

INFORME DE LABORES



SEÑORES SOCIOS DE LA CHOZA CIA. LTDA.

El presente informe que pongo a consideración de los socios de La Choza Cia. Ltda., corresponde del 1 de enero al 31 de diciembre del 2009 y acorde con las disposiciones de la Ley de Compañías y su Reglamento.

ENTORNO MACRO ECONOMICO

Para poder analizar el desenvolvimiento del negocio de la Compañía es indispensable conocer el entorno macro económico en que se desarrolló el negocio que es motivo de esta reunión.

INFLACION:

La inflación cerró al 31 de diciembre del 2009 con un índice de 4,31%, es decir, que se redujo en 4,52% con respecto al año anterior.

MERCADO LABORAL:

La tasa de desocupación durante el ejercicio del 2009 fue superado al 2008, lo que produjo un gran malestar en todos los estratos sociales. La poca flexibilidad para la contratación del empleo y la mínima inversión han sido los factores que más han incidido en que la desocupación haya sido más elevada en el año 2009.

RIESGO PAIS:

El riesgo país bajó de 4.731,00 a 769,00 a diciembre del 2009, con una variación del 83,75%.

1

PRECIO DEL PETROLEO Y EXPORTACION:

Durante el 2009 el valor unitario del barril del precio del petróleo promedio fue de \$70,45 que es un incremento del 59,97% con relación al año 2008, pues el precio del petróleo promedio es de \$44,04.

Igualmente el excesivo gasto del gobierno ha sido uno de los escenarios para que el país no haya podido elevar su productividad.

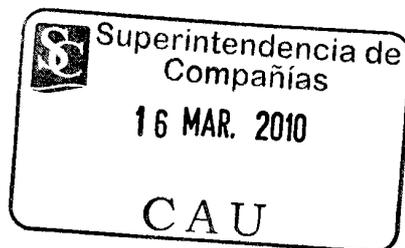
SISTEMA FINANCIERO:

El sistema financiero igualmente tuvo una serie de complicaciones por las medidas tomadas por el Gobierno y el crédito no creció en los términos en que estaban previstos.

Bajaron las tasas de interés y los costos por servicios que presta el sistema financiero.

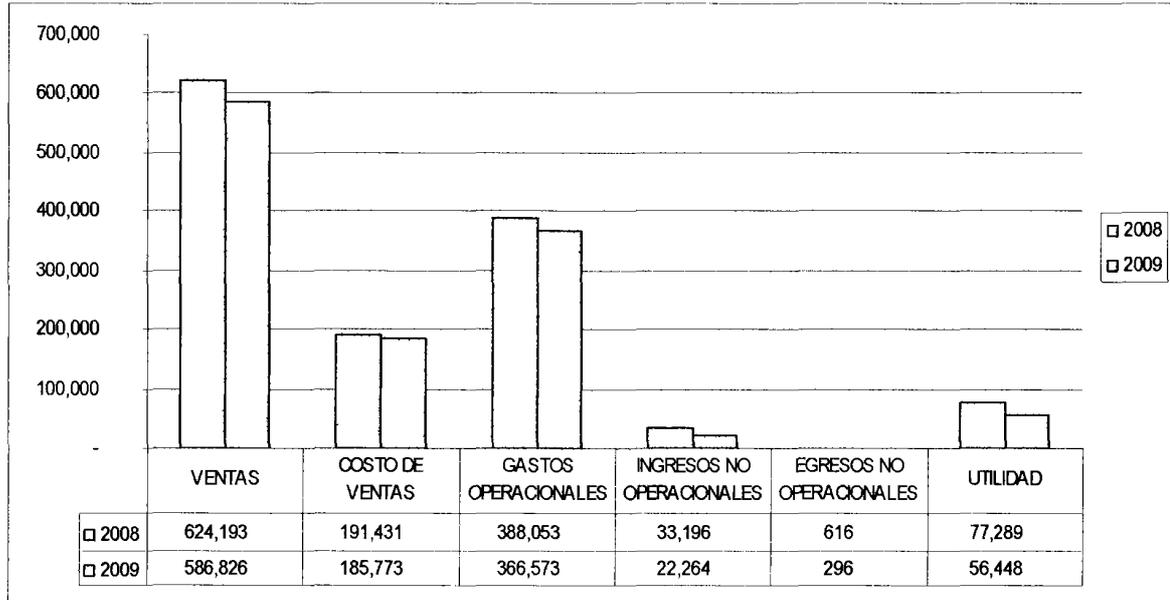
LA COMPAÑÍA LA CHOZA EN EL EJERCICIO DEL AÑO 2009:

La Compañía La Choza Cia. Ltda., durante el ejercicio del 2009, se desarrolló dentro de los siguientes escenarios:



Ventas

Las ventas en el año 2.009 ascendieron a USD \$586.826 frente a las realizadas en el año 2.008 tuvieron una **baja** de USD \$ 37.367 lo que representa 5.99%

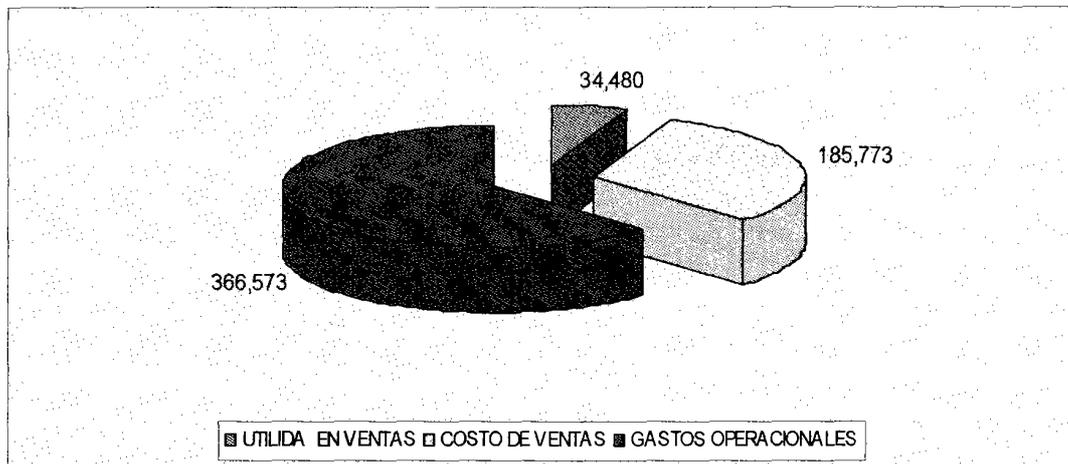


Utilidad en ventas

La utilidad bruta en ventas USD \$401.053 representa con relación a las ventas el 68.35% utilidad que está sobre los parámetros normales. Con relación al año 2008 la disminución no alcanza el 1%.

Luego de deducir los gastos operacionales US \$ 366.573 existe una utilidad de USD \$ 34.480 que representa el 5.87% con relación a las ventas.

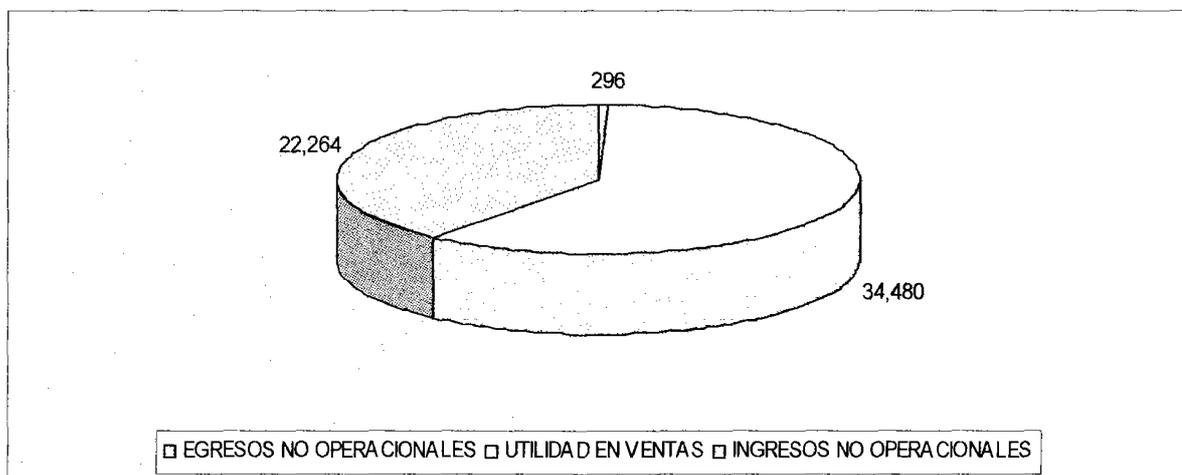




Ingresos no operacionales

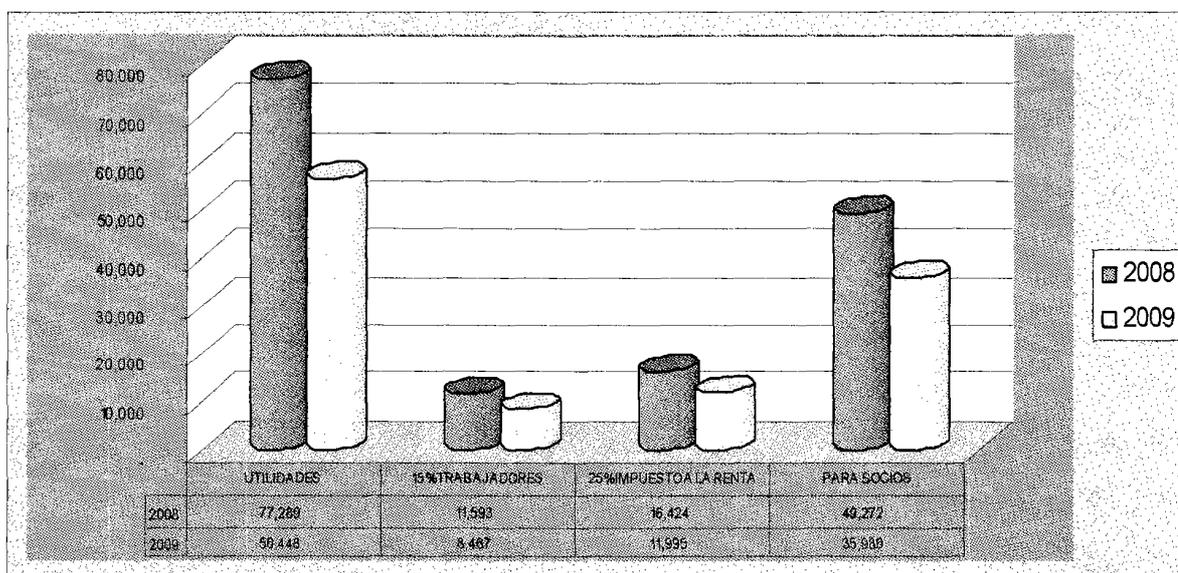
Los ingresos no operacionales USD \$ 22.264 como los años anteriores son significativos y se originan por arrendamiento de locales USD \$ 19.800, por intereses USD \$ 1.224 y otros USD \$ 1.240



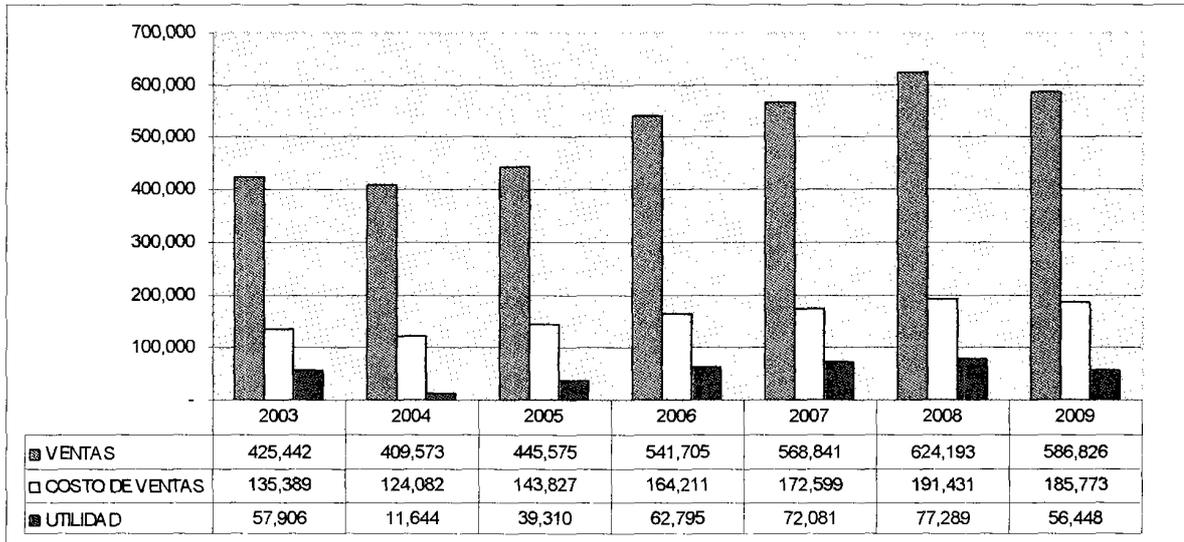


Reparto de utilidades

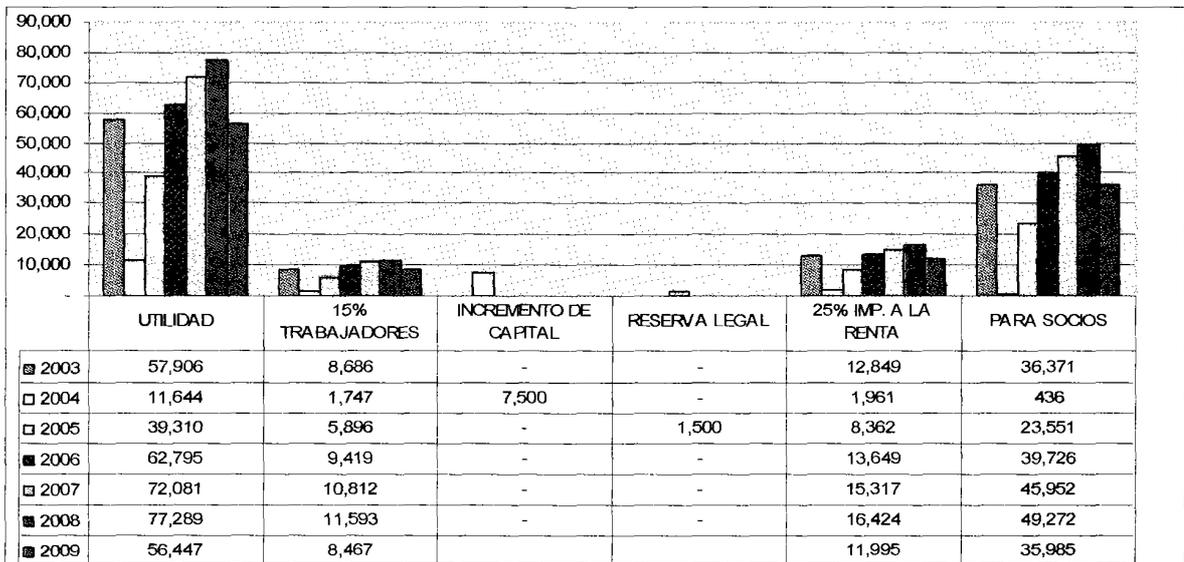
En el gráfico siguiente podemos apreciar la diferencia en el reparto de utilidades con relación al año 2.008



COMPARATIVO - 2.003 AL 2.009 VENTAS - COSTO DE VENTAS Y UTILIDAD



COMPARATIVO - 2.003 AL 2.009 UTILIDAD




 Superintendencia de
 Compañías
 16 MAR. 2010
 CAU

El año 2009 fue de mucha inestabilidad tanto política como económica, lo que tuvo un impacto directo sobre el negocio que no creció en ventas y más bien hubo una reducción de \$37.367,00; lo que representa el 5.99% con relación al año 2008.

Es importante destacar que durante al año 2009 no se obtuvo ingresos adicionales como en años anteriores, producto sobre todo de intereses que se obtenía de los recursos que hoy se hallan invertidos en la Compañía Alitrin Cia. Ltda., y fue un año en el cual hubo impacto en los cortes de energía eléctrica, para lo cual tuvimos que adquirir un pequeño generador, de manera de subsanar esta grave situación que tuvimos que soportar, como también se procedió a la liquidación de ciertos empleados que llevaban varios años prestando sus servicios a la Compañía.

Otro factor importante que influyó en las ventas es la disminución del turismo que mermó los ingresos en porcentajes importantes producto de la crisis económica internacional.

Esperamos que el 2010 se supere las crisis económicas que han afectado en la mayor parte de los negocios del país y podamos mejorar en nuestros rendimientos, para lo cual se han tomado varias estrategias que nos permitan alcanzar mejores niveles de rentabilidad, tomando en cuenta sobre todo que los costos se van a incrementar no solamente en mano de obra sino en materia prima.

La Administración propone a la Junta de Socios que en lo que se refiere a la utilidad del año 2009, una vez que se proceda a la deducción del 15% de participación a los trabajadores y 25% del Impuesto a la Renta, la diferencia se destine a la cuenta de Reservas Facultativas, con el objeto de que la Compañía pueda robustecerse en su patrimonio para afrontar cualquier emergencia que se produzca durante el presente año.

La Gerencia agradece a todos los funcionarios, empleados y a la Administración de La Chozza por el constante apoyo que se brinda a la Empresa.

Atentamente,


DR. JAVIER PALLARES
GERENTE GENERAL

INFORME ECONOMICO LA CHOZZA-2009

