

MOUCHE S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2012
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes al Efectivo	3-A	98.43
Total Activo Corriente		<u>98.43</u>
Activo no Corriente		
Propiedad Planta y Equipo		
Propiedad de Inversión	3-B	202,083.85
(-) Depreciación Acumulada		- 17,682.33
Total Activo no Corriente		<u>184,401.52</u>
Total de Activos		<u><u>184,499.95</u></u>
Pasivo y Patrimonio		
Pasivo no Corriente		
Préstamos de Accionistas	3-C	70,970.00
Total Pasivo no Corriente		<u>70,970.00</u>
Total de Pasivos		<u><u>70,970.00</u></u>
Patrimonio		
Capital Social	3-D	800.00
Reserva Legal		90.96
Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIIF		112,067.64
Utilidades acumuladas ejercicios anteriores		571.35
Total Patrimonio		<u>113,529.95</u>
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u><u>184,499.95</u></u>

MOUCHE S.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares)

Ingresos	Nota	2012
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		0.00
Utilidad Bruta		<u>0.00</u>
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		<u>0.00</u>
Ingresos Financieros (Dividendos)		0.00
Resultado del Ejercicio		<u><u>0.00</u></u>

MOUCHE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012

1. Declaración de Normas de Contabilidad

MOUCHE S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

MOUCHE S.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 28 de febrero de 2007, siendo su actividad económica Compra, Venta, Alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Caja

	98.43
TOTAL	<u>98.43</u>

b. Propiedad Planta y Equipo

Propiedades de Inversión

202,083.85

(-) Depreciación Acumulada

-17,682.33

TOTAL	<u>184,401.52</u>
--------------	--------------------------

c. Pasivo no Corriente

Préstamos de Accionistas

70,970.00

TOTAL	<u>70,970.00</u>
--------------	-------------------------

d. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. Los dos Accionistas poseen el 50% del capital cada uno.

Alejandro José Egas Aguilera	400.00	
Fausto Miguel García Ugarte	<u>400.00</u>	800.00
Reserva Legal		90.96
Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		112,067.64
Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores		<u>571.35</u>
TOTAL		<u>113,529.95</u>

4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

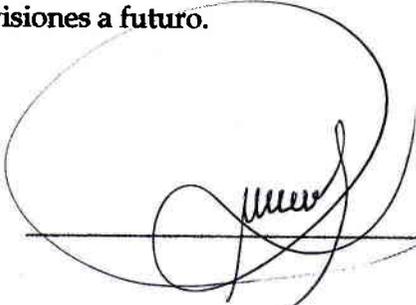
Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



ILONA IVETTE CHAVEZ MEDINA

GERENTE GENERAL



JOSE HIPOLITO QUIMI BUENAÑO

CONTADOR