

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS POR EL CIERRE DEL EJERCICIO ECONÓMICO
DEL 2009**

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS EN EL 2009

En el transcurso del Ejercicio Económico del año 2009, se concretó el principal objetivo que fue, obtener todos los permisos correspondientes a Factibilidad de Proyecto por parte del M.I. Municipio del Cantón Duran, así como la comercialización de los lotes y edificaciones respectivamente.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO.

Se han cumplido a cabalidad todas las Resoluciones emitidas y aprobados por la Junta General de Accionistas y del Directorio en pleno.

3. INFORMACION SOBRE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO.

No se han presentado hechos extraordinarios que hayan afectado administrativa, operativa, financiera y económicamente a la empresa.

4. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

La empresa, presenta al cierre del Ejercicio Económico del 2009 una pérdida por valor de US\$198,645.69 mismos que se justifican pues siendo un Proyecto Inmobiliario en arranque, este no ha generado venta alguna, que representen una utilidad.

Atentamente,


Edmundo Rodríguez Melchor
GERENTE GENERAL

