

INFORME ANUAL 2014 DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑIA MOPROCORP S.A.

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Accionistas:

1.1 Cumplimiento de Objetivos

Al inicio del año 2014, se elaboró un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- ❖ **Objetivos Generales**
Compra de Maquinaria Equipos y Vehículo para la Movilización
Solidez Económica
Contratación de Obras con el Sector Público

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos Generales fueron cumplidos en un 80%, logrando Equilibrio Económico.

- ❖ **Objetivos Específicos**

Lograr mayor control en los Procesos de Construcción

La compañía logro los objetivos específicos en un 100%, logrando seguir con lineamientos de control dentro de cada unidad de control de procesos en la Construcción de las Obras.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

La Junta General, dispuso las siguientes observaciones al concluir el año 2014:

- ✓ Verificar la solidez económica de la Sociedad Anónima
- ✓ No repartir dividendos a los accionistas de acuerdo al Acta Ordinaria de la empresa.

1.3 Información de Hechos Extraordinarios Administrativos

Durante el año 2014, la Gerencia y el Departamento Administrativo, no reflejo ningún cambio extraordinario en su conjunto, sin embargo se denoto, la necesidad de manejar un Flujo Financiero mensual, que se compare mensualmente con el Presupuesto Anual.

1.4 Situación Financiera

Concluido el trabajo contable, con la finalización de un balance definitivo, realizamos las siguientes acotaciones a los informes.

Balance de Situación Final

Equivalentes del Efectivo

Esta cuenta termina en el 2014, con un saldo positivo por \$ 5.617.40 al 31 de diciembre, no se mantuvieron sobregiros bancarios, el año 2014, se tuvo un flujo financiero estable.

Cuentas por Cobrar

Al Cierre del 2014, se presenta una Cartera Depurada, se mantienen buenos sistemas de cobranzas y la cartera al cierre del año 2014, no tiene problemas de incobrabilidad.

Cuentas por pagar

Al finalizar el 2014, se dejan acumuladas un paquete de Pasivos Corrientes, por un total de \$ 509.103.44, que reflejan obligaciones pendientes con el Servicio de Rentas Internas, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, las obligaciones con proveedores.

Utilidad del Ejercicio

El año 2014 cierra con USD 3.073.09 de utilidad, buscando estrategias de ventas para que el próximo año aumenten las ventas y poder obtener mejor utilidad.

Ingresos Brutos

En el año 2014, se observa una disminución en las ventas con respecto al año 2013, por lo tanto se debe incrementar urgentemente las ventas, e incursionar en otros campos de acción del negocio, que sean más rentables para la compañía, las ventas totales son por \$ 1.730.366.79

1.5 Propuesta para el destino de las utilidades

El destino de las utilidades mencionada para la empresa es de no distribuir a los accionistas, para acumular una cuenta de contingentes de capital para la empresa.

1.6 Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

Después de haber revisado los informes contables y financieros se determina:

- ✓ Manejo de la nómina prudencial, y no contrataciones foráneas.
- ✓ Pasar de Pasivos Corrientes a Largo Plazo
- ✓ Elaborar en forma mensual el Flujo de Caja
- ✓ Se debe incrementar las ventas

En consecuencia se determina que el año 2015, deben ser años austeros con una economía manejada con responsabilidad y criterio, se proyecta que si los resultados y los cambios esperados, la compañía cumplirá con el Plan de Trabajo del Año 2015.

La empresa presenta sus Estados Financieros, con utilidad, esperando en el año venidero mejorar sus condiciones financieras, mediante planes de acción.

Agradezco la oportunidad brindada, y me comprometo en mantener a la Empresa en un mejoramiento continuo.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Sr. Juan Morejón Collaguazo
GERENTE GENERAL
MOPROCOP S.A.