todas las disposiciones de las Juntas Generales, siempre apegados a las normas legales y estatutarias.

4) ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros de la Compañía servirán para el análisis de los señores Accionistas dichos balances fueron proporcionados por el Contador de la Empresa, los mismos que también servirán para realizar la declaración del impuesto a la Renta año 2015 y para la Superintendencia de Compañías.

Para mejor comprensión detallo a continuación los estados financieros del ejercicio económico consolidado del año 2014-2015.

ZIMRAM S.A				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014				
(Expresados en dólares estadounidenses)				
	Referencia			
	a Notas	31/12/2015	31/12/2014	Variación
ACTIVOS				
CORRIENTES		198.032	279.396	-81.363
Efectivo y equivalentes de efectivo				0
Inversiones temporales locales				0
Cuentas por cobrar clientes	181.880	251.362	251.362	-69.482
Retenciones en la fuente del 1% y 2%	1.750	4.560	4.560	-2.810
Retenciones en la fuente del IVA 12%				0
Credito tributario a favor sujeto pasivo IVA	14.402	23.473	23.473	-9.071
NO CORRIENTES		78.990	36.306	42.684
Propiedad Planta y Equipo		78.990	36.306	42.684
Terrenos				0
Maquinaria, equipo e instalaciones	294.080	251.396	251.396	42.684
Muebles y Enseres				0
Otras propiedad planta y equipo	274.834			274.834
Vehiculos, equipos ed transporte y caminero			274.834	-274.834
-Depreciación acumulada	-489.925	-489.925	-489.925	0
TOTAL ACTIVOS		277.022	316.701	-38.679
PASIVOS				
CORRIENTES		86.816	128.346	-42.531
Proveedores			125.362	-125.362
Obligaciones con Instituciones financieras locales				0
Cuentas por pagar relacionadas	84.944			84.944
Beneficios de empleados por pagar				0
Obligaciones patronales IESS por pagar			548	-548
Impuestos Retenidos por pagar 1%,2%,8% y 10%				0
Impuestos a la Renta por pagar				0
Participacion 15% trabajadores	871	2.436	2.436	-1.565
IVA 12 % en ventas cobrado				0
iva Retenido por pagar				0
TOTAL PASIVOS		86.816	128.346	-42.531
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL		800	800	0
Capital Acciones	800	800	800	0
RESERVA DE CAPITAL		166.624	166.624	0
Reserva Legal	19.200	19.200	19.200	0
Reserva Facultativa				0
Aportes futuras capitalizaciones	139.424	139.424	139.424	0
RESULTADOS ACUMULADOS		31.783	27.931	3.852
Resultados acumulados por adopcion por primera vez NIIF				0
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores			14.127	-14.127
Utilidad Acumulada ejercicios anteriores	27.931			27.931
Utilidad del ejercicio	3.852		13.804	-9.952
TOTAL PATRIMONIO		191.207	187.366	3.852
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		277.022	316.701	-38.679
		0,00	0,00	0,00



Dirección: Brasilias del Toachi margen derecho vía Copeto
Telf: 2746-205
Celular: 093-171-300/097-660-440
Email: zimram2007@hotmail.com
Santo Domingo - Ecuador

unanimidad. Para el tercer punto el Gerente hace referencia a los informes entregados a cada uno de los accionistas y después de varias deliberaciones y aclaraciones se aprueba por unanimidad los estados financieros del ejercicio económico 2015.

Cumplido con todos los puntos del orden del día, la señora Presidenta da un receso para que se redacte el acta correspondiente disponiendo que se incorpore toda la documentación que ha sido conocida en la Junta; se reinstala la sesión, se da lectura al acta la misma que es aprobada sin modificaciones por unanimidad de los concurrentes.

Siendo las 16:00 pm se da por terminada la Junta General de Accionistas.


EVELYN JULIA RUIZ URIARTE
PRESIDENTA


JADIRA DEL ROSARIO BAYAS URIARTE
SECRETARIA