

INMOBILIARIA MOROVESA S.A.

INFORME ANUAL DEL COMISARIO

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA MOROVESA S.A.

En concordancia con las disposiciones del Art. 279 de la Ley de Compañías, así como la Resolución 92.1.4.3.0014 y demás disposiciones afines de la Superintendencia de Compañías, cumple en presentar el siguiente Informe del Comisario de la compañía **INMOBILIARIA MOROVESA S.A.** para el ejercicio económico terminado el **31 de diciembre de 2018**. La preparación de estos estados financieros es responsabilidad de la Administración. Mi responsabilidad es cumplir con las disposiciones pertinentes, de la ley de compañías vigente, relativas a la función de comisario.

1. En cumplimiento con las funciones de Comisario, he contado con la permanente colaboración de todos los administradores de la Compañía.
2. La administración ha dado cumplimiento a las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias, relacionadas con la operación de la compañía, así como a las resoluciones de las respectivas Juntas Generales de Accionistas y de Directorio.
3. La correspondencia, los Libros de Actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, Libro Talonario, Libro de Acciones y Accionistas.
4. La Compañía mantiene sólidos procedimientos de control interno, lo cual permite una adecuada custodia y conservación de los bienes de la Compañía.
5. Con relación a los Estados Financieros de la Compañía, éstos concuerdan con las cifras registradas en los Libros de Contabilidad, sus saldos son confiables y han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF.
6. *En el 2018 la compañía cumplió con todas las obligaciones tributarias.*

Con base a procedimientos de revisoría que he llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el artículo # 279 de la Ley de Compañías vigente dejo constancia que tuve toda la información necesaria para cumplir con dicha función.

*En mi opinión los Estados Financieros tomados, presentan razonablemente en todos sus aspectos la situación financiera de **INMOBILIARIA MOROVESA S.A.** al **31 de diciembre de 2018**, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF.*

Atentamente,

Jhanio Castro J.
JHANIO CASTRO JIMENEZ
C.I. # 092683726-1
COMISARIO