

LAVANDERIAS NORTE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

INFORMACION GENERAL.

1.- LAVANDERÍAS NORTE S.A., está organizada y opera en el Ecuador desde el 25 de septiembre de 1975, e inscrita en el registro mercantil; su objeto principal es dedicarse al ramo de lavandería, tintorería y limpieza en seco,

2.- ESTADO DE CUMPLIMIENTO.- Los estados financieros presentan razonablemente la Situación Financiera de LAVANDERIAS NORTE S.A. al 31 de diciembre del 2013, los mismos que han sido preparados de conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.- Los valores de Bancos corresponden a montos registrados y conciliados con los estados de cuenta que nos envían las entidades Bancarias.

Produbanco	5.714.78
Pacifico	312.49
Caja General	9.070.82
Caja Chica	<u>800.00</u>
Total	15.898.09

4.- COMPAÑÍA RELACIONADA.- La empresa mantiene una cuenta de USD180.959,57 (dólares) por cobrar a su compañía relacionada SANYCLEAN S.A.

5.- ACTIVOS FIJOS. – Los activos fijos están conformados por:

	(US. \$)
Terreno	338.065.37
Edificio	241.037.11
Maquinaria	282.942.37
Muebles y Enseres	96.586.38
Vehiculos	35.915.08
Equipo de Rastreo Vehicular	5.035.84
Equipo de Computacion	<u>49.562.77</u>
TOTAL	1.049.144.92

Siendo el Terreno el más representativo por la Implantación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La reparación y mantenimiento de los activos fijos son enviados a los resultados del ejercicio y las mejoras y reparaciones que extiende la vida útil o aumenten en forma apreciable la capacidad productiva del activo son capitalizados.

6.- INVENTARIO DE SUMINISTROS.- Son suministros y químicos que se utilizan en el proceso de lavado, los mismos que se encuentran valorados de acuerdo al costo promedio.

7.- OBLIGACIONES FINANCIERAS (PASIVO).- Mantenemos un crédito a 3 años plazo con la Sociedad Financiera UNIFINSA, préstamo concedido el 20 de diciembre 2013 por un valor de 40.029.68 dólares a ser cancelados desde el 20 de enero del 2014 según la tabla de amortización aprobada.

8.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE.- Un detalle de esta cuenta a continuación:

- Sueldos por Pagar 12/2013	11.515.52
- Aportes al I.E.S.S.	13.138.55
- Provisión Trabajadores	13.956.99
- Obligaciones SRI.	9.562.73
- Otras cuentas	8.342.14
TOTAL	56.515.93

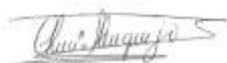
9.- LAS PROVISIONES DE JUBILACION PATRONAL Y PROVISION AL DESAHUCIO.- Los cálculos actuariales fueron realizados por la empresa MACROMATH Consultores Matematicos Asociados Cia. Ltda dando como resultado un incremento de 9.201.72 en la Jubilación Patronal y en la provisión al Desahucio de 1.002.84.

10.- INGRESOS .- Los ingresos del año 2013 son producto del servicio de lavado de ropa, y un pequeño porcentaje fue la venta de un vehículo depreciado en su totalidad, el mismo que genero una utilidad en su venta de 4.107.44 dólares.

11.- LA CONCILIACION TRIBUTARIA 2013.- La conciliación Tributaria arrojo un saldo a Favor de LAVANDERIAS NORTE, como se puede verificar en el siguiente detalle:

CONCILIACION TRIBUTARIA

UTILIDAD DEL EJERCICIO	44,264.26
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	6,639.64
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	23,088.82
(-) AMORTIZACION DE PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES	15,178.36
= BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA	45,535.08
22% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	10,017.72



Lucía Llamiquinga S.
Contadora General
LAVANDERIAS NORTE S.A.