

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE  
 Form. 0001



AÑO 1.973

Denominación de la Compañía según sus Estatutos		SIGLAS	Registro Único de Contribuyentes No.	No. Expediente
ECUAVIA ORIENTE S.A.		EOSA	1790016641001	OPERADOR

PRINCIPAL	Ciudad QUITO	Calle y No. AV. AMERICA # 3813	Teléfono 247415	Casilla Correos 3418	Cable ECUAVIOR
SUCURSALES					

Período del Balance:  
 De: 10. de ENERO de 1973 Al 31 de DICIEMBRE de 1973

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
 (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente	LUIS ESTRADA ICAZA	ECUATORIANA
Vicepresidente:	DR. FABIAN PONCE	ECUATORIANA
Gerente (s):	DR. FABIAN PONCE (ENCARGADO)	ECUATORIANA
	Sr. ALFREDO SERRANO	ECUATORIANA
Directores o Vocales Principales:	SR. ENRIQUE PINTO SR. LUIS YEPEZ	COLOMBIANA ECUATORIANA
Directores o Vocales Suplentes:	Dr. RAUL ARMENDARIS Sr. HERNAN PONCE O	ECUATORIANA ECUATORIANO
2.-COMISARIOS		
Principal (es):	SR. MARIO MENES ES	ECUATORIANA
Suplente (s):	SR. JULIO ESTRADA I.	ECUATORIANA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)  
 Nombres (s) SR. LUIS ESTRADA ICAZA Y DR. FABIAN PONCE Nacionalidad ECUATORIANA

Cargo (s) PRESIDENTE Y VICEPRESIDENTE RESPECTIVAMENTE

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
 Cargo (s) o Designación (es) \_\_\_\_\_ Carnet de Domicilio No. \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

CARLOS A. MIRANDA R.	ECUATORIANA	Denominación de la Persona Jurídica: _____
Nombre y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Dirección: _____

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta amparada por Ley de Fomento

Industrial  Agropecuario  Turismo  Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL: No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 26 de Agosto de 1974  
 a las 6:00 de la tarde con 8 anexos  
 constantes en 9 fojas útiles CERTIFICO

EL SECRETARIO.

Provincia	<input type="text"/>	Actividad:	<input type="text"/>								
Tipo de Compañía: A: <input type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input type="checkbox"/> D: <input type="checkbox"/> E: <input type="checkbox"/>											
Capital:	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 7	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/> 9	<input type="checkbox"/> 10
Activos	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 7	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/> 9	<input type="checkbox"/> 11
Informes:	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> E						

RECIBIDO 26 AGO. 1974

REC. 235.903 25

ACTIVO	PARCIALES	TOTALES	No.
<b>I.- CORRIENTE</b>			
<b>10.00 DISPONIBLE</b>		<b>1.012.627,39</b>	10
10.10 Caja	287.022.21		
10.20 Bancos	725.605.18		
10.30			
<b>12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS</b>			12
<b>14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)</b>		<b>5.366.196.81</b>	14
14.10 Cuentas por Cobrar	5.601.118.90		
14.20 Obligaciones por Cobrar	16.545.92		
14.30 Préstamos a Accionistas			
14.40			
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-) (251.468.01)		
<b>16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)</b>		<b>2.356.808.00</b>	16
16.10 Cuentas por Cobrar			
16.20 Obligaciones por Cobrar	2.356.808.00		
16.30 Préstamos a Accionistas			
16.40			
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables			
<b>18.00 INVENTARIOS</b>		<b>7.451.278.07</b>	18
18.10 Materias Primas			
18.20 Productos en Proceso o Semielaborados			
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40 Suministros y Materiales	7.346.967.83		
18.50	104.310.24		
18.60 MENOS: Provisiones	(-)		
<b>20.00 INVERSIONES</b>			20
20.10 Acciones en otras Compañías domiciliadas en el Ecuador			
20.15 Participaciones en otras compañías domiciliadas en el Ecuador (Limitada, En Comandita-En nombre Colectivo)			
20.20 Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)			
20.25 Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.)			
20.30			
<b>II.- FIJO</b>			
<b>22.00 NO DEPRECIABLE</b>			22
22.10 Terrenos			
22.20 Maquinarias y Equipos en Montaje			
22.30 Proyectos en Curso			
22.40			
<b>24.00 DEPRECIABLE</b>	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	24
24.05 Edificios			
24.10 Instalaciones de Edificios			
24.15 Maquinarias			
24.20 Equipos	25.694.698.20	9.516.279.51	16.177.418.69
24.25 Muebles y Enseres	532.851.43	182.669.50	350.181.93
24.30 Vehículos	157.000.00	81.847.19	75.352.81
24.35			
24.40 EN PROC. Importación	M163A920.40		
24.45			
<b>26.00 INTANGIBLES</b>	Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	26
26.10 Patentes			
26.15 Marcas			
26.20 Concesiones			
26.30			
<b>III.-OTROS ACTIVOS</b>			
<b>28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS (art. 198 Ley de Cías)</b>			28
<b>30.00 CARGOS DIFERIDOS</b>	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	30
30.10 Gastos de Constitución			
30.20 Gastos de Invest. y Exper.			
30.30 Gatos de Exploración			
30.40			
30.50			
<b>32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS</b>		<b>146.039 ✓✓</b>	32
<b>IV.-REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES</b>		<b>282.419.55</b>	
<b>34.00 REVALORIZACIONES</b>	Valor de Reavalúo	Deprec. Acumulada	34
34.10 Terrenos			
34.20 Edificios			
34.30 Maquinarias			
34.40			
<b>36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)</b>		(-)	36
36.10 De Bienes Raíces	(-)		
36.20 De Activos Depreciables y otros	(-)		
<b>V.-PERDIDAS</b>			
<b>38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			38
<b>40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO</b>			40
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>33.235.903,25</b>	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
<b>I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>					
11.00 CUENTAS POR PAGAR			662.639.71	1.473.727.71	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		8.662.512.42	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)			591.560.89		
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			3.266.342.71		
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			2.334.050.01		
17.00 OTROS			967.096.31	2.478.358.81	17
<b>II.-EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>					
19.00 CUENTAS POR PAGAR			9.650.000	9.650.000.00	19
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			21
21.10 Quirografarias o Sobregiros					
21.20 Prendarias					
21.30 Hipotecarias	X		5.380.147.59		
21.40 Préstamos de Accionistas					
21.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
21.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				5.380.147.59	23
25.00 OTROS					25
<b>III.-OTROS PASIVOS</b>					
27.00 CREDITOS DIFERIDOS					27
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)			356.808.00	356.808.00	29
31.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					31
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					33
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					35
37.00 OTROS					37
39.00					39
<b>IV.- CAPITAL Y RESERVAS</b>					
41.00 CAPITAL SOCIAL				1.200.000.00	41
41.10 Acciones Nominativas			1.200.000.00		
41.20 Acciones Al Portador					
43.00 RESERVAS				3.420.000.00	43
43.10 Legal (Art. 333 Ley de Compañías)			600.000.00		
43.15 Otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc)					
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas			2.820.000.00		
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Superavit proveniente de Revalorizaciones de terrenos					
45.20 Superavit proveniente de Revalorizaciones de Otros Activos Fijos					
45.30 Otras (Donaciones, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)				
<b>V.- GANANCIAS</b>					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			5.407.257.73	3.092.707.53	49
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>				33.235.903.25	
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				1.759.574.02	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
<b>TOTAL</b>					
<b>DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley de Compañías)</b>					
Según Resolución de la Junta General de Accionistas					
<b>A.-UTILIDADES</b>					
10.10 De Ejercicios anteriores					
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)			5.407.257.73	3.452.852.482.88	
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)</b>					
<b>B.- DISTRIBUCION</b>					
-20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)				811.088.00	
-20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
-20.03 Reserva Legal (Art. 333 Ley de Compañías)					
-20.04 Para otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc.)					
-20.05 Reservas Estatutarias					
-20.06 Reservas Facultativas				3.603.695.00	
-20.07 Asignaciones Especiales					
-20.08 Reserva para Readquisición de Acciones Propias					
-20.09 Para dividendos de los Accionistas en el País					
-20.10 Para dividendos a los Accionistas en el Exterior					
-20.11 Otros Directores				992.470.53	437.099.00
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>					

RECIBIDO 10 ABR. 1974

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

**10.00 VENTAS**

10.10 En el País Servicios de Hipotecas en Ecuador	28.501.960,38
10.20 Al Extranjero (Exportaciones) Servicios de Hipotecas en Colombia	1.301.248,51

**ACTIVIDAD COMERCIAL**

**20.00 COSTO DE VENTAS**

- 20.10 Inventario Inicial	
- 20.11 Compras en el País	
- 20.12 Mercaderías Importadas	
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)

**ACTIVIDAD INDUSTRIAL,, AGRICOLA Y OTRAS**

**30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA**

30.10 Materias Primas Utilizadas	
- 30.11 Inventario Inicial	
- 30.12 Compras en el País	
- 30.13 Compras en el Exterior	
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)
- 30.20 Mano de Obra Directa	
30.30 Gastos de Fabricación	
30.31 Suministros y Materiales	
- 30.32 Inventario Inicial	
- 30.33 Compras en el País	
- 30.34 Compras en el Exterior	
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)
- 30.40 Mano de Obra Indirecta	
- 30.50 Depreciaciones (de bienes de producción)	
- 30.60 Regalías y Asistencia técnica pagadas	
- 30.70 Otros	
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso	
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)
30.85 Costo Total Artículos Terminados	
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados	
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)

**UTILIDAD BRUTA VENTA POR SERVICIOS**

22.629.158,26

**40.00 GASTOS EN VENTAS**

- 40.10 Sueldos y Jornales	5.591.895,67
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares	
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley	804.885,81
- 40.16 Otros	16.232.376,78

3.218.424,72

**50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS**

- 50.10 Arrendamiento de Locales	127.621,78
- 50.12 Sueldos y Jornales	245.852,05
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)	
- 50.16 Otras Depreciaciones	54.114,87
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)	59.768,14
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% de trabajadores)	380.853,37
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	86.305,23
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías	65.436,23
- 50.26 Otros Gastos no especificados	1.198.473,05

Total de Gastos de Administración y Ventas (-) 25.847.582,98

3.955.625,91

3.719.487,87

**UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION**

**60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES**

60.10 Intereses y Comisiones ganadas	
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías	
60.30 Regalías	
60.40 Otros (Beneficios ocasionales de capital, etc)	3.719.487,87

**70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES**

70.10 Intereses Pagados	1.729.876,73
70.20 Desvalorizaciones	
70.30 Otros	537.979,52

**UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)**

(-) (2.267.856,25)

5.407.257,00

13

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

**EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)**

**EL CONTADOR**

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha