ECUAPOSITIVO S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS -2015

1. **Información General**
   La Compañía de ECUAPOSITIVO S.A. radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede social ubicado en la Alborada Av. Principal solar 14 Frente al Super mercado Hipermarket, su actividad principal es Compra, Venta, Alquiler de Bienes Inmuebles Propios.
2. **Base de elaboración**
   Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están Presentados en la unidad monetaria que es Dólar de Estados Unidos de América.
   La presentación de los Estados Financieros de acuerdo a las NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación de consistente de políticas contables, transacciones y hechos.
3. **Políticas Contables**
   Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias
   El ingreso de actividades ordinarias procedente de Compra, Venta, Alquiler de Bienes Inmuebles Propios.
   Propiedad, Planta y Equipo
   Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.
   La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a los largo de su vida útil estimada aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales.
   Edificios el 5%
   Muebles y Enceres el 10 %
   Maquinarias y Equipos el 10 %
   Equipo de computo y soffware el 33.33%

   Cuentas por Pagar.-
   Las cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.
   Sobregiro y préstamos bancarios
   Los gastos por intereses se reconocen sobre la base de interés del método efectivo y se incluyen en los costos financieros.
   Beneficios a los Empleados.
   El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno.

4. **– Acontecimientos u operaciones ocurridas entre la fecha del cierre del ejercicio**

El Movimiento Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2015, La Compañía ECUAPOSITIVO S.A. tuvo un resultado en el ejercicio de 0,00. Debido a que no hay movimiento económico durante todo el año 2015.

☞ A Continuación se detalla el estado de cada una de las cuentas tanto los Activos como los Pasivos y Patrimonio en su orden:

- **ACTIVOS**
- Efectivo y Equivalentes a efectivo 1.250.00 son valores que existen a esa fecha.
-
- **CUENTAS POR COBRAR**
- **Cuentas por cobrar: 10.909,76** corresponde a valores pendientes por cobrar a clientes.
- Crédito Tributario IVA 60.44 es el crédito tributario, por la adquisición mercadería
- Crédito Tributario Renta 165.39 es el saldo al 31/12/2015
-

PASIVOS

- **CUENTAS POR PAGAR**
- Cuentas por Pagar Locales 20.616.25 corresponden a valores pendientes por cancelar a los accionistas.
-
- **PATRIMONIO**
- Capital Social 1000,00 saldo distribuido de acuerdo a la nomina de accionistas
- Resultado del Ejercicio anteriores -9.230.66
- Resultado del Ejercicio Actual al 31/12/2015 0.00 debido a que no ha sido posible realizar operaciones.

Nevárez Antonio
Gerente

Lcdo Angel Cocha
CONTADOR
Matricula 27320