



INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2018 QUE PRESENTA EL GERENTE DE LAVADERÍAS NORTE S.A. A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS REUNIDA EL DÍA 29 DE ABRIL DEL 2019.

Señores accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes al igual que a los estatutos de la compañía, presento a ustedes el informe anual de actividades de la compañía Lavanderías Norte S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

1. ENTORNO ECONÓMICO

Durante el año 2018, el PIB del Ecuador, según los datos publicados por el Banco Central del Ecuador registro una tasa anual de crecimiento del 1.40 %. La inflación anual fue según esta misma fuente cercana 0.27%. el salario básico mensual subió de USD 375 a USD 394 vigentes durante el 2018.

2. VENTAS

Las ventas de la empresa en el año 2018 se situaron en USD, un 30.592,21 740,312.10 con un decrecimiento del -95.87 % en relación a las ventas logradas en el año 2017. A continuación se presenta un cuadro comparativo de ventas entre los años 2014 y 2018.

Concepto	2014	2015	2016	2017	2018	Var % 2018/2017
Ventas Agencias	951,878	871,529	680,875	7.403.142		-100.00%
Ventas Domicilio	119,632	118,542	93,524	498,01.44		-100.00%
Ventas Industriales	105,361	60,924	179,631	117,703.12		-100.00%
Total Ventas de Lavado	1176,871	1050,996	954,03	740,312	0	-100.00%
Otros Ingresos	60,000	74,614	13,204		30,592	100.00%
Total Ingresos	1236,871	1125,61	967,235	740,312	30,592	-95.87 %

Como se puede apreciar en el cuadro superior, las ventas de los servicios de lavado en el 2018 disminuyeron en un -95.87% en comparación del año 2017, no se realizó ningún incremento de precios en el año 2018. Los ingresos por ventas del periodo 2018 equivalen a otros ingresos por facturación por servicio de arriendo. Para el periodo 2018 Lavanderias Norte S.A. dejo de operar como lavandería por venta del negocio a SERVICIOS DE LAVADO Y LIMPIEZA NITID S.A.

3. RESULTADOS

Los resultados correspondientes al ejercicio económico del 2018 arrojan una pérdida de USD 1.469,25 antes de impuestos.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía ha actuado con total apego a la Ley, a las normas estatutarias y a las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

5. ASPECTOS DE PRODUCCIÓN Y LABORABLES

Ámbito cordial y de compromiso demostrado por el equipo humano de la compañía

Se ha cumplido con la normativa vigente respecto a los riesgos laborales, legislación medio-ambiente y de más requerimientos.

6. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2019

La compañía dejó de operar su negocio de lavandería por venta del mismo a la empresa NITID S.A. en el periodo 2018 de acuerdo a la decisión de los socios.

7. BALANCES DE SITUACIÓN Y RESULTADOS

Adjunto al presente informe se encuentran para su consideración y aprobación los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre del 2018.

De los señores Accionistas, agradeciendo por la confianza depositada,

Atentamente,



Ing. Mauricio Terán López

Gerente General