



INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2016 QUE PRESENTA EL GERENTE DE LAVANDERÍAS NORTE S.A. A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS CELEBRADA EL DÍA 27 DE ABRIL DEL 2017.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes al igual que a los estatutos de la compañía, presento a ustedes el informe anual de actividades de la compañía Lavanderías Norte S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2016.

1. ENTORNO ECONÓMICO

Durante al año 2017, el PIB del Ecuador, según los datos publicados por el Banco Central del Ecuador registro una tasa anual de crecimiento del -1.5%. La inflación anual fue según esta misma fuente cercana al 1%. El salario básico mensual subió de USD 354 vigente durante el 2015 a USD 366 para el 2016,, un incremento del 3.38%.

2. VENTAS

Las ventas de la empresa en el año 2016 se situaron en USD 967,235.07, un decrecimiento del 14 % en relación a las ventas logradas en el año 2015. A continuación se presenta un cuadro comparativo de ventas entre los años 2008 y 2016:

| | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | VAR 2016/2 015 |
|-----------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|----------------------|
| Ventas Agencias | 643,885 | 715,914 | 789,731 | 812,537 | 867,312 | 951,878 | 871,529 | 680,875 | -21.88% |
| Ventas Domicilio | 141,647 | 175,143 | 189,97 | 180,32 | 132,581 | 119,632 | 118,542 | 93,524 | -21.10% |
| Ventas Industriales | 47,243 | 63,274 | 64,363 | 138,387 | 110,764 | 105,361 | 60,924 | 179,634 | 1.95% |
| Ventas Locales Terceros | 9,683 | 18,192 | 29,84 | | | | | | |
| Total Ventas de Lavado | 842,46 | 972,525 | 1'073,905 | 1'131,244 | 1'110,657 | 1.176.371 | 1.050.996 | 954.030 | -9.23% |
| Ventas Recargas telefónicas | 68,851 | 45,723 | 21,199 | 0 | | | | | |
| Otros INGRESOS | 42 | 44,594 | 43,223 | 42 | 90,236 | 60 | 74,614 | 13,204 | -82.30% |
| Total Ingresos | 953,311 | 1'062,842 | 1'138,327 | 1'131,244 | 1'200,893 | 1'236,431 | 1'125,610 | 967,234 | -14.07% |

Como se puede apreciar en el cuadro superior, las ventas de los servicios de lavado en el 2016 disminuyeron en un 14.07% en comparación al año 2015. Se debe tener en consideración que no se realizó ningún incremento de precios en el año 2016.

3. RESULTADOS

Los resultados correspondientes al ejercicio económico del 2016 arrojan una pérdida de USD 64,252.01

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La Administración de la compañía ha actuado con total apego a la Ley, a las normas estatutarias y a las disposiciones emanadas de la Junta General de accionistas.

5. ASPECTOS LABORALES

Ámbito cordial y de compromiso demostrado por un porcentaje del equipo humano de la compañía.

Se ha cumplido con la normativa vigente respecto a los riesgos laborales, legislación medio-ambiental y demás requerimientos.

6. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2017

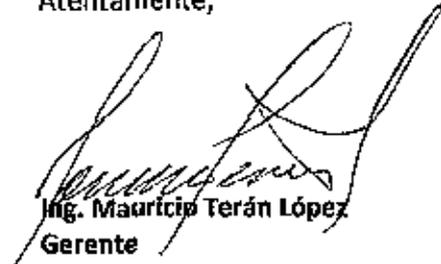
Durante el año 2017 se espera un incremento modesto de ventas tomando en cuenta el gran reto de la grave crisis en la que se encuentra el país, se tomara medidas que permitan enfrentar a la misma, tanto por el control de costos cuanto por el de mercadeo. El gobierno prevé un incremento del 1.4% del PIB, cifra muy distinta a la tasa negativa del 3.5% proyectada por el Banco Mundial.

7. BALANCES DE SITUACIÓN Y RESULTADOS

Adjunto al presente informe se encuentran para su consideración y aprobación los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre del 2016.

A los señores Accionistas, agradeciendo por la confianza depositada.

Atentamente,



Ing. Mauricio Terán López
Gerente
Lavanderías Norte S.A.