INFORME DE LABORES ECONÓMICAS DEL EJERCICIO 2007 A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE SWANTON CONSTRUCCIONES S.A.

Guayaquil, 15 de Abril del 2008

Señores Miembros de la Junta General

Atendiendo a lo que dispone la Ley de Compañías, presento a su consideración, el informe generalizado de labores y el resultado del año 2007.

La Compañía SWANTON CONSTRUCCIONES S.A. inicia sus actividades en el mes de Marzo del 2007 en el campo de la construcción de todo tipo de edificaciones comerciales y residenciales. Durante éste período la Compañía ejerció sus actividades centradas en brindar calidad y eficiencia a sus clientes.

Ingresos:

Por ser una empresa nueva en el mercado, en el año 2007 no se realizaron ventas ya que estamos desarrollando el proyecto urbanístico La Mirage que consiste en 2 condominios con 6 departamentos cada uno, los cuales a partir del 2008 iniciaremos la etapa de ventas.

Egresos:

Los egresos están dados principalmente por los costos generados en la etapa de construcción de los departamentos así mismo se generaron gastos de administración, los cuales cumplen con lo presupuestado para poder ofrecer eficientemente los servicios de la compañía

Las cifras presentadas en los Estados Financieros, son los mismos registrados en libros de contabilidad, los que han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Confiamos que la producción del país se siga reactivando y que para el ejercicio 2008 los resultados de utilidades sean mejores.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
- 7 MAY 2008
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

Atentamente

Sr. Robert Swanton Hidalgo

Gerente General