

001-004-000031701



20180901016P07016

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME
 NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escrutina N°:	20180901016P07016						
ACTO O CONTRATO: CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE AGOSTO DEL 2018, (16:31)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniendo	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DINER RON	REPRESENTANDO A	PASAPORTE	29030440	ISRAELÍ	CEDENTE	DEREK ISAAC ZELCER
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniendo	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NIR YANAI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	13526585	ISRAELÍ	CESSIONARIO (A)	
UBICACION							
Provincia	Cantón	Parroquia					
GUAYAS	GUAYAQUIL	CÁRBO/CONCEPCIÓN					
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	50.00						

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME
 NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Razón-. Por error involuntario en la presente escritura se ingresó al Sr. Diner Ron representando al Sr. Derek Isaac Zelcer cuando lo correcto es Sr. Diner Ron representando al Sr. Derrek Isaac Zelcer y Lindy Shern Zelcer.

Guayaquil, 14 de septiembre de 2018


AB. CECILIA CALDERON JACOME
NOTARIA XVI DEL CANTON GUAYAQUIL

1

No. 20180901016P

2

ESCRITURA PÚBLICA DE
CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE
PARTICIPACIONES DE LA
COMPAÑÍA RAHAN MERISTEN
DEL ECUADOR CIA. LTDA., QUE
CELEBRAN EL SEÑOR DERREK
ZELCER Y LINDY SHERN
ZELCER, DEBIDAMENTE
REPRESENTADO POR EL SEÑOR
RON DINER, EN SU CALIDAD DE
APODERADO, Y EL SEÑOR
YANAI NIR WAPNIARSKY.-----

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

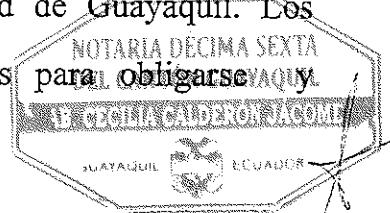
15

CUANTIA: US\$50,00-----

DI TRES COPIAS-----

16 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
17 República del Ecuador, hoy TRECE de AGOSTO del dos mil
18 dieciocho, ante mí, ABOGADA CECILIA CALDERÓN
19 JÁCOME, Notaria Décima Sexta del Cantón Guayaquil,
20 comparece por una parte: los señores DERREK ZELCER y LINDY
21 SHERN ZELCER Neozelandés e Israelí, casados, ejecutivos,
22 debidamente representados por el Señor RON DINER, de estado civil
23 casado, ejecutivo, de nacionalidad israelí, entendido en el idioma
24 Español, en su calidad de Apoderado, que se acredita con el Poder que
25 se adjunta a este instrumento, de tránsito por esta ciudad; y, por otro lado
26 el señor YANAI NIR WAPNIARSKY, Neozelandés, ejecutivo, por su
27 propios derechos, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil. Los
28 comparecientes son mayores de edad, capaces para obligarse a quí.

NOTARIA DÉCIMA SEXTA



Ab. Cecilia Calderon Jácome
Notaria XVI del Cantón
Guayaquil

1 contratar, a quienes de conocer doy fe.- Bien instruidos en el objeto y
2 resultados de esta escritura a la que procede con amplia y entera libertad,
3 para su otorgamiento me presentan la minuta que es del tenor siguiente:

4 **Minuta.- SEÑORA NOTARIA:** En el registro de Escrituras
5 Públicas a su cargo, sírvase autorizar una **CESIÓN Y**
6 **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES**
7 **IGUALES, ACUMULATIVAS INDIVISIBLES DE LA**
8 **COMPAÑÍA RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**

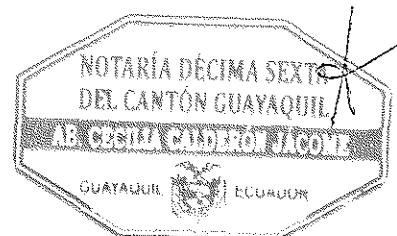
9 de conformidad con las cláusulas y declaraciones siguientes:

10 **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en el
11 presente contrato **UNO.UNO.-** los señores **DERREK ZELCER** y
12 **LINDY SHERN ZELCER**, de estado civil casados, de nacionalidad
13 neozelandés e israelí respectivamente, ejecutivos, debidamente
14 representados por el Señor **RON DINER**, de estado civil casado,
15 ejecutivo, de nacionalidad israelí, entendido en el idioma Español, en su
16 calidad de Apoderado, que se acredita con el Poder que se adjunta a este
17 instrumento, de tránsito por esta ciudad, a quien en adelante y para
18 efectos del presente contrato se lo podrá denominar como **LA**
19 **CEDENTE y/o LA VENDEDORA.** **UNO. DOS.-** el señor **YANAI**
20 **NIR WAPNIARSKY**, de estado civil soltero, de nacionalidad israelí,
21 ejecutivo, por su propios derechos, con domicilio en esta ciudad de
22 Guayaquil, a quién en adelante se lo podrá denominar como **LA**
23 **CESIONARIA y/o LA COMPRADORA.** **CLAUSULA SEGUNDA:**

24 **ANTECEDENTES SOCIETARIOS.- DOS. UNO.-** La compañía
25 **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, se constituyó con
26 un capital de **CINCO MIL DÓLARES**, mediante escritura pública
27 autorizada por la Notaria Vigésima Sexta del cantón Guayaquil, el
28 veintidós de marzo del dos mil siete, e inscrita en el Registro Mercantil

1 del cantón Guayaquil, el día veinticinco de noviembre del dos mil ocho.
2 Los socios iniciales de la compañía fueron: A) RAHAN MERISTEM
3 MANUFACTURING & MARKETONG 1993 LTD., con cuatro mil
4 novecientas Participaciones Sociales de un dólar cada una, B) Zelcer
5 Derreck Isaac, con Cincuenta Participaciones Sociales de un dólar cada
6 una; C) Tigua Lucas Dionisio Valentín, con Cincuenta Participaciones
7 Sociales de un dólar cada una. **DOS. DOS.**- La compañía **RAHAN**
8 **MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.** aumentó su capital social en
9 la suma de **CINCUENTA Y CINCO MIL DÓLARES**, que fueron suscritos
10 y pagados por la compañía **RAHAN MERISTEM MANUFACTURING &**
11 **MARKETONG 1993 LTD.**, mediante Escritura Pública autorizada por el
12 Notario Duodécimo del cantón Guayaquil, Dr. Salim Manzur Capelo, el día
13 Siete de Mayo del Dos Mil Ocho, e inscrita en el Registro Mercantil del
14 mismo cantón el día Veinticinco de Noviembre del Dos Mil Ocho, con lo
15 cual el capital social de la compañía ascendió a la suma de **SESENTA MIL**
16 **DÓLARES**. **DOS. TRES.**- Tigua Lucas Dionisio Valentín, cedió y
17 transfirió Cincuenta Participaciones Sociales de un dólar cada una, a favor
18 de **RAHAN MERISTEM MANUFACTURING & MARKETONG 1993**
19 **LTD.**, mediante Escritura Pública autorizada el veintisiete de febrero del
20 año dos mil nueve, por el Notario Quinto del cantón Guayaquil,
21 Abogado Cesario Condo Chiriboga, la misma que fue inscrita en el
22 Registro Mercantil del cantón Guayaquil el día dieciocho de marzo del
23 año dos mil nueve. **DOS. CUATRO.**- La compañía **RAHAN**
24 **MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, aumentó su capital
25 social en la suma de **CUATROSCIENTOS MIL DÓLARES**, que
26 fueron suscritos y pagados por la compañía **RAHAN MERISTEM**
27 **MANUFACTURING & MARKETONG 1993 LTD.**, mediante Escritura
28 Pública autorizada por el Notario Suplente Trigésimo Octavo del cantón

Ab. Cecilia Calderon Jácome
Notaria Pública Décimo Sexta
Notaria del Cantón Guayaquil



1 Guayaquil, Ab. Pedro Enriquez Leon, el día Tres de Abril del 2009, e
2 inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el día Veintinueve de
3 Julio del Dos Mil Nueve, con lo cual el capital social de la compañía
4 ascendió a la suma de CUATROSCIENTOS SESENTA MIL
5 DÓLARES. **DOS. CINCO.**- La compañía RAHAN MERISTEM
6 MANUFACTURING & MARKETONG 1993 LTD., cedió y transfirió
7 Doscientas Treinta Mil Participaciones Sociales de un dólar cada una, a
8 favor de AGRIPAC S.A., mediante Escritura Pública autorizada el
9 Veintisiete de Octubre del año Dos Mil Nueve, por el Notario Trigésimo
10 Octavo del cantón Guayaquil, Doctor Humberto Moya Flores, la misma
11 que fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el día
12 Treinta de Diciembre del año Dos Mil Nueve. **DOS. SÉIS.**- La
13 compañía RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA., se la
14 declaró Disuelta por estar dentro de la causal de Disolución prevista en
15 el numeral Seis del artículo Trescientos Sesenta y Uno de la Ley de
16 Compañías, mediante Resolución número SCV-INC-DNASD-SD- UNO
17 CUATRO- CERO CERO DOS NUEVE DOS UNO SEIS, expedida el
18 día Ocho de Octubre del Dos Mil Catorce, por la Subdirectora de
19 Disolución de la Superintendencia de Compañías y Valores, Ab. Carlota
20 Camacho Coello, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del
21 cantón Guayaquil el día Trece de Octubre del 2014. **DOS. SIETE.**- La
22 compañía RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.,
23 procedió con su Reactivación mediante Escritura Pública autorizada el
24 día veintitrés de enero del año dos mil quince por el Notario Séptimo del
25 cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquez Ayala, e inscrita en el Registro
26 Mercantil del cantón Guayaquil el día veinte de febrero del año dos mil
27 dieciséis **DOS. OCHO.**- La compañía AGRIPAC S.A., cedió y
28 transfirió Doscientas Treinta Mil Participaciones Sociales de un dólar

1 cada una, a favor de RAHAN MERISTEM MANUFACTURING &
2 MARKETONG 1993 LTD., mediante Escritura Pública autorizada el
3 Veintidós de Enero de dos mil dieciocho, por el Notario Cuadragésimo
4 Primero del cantón Guayaquil, Abogado Xavier Larrea Nowak, la
5 misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el
6 día Catorce de Febrero del año Dos Mil Dieciocho.**DOS. NUEVE.**- La
7 Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la Compañía
8 **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, celebrada el
9 día TRECE de AGOSTO del año Dos Mil Dieciocho, autorizó que los
10 señores **DERREK ZELCER** y **LINDY SHERN ZELCER** a través
11 de su Apoderado, Señor **RON DINER**, cedan y transfieran sus
12 cincuenta participaciones sociales de un dólar cada una a favor del Señor
13 **YANAI NIR WAPNIARSKY.**- **CLAUSULA TERCERA.**-
14 **COMPRAVENTA Y CESIÓN DE PARTICIPACIONES** .- Con los
15 antecedentes expuestos, los señores **DERREK ZELCER** y **LINDY**
16 **SHERN ZELCER** a través de su Apoderado, Señor **RON DINER**,
17 cede y transfiere a favor del Señor **YANAI NIR WAPNIARSKY**,
18 Cincuenta Participaciones Sociales, iguales e indivisibles de un dólar
19 cada una, emitidas por la compañía **RAHAN MERISTEM DEL**
20 **ECUADOR CIA. LTDA.**, que corresponde al cinco por ciento del
21 capital suscrito y pagado de esta última.- **CLAUSULA CUARTA:**
22 **PRECIO Y FORMA DE PAGO.**- **CUATRO. UNO.**- **PRECIO.**- De
23 mutuo acuerdo y buena fe, las partes intervenientes en este contrato fijan
24 como justo precio, por las Cincuenta Participaciones Sociales, iguales
25 e indivisibles de un dólar cada una, emitidas por la compañía **RAHAN**
26 **MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, el valor de
27 **CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
28 **ÁMERICA. CUATRO. DOS.**- **FORMA PAGO.**- **CESIONARIA.**



1 paga a favor de **LA CEDENTE** contra la suscripción del presente
2 contrato, el valor de **CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS**
3 **UNIDOS DE ÁMERICA.** **CLAUSULA QUINTA: GASTOS.**- Los
4 gastos de la Notaria, inscripción en el Registro Mercantil, y demás
5 gastos que se generen, deberán ser pagados por la Compañía **RAHAN**
6 **MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.** **CLÁUSULA SEXTA:**
7 **SANEAMIENTO.**- **LA CEDENTE** declara que las Participaciones
8 Sociales vendidas en este contrato, se encuentra libres de todo
9 gravamen, no obstante, se obligan al saneamiento de ley a favor de **LA**
10 **CESIONARIA.** **CLÁUSULA SÉPTIMA: CESIÓN.**- Este contrato no
11 podrá cederse por ninguna de las partes intervenientes en este
12 instrumento, sin el consentimiento previo escrito de la otra parte.
13 **CLÁUSULA OCTAVA: CONTROVERSIAS.**- Las partes acuerdan
14 someter las controversias derivadas de este contrato, inclusive las
15 relaciones con su interpretación, cumplimiento, validez o terminación, a
16 la resolución en derecho de un Arbitraje que se sujetará a lo dispuesto en
17 la Ley de Arbitraje y Mediación, el Reglamento del Centro de Arbitraje
18 y Mediación de la UESS y las siguientes normas: **Ocho. uno.**- El
19 Arbitraje estará integrado por un árbitro; **Ocho. Dos.**- El árbitro será
20 seleccionado por las dos partes intervenientes, y en caso de que las partes
21 no se pongan de acuerdo en la elección del árbitro dentro de un plazo de
22 quince días hábiles contabilizados desde la última citación, este será
23 designado por sorteo, de conformidad con las reglas del Centro de
24 Arbitraje y Mediación de la UESS; **Ocho. Tres.**- Las partes renuncian a
25 la jurisdicción ordinaria, se obligan a acatar el laudo que expida el
26 Árbitro y se comprometan a no interponer ningún tipo de recurso en
27 contra el laudo arbitral; **Ocho. Cuatro.**- Para la ejecución de las medidas
28 cautelares el Árbitro está facultado para solicitar auxilio de los

ב. **שולם לב** - פרט לחותימה אינך רשאי לרשום בעצמך זבר בודרין זה

השם במלואו
או השם הקידם

*Name in full _____
or former name _____

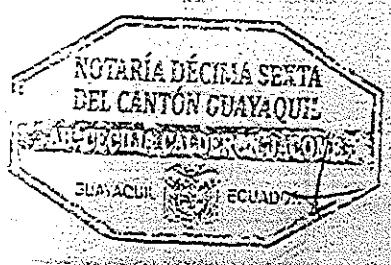
Maiden name _____ שם נערות _____

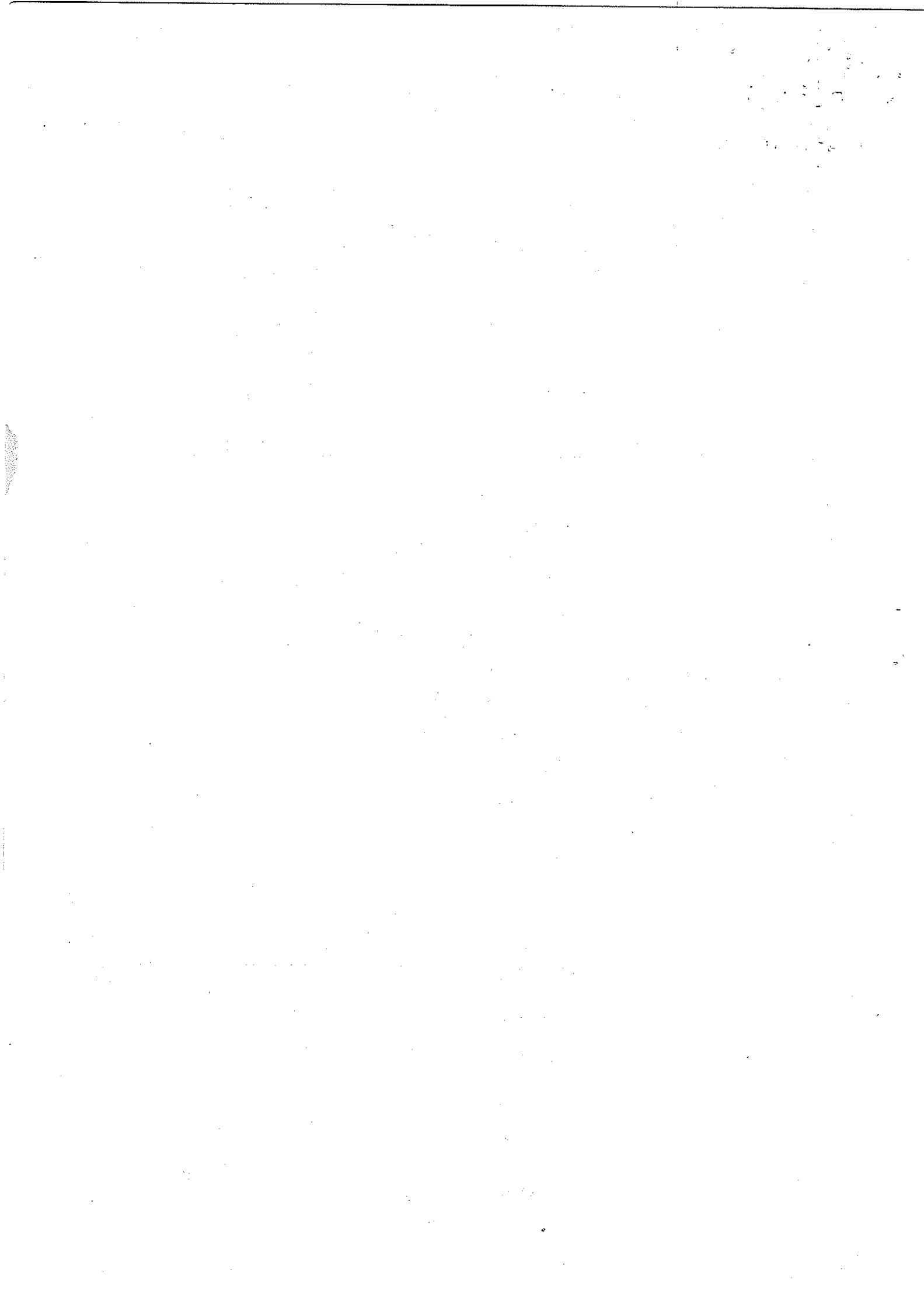
Passport valid for **All countries** כל הארץות **הזרבון תקף ל**

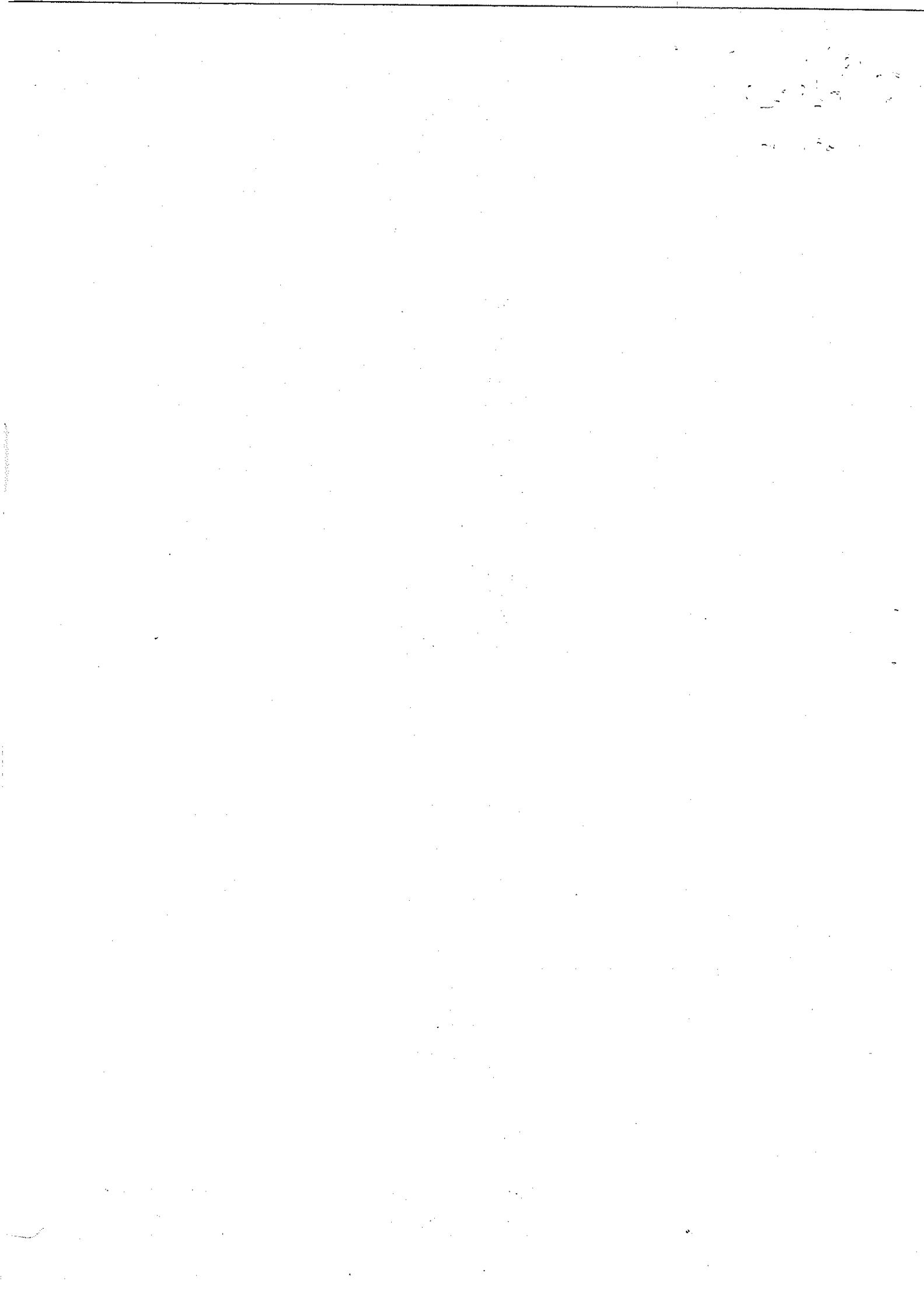
חותמת בעל הדרכון

On receipt of passport
sign here 

..... amended - see page ____







**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA
RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.LTDA., CELEBRADA A LOS TRECE DÍAS DEL MES DE
AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO**

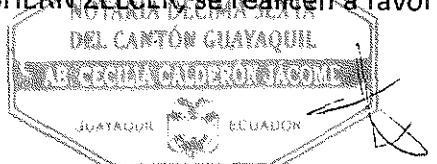
En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los TRECE DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, a las quince horas, en el local ubicado en la ciudadela Naval Norte, se reúnen los SOCIOS de la compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.LTDA.**, señores: RAHAN MERISTEM MANUFACTURING & MARKETING 1993 LTD., debidamente representada por su Apoderado, Sr. Ron Diner, mediante poder que se adjunta a la presente acta, propietaria de 459.950 participaciones; y, los señores DERREK ZELCER y LINDY SHERN ZELCER, debidamente representados por el Señor Ron Diner, mediante poder que se adjunta a la presente acta, propietario de 50 participaciones. Todas las participaciones son iguales e indivisibles y tienen un valor nominal de UN dólar de los Estados Unidos de América cada una. Cada participación da derecho a un voto. Estando presentes todos los SOCIOS que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, que es de CUATROCIENTOS SESENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, deciden constituirse en Junta General Universal y Extraordinaria de SOCIOS, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 238 de la Ley de Compañías, con el objeto de: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE ENAJENACIÓN DE 50 PARTICIPACIONES SOCIALES EMITIDAS POR EL SEÑOR YANAI NIR WAPNIARSKY DE PROPIEDAD DEL SEÑOR DERREK ZELCER.**

Preside la sesión, el señor Ron Diner quien mediante PODER representando a los señores DERREK ZELCER y LINDY SHERN ZELCER, cuyo documento se incorpora a la presente acta y actúa como Secretario de la Junta, el señor YANAI NIR WAPNIARSKY, quien ejerce el cargo de Gerente General de la Compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.LTDA.** Antes de instalarse la sesión, el Presidente de la Junta dispone que se verifique el quórum reglamentario y se dé cumplimiento a las formalidades legales necesarias para la instalación legal de la Junta General. Una vez constatado que se ha cumplido con las formalidades legales, se pide que por Secretaría se elabore el listado de los SOCIOS presentes y representados, con el número de participaciones y número de votos que les corresponde, mismo que firmado por el Presidente de la Junta y el Secretario, se agrega al expediente de esta Junta. Se deja constancia que se convocó en forma individual y especial al Comisario.

ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: CONOCER Y RESOLVER SOBRE ENAJENACIÓN DE 50 PARTICIPACIONES SOCIALES EMITIDAS POR EL SEÑOR YANAI NIR WAPNIARSKY DE PROPIEDAD DEL SEÑOR DERREK ZELCER y LINDY SHERN ZELCER. - Toma la palabra el señor Ron Diner y solicita a los SOCIOS autorización para que los señores DERREK ZELCER y LINDY SHERN ZELCER, puedan enajenar las 50 Participaciones Sociales iguales e indivisibles de US\$1.00 dólar cada una, que posee dentro del capital social de la compañía RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CÍA LTDA. Luego de las deliberaciones de rigor y con el voto unánime de los SOCIOS presentes que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, resuelven lo siguiente:

1.- Autorizar la enajenación de las 50 Participaciones Sociales iguales e indivisibles de US\$1.00 dólar cada una, emitidas por el señor YANAI NIR WAPNIARSKY, de propiedad de los señores DERREK ZELCER y LINDY SHERN ZELCER.

2.- Que la Cesión y Transferencia de las 50 Participaciones Sociales iguales e indivisibles de US\$1.00 dólar cada una, emitidas por los señores DERREK ZELCER y LINDY SHERN ZELCER, se realicen a favor del señor YANAI NIR WAPNIARSKY.





3.- Autorizar al Gerente General de la compañía, para que a nombre y en representación de la misma, pueda negociar las cláusulas del contrato de Cesión y Transferencia de las 50 Participaciones Sociales antes referidas, para que pueda pactar y recibir el precio de la venta, y suscribir cuantos documentos públicos y privados fueren necesarios, para perfeccionar la transferencia de las Participaciones Sociales, de manera que ninguna persona pudiere argumentar que su actuación carece de poder suficiente.

Cumplido el Orden del Día y no habiendo más asuntos que tratar, el Presidente de la Junta concede receso para que el Secretario proceda a la redacción de la presente Acta. Terminado el receso y reinstalada la Sesión con igual asistencia antes registrada, dispone el Presidente de la Junta que el Secretario lea en voz alta el Acta, hecho lo cual, la aprueban los socios sin modificaciones en su texto y redacción, con lo cual se levanta la Sesión a las doce horas. De todo lo cual damos fe.

.....
p. RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.
YANAI NIR WAPNIARSKY
Gerente General - Secretario de la Junta

.....
p. DERREK ZELCER y LINDY SHERN ZELCER
Socios
f. RON DINER
Presidente de la Junta y Apoderado

.....
p. RAHAN MERISTEM MANUFACTURING
& MARKETING 1993 LTD.
Socio
f. RON DINER
Apoderado

Ab. Cecilia Carrasco Jaconza
Notaria Pública Distrital Serrana
Calle 100, Casco Histórico, Guayaquil





522/2017

AUTENTICACIÓN DE FIRMA

Yo, el abajo firmante, Abogado RamToren,

Notario de Tel Aviv, Israel

Por la presente certifico que el día 13 de noviembre de 2017 compareció ante mí, en mi oficina:

El Sr. ZelcerDerrek Isaac, cuya identidad me demostró mediante pasaporte neozelandés No. LM062262 emitido el día 3 de agosto de 2017.

Y firmó, por voluntad propia, el documento que se adjunta marcado como "A".

En fe de lo cual en este acto autentico la firma
del Sr. ZelcerDerrek Isaac mediante mi propia
firma y sello de Notario, el día 13 de
noviembre de 2017.

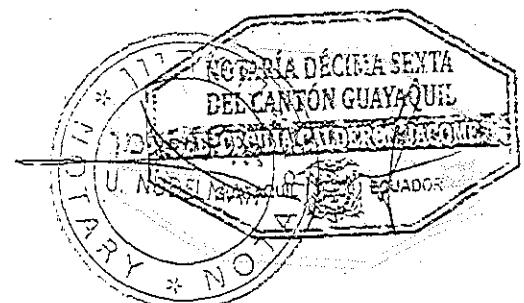
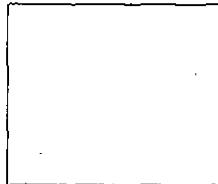
Arancel pagado: 192 NIS incluyendo I.V.A.

[Hay una firma ilegible y un sello que dice:
Notario – RAM TOREN.

Firma

Sello del Notario

HAY CINTA Y SELLO LACRADO NOTARIAL ROJOS



000

APOSTILLE

בֵּית מִשְׁפַּט מִחוֹזִי תְּנִינָה (Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)
בֵּית מִשְׁפַּט מִחוֹזִי תְּנִינָה
בֵּית מִשְׁפַּט מִחוֹזִי תְּנִינָה
DISTRICT COURT OF TEL-AVIV
בֵּית מִשְׁפַּט מִחוֹזִי תְּנִינָה

1. STATE OF ISRAEL

This public document

2. Has been signed by

Advocate U. Nudelman

3. Acting in capacity of Notary

4. bears the seal/stamp of

the above Notary

Certified

5. At the District Court of Tel Aviv Jaffa

6. Date _____

7. By an official appointed by

Minister of Justice under the

Notaries Law, 1976.

8. Serial number _____

9. Seal/Stamp _____

10. Signature 30301

OSHRA HAVIV

6.3.12.2017

בֵּית מִשְׁפַּט מִחוֹזִי תְּנִינָה
DISTRICT COURT OF TEL-AVIV



מספר ציבורי זה

2. נחתם בידי

עו"ד (1523)

3. המכתן בהור נוטריון.

4. נשא את הדוחות/החותמות

של הנוטרין הב"ל

אישור

5. בביה מישפט המחוֹזִי בתל אביב יפו

6. ביום _____

על ידי מי שמוֹנה בידי שר

המשפטים לפי חוק הנוטרין,

התרש"ז - 1976

30301 8. מס' סידורי

בֵּית מִשְׁפַּט המחוֹזִי
OSHRA HAVIV

בֵּית מִשְׁפַּט המחוֹזִי
DISTRICT COURT OF TEL-AVIV

6.3.12.2017

CERTIFICADO DE TRADUCCION

No. 2519

מס' 2519

אישור תרגום

Yo el abajo firmante Uri Nudelman
Notario en TEL AVIV- 2 BLOCH St.
Declaro aqui que tengo conocimiento
De los idiomas HEBREO - ESPAÑOL-
INGLES

Y que el documento adjuntado que va
Marcado con la letra "A" es una
Correcta traduccion en ESPAÑOL
(traducida por mi) del documento
Original que esta redactado en
Ingles y en hebreo

אני ה"ה מ' אורן נודלמן
נוטריון מרדה בלוד 2 ת"א
מצהיר, כי אני שולט היטב בשפות
עברית - ספרדית-אנגלית
וכי המסמך שלעיל המצורף והמסומן
באות "א" הוא תרגום ספדי מדויק
(שהוכן על ידי) של המסמך המקורי
הערוך בשפה אנגלית-עברית שהוצע לפני.

לראיה הבני מאשר את דיוק התרגום
ונ"ל בהתייחס י"י ובחותמי,

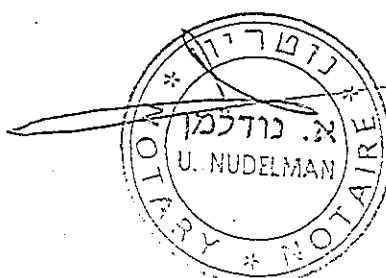
יום 28.11.2017

En testimonio de lo expuesto
Certifico la correccion de la
Citeda traduccion con mi firma

28.11.2017

חותם הנוטריון

Sello del Notario



ומע"מ שלם

החתימה

Firma

CERTIFICADO DE TRADUCCION

GUAYAQUIL - ECUADOR

[Hay un sello que dice: ETI
BASEL, 14-11-2017, Tel-
Aviv.)

[Hay un sello que dice:
BASEL, 14-11-2017, Tel-
Aviv.)

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961

1. ESTADO DE ISRAEL

El presente documento público

2. Ha sido firmado por:

Abogado R. Toren

3. Actuando en calidad de Notario

4. Llevando el sello/timbre de

El Notario mencionado anteriormente

[Hay un sello que dice: 14-11-2017]

Certificado

5. En el Tribunal de Magistrados de Tel Aviv Jaffa

6. Fecha 14-11-2017

7. Por un funcionario designado por

El Ministerio de Justicia en virtud de la Ley de
Notarios de 1976.

8. Número de serie 27602

9. Sello/Timbre

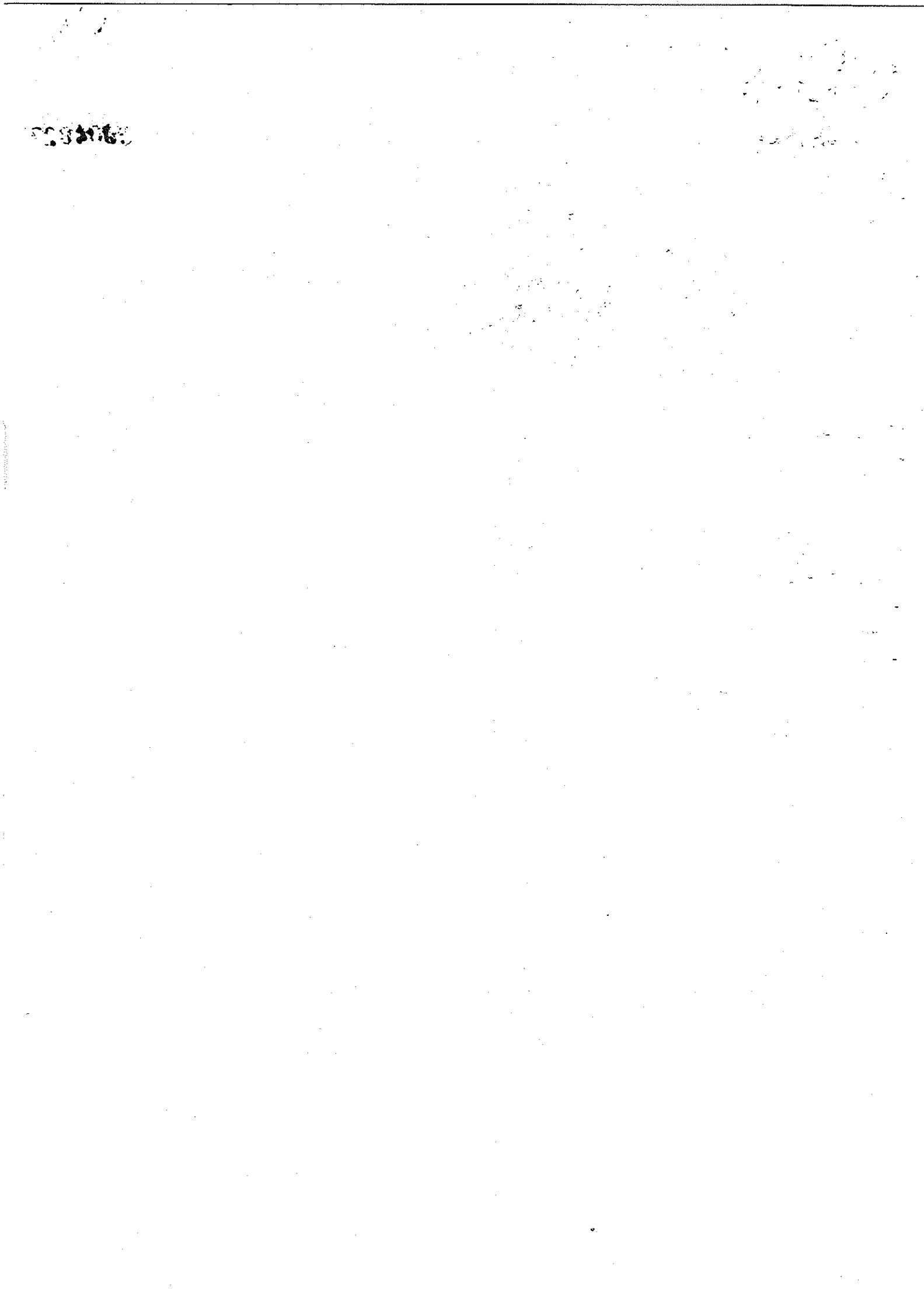
10. Firma [Firma ilegible]

[Hay un sello que dice: Tribunal de Magistrados de Tel Aviv Jaffa.

[Hay un sello que dice: ETI
BASEL, 14-11-2017, Tel- Aviv.

[Hay un sello que dice: ETI
BASEL, 14-11-2017, Tel- Aviv.







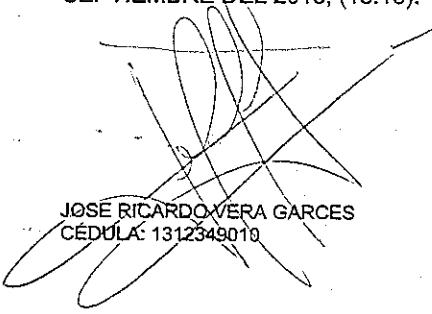
Factura: 001-004-000033530



20180901016D09068

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20180901016D09068

Ante mí, NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME de la NOTARÍA DÉCIMA SEXTA , comparece(n) JOSE RICARDO VERA GARCES portador(a) de CÉDULA 1312349010 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARCIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15:16).


JOSE RICARDO VERA GARCES
CÉDULA: 1312349010


NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME
NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ANEXO AL DOCUMENTO DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS
NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



1803060

"A"

PODER

Nosotros, quienes suscribimos, Derek Isaac Zelcer y Lindy Shern Zelcer, con pasaporte de Nueva Zelanda Nos. LM062262 y 22145921, por la presente designamos a cada uno de los siguientes: Gideon Fisher y/o Daphna Fisher y/o Ram Toren y/o cualquier otro abogado de y/o afiliado al Bufete de Abogados Gideon Fisher and Co., de Azrieli Center, Edificio Triangular, Pisos 39° y 40°, Tel Aviv, 67023, Israel; y/o a Ron Diner con pasaporte israelí No.29030440 para que de manera mancomunada y separadamente sean mis legítimos representantes y comparezcan, firmen y actúen en mi nombre y representación en los asuntos relacionados con la transferencia de participaciones y/o cualquier otro documento necesario para la transferencia de las participaciones de Rahan Meristem Del Ecuador CIA.LTDA, empresa registrada en Ecuador bajo el No.0992504994001 (la "Compañía") y por asuntos relacionados.

1. Representarnos y comparecen en nuestro nombre y representación ante cualquier banco, registrador de compañías, autoridades tributarias y ante todas las instituciones, funcionarios, funcionarios gubernamentales o autoridad competente, oficinas gubernamentales, ministerios o cualquier ayuntamiento municipal o local o ante cualquier otro funcionario administrativo, o ante todas y cualquier oficina, o ante cualquier otra autoridad en todos los asuntos que afecten o se relacionen con mis asuntos; y firmar y ejecutar todo tipo de certificados, documentos y contratos ante dichas autoridades u oficinas y llevar a cabo todas las participaciones y asuntos que puedan ser requeridos por esas autoridades u oficinas en Israel y/o Ecuador.
2. Para evitar cualquier duda, este poder se otorga únicamente para el propósito específico según lo prescrito anteriormente, y mis representantes no están ni estarán autorizado a actuar en nuestro nombre ni a representarnos en relación con ningún otro asunto, y específicamente, no estarán autorizados a recibir o aceptar en nuestro nombre ningún documento, carta, demanda o petición de ningún tipo que no esté directamente relacionado con el Procedimiento específico.

Por la presente, nos comprometemos a confirmar y respaldar cualquier acto o asunto que nuestros representante o agente o agentes designados por él, en virtud de este Poder, hagan o vayan a hacer, causen o vayan causar en virtud de este Poder

EN FE DE LO CUAL FIRMO Y SELLO EL PRESENTE DOCUMENTO, EL DÍA 13 DE AGOSTO DE 2018.

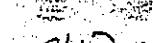
Traductor: JOSE RICARDO VERA GARCES

C.C. No. 131234901-0







INSTRUCCIÓN	PROFESIÓN	V443DV242
SABER	ESTUDIANTE	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE		
VERA FELIX RODDY JOSE		
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE		
GARCES ACOSTA MARIA ADRIANA		
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN		
GUAYAQUIL		
2014-07-30		
FECHA DE EXPIRACIÓN		
2026-07-30	FIRMA DEL DIRECTOR	FIRMA DEL GOBIERNO
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL	GENERAL	SECCIONAL
IDE CU 1312349010 <<<<<<<<<<<<		
931029M260730 ECU <<<<<<<<<<<		
VERA < GARCES << JOSE < RICARDO <<<<		



00

522/2017

AUTHENTICATION OF SIGNATURE

I the undersigned Rami Peren, Adv.

Notary at Tel Aviv, Israel

Hereby certify that on November 13th 2017
appeared before me at my office:Mr. Zeleer Derrek Isaac whose identity was proved
to me by his New Zealand passport No. LM062262
issued on August 03rd, 2017.And signed of his own free will the attached
document marked "A".In witness whereof I hereby authenticate the
signatures of: Mr Zeleer Derrek Isaac by my own
Signature and Notary's Seal this 13th day of
November, 2017.

Fees paid: 192 NIS including V.A.T.

אישור חותמת

אני רמי פרן רון, עורך

טסוריון בתל אביב, ישראל.

מאישר כי בימי 13 לחודש נובמבר שנת 2017 ניצב לפני
במשרדי:בור זלצ'ר דרקל יצחק שאזרען הובח כי על פיו דרכנו ני
וולנד שמספרו LM062262 שהוצאה ביום 03 לחודש
אוגוסט שנת 2017.ורתם מרצוני החופשי על חסימת המזירף והטסוריון
באות "A".ולראזר חכמי מסאות את חותמונו של בור זלצ'ר דרקל יצחק
בהתשאה ימי נסחאותיו. דATED 13 NOV 2017
2017.

שבר בסך 192 ניס במכרז ככיתם שalte

חותם הטסוריון
Notary's sealחותמת החותם
Signature

150 500

POWER OF ATTORNEY

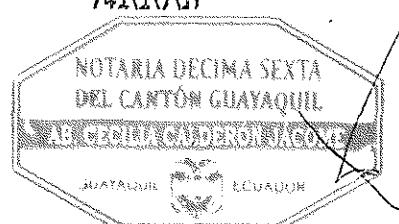
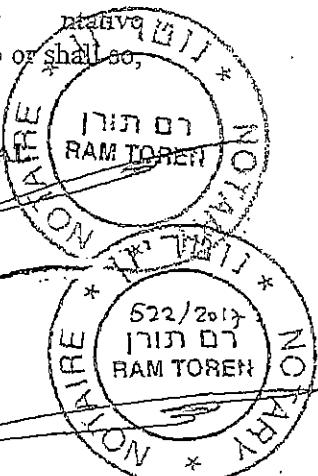
We, the undersigned Derrek Isaac Zelcer and Lindy Shern Zelcer New Zealand Passports No' LM062262 and 22145921, hereby appoint each of the following: Gideon Fisher and/or Daphna Fisher and/or Ram Toren and/or any other lawyer from and/or affiliated with Gideon Fisher and Co. Law Firm, of Azrieli Center, Triangular Building 39th-40th Fl. Tel Aviv 67023, Israel, and/or Ron Diner Israeli Passport No' 29030440 jointly and severally, to be our lawful representatives and to appear, sign and act on my behalf in our name and in my stead in the matter of transfer of shares and/or any other document necessary to the transfer of the shares in Rahan Meristem Del Ecuador CIA. LTDA company registered in Ecuador no. 0992504994001 (the "Company"), and involved matters.

1. To represent us and to appear in our name and behalf before any Banks, registrar of companies tax authorities and all institutions, official, government officer or competent authority, government office, Ministry, or any municipal of local council or any other administrative officers, or before all and any offices, or before any other authority in all matters affecting or connected with my affairs, and to sign and execute all manner of certificates, documents and contracts before such authorities or offices and to perform all actions and matters which may be required by those authorities, or offices in Israel and/or Ecuador.
2. For the avoidance of any doubt, this power of attorney is given solely for the specific purpose as prescribed above, and our representative are not and shall not be authorized to act on my behalf and/or represent us with regards to any other issue, and specifically shall not be authorized to receive or accept on my behalf any documents, letters, suits or petitions of any kind not directly relating to the specific Proceeding

We herewith undertake to confirm and uphold any act or matter which my or agent or agents to be appointed by him under this Power of Attorney do or shall do, represe cause or shall cause by virtue of this Power of Attorney.

IN WITNESS WHEREOF I HAVE HEREUNTO SET MY HAND AND SEAL
TODAY, THIS 13 DAY OF NOVEMBER, 2016.

I hereby confirm our client's signature:





000

Form no. 6

טופס מס' 6

Serial No. 2529

מספר סידורי 2529

CERTIFICATION OF TRANSLATION

I the undersigned Name URI NUDELMAN
(full name)

אישור תרגום

אני ה"מ שם אורי נודלמן
(השם המלא)

Notary at Address BLOCH ST.2 TEL AVIV AND KING GEORGE ST.30 JERUSALEM hereby declare that I am well acquainted with the HEBREW and SPANISH languages and that the document attached to this certification marked A-B- is a correct

(letter or number)

translation into SPANISH

(language of translation)

of the original document / certified copy of the original document / a document that is not the original document nor a certified copy of the original document*

drawn up in the HEBREW

language, which has been produced to me, and is also attached herewith/ a photocopy of which is also attached herewith** and marked C-D

(letter or number)

In witness whereof I certify the correctness of the said translation by my signature and seal.

הוא תרגום מדויק ל ספרדית
(שפה התרגומים)של המסמך המקורי / העתק מאושר של המסמך המקורי / מסמך שאינו המסמך המקורי או העתק

הערוך בשפה עברית שהוצג לפני
ואשר הוא/ העתק צילומי שלו ** מצורף גם
הוא לאישורי זה ומסומן א-ב
(באות או במספר)

ולראיה אני מאשר את דיקון התרגומים האמור בחותמת ידי
ובחותמי.

היום 07.01.2018

שכרי כולל מע"מ שולם.

This day 07/01/2018

Fees paid: including VAT

Notary's Seal and Signature

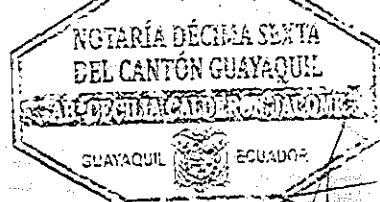
*mark the appropriate option; if marked "a document that is not original document nor a certified copy of the original document", you may indicate that the document was received by facsimile or that it is an uncertified photocopy of a document or a similar indication.

** marked the appropriate option.

חותם הנוטריון והחתמתו של אורי נודלמן

ל גופם המתאימה; צוין "מסמך שאינו המסמך
הנאותר שלו"
אם נתקבל בfax/faximile או שהוא צילום
fax ודוומה.

פה המותאמת.



דליה צרווינסקי
DALIA CHERVINSKY

דליה צרווינסקי
DALIA CHERVINSKY

08-01-2018

08-01-2018

APOSTILLE

TEL-AVIV (Convention de la Haye du 5 Octobre 1961) TEL-AVIV תל-אביב

1. STATE OF ISRAEL

This public document

2. Has been signed by

Advocate D. Nadelman

3. Acting in capacity of Notary

4. Bears the seal/stamp of

the above Notary

Certified

08.01.2018

1. מדינת ישראל

מסמך ציבורי זה

2. חתום בידי

ד. נadelman

3. המכתן בטור גוטרין.

4. נשא את הדוחות/החותמות

של הגוטרין הנ"ל

אישור

5. בבית משפט השלום בתל אביב יפו

6. ביום

7. על ידי מי שמונה בידי שר

המשפטים לכלי חוק גוטרינם,

התקשל"ז - 1976

8. מס' סידורי

3976

9. החתום / החותם

10. חותמה



דליה צרווינסקי
DALIA CHERVINSKY

דליה צרווינסקי
DALIA CHERVINSKY

TEL-AVIV 08-01-2018

HECTOR N. NUDELMAN & CO.
LAW OFFICE & NOTARY

הקטגור ג. נודלמן ושות'
משרד עורכי דין וນוטריין

רחל' בלוך 2, תל אביב, מיקוד 64161

Fax: 03 - 5223847 :ופקס ; Tel: 03 - 5273696 :טלפון

E-MAIL: INTERLAW2000 @ GMAIL.COM

URI NUDELMAN, ADVOCATE & NOTARY

אורי נודלמן, עורך דין וນוטריון

RAMI SHPAN, ADVOCATE

רמי שפאן, עורך דין

SILVIA NUDELMAN, ADVOCATE

סילביה נודלמן, עורכת דין

Tel Aviv, 7 de Enero 2018

Sres.

RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR C/A. LTDA

Ref: Signatarios de Firma Autorizada

RAHAN MERISTEM MANUFACTURING & MARKETING (1993) LTD Nro. 311904652

Como Asesores Legales de la empresa RAHAN MERISTEM MANUFATURING & MARKETING (1993) LTD (en lo sucesivo "La Empresa"), certificamos por la presente que de acuerdo a la decisión de la Asamblea de la Directorio de la Empresa de la fecha 7.1.2018, se han designado a los Sres. Maya Levi, Pasaport Nro. 20283848 y Ron Diner, Pasaport Nro. 29030440 como signatarios de firma autorizada por parte de la Empresa, la cual los autorizó para firmar en su nombre cualquier documento que consideren necesario.

La firma de cualquiera de los signatarios citados anteriormente, con agregado del sello de la Empresa, compromete a la Empresa a todas los efectos.

Se adjunta copia del Protocolo de la Asamblea de Directorio como Anexo 1.

Muy atenta,

URI NUDELMAN
LAWYER & NOTARY
טל אביב בלוך 2
TEL AVIV BLOCH 2
מ.ג. 11540





RAHAN MERISTEM MANUFACTURING & MARKETING (1993) LTD

KIBBUTZ ROSH HANIKRA

(EN ADELANTE: "LA EMPRESA")

Protocolo con fecha 7.1.2018

PRESENTES: Quórum Legal

PROPÓSITO DE LA REUNIÓN:

Elegir signatarios de firma autorizada por parte de la Empresa para la firma de los documentos de la Empresa.

Se acordó:

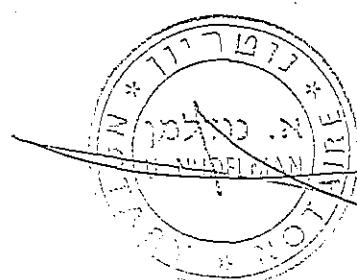
Nominar a la Sra. Maya Levi, Pasaporte Nro. 20283848 y el señor Ron Diner, Pasaporte Nro. 29030440

Como signatarios de firma autorizada por parte de la Empresa, y apoderarlos para firmar en su nombre cualquier documento que consideren necesario a pedido de RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.

La firma de cualquiera de los signatarios citados anteriormente, con agregado del sello de la Empresa, comprometerá al la Empresa a todos los efectos.

Al no haber ningún otro tema pendiente, se clausura la reunión del Directorio.

Presidente – Akiva Falk



829601

HECTOR N. NUDELMAN & CO.
LAW OFFICE & NOTARY

הקטור נ. נודלמן ושות'
אשד עורך דין וນוטרין

2 Bloch St., Tel Aviv, zip code 64161
טל: 03 - 5223847 ; Tel: 03 - 6273396
E-MAIL: INTERLAW2000 @ GMAIL.COM

URI NUDELMAN, ADVOCATE & NOTARY
RAMI SHPAN, ADVOCATE
SILVIA NUDELMAN, ADVOCATE

אורי נודלמן, עורך דין וນוטרין
רמי שפאן, עורך דין
סילביה נודלמן, עורכת דין

תל אביב 7 בינואר 2018

לכבוד,

RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA

גראם,

הנושא: אישור זכאות תריכת תרבותית רה"ג יזרעאל שטקה 1993 בע"מ ת.פ. 511504656

כמפורט הדין של החברה שיבגרון (להלן – המבוקה), הרינו לאיש, כי בהתאם להחלטה שהתקבלה בדוחקוטוריון החברה בהארק 7.1.2016 (להלן – המבוקה) מכר דרכן 20263848 ומוכר דרכן 29030440 הנם מושטי התהוויה בע"מ החברה שביבון והחברה ייפתח את כוחם לחותם על כל מסמך שנדרש על ידכם.

התהוויה של אחד מהאמורין בצוירו והותמת החברה יחייב את החברה בכל דבר ועניין

עותק מפורטוקול ישיבת הדוחקוטוריון מ"ב בנספח 1

בכבוד ובברכה

אורי נודלמן
עו"ד וນוטרין
URI NUDELMAN
LAWYER & NOTARY
טל אביב בל"ק 2
TEL AVIV BLOCH 2
מ. ר. 11540



810400

0004339

א. פלורנס ורדרון

١٣٦

ההנחייה הלאומית למלחמה באלימות ובעוותות 1995 – מ.ה.ה. (רשות הנשים – מ.ה.ה.)

ת. 1.2018 מילוי:

נווכחות: מיפוי תומך

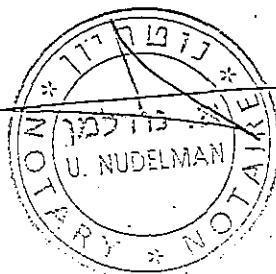
על סדר הזרם

מפני מודשי והגינה מעצם היבשה לצורן התהילה בזאצ'יט נודשים על ידי RAHAN MERISTEM OF ECUADOR CIA. LTDA.

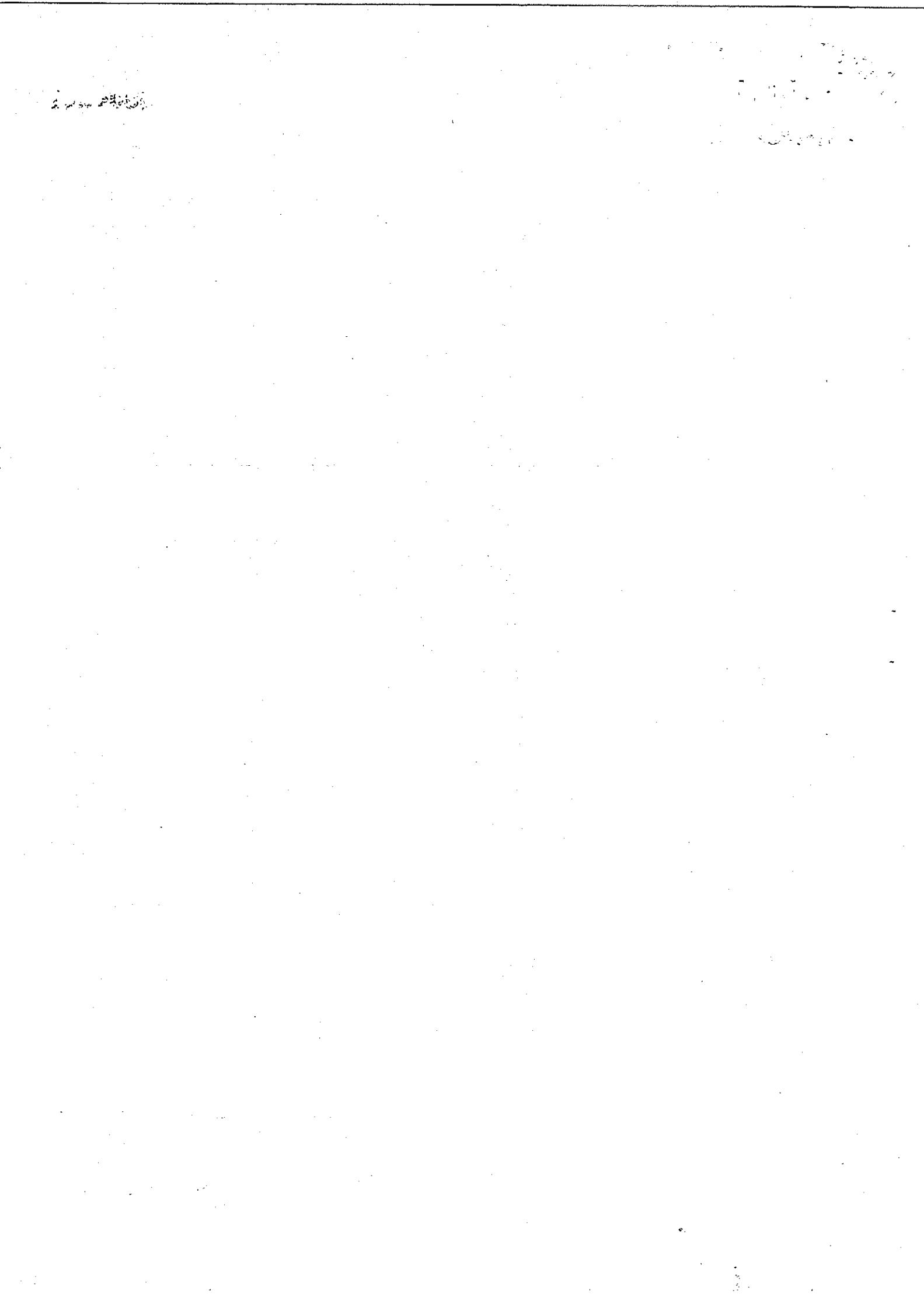
卷之三

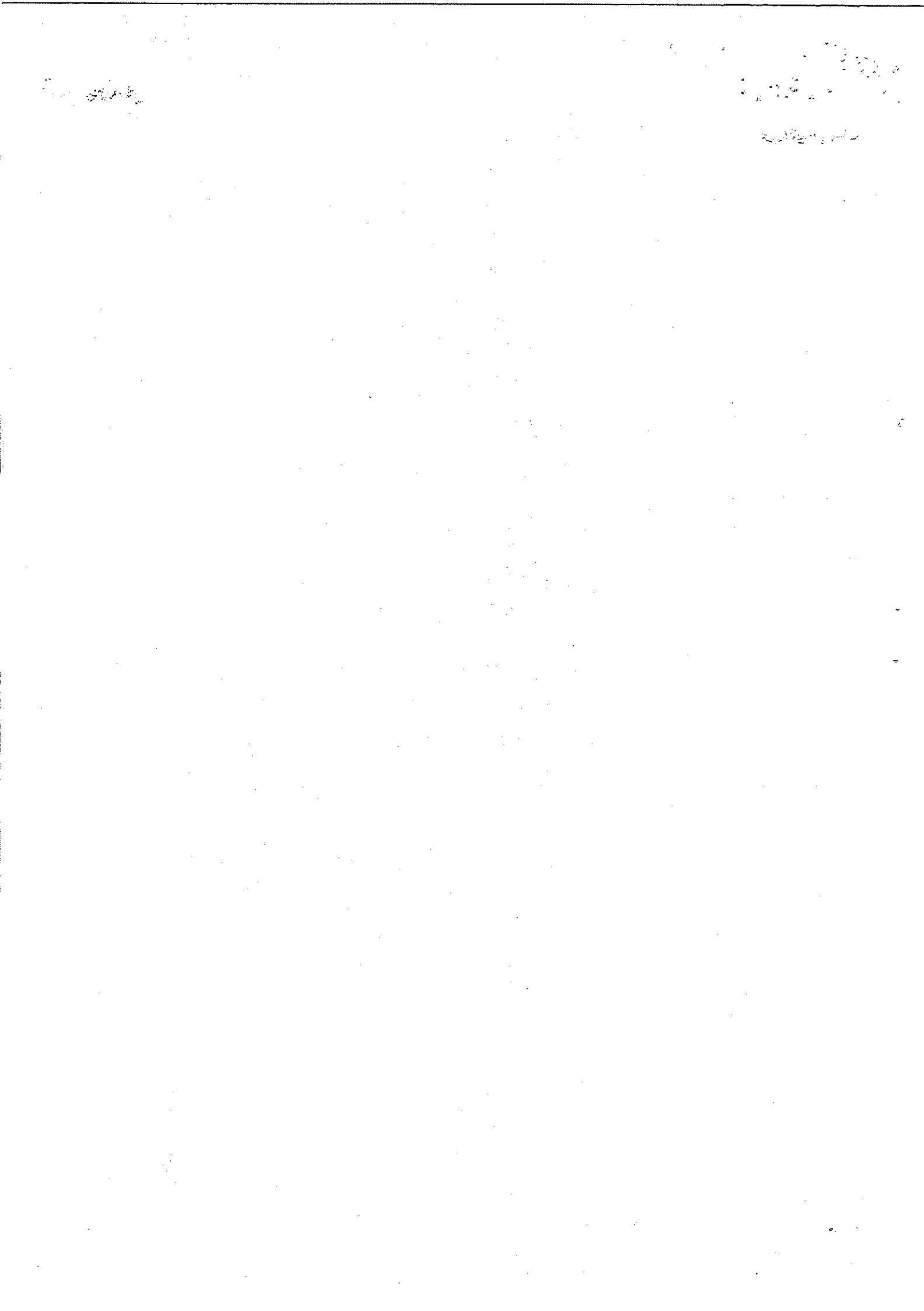
בתקופה מודרנית ניכרת ימיה של ישות מדינית מודרנית.

מִתְּחִזְקָה עֲלִיָּה פְּלִקָּה



3,000





0004042

וְעַמְקָם - עַמְקָם מְאַזְעָקָד יְמִינָה וְעַמְקָם מְאַזְעָקָד יְמִינָה

ପାତ୍ର

Name in full

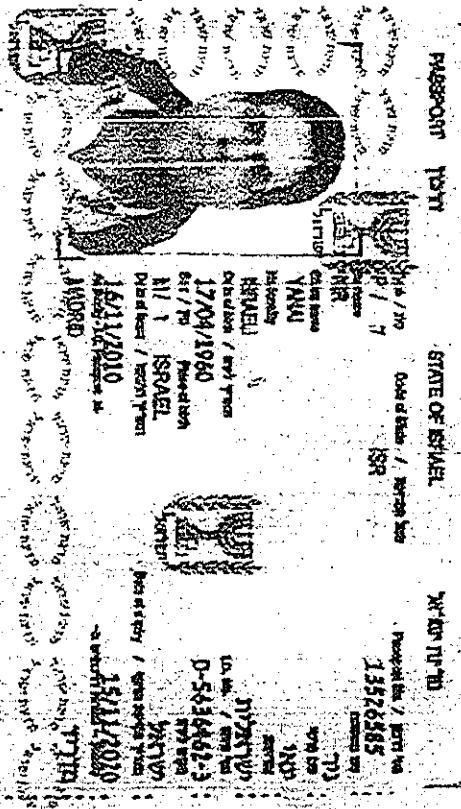
१०४

118

卷之三

卷之三

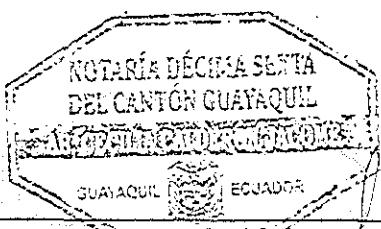
...enantiomeric

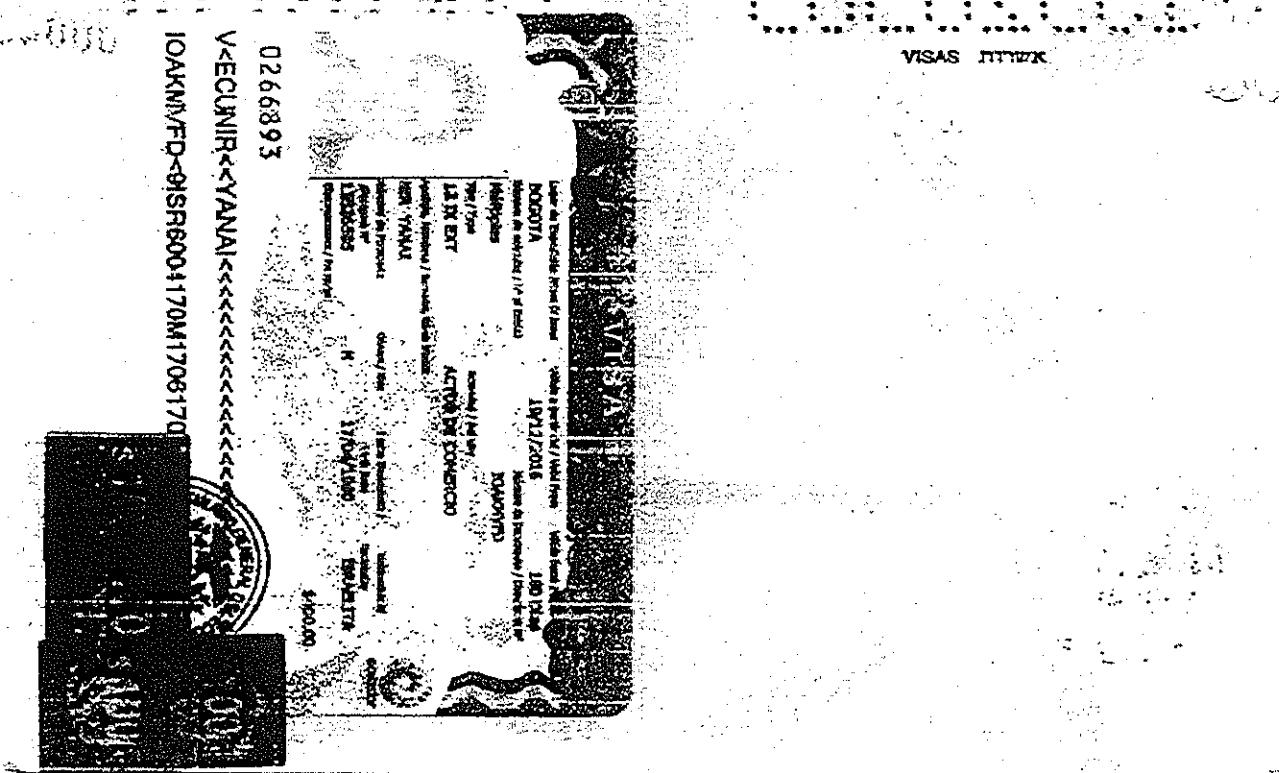


**CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO.**

Guayaquil 28-12-2016

Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





**CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO.**

Guayaquil, 28 - 12 - 2016

Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

000



República del Ecuador

COORDINACIÓN ZONAL 8
CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO DE
EXTRANJEROS
NO INMIGRANTES N° 4417/ 2016

Ministerio
de Relaciones Exteriores
y Movilidad Humana

REVISADOS LOS ARCHIVOS DE ESTA DEPENDENCIA CONSTA:

DATOS PERSONALES:

NOMBRES Y APELLIDOS:	Yanai Nir
IDENTIFICACIÓN:	13526585
NACIONALIDAD:	ISRAELITA
LUKER DE NACIMIENTO:	ISRAEL
FECHA DE NACIMIENTO:	17 de abril de 1960
SEXO:	Masculino
ESTADO CIVIL:	Divorciado



DATOS VISA:

CATEGORÍA VISA:	12 IX EXT
NÚMERO DE VISA:	IOAKMVFD
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19/12/2016
FECHA DE INGRESO AL PAÍS:	24/12/2016
VISA VÁLIDA POR:	22/06/2017
ACTIVIDAD QUE DESARROLLARÁ:	ACTOS DE COMERCIO
NÚMERO DE EXPEDIENTE:	1867142

UNIDAD QUE OTORGO VISA: OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN
BOGOTÁ

OBSERVACIONES:
VISA VALIDA DESDE SU PRIMER INGRESO

GUAYAQUIL, 27 de diciembre de 2016



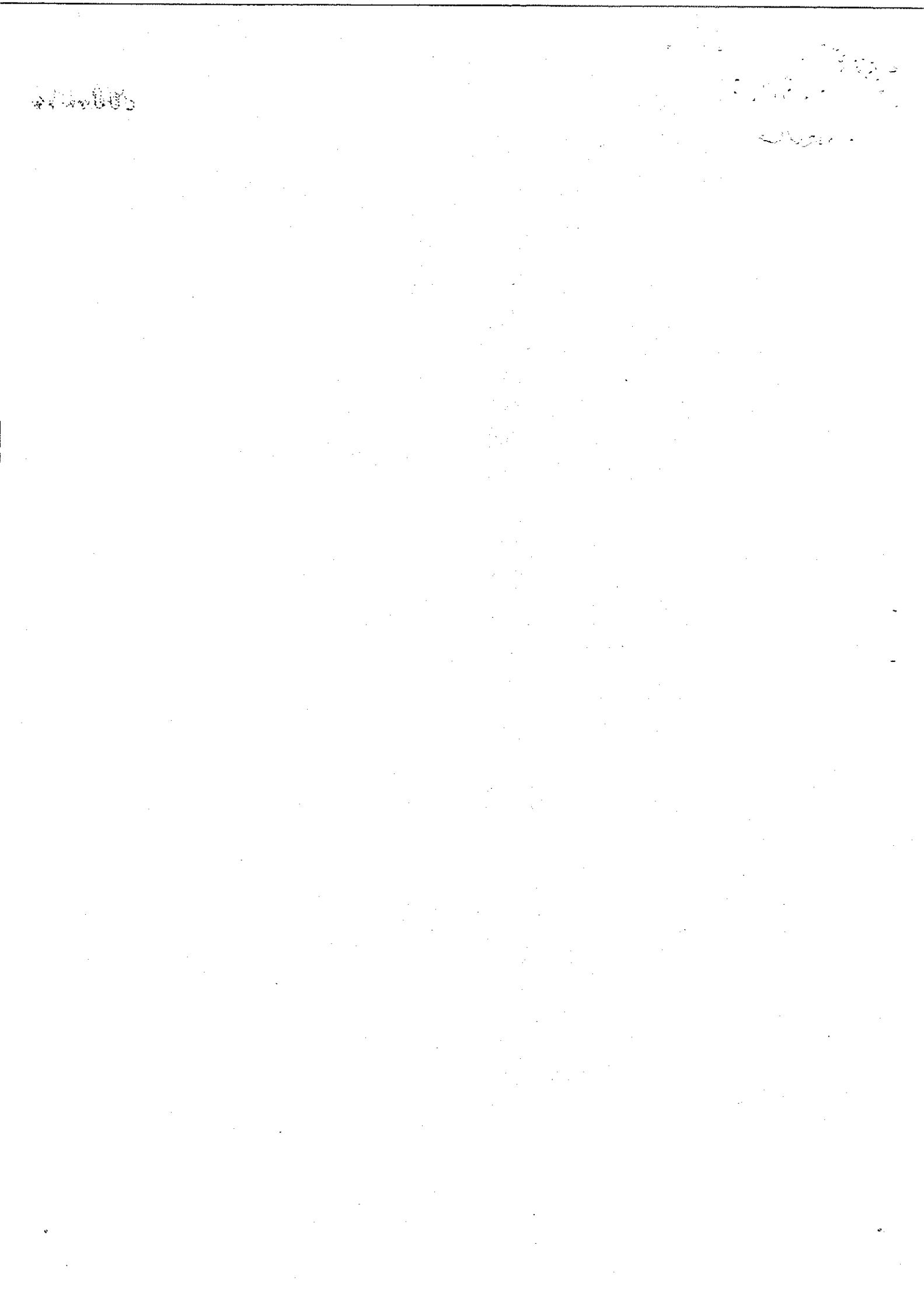
Catherine Lina Barreto Juez



CATHERINE LINA BARRETO JUEZ
COORDINADORA ZONAL

Usuario Creación: PEDRO LUIS PRIAS





0004041

Guayaquil, 14 de octubre del 2016.

Señor
YANAI NIR WAPNIARSKY
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Tengo el agrado de comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CÍA LTDA.**, resolvió por unanimidad de votos, elegirlo **GERENTE GENERAL** de la compañía por un período de **CINCO AÑOS**. Usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual. Para el caso de gravamen o enajenación de bienes, requerirá autorización unánime de la Junta General de Socios.

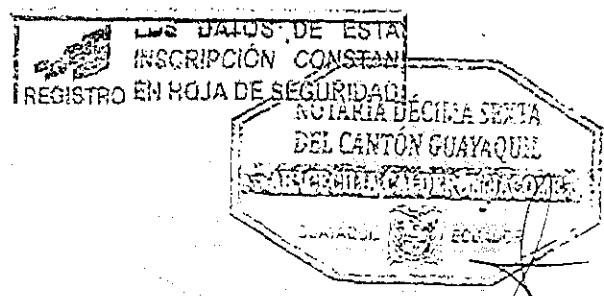
Sus deberes y atribuciones constan en la escritura pública de constitución de compañía de responsabilidad limitada denominada **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, autorizada por la Notaria Vigésima Sexta del cantón Guayaquil, la señora Roxana Ugolotti de Portaluppi, el veintidós de marzo del dos mil siete e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el nueve de abril del dos mil siete.

Atentamente,

Boris Iván Soto Galarza
SR. BORIS IVÁN SOTO GALARZA
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA
CÉDULA No. 0910404565

RAZÓN: Acepto el nombramiento de **GERENTE GENERAL** de la compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CÍA LTDA.**, en la ciudad de Guayaquil, a los catorce días del mes de octubre del dos mil dieciséis.

Yanai Nir Wapniarsky
YANAI NIR WAPNIARSKY
NACIONALIDAD: ESPAÑOLA
PASAPORTE No. AAH415353



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:44.201
FECHA DE REPERTORIO:21/oct/2016
HORA DE REPERTORIO:14:30

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintiuno de Octubre del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.LTDA**, a favor de **YANAI NIR WAPNIARSKY**, de fojas 46.654 a 46.657, Registro de Nombramientos número 12.548.

ORDEN: 44201



Guayaquil, 24 de octubre de 2016


Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando ésta o éste provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Acto 1401425



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992504994001

RAZON SOCIAL: RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 09/04/2007

NOMBRE COMERCIAL: RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE PRODUCCIÓN DE PLANTAS Y SEMILLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: NAVAL NORTE Número: SOLAR 8 Referencia: A DOS CUADRADAS DE CNT Manzana: 8 Teléfono Trabajo: 045122633 Email: econ.borlasotog@hotmail.com Celular: 0959512243

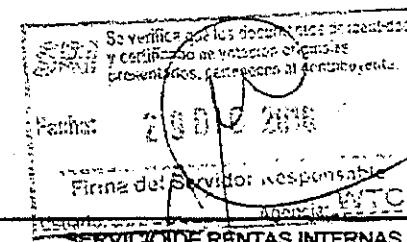
Ab. Cecilia R. V. Rivas
Presidente del Comité
para la promoción de
la cultura y el deporte

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

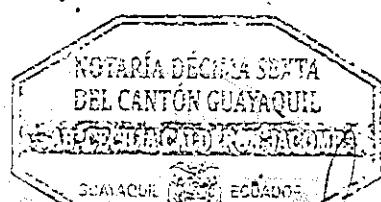
Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se deriven (Art. 87 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RLCM010915 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fajardo 9 hora: 29/12/2016 10:04:28

Página 2 de 2



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992504994601
RAZON SOCIAL: RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: YANAI NIR
CONTADOR: HERRERA ARRIAGA EDWARD RUFINO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/04/2007 FEC. CONSTITUCION: 09/04/2007
FEC. INSCRIPCION: 19/04/2007 FECHA DE ACTUALIZACION: 29/12/2016

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE PRODUCCION DE PLANTAS Y SEMILLAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TAPQUI Ciudad/eta: NAVAL NORTE Número: SOLAR 8 Manzana: 9
Referencia ubicación: A DOS CUADRADAS DE CNT Teléfono Trabajo: 045122633 Email: econ.borissotog@hotmail.com Celular: 0959512243

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Ab. Cecilia Calderón Jácome
NOTARIA XVI - GUAYAQUIL
DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO
ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL

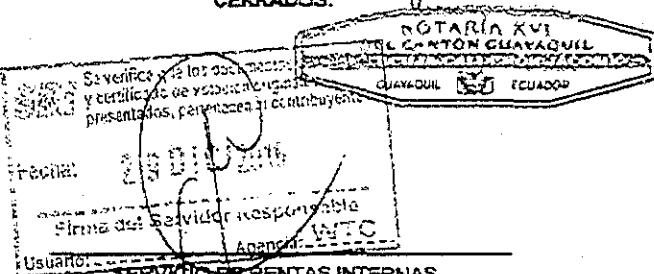
DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

FOJA(S)

JURISDICCION: ZONA 8 GUAYAS

CERRADOS: 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RLCM010215 Lugar de emisión: GUAYAQUIL, FRANCISCO Fecha y hora: 29/12/2016 10:04:28

A QUIEN INTERESE

YANAI NIR, con pasaporte número 13526585, Gerente General de la compañía RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.LTDA., doy fe de conocer el trámite de transferencia de participaciones en la Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la Compañía RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA., celebrada a los trece días del mes de agosto del año dos mil dieciocho se autorizó por unanimidad del Capital Social la CESIÓN de 50 participaciones del Socio DERREK ZELCER a favor de YANAI NIR.

Además la ACEPTACIÓN de YANAI NIR de las 50 participaciones de la compañía RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.

Sin otro particular por el momento.

Atentamente,

YANAI NIR

Gerente General

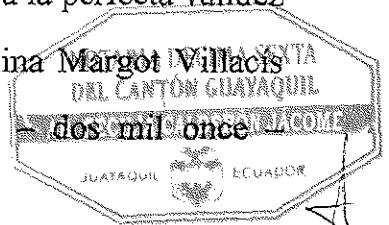
RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.LTDA.



Rahan Meristem del Ecuador. Teléfono: +593 (04) 5122633
RUC 0992504994001, Cdra. Naval Norte Mz. 9 villa 8, Guayaquil, Ecuador



1 funcionarios públicos, judiciales policiales y administrativos, sin que sea
2 necesario recurrir a Juez Ordinario alguno; y, **Ocho. Cinco.-** El lugar
3 del arbitraje será en las instalaciones del Centro de Arbitraje y
4 Mediación de las UESS. **CLÁUSULA NOVENA:**
5 **AUTORIZACIÓN.-** Cualesquiera de las partes o el abogado que
6 patrocina la minuta, quedan autorizados para solicitar la inscripción de
7 esta Escritura Pública de **Compraventa de Participaciones Sociales** en
8 el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, y de notificar a la
9 Superintendencia de Compañías la transferencia de Participaciones
10 Sociales realizadas mediante este instrumento público. **CLÁUSULA**
11 **DÉCIMA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervenientes, declaran que
12 aceptan el presente contrato de **Compraventa de Participaciones**
13 **Sociales**, en todas sus cláusulas, por ser convenientes a sus intereses.
14 **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: DOCUMENTOS ADJUNTOS.-**
15 Forman parte integrante del presente contrato de **Compraventa de**
16 **Participaciones Sociales** los siguientes documentos: a.- Acta de Junta
17 General Universal y Extraordinaria de socios de la Compañía **RAHAN**
18 **MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, donde se autoriza la
19 transferencia de las participaciones. b.- Nombramiento del
20 Representante Legal de la Compañía **RAHAN MERISTEM DEL**
21 **ECUADOR CIA. LTDA.** c.- Pasaporte del Representante Legal de la
22 Compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.** d.-
23 RUC de la Compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.**
24 LTDA. e.- Poder otorgado por los señores Derrek Zelcer y Lindy Shern
25 Zelcer al señor Ron Diner.- f.- Pasaporte del Apoderado. Agregue Ud
26 Señora Notaria, las demás formalidades de estilo para la perfecta validez
27 del presente instrumento. Firmado) Abogada Carolina Margot Villacís
28 Romo Matrícula Profesional número cero nueve **des mil once**



Ab. Cecilia Calderon Jácome
Notaria XVI del Cantón
Guayaquil

1 setecientos cinco, del Foro de Abogados del Guayas. **HASTA AQUÍ**
2 **LA MINUTA.**- Es copia.- En consecuencia los otorgantes se ratifican
3 en el contenido de la minuta inserta la que de conformidad con la Ley
4 queda formalizada en escritura pública para que surta sus efectos
5 legales.- La cuantía de la presente escritura consta en la matriz.- Los
6 comparecientes me exhibieron sus documentos de identificación.- Leída
7 esta escritura de principio a fin por mí Notaria en alta voz a los
8 otorgantes, éstos se ratifican, aprueban en todas sus partes firmando para
9 constancia en unidad de acto conmigo la Notaria de todo lo cual **DOY**
10 **FE.**-

11

12

13

14 **POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTA DE LOS SEÑORES**
15 **DERREK ISAAC ZELCER Y LINDY SHERN ZELCER**

16

17

18 
RON DINER

19

PASAPORTE NO. 29030440

20

21

22 
YANAI NIR WAPNIARSKY

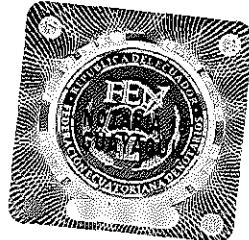
23

PASAPORTE NO. 29030440

24

SE OTORGO **25** MI EN FE DE ELLA CONFIERO
ESTE **26** TESTIMONIO DUE
RUBRICO FIRMO Y SELLO EN ESTA CIUDAD DE
GUAYAQUIL EN LA FECHA DE **27** OTORGAMIENTO

AB. CECILIA CALDERÓN JÁCOME



NOTARIA XVI GUAYAQUIL





NUMERO DE REPERTORIO: 30.370
FECHA DE REPERTORIO: 27/jun/2019
HORA DE REPERTORIO: 11:36

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha ocho de Julio del dos mil diecinueve queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA.LTDA**, autorizada por el AB. **CECILIA CALDERON JACOME**, NOTARIA DECIMA SEXTA DE GUAYAQUIL, el día 13 de agosto del 2018, mediante la cual el Sr. **DERREK ZELCER CON AUTORIZACION DE SU CONYUGE LINDY SHERN ZELCER** CEDE Y TRANSFIERE 50 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNO A FAVOR DE **YANAI NIR WAPNIARSKY** de fojas 453 a 483, Libro Actos y Objetos Mercantiles número 26. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 30370



Ab. Lanner Cobeña C.
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

Guayaquil, 10 de julio de 2019

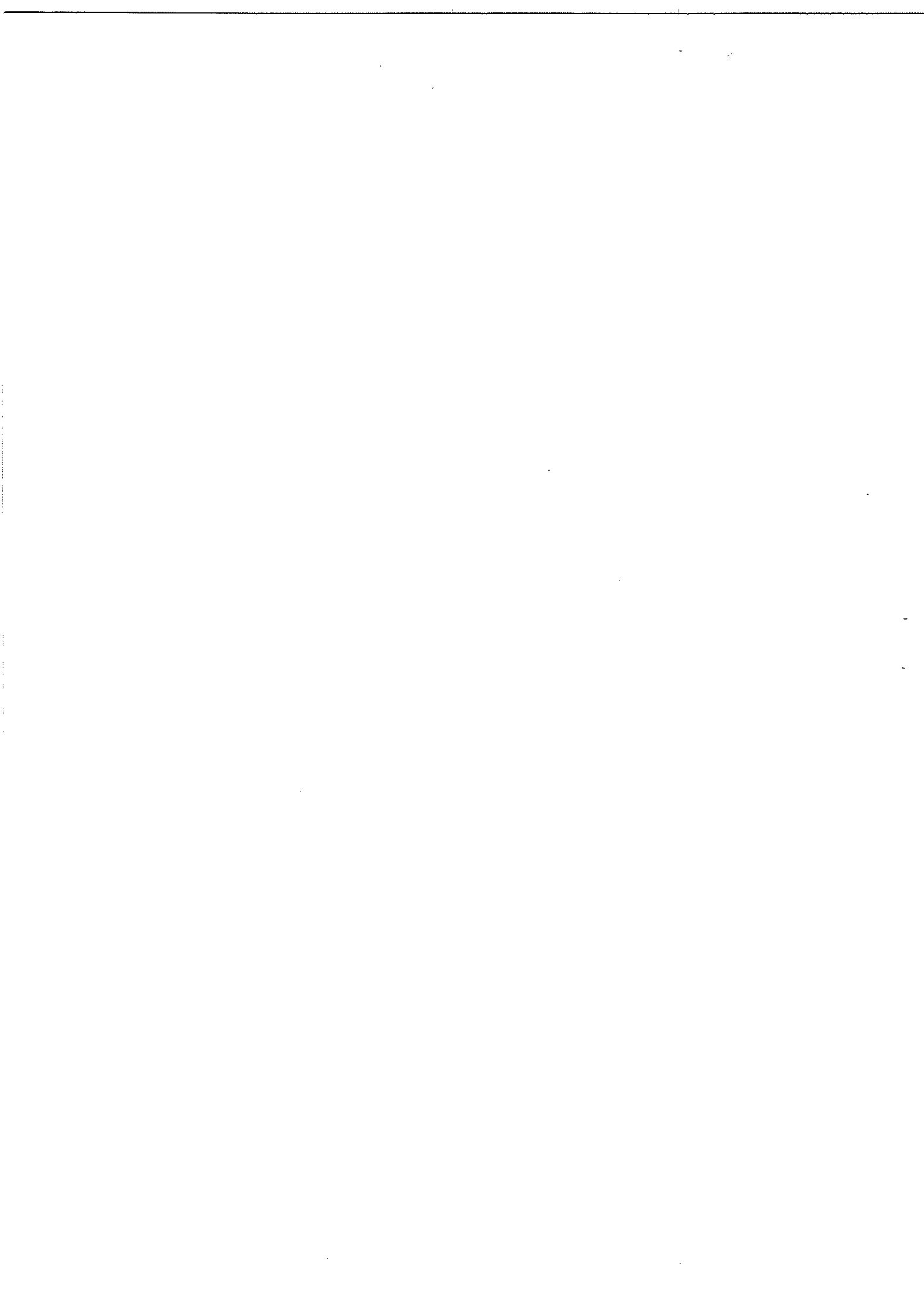
REVISADO POR:

Cedente	No.Participaciones	Cesionarios
DERREK ZELCER	50	YANAI NIR WAPNIARSKY

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0052451

Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana
Telf: (593 4) 229 5030





Factura: 001-002-000071081

20190901026000323

NOTARIO(A) FRANCISCO MARCELO BRIONES JIMENEZ

NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20190901026000323

MATRIZ

FECHA:	1 DE AGOSTO DEL 2019, (10:54)
TIPO DE RAZÓN:	ANOTACIÓN AL MARGEN
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-03-2007
NÚMERO DE PROTOCOLO:	395/2007

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VILLACIS ROMO CAROLINA MARGOT	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0922643077

A FAVOR DE

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA RAHAN MERISTEN DEL ECUADOR CIA. LTDA., QUE CELEBRAN EL SEÑOR DERREK ZELCER Y LINDY SHERN ZELCER, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RON DINER, EN SU CALIDAD DE APODERADO
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13-08-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901016P07016

NOTARIO(A) FRANCISCO MARCELO BRIONES JIMENEZ

NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20190901026000323



MATRIZ

FECHA:	1 DE AGOSTO DEL 2019, (10:54)
TIPO DE RAZÓN:	ANOTACIÓN AL MARGEN
ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-03-2007
NÚMERO DE PROTOCOLO:	395/2007

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VILLACIS ROMO CAROLINA MARGOT	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0922643077

A FAVOR DE

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA RAHAN MERISTEN DEL ECUADOR CIA. LTDA., QUE CELEBRAN EL SEÑOR DERREK ZELCER Y LINDY SHERN ZELCER, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RON DINER, EN SU CALIDAD DE APÓDERADO
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13-08-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901016P07016



NOTARIO(A) FRANCISCO MARCELO BRIONES JIMENEZ
NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON GUAYAQUIL



RAZÓN: En esta fecha se tomó nota de la presente **ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, QUE CELEBRAN EL SEÑOR DERREK ZELCER Y LINDY SHERN ZELCER, DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RON DINER, EN SU CALIDAD DE APODERADO, Y EL SEÑOR YANAI NIR WAPNIARSKY, al margen de la correspondiente matriz de **ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DENOMINADA RAHAN MERISTEM DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, otorgada el Veintidós de Marzo del año dos mil siete, ante la Notaria Vigésima Sexta del Cantón Guayaquil, Doctora Roxana Ugolotti de Portaluppi.- **GUAYAQUIL, UNO DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECINUEVE.-**

