CESSA

CORPORACION ECONOMICA DE LA SIERRA S. A.

INFORME DE GERENCIA
AÑO 2007

Ambato, 12 de marzo 2008

SEÑORES:
ACCIONISTAS DE CORPORACION ECONOMICA
DE LA SIERRA S.A.
CIUDAD

SEÑORES ACCIONISTAS:

Para dar fiel cumplimiento a las disposiciones Legales, Estatutarias y reglamentarias vigentes de la compañía, en mi calidad de Gerente General nombrado el 31 de marzo del 2006 por Junta General de Accionistas, para un periodo de tres años, me es grato presentar a ustedes el informe de Gerencia correspondiente al año 2007, comprendido entre el 1°.de Enero y el 31 de Diciembre del 2007.

Los estados financieros del año 2007 y 2006, son comparables tomando en consideración que la variación (%) de inflación anual nacional proporcionada por el INEN, para el año 2007 fue de 3.32%. De acuerdo a lo expuesto se procede a hacer un análisis de los principales índices, de los estados financieros presentados de CESSA.

Las metas y objetivos previstos para éste periodo fueron:

1.- Incrementar las Ventas
2.- Mantener el Plazo de Cobranzas
3.- Procurar disminuir el porcentaje de gastos
4.- Mantener y de ser posible mejorar el margen de Utilidad Bruta.

1.- **INCREMENTAR LAS VENTAS.**- En referencia al rubro ventas de la empresa, podemos decir: que si comparamos las Ventas netas 2007 $ 1.935.088.56 y las Ventas netas 2006 $ 1.706.858,76; podemos decir, que éstas han tenido un incremento del 13.37%, inferior al incremento 2006-2005 que fue 19.00%. Se debe indicar, que a pesar de la situación económico-política del país, la competencia existente, gracias a adecuadas políticas de Gerencia General y Gerencia de Ventas, las ventas han alcanzado el incremento esperado.

2.- **MANTENER EL PLAZO DE COBRANZAS.**- Cuando observamos los plazos de cobranzas, y si comparamos la rotación de cartera en el año 2007, con el 2006; podemos determinar, que éste año, el plazo de cobranzas se ha mantenido estable en relación al año anterior. Se debe señalar que no existe cartera vencida que pueda generar inconvenientes futuros a la empresa, existiendo una adecuada política de recuperación de cartera, debidamente respaldada por documentos legales.

Av. Unidad Nacional # 06-18 y Bolívar * Telefax: 2823928 - 2827728 - 2421619 * Apartado: 18-01-0215 * Ambato - Ecuador
E-MAIL: cessa@andinanet.net - Celular: 098-701-411

CESSA

CORPORACION ECONOMICA DE LA SIERRA S. A.

3.- PROCURAR DISMINUIR EL PORCENTAJE DE GASTOS.- En la comparación de los Gastos operacionales: Administración, Ventas y Financieros que en el año 2006 fueron $ 364.398.75, y los Gastos operacionales para el año 2007 que son de $ 355.245.34; podemos decir, que los egresos han tenido un decremento del 2.51%. Lo que significa que los gastos operacionales, han sido controlados adecuadamente, que se ve reflejado en un incremento de la utilidad contable en el 2006 $ 49.967.87 , comparada con la utilidad contable 2007 $ 60.897.43, se incrementa este año.

4.- MANTENER Y DE SER POSIBLE MEJORAR EL MARGEN BRUTO DE UTILIDAD.- El margen de Utilidad bruta para el año 2007 es de $ 393.621,66, en el año 2006 fue de $ 391.477.83, tiene un incremento del 0,55%, que no es significativo. Lo que implica que el margen bruto de Utilidad, que resulta de la relación; Ventas –Gastos operacionales, en el año 2006 fue de 22,93, para el año 2007 es del 20.34%, se mantiene similar el porcentaje de margen bruto de un año a otro.

Adicionalmente, si comparamos otros parámetros de medición entre los años 2007-2006, podemos determinar lo siguiente:

- El PATRIMONIO de la empresa que al final del año 2007 es de $ 130.441,75, al final de año 206 fue de de $ 95.919,24, presenta un incremento del 35.99% , que se debe a que en este año, no ha existido distribución de Resultados a accionistas, que permite que la cuenta Resultados de Ejercicios Anteriores crezca.

- Con referencia a los RESULTADOS que arroja la compañía, debo informar a ustedes que la Utilidad contable del ejercicio económico del año 2007 es de $ 60.897,43, luego del 15% participación trabajadores $ 10.913,76, y menos el 25% Impuesto a la Renta $ 15.461,16; la empresa arroja una Utilidad disponible de $ 34.522,51 de libre disposición de accionistas.

De todo lo anteriormente expuesto, de acuerdo al entorno financiero y político en el que se desarrolla la empresa, podríamos determinar que comparativamente al año anterior, la empresa ha tenido un adecuado crecimiento, gracias al mantenimiento sostenido de políticas de ventas y cartera aplicadas por parte de la Gerencia de Ventas, y a de las políticas de Administración establecidas por Gerencia General.

Consigno a Junta de accionistas el presente informe, a efectos de su estudio y resolución.

CORPORACION ECONOMICA DE LA SIERRA S.A.
Atentamente;

Rosario Holguín de Darquea
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
INTENDENCIA AMBATO

29 ABR 2008

Av. Unidad Nacional # 06-18 y Bolívar * Telefax: 2823928 - 2827728 - 2421619 * Apartado: 18-01-0215 * Ambato - Ecuador
E-MAIL: cessa@andinanet.net - Celular: 098-701-411