



**INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO  
DEL AÑO 2014 QUE PRESENTA EL GERENTE DE LAVANDERÍAS NORTE S.A. A  
LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS CELEBRADA EL DÍA 29 DE ABRIL  
DEL 2015.**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes al igual que a los estatutos de la compañía, presento a ustedes el informe anual de actividades de la compañía Lavanderías Norte S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2014.

**1. ENTORNO ECONÓMICO**

Durante al año 2014, el PIB del Ecuador registro una tasa anual de crecimiento del 3.50%, la inflación anual fue del 3.76% y la tasa de desempleo según fuentes gubernamentales fue del 4.54%. . El salario básico mensual subió de USD 318 USD 342, un incremento del 7.50%.

**2. VENTAS**

Las ventas se servicios de lavado de la empresa en el año 2014 se situaron en USD 1'236.871, un incremento del 2.99% en relación a las ventas logradas en el año 2013. A continuación se presenta un cuadro comparativo de ventas entre los años 2008 y 2014:

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	VAR 2014/2013
Ventas Agencias	637,622	643,885	715,914	789,731	812,537	867,312	951.878	9,75%
Ventas a Domicilio	151,517	141,647	175,143	189,97	180,320	132,581	119.632	-9,76%
Ventas Industriales	57,635	47,243	63,274	64,363	138,387	110,764	105.361	-4,87%
Ventas Locales Terceros	0	9,683	18,192	29,84				0,00%
<b>Total Ventas de Lavado</b>	<b>846,776</b>	<b>842,46</b>	<b>972,525</b>	<b>1'073,905</b>	<b>1'131,244</b>	<b>1'110,657</b>	<b>1.176.871</b>	<b>5,96%</b>
Ventas Recargas telefónicas	40,625	68,851	45,723	21,199	0			
Otras Ventas y Servicios		42	44,594	43,223	42	90,286	60.000	-33,54%
<b>Total Ingresos</b>	<b>887,401</b>	<b>953,311</b>	<b>1'062,842</b>	<b>1'138,372</b>	<b>1'173,244</b>	<b>1'200,943</b>	<b>1.236.871</b>	<b>2,99%</b>

Como se puede apreciar en el cuadro superior, las ventas de los servicios de lavado en el 2014 crecieron un 5.96%, en el año 2013 habían decrecido un 1.82% en relación a aquellas logradas en el año 2012. Se debe tener en consideración que se realizó un incremento de precios del 5% en el mes de marzo, lo cual de manera ponderada equivale a un incremento aproximado del 3.75% anual, por lo que el incremento neto en ventas de servicios de lavado, ajustando el incremento de precios ponderado es de aproximadamente el 2.21%.

### 3. RESULTADOS

Los resultados correspondientes al ejercicio económico del 2014 arrojan una utilidad de USD 3,587.15 antes de impuestos y participación de trabajadores

### 4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La Administración de la compañía ha actuado con total apego a la Ley, a las normas estatutarias y a las disposiciones emanadas de la Junta General de accionistas.

**5. ASPECTOS LABORALES** ámbito cordial y de compromiso demostrado por un porcentaje del equipo humano de la compañía.

Se ha cumplido con la normativa vigente respecto a los riesgos laborales, legislación medio-ambiental y demás requerimientos.

#### **6. MANTENIMIENTO DE EQUIPOS**

Durante el 2014 incorporamos bajo la modalidad de rol, dos excelentes técnicos electromecánicos que venían colaborando eventualmente bajo el esquema de honorarios profesionales, con excelentes resultados en la recuperación de maquinaria.

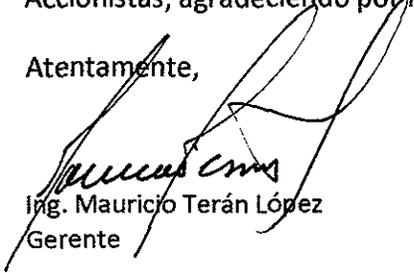
#### **7. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2015**

Durante el año 2015 se espera un incremento modesto de ventas. Se ha decidido abrir nuevos locales en Tababela, La Primavera y Quicentro Sur, estos dos últimos con muy buenas expectativas de venta.

#### **8. BALANCES DE SITUACIÓN Y RESULTADOS**

Adjunto al presente informe se encuentran para su consideración y aprobación los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre del 2013. De los señores Accionistas, agradeciendo por la confianza depositada,

Atentamente,



Ing. Mauricio Terán López  
Gerente