CORPORACIÓN ECONÓMICA DE LA SIERRA SA.
INFORME DE GERENCIA AÑO 2018

Ambato, 6 de Marzo 2019

SEÑORES:
ACCIONISTAS DE CORPORACION ECONOMICA
DE LA SIERRA S.A.
CIUDAD

SEÑORA ACCIONISTA:

Para dar fiel cumplimiento a las disposiciones Legales, Estatutarias y Reglamentarias vigentes de la compañía CORPORACIÓN ECONÓMICA DE LA SIERRA S.A., en mi calidad de Gerente General nombrado el 24 de Marzo de 2017 por Junta General de Accionistas, para un periodo de tres años, me es grato presentar a ustedes el INFORME DE GERENCIA correspondiente al Ejercicio Económico **2018,** comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre.

Los estados financieros del año 2018 - 2017, son comparables tomando en consideración que los mismos han sido preparados bajo normas de Contabilidad, y tomando en consideración la NIIF Pymes. Hay que recordar que de acuerdo a los lineamientos presentados por la Superintendencia de Compañías, los balances están presentados bajo NIIF Pymes. De acuerdo a lo expuesto se procede a hacer un análisis de los principales índices, de los estados financieros presentados de la empresa CESSA.

Las metas y objetivos previstos para éste periodo fueron:

1.- Mantener las Ventas.
2.- Mantener el Plazo de Cobranzas
3.- Procurar disminuir el porcentaje de gastos

1. MANTENER LAS VENTAS.-

En referencia al rubro Ventas Netas de la empresa, podemos decir: que si comparamos las Ventas netas 2017 $1.201.626.38, con las Ventas netas 2018 $1.326.558,60; vemos que, éstas han tenido un incremento favorable del 10.40% , mejorando el decremento del 26.60% existente entre el año 2017-2016; este incremento se debe a las políticas de ventas aplicadas en lubricantes marca "VEEDOL", las mismas que este año representan el 83% del total de ventas del periodo.

2.- MANTENER EL PLAZO DE COBRANZAS.-

Observando los plazos de cobranzas, si comparamos la rotación de cartera de clientes en el año 2018, con el 2017; podemos determinar, que los plazos de cobranzas se mantienen. Además se debe señalar que al 31 de Diciembre de 2017 el saldo de cartera era de $ 266.082,23, representaba el 56.21% del total de Activos; en el año 2018 la cartera es de $ 278.125,41 que representa el 55.97%, con respecto al Activo de la empresa; vemos que los porcentajes de representación en el activo tienen una pequeña variación. Al cierre del ejercicio 2018, no existe cartera vencida que pueda generar inconvenientes futuros a la empresa.

3.- PROCURAR DISMINUIR EL PORCENTAJE DE GASTOS.-

En la comparación de los Gastos operacionales y no operacionales: Administración y Ventas en el año 2017 eran de $ 285.447,52; con respecto a ventas representaban el 23.76% y, los Gastos operacionales y no operacionales para el año 2018 son de $ 329.828.49; con respecto a ventas representan el 24.86%. Podemos ver que estos gastos han incrementado en un 15.55% en la relación que existe frente al total de ventas netas.

En la relación de Utilidad Bruta, Ventas - Costo de Ventas, se puede observar que existe un incremento positivo del margen bruto de utilidad. El margen de utilidad bruta en 2017 fue de 24.19%, y el margen de utilidad bruta en 2018 mejora al 24.86%. La relación existente entre de Ventas, Costo de ventas y Gastos operacionales más Gastos no operacionales en este año, es de 1.45% frente al 2017 que fue de 0.39%.

El resultado contable del ejercicio económico año 2018, genera una utilidad de $ 44.961,719, menos el valor del 15% trabajadores $ 6.744,18, y restado el valor de Impuesto a la Renta 2018 a pagar de $ 14.142,80 ($ 15.719,34 Impuesto Causado menos $ 1.576,54 Impuesto Diferido); existe, una utilidad disponible para accionistas al final del cierre del ejercicio fiscal 2018, de $ 24.074,21, observamos que existe un incremento favorable de resultados, debido principalmente al incremento de ventas, y a la mejora ventas- versus rentabilidad.

- El **ACTIVO** en el año 2018, en la estructura total del Activo, la cuenta Clientes representa el 55.97% ($ 278.125,41), los Inventarios son el 26.36% ($ 130.982,64) y los activos fijos el 10.15% ($ 50.421,01); estos son los rubros más significativos de Activo.
En el año 2017 la cuenta Clientes representaba el 56.21% ($ 266.082,23) observándose una baja mínima de variación en el % de representación de clientes frente al total de activos, de 56.21% en 2017 al 55.97% en 2018. Con respecto a Inventarios en 2017 representaban el 11.88% ($ 56.211.60), observándose en el año 2018 un incremento del 133.02% en el valor inventarios ($ 130.982,64), que por ende también mejora en la representación de la estructura total del activo de la empresa del 11.88% en 2017, sube al 26.36% en 2018.

- En el año 2018 el **PASIVO** representa el 61.27% y el Patrimonio el 38.73%, de la estructura del total Pasivo más Patrimonio. Para el año 2017 el Pasivo representaba el 64.42% y el Patrimonio el 35.58%. Esto implica que al final del período del 2018, el Pasivo mejora, tiene un decremento favorable del 0.15%, mientras que el Patrimonio

tiene un incremento favorable del 14,30%. Adicionalmente podemos decir que al final del año 2018, el 61.27% de la empresa pertenece a terceros, y el 38.73% pertenece a accionistas.

Así mismo podemos informar que en 2018, el Activo total de la empresa es de $ 496.960,21, mientras que para el 2017 el Activo total de la empresa alcanzaba a $ 473.334,58; la sociedad, tiene un mínimo crecimiento del 4.99%.

- El **PATRIMONIO** de la empresa que al final del año 2018 es de $ 192.465,64 y representa el 38.73% del total de la estructura Pasivos más Patrimonio; al final del año 2017 fue de $ 168.391,44 y representaba el 35,58% del Total de Pasivos más Patrimonio; el Patrimonio tiene un ligero incremento positivo del 14.30% en relación al año anterior.

- Con referencia a **RESULTADOS** que arroja la compañía, debo informar a usted que la UTILIDAD CONTABLE del ejercicio económico año 2018 es de $ 44.961,19, menos 15% trabajadores de $ 6.744,18 y menos pago Impuesto Renta 2018 $ 14.142,80; la empresa, arroja una Utilidad disponible de accionistas de $ 24.074,21.

De todo lo anteriormente expuesto de acuerdo al entorno económico- financiero, político que afecta a todas las economías en general, en el que se desarrolla la empresa podríamos determinar, que ha existido una mejora en el año 2018.

Consigno a Junta de accionistas el presente informe, a efectos de su estudio y resolución.

Atentamente;

Patricio Holguín Miño
GERENTE GENERAL
Corporación Económica de la Sierra S.A.