



**INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO
ECONÓMICO DEL AÑO 2017 QUE PRESENTA EL GERENTE DE LAVADERÍAS
NORTES.A. A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS REUNIDA EL DÍA
27 DE ABRIL DEL 2018.**

Señores accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes al igual que a los estatutos de la compañía, presento a ustedes el informe anual de actividades de la compañía Lavanderías Norte S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2017

1. ENTORNO ECONÓMICO

Durante el año 2017, el PIB del Ecuador, según los datos publicados por el Banco Central del Ecuador registro una tasa anual de crecimiento del 1.60 %. La inflación anual fue según esta misma fuente cercana -0.21%. el salario básico mensual subió de USD 366 a USD 375 vigentes durante el 2017.

2. VENTAS

Las ventas de la empresa en el año 2017 se situaron en USD, un 740,312.10 decrecimiento del -23.46 % en relación a las ventas logradas en el año 2016. A continuación se presenta un cuadro comparativo de ventas entre los años 2009 y 2017

Concepto	2013	2014	2015	2016	2017	Var % 2017/2016
Ventas Agencias	867,312	951,878	871,529	680,875	740,3142	-19.95 %
Ventas Domicilio	132,581	119,632	118,542	93,524	498,01.44	-46.75%
Ventas Industriales	110,764	105,361	60,924	179,631	117,703.12	-34.48 %

Total Ventas de Lavado	1110,657	1176,871	1050,996	954,030	740,312	-25.31 %
Otros Ingresos	90,286	60	74,614	13,204		
Total Ingresos	1200,943	1236,871	1125,610	967,235	740,312	-23.4 %

Como se puede apreciar en el cuadro superior, las ventas de los servicios de lavado en el 2017 disminuyeron en un 23.4.% en comparación del año 2016, no se realizó ningún incremento de precios en el año 2017.

3. RESULTADOS

Los resultados correspondientes al ejercicio económico del 2017 arrojan una utilidad de USD

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía ha actuado con total apego a la Ley, a las normas estatutarias y a las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

5. ASPECTOS DE PRODUCCIÓN Y LABORABLES

Ámbito cordial y de compromiso demostrado por el equipo humano de la compañía.

Se ha cumplido con la normativa vigente respecto a los riesgos laborales, legislación medio-ambiente y de más requerimientos.

6. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2018

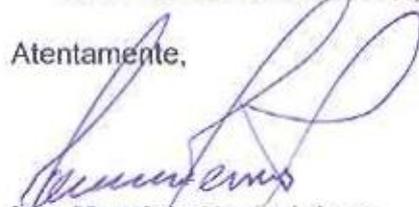
La compañía dejó de operar su negocio de lavandería por venta del mismo a la empresa NITID S.A. de acuerdo a la decisión de los socios.

7. BALANCES DE SITUACIÓN Y RESULTADOS

Adjunto al presente informe se encuentran para su consideración y aprobación los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre del 2017.

De los señores Accionistas, agradeciendo por la confianza depositada,

Atentamente,



Ing. Mauricio Terán López
Gerente General