

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

#### NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía CONSTRUDISMAT S. A., fue constituida el 2 de abril del 2007, con el objeto de dedicarse a la venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios para la construcción.

#### NOTA B.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

**BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-** Los estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias de dólares norteamericanos, que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

En tal virtud se revela la siguiente información:

- Las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros.
- Información pormenorizada de las cifras que aparecen en los estados financieros.

**INVENTARIOS.-** Los inventarios de mercaderías que genera la actividad de la compañía para lo que fue constituida, son registrados a la cuenta de activos y en la medida que se realizan las ventas se descargan de la cuenta de Balance a la cuenta de Resultado correspondiente.

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.-** Las propiedades, planta y equipos se presentan al costo histórico de conformidad con las disposiciones legales, menos la correspondiente depreciación acumulada.

La depreciación ha sido calculada sobre los valores contables aplicando el método de la línea recta de acuerdo con las siguientes vidas útiles estimadas:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Instalaciones	10
Muebles y Enseres	10
Maquinarias y equipos	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

#### NOTA C.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.- CAJA Y BANCOS.-

Al 31 de diciembre de 2016, la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo, compuesta por el rubro Caja, Bancos, del grupo de los Activos Corrientes, consistía en:



**ACTIVO**

**ACTIVO CORRIENTE**

**Efectivo y equivalente al efectivo**

Caja, Banco

	2.718,46	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO		<u>2.718,46</u>

Incluye los depósitos a la vista mantenidos en la institución bancaria.

Estos rubros son registrados a su valor razonable el mismo que es muy aproximado a su valor nominal. Las partidas conciliatorias significativas son expuestas en las notas a los estados financieros.

**NOTA D.- ACTIVOS FINANCIEROS.- CUENTAS POR COBRAR.-**

Al 31 de diciembre del 2016, las cuentas por cobrar de activos financieros no registran valor alguno, en consecuencia, el movimiento de la cuenta Reserva para Créditos incobrables de \$ 0.00.

**NOTA E.- ACTIVO CORRIENTE.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.-**

**Activos por Impuestos Corrientes.-**

Credito Tributario a favor del sujeto pasivo (ISD) ( 1 )	0,00	
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo I.R. ( 2 )	17.206,77	
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo IVA ( 3 )	3.318,28	
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		<u><u>20.525,05</u></u>

- (1) Corresponde al crédito por salida de divisas en importaciones.
- (2) Corresponde al crédito tributario originados por las retenciones en la fuente del impuesto a la renta hechas a la compañía en el año 2016; y,
- (3) Corresponde al crédito tributario del Impuesto al valor agregado por los por las compras realizadas en el año 2016, valores por recuperar en las operatividad de la compañía.

**NOTA F.- ACTIVOS NO CORRIENTES.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.-**

Al 31 de Diciembre de 2016, la cuenta de Activo No Corriente, presenta el siguiente saldo:

**ACTIVO NO CORRIENTE**

**Propiedad/Planta y Equipo**

Maquinarias, equipos e instalaciones ( 4 )	1.350,00	
Equipos de computacion ( 5 )	8.200,00	
Vehiculos y equipos de transporte ( 6 )	217.015,45	
(-) Depreciación acumulada maquinaria ( 7 )	(195.108,21)	
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS		<u>31.457,24</u>
Terrenos ( 8 )		<u>0,00</u>
		<u>31.457,24</u>

( 4 ) Se deja en constancia el valor de la depreciación acumulada de éste activo, se realizó utilizando el método de línea recta, siendo el tiempo estimado de vida útil de diez años y aplicando el 10% del valor residual antes de establecer el valor de la depreciación.

( 5 ) se deja constancia que el valor de la depreciación acumulada de este activo, se realizó utilizando el método de línea recta, siendo el tiempo estimado de vida útil de tres años y aplacando el 33% del valor residual antes de establecer el valor de la depreciación.

( 6 ) Se deja constancia que el valor de la depreciación acumulada de este activo se realizó utilizando el método de línea recta, siendo el tiempo estimado de vida útil cinco años y aplicando el 20% del valor residual antes de establecer el valor de la depreciación.

( 7 ) El gasto por depreciación del costo histórico y la parte proporcional de los activos depreciables, fue reconocido como parte del resultado del periodo contable 2016 en un valor de US\$ 12.384.00

( 8 ) Dejo constancia que el valor del terreno está registrado al costo histórico.

Las propiedades, Planta y Equipos se reconocen a su costo de transferencia y/o adquisición, de acuerdo a la NIC#16. La compañía eligió como política contable el modelo de revaluación del párrafo 31, y aplicará esa política a todos los elementos que compongan estas cuentas.

#### **NOTA G.- PASIVO.- CUENTAS POR PAGAR.-**

Al 31 de diciembre del 2016, el rubro cuentas por pagar corresponden a obligaciones con proveedores por compras de bienes y servicios y con instituciones financieras locales adquiridos por la compañía, aporte 15% Participación Trabajadores, impuesto a la renta generada entre otros rubros, todos relacionados con la operatividad del negocio:

##### **PASIVO**

##### **CORRIENTE**

##### **Cuentas Por Pagar**

Proveedores ( 9 )	37.488,98
Instituciones Financieras por pagar ( 10 )	20.382,16
Impuesto a la Renta Por Pagar ( 11 )	1.162,99
15% Participación Trabajadores ( 12 )	1.166,10
Otros por Pagar ( 13 )	36.869,47
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b><u>97.069,70</u></b>

( 9 ) Corresponden a las obligaciones corrientes contraídas con los proveedores de bienes y servicios.

( 10 ) Corresponde a las obligaciones contraídas con instituciones financieras locales.

( 11 ) La provisión para impuesto a la renta se calculara mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables en el periodo fiscal, y se cargara a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

( 12 ) La participación del 15% de participación trabajadores, se calcularan considerando los datos reflejados como utilidad del ejercicio, basados en cálculos aplicables de acuerdo a las Leyes vigentes.

( 13 ) Corresponde a otras obligaciones contraídas con terceros y que deben ser honradas en el periodo siguiente.

El Servicio de Rentas Internas, con el propósito de mejorar las recaudaciones tributarias en el país por medio de resoluciones publicadas en diversos Registros Oficiales, ha expedido las normas reglamentarias para lograr dicho objetivo, pudiendo existir alguna interpretación, que ocasione que la Compañía tenga que realizar provisión alguna.

#### NOTA H.- PASIVO NO CORRIENTE.-

Dentro del rubro de pasivo No corriente, se registrara todas las obligaciones de más de un año que ascienden a \$ 298.204.71 (prestamos Accionistas).

#### NOTA I.- CAPITAL SOCIAL

El Capital social al 31 de Diciembre del 2016, representa 1.000.00 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una, con la siguiente nómina:

ACCIONISTA	VALOR	% PARTICIPACIÓN
Hernandez Esteves Nora Esperanza	500,00	50%
Aguirre Gallardo Luis Fabian	500,00	50%
TOTAL	1.000,00	100%

#### NOTA J.- PATRIMONIO

El Patrimonio al 31 de Diciembre del 2016, presenta la siguiente estructura:

<u>PATRIMONIO</u>	
Capital suscrito y/o asignado	1.000,00
Reserva Legal	539,45
Otras Reservas	137.757,83
Utilidad Años anteriores	-
Pérdidas acumuladas	(41.381,06)
Utilidad del Ejercicio	5.444,89
TOTAL PATRIMONIO	<u>103.361,11</u>

#### NOTA K.- INGRESOS

CONSTRUDISMAT S. A. en el ejercicio fiscal 2015 ha facturado ventas tarifa 12% la suma de \$ 1.122.615.50 y tarifa 0% \$ 10.461.44, lo que demuestra un movimiento económico muy aceptable, a pesar de que son cifras muy inferiores a las facturas en el año 2015 que fue de \$ 1.654.602.88 y \$ 19.993.71 en su orden, considerando el tiempo que lleva realizando su actividad comercial en el mercado local.

#### NOTA L.- COSTOS Y GASTOS

El rubro de costos, contiene varias sub cuentas, las mismas que se revelan a continuación:

**COSTOS Y GASTOS****COSTOS**

Inventario	500.465,39	
Compras	933.614,68	
(-) Inv. Final	(437.534,77)	
<b>TOTAL COSTOS</b>		<b><u>996.545,30</u></b>

**GASTOS OPERACIONALES****De Administración**

Sueldos	29.467,88	
Beneficios Sociales	6.004,56	
Aportes IESS	6.042,60	
Mantenimientos y reparaciones	8.380,30	
Suministros y Materiales	11.648,20	
Combustibles y lubricantes	5.298,10	
Iva al gasto	-	
Transporte	41.634,10	
Energía eléctrica	-	
Depreciación Activos Fijos	12.384,00	
Amortizaciones	6.400,00	
Impuestos y Otros	60,00	
Otros Servicios	467,49	
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>		<b><u>127.787,23</u></b>

**Financieros**

Intereses bancarios	970,43	
		<b><u>970,43</u></b>

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y en otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo. Los juicios que la gerencia aplique en el proceso de consolidar las políticas contables del grupo y que tengan mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros, son de absoluta responsabilidad de la administración.

**CPA. Simón Bolívar Yance Roca**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CONSTRUDISMAT S.A.**

Parroquia La Libertad – Cantón La Libertad - Prov. Santa Elena