

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001



Denominación de la Compañía según sus Estatutos ECUAVIA ORIENTE S.A.		SIGLAS EOSA	Registro Unico de Contribuyentes No 1790016641001	No. Expediente	
PRINCIPAL	Ciudad QUITO	Calle y No. AV. AMERICA # 3813	Teléfono 247415	Casilla Correos 3418	Cable ECUAVIOR
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 10. de ENERO de 197 73 ; Al 31 de DICIEMBRE de 197 3

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)		
1.- ADMINISTRADORES	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente	LUIS ESTRADA ICAZA	ECUATORIANA
Vicepresidente:	DR. FABIAN PONCE	ECUATORIANA
Gerente (s):	DR. FABIAN PONCE (ENCARGADO)	ECUATORIANA
	Sr. ALFREDO SERRANO	ECUATORIANA
Directores o Vocales Principales:	SR. ENRIQUE PINTO	COLOMBIANA
	SR. LUIS YEPEZ	ECUATORIANA
Directores o Vocales Suplentes:	Dr. RAUL ARMENDARIS	ECUATORIANA
	Sr. HERNAN PONCE D	ECUATORIANO
2.-COMISARIOS		
Principal (es):	SR. MARIO MENESES	ECUATORIANA
Suplente (s):	SR. JULIO ESTRADA I.	ECUATORIANA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)	
Nombres (s) SR. LUIS ESTRADA ICAZA Y DR. FABIAN PONCE	Nacionalidad ECUATORIANA
Cargo (s) PRESIDENTE Y VICEPRESIDENTE RESPECTIVAMENTE	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	
Nombre (s) _____	Nacionalidad _____
Cargo (s) o Designación (es) _____	Carnet de Domicilio No _____

LA CONTABILIDAD ESTÁ A CARGO DE:	
CARLOS A. MIRANDA R.	ECUATORIANA
Nombre y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad
Denominación de la Persona Jurídica: _____	
Dirección: _____	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)	
La Compañía esta amparada por Ley de Fomento	
Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/> ; Clasificación: _____	
ACUERDO INTERMINISTERIAL: No. _____ Fecha _____	

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	
Recibido hoy día a <u>26</u> de <u>Abil</u> de 197 <u>4</u> a las <u>6:00</u> de la <u>Tarde</u> con <u>8</u> anexos constantes en <u>9</u> fojas útiles CERTIFICO EL SECRETARIO.	Provincia <input type="text"/> Actividad: <input type="text"/> Tipo de Compañía: A: <input type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input type="checkbox"/> D: <input type="checkbox"/> E: <input type="checkbox"/> Capital: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> Activos <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 11 Informes: A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>
RECIBIDO 26 ABR. 1974	
203.235.903 25	

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE				1,012,627.39	10
10.10	Caja		287,022.21		
10.20	Bancos		725,605.18		
10.30					
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS					12
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				5,366,196.81	14
14.10	Cuentas por Cobrar		5,601,118.90		
14.20	Obligaciones por Cobrar		16,545.92		
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)	(251,468.01)		
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				2,356,808.00	16
16.10	Cuentas por Cobrar		2,356,808.00		
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00 INVENTARIOS				7,451,278.07	18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso o Semielaborados				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales		7,346,967.83		
18.50			104,310.24		
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00 INVERSIONES					20
20.10	Acciones en otras Compañías domiciliadas en el Ecuador				
20.15	Participaciones en otras compañías domiciliadas en el Ecuador (Limitada, En Comandita- En nombre Colectivo)				
20.20	Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)				
20.25	Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc)				
20.30					
II.- FIJO					
22.00 NO DEPRECIABLE					22
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias y Equipos en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00 DEPRECIABLE			Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	16,766,573.43
24.05	Edificios				
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias				
24.20	Equipos	25,694,698.20	9,517,279.51	16,177,418.69	
24.25	Muebles y Enseres	532,851.43	182,669.50	350,181.93	
24.30	Vehículos	157,000.00	81,847.19	75,152.81	
24.35					
24.40	En proc. Importación	1,634,920.00			
24.45					
26.00 INTANGIBLES			Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	26
26.10	Patentes				
26.15	Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.- OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS (art. 198 Ley de Cías)					28
30.00 CARGOS DIFERIDOS			Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gatos de Exploración				
30.40					
30.50					
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			446,039.55	282,419.55	32
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES			Valor de Reavalúo	Deprec. Acumulada	34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)				(-)	36
36.10	De Bienes Raíces	(-)			
36.20	De Activos Depreciables y otros	(-)			
V.- PERDIDAS					
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO					40
TOTAL DEL ACTIVO				33,235,903.25	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR			662.639.31	1.473.727.71	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		8.662.512.42	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)			591.560.89		
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			3.266.342.71		
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			2.334.050.01		
17.00 OTROS			967.096.37	2.478.958.81	17
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR			9.650.000.00	9.650.000.00	19
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			21
21.10 Quirografarias o Sobregiros					
21.20 Prendarias					
21.30 Hipotecarias	X		5.380.147.59		
21.40 Préstamos de Accionistas					
21.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
21.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				5.380.147.59	23
25.00 OTROS					25
III.- OTROS PASIVOS					
27.00 CREDITOS DIFERIDOS					27
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)			356.808.00	356.808.00	29
31.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					31
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					33
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					35
37.00 OTROS					37
39.00					39
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				1.200.000.00	41
41.10 Acciones Nominativas			1.200.000.00		
41.20 Acciones Al Portador					
43.00 RESERVAS				3.420.000.00	43
43.10 Legal (Art. 333 Ley de Compañías)			600.000.00		
43.15 Otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc)					
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas			2.820.000.00		
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Superavit proveniente de Revalorizaciones de terrenos					
45.20 Superavit proveniente de Revalorizaciones de Otros Activos Fijos					
45.30 Otras (Donaciones, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones		(-)			
V.- GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			5.407.257.53	3.092.707.53	49
TOTAL DEL PASIVO				33.235.903.25	
Cuentas de Orden					
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				1.759.574.02	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley de Compañías) Según Resolución de la Junta General de Accionistas					
A.- UTILIDADES					
10.10 De Ejercicios anteriores					
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)			5.407.257.53	3.092.707.53	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)					
B.- DISTRIBUCION					
-20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)				811.088.00	
-20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
-20.03 Reserva Legal (Art. 333 Ley de Compañías)					
-20.04 Para otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc.)					
-20.05 Reservas Estatutarias					
-20.06 Reservas Facultativas				3.603.695.00	
-20.07 Asignaciones Especiales					
-20.08 Reserva para Readquisición de Acciones Propias					
-20.09 Para dividendos de los Accionistas en el País					
-20.10 Para dividendos a los Accionistas en el Exterior					
-20.11 Otros Directores					
TOTAL DISTRIBUIDO				992.474.53	437.899.00

RECIBIDO
6 ABR. 1974

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		29,803,208.89
10.10 En el País Servicios de Hipotecas en Ecuador	28,501,960.38	
10.20 Al Extranjero (Exportaciones) Servicios de Hipotecas en Colombia	1,301,248.51	
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)
- 20.10 Inventario Inicial		
- 20.11 Compras en el País		
- 20.12 Mercaderías Importadas		
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRÍCOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas		
- 30.11 Inventario Inicial		
- 30.12 Compras en el País		
- 30.13 Compras en el Exterior		
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.20 Mano de Obra Directa		
30.30 Gastos de Fabricación		
30.31 Suministros y Materiales		
- 30.32 Inventario Inicial		
- 30.33 Compras en el País		
- 30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.40 Mano de Obra Indirecta		
- 30.50 Depreciaciones (de bienes de producción)		
- 30.60 Regalías y Asistencia técnica pagadas		
- 30.70 Otros		
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados		
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UNIDAD GRUPO VENTA POR SERVICIOS	22,629,158.26	
40.00 GASTOS EN VENTAS		
- 40.10 Sueldos y Jornales	5,591,895.67	
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley	804,885.81	
- 40.16 Otros	16,232,376.78	
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS	3,218,424.72	
- 50.10 Arrendamiento de Locales	127,621.78	
- 50.12 Sueldos y Jornales	1,245,852.05	
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
- 50.16 Otras Depreciaciones	54,114.87	
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)	59,768.14	
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 150/o trabajadores)	380,853.37	
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	86,305.23	
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías	65,436.23	
- 50.26 Otros Gastos no especificados	1,198,473.05	
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-) 25,847,582.98
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		3,955,625.91
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		3,719,487.87
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros (Beneficios ocasionales de capital, etc)	3,719,487.87	
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-) (2,267,856.25)
- 70.10 Intereses Pagados	1,729,876.73	
- 70.20 Desvalorizaciones		
- 70.30 Otros	537,979.52	
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)		5,407,257.53

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


Comisario


Comisario

Lugar y Fecha _____