

Loja, 13 de Abril del 2012

Señores

ACIONISTAS DE LA CONSTRUCTORA VINPAL CIA. LTDA.

Ciudad.-

En mi calidad de Gerente General de la compañía me permito darles a conocer el informe de actividades cumplidas durante el año 2011.

En base al proyecto de construcción planteado y denominado Conjunto Residencial Jardines del Pucará, como es de su conocimiento se ha culminado satisfactoriamente de acuerdo a lo planificado en obra, al igual que la venta y trámite legal de las viviendas, con excepción de la vivienda signada con el N° 3 que por razones personales del comprador al solicitar crédito con el IESS (Banco del Instituto de Seguridad Social) se va a proceder a legalizar la venta en los próximos días a la espera de que la entidad finalice la gestión correspondiente, de lo cual se le ha puesto al comprador un plazo aproximado de un mes contados a partir del presente informe. Luego de lo cual la venta total del proyecto se culminará esperando la comprensión requerida por parte de ustedes.

En lo referente a las demás actividades internas que se han desarrollado en la compañía y que han sido testigos del accionar en mis funciones de Gerente no ha existido ningún inconveniente. Insto a continuar colaborando en el continuo desarrollo y crecimiento de nuestra compañía.

Sin otro particular me suscribo de ustedes y pongo a su disposición el presente informe para los fines legales pertinentes.

Atentamente,



Ing. Vinicio Palacio
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA VINPAL CIA. LTDA.