

MARVILEX S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS **AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

1. OPERACIONES Y OBJETO SOCIAL

MARVILEX S.A. La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, el 09 de febrero del 2007 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 13 de febrero del 2007. A la fecha cuenta con un capital suscrito y pagado de US \$ 800.00 dividido en ochocientas acciones primarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una. La compañía tiene por objeto principal dedicarse a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros individuales se han preparado de acuerdo a los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (NIIF-PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2014 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en los estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2014 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (NIIF-PYMES) las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la acción integral, explícita y en reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan. Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF-PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. Tanto en materia que la Administración ejerce su juicio en el proceso de adopción de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros se describen en la Nota 4.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda de ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.3 Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

Los ingresos ordinarios corresponden al servicio de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

5. PATRIMONIO

Composición

Palacios Rodríguez Deacternan Jose	400,00	0,00
Pincay Chase Paul Carnabal	400,00	-
	<u>800,00</u>	<u>0,00</u>

A 31 de diciembre de 2014, la compañía no entregó el Cronograma de implementación a la Superintendencia de Compañías, S.C. para el cumplimiento al Art. Segundo de la Resolución No. 06 G.D.S.C. 013 del 10 de noviembre de 2008 para la adopción de las normas internacionales de información financiera para PYMES (NIIF-PYMES).

A 31 de diciembre de 2014 y hasta la fecha de emisión de este informe (01 marzo 2015), no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

JULIO ENRIQUE ANDRADE GONZALEZ
REPRESENTANTE LEGAL

PEDRO FIGUEROA
CONTADOR