INFORME DE LABORES ECONÓMICAS DEL EJERCICIO 2008 A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE SWANTON CONSTRUCCIONES S.A.

Guayaquil, 15 de Abril del 2009

Señores Miembros de la Junta General

Atendiendo a lo que dispone la Ley de Compañías, presento a su consideración, el informe generalizado de labores y el resultado del año 2008

La Compañia SWANTON CONSTRUCCIONES S.A. Desarrolló sus operaciones en un entorno político marcado por un ambiente electoral, y con expectativas de cambios en lo político, social y económico, esto a partir de la instalación de la asamblea constituyente por lo que hemos mantenido mucha cautela para el desarrollo de nuestras operaciones, de tal forma evitar caer en dificultades financieras que pueda en algún momento entrar en crisis la operatividad de la empresa.

Ingresos:

Nuestros ingresos son generados por la venta de un departamento da la primera etapa de nuestro proyecto urbanístico La Mirage 1., para este año nuestro objetivo es concretar la venta de todos los departamentos de la dos etapas de La Mirage y de esta forma reflejar la utilidad obtenida por la realización de este proyecto.

Egresos:

Los egresos están dados principalmente por los costos generados en la etapa de construcción de los departamentos de la segunda etapa de la Mirage, así mismo se generaron gastos de administración, los cuales cumplen con lo presupuestado para poder ofrecer eficientemente los servicios de la compañía

Las cifras presentadas en los Estados Financieros, son los mismos registrados en libros de contabilidad, los que han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Confiamos que la producción del país se siga reactivando y que para el ejercicio 2009 los resultados de utilidades sean óptimos

Atentamente

Sr. Robert Swanton Hidalgo

Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
28 MAY 2009
MARCOS CALDERON
QUAYAQUIL