CESSA

CORPORACIÓN ECONOMICA DE LA SIERRA S.A.

INFORME DE GERENCIA
AÑO 2008

Ambato, 10 de marzo 2009

SEÑORES:
ACCIONISTAS DE CORPORACION ECONOMICA
DE LA SIERRA S.A.
CIUDAD

SEÑORES ACCIONISTAS:

Para dar fiel cumplimiento a las disposiciones Legales, Estatutarias y reglamentarias vigentes de la compañía, en mi calidad de Gerente General nombrado el 31 de marzo del 2006 por Junta General de Accionistas, para un periodo de tres años, me es grato presentar a ustedes el informe de Gerencia correspondiente al año 2008, comprendido entre el 1°.de Enero y el 31 de Diciembre del 2008.

Los estados financieros del año 2008 y 2007, son comparables tomando en consideración que la variación (%) de inflación anual nacional proporcionada por el INEN, para el año 2008 fue de 8.83%. De acuerdo a lo expuesto se procede a hacer un análisis de los principales índices, de los estados financieros presentados de CESSA.

Las metas y objetivos previstos para este periodo fueron:

1.- Incrementar las Ventas
2.- Mantener el Plazo de Cobranzas
3.- Procurar disminuir el porcentaje de gastos
4.- Mantener y de ser posible mejorar el margen de Utilidad Bruta.

1.- **INCREMENTAR LAS VENTAS.**- En referencia al rubro ventas de la empresa, podemos decir: que si comparamos las Ventas netas 2007 $ 1.935.088.56 y las Ventas netas 2008 $ 2.462.300.79; podemos decir, que éstas han tenido un incremento del 27.24%, superior al incremento 2006-2007 que fue 13.37%. Se debe indicar, que a pesar de la actual crisis económica mundial que se empezó a sentir en el año 2008, al entorno económico-político del país, y la competencia existente, gracias a adecuadas políticas aplicadas de Gerencia General y Gerencia de Ventas, las ventas han alcanzado el incremento esperado.

2.- **MANTENER EL PLAZO DE COBRANZAS.**- Cuando observamos los plazos de cobranzas, y si comparamos la rotación de cartera en el año 2007, con el 2008; podemos determinar, que éste año, el plazo de cobranzas se ha mantenido relativamente estable en relación al año anterior. Se debe señalar que no existe cartera vencida que pueda generar inconvenientes futuros a la empresa, existiendo una adecuada política de recuperación de cartera, debidamente respaldada por documentos legales.

Av. Unidad Nacional # 06-18 y Bolívar • Telefax: 2823928 - 2827728 - 2421619 • Apartado: 18-01-0215 • Ambato - Ecuador
E-mail: cessa@andinanet.net • Cel.: 098 701411

3.- **PROCURAR DISMINUIR EL PORCENTAJE DE GASTOS.-** En la comparación de los Gastos operacionales: Administración, Ventas y Financieros que en el año 2007 fueron $ 355.245.34, y los Gastos operacionales para el año 2008 que son de $ 483.305.61; podemos decir, que los egresos han tenido un incremento del 36.05%. Lo que significa que los gastos operacionales, han incrementado en relación directa con la gestión del incremento de las ventas, por lo cual se genera también un incremento de gastos de operación.

4.- ***MANTENER Y DE SER POSIBLE MEJORAR EL MARGEN BRUTO DE UTILIDAD.-*** El margen de Utilidad bruta para el año 2008 es de $ 540.033.69 (21.93%), en el año 2007 fue de $ 393.621.66 (20.364%), *tiene un ligero incremento del 1.59%, que es positivamente* significativo. El incremento de la utilidad contable de este periodo; se debe, a que a pesar de que internamente el porcentaje costo de ventas es similar al año anterior, el incremento de ventas 2008 (27.24%) en relación al año anterior, genera una utilidad bruta mayor en este periodo, tiene un incremento del 37.20%, que se ve reflejado en un aumento de utilidad bruta anual.

Adicionalmente, si comparamos otros parámetros de medición entre los años 2008-2007, podemos determinar lo siguiente:

- El PATRIMONIO de la empresa que al final del año 2007 fue de $ 130.441,75 y representaba el *16.43% del total de Pasivos mas Patrimonio, al final del año 2008 es de* de $ 180.917,92 y representa el 20.68% del Total de Pasivos mas Patrimoinio, tiene un incremento del 38.7%, que se debe a que en este año, no ha existido distribución de Resultados a accionistas, que permite que la cuenta Resultados de Ejercicios Anteriores crezca.

- Con referencia a los RESULTADOS que arroja la compañía, debo informar a ustedes que la Utilidad contable del ejercicio económico del año 2007 fue de $ 60.897,43; para el año 2008, crece a $ 93.504,42, que luego del 15% participación trabajadores $ 15.364,55, y menos el 25% Impuesto a la Renta $ 21.766.45; la empresa arroja una Utilidad disponible de $ 56.373,42 de libre disposición de accionistas.

De todo lo *anteriormente expuesto, de acuerdo al entorno financiero y político en el que se* desarrolla la empresa, podríamos determinar que comparativamente al año anterior, la empresa ha tenido un adecuado *crecimiento, gracias al mantenimiento sostenido de* políticas de ventas y cartera aplicadas por parte de la Gerencia de Ventas, y a de las políticas de Administración establecidas por Gerencia General.

Consigno a Junta de accionistas el presente informe, a efectos de su estudio y resolución.

Atentamente;

Rosario Holguín de Darquea
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS AMBATO
CENTRO DE ATENCION AL USUARIO
24 ABR 2009
Luisa Torres Rodríguez
SECRETARIA