

Informe de Comisario CODEANSA S.A.

Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2007

A los accionistas de:
CODEANSA S.A

De conformidad con las disposiciones legales constantes en la Ley de Compañías, en las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías y en los estatutos sociales de CODEANSA S.A., me es grato someter a su consideración el presente informe de comisario relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2007.

- He analizado el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias preparados por la Compañía, los mismos que han sido elaborados sobre la base de la acumulación del costo histórico, conforme a principios de contabilidad generalmente aceptados.
- Dichos estados financieros en su conjunto, presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía al 31 de Diciembre de 2007 y responden fielmente a los registros contables que los sustentan.
- Los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias y con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- La Compañía cumplió regularmente con el pago de sus obligaciones sociales incluyendo las que corresponden al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
- La Compañía cumplió adecuadamente con sus obligaciones de presentación y pago del impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente.
- La correspondencia, los libros de actas de Junta General, libro talonario, libro de acciones y accionistas y libros de contabilidad, están actualizados y se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes en el país.

Como comisario principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 321 de la Ley de Compañías en lo que es aplicable.

Los administradores y el personal de CODEANSA S.A. me han brindado su máxima colaboración y las facilidades para la ejecución de mi trabajo.

No ha llegado a mi conocimiento asuntos relacionados con los procedimientos de control interno de la Compañía ni denuncias en contra de la gestión de los administradores que tenga que informar a ustedes.

Sin otro asunto que informar sobre el ejercicio económico de 2007 y dando cumplimiento a la función encomendada, quedo a disposición para resolver cualquier inquietud o duda relacionada con el trabajo desarrollado.

Muy Atentamente,

Mónica de Guerra
Mónica Andrade
RNC # 05987



Guayaquil, 25 de marzo de 2009

Sres.
Súperintendencia de Compañías
Ciudad.

Yo Marcelo Alvear Amaya, representante legal de la compañía MASCORP S.A. autorizo a la compañía CODEANSA S.A. a utilizar las instalaciones de propiedad de mí representada ubicadas en la ciudadela Urdenor, Av. Rodrigo Chávez Mz. 239 Solar 2 y Av. Juan Tanca Marengo, para que realice sus actividades empresariales.

MASCORP S.A.



Marcelo Alvear Amaya
CC 090207471-5





hace bien al país!

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0992501545001
 RAZON SOCIAL: CODEANSA S.A.
 NOMBRE COMERCIAL:
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
 REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: PEREZ LAVAYEN FAUSTO ERNESTO
 CONTADOR: BENALCAZAR CEVALLOS SOLANGE ANNABELL

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 07/03/2007 FEC. CONSTITUCION: 07/03/2007
 FEC. INSCRIPCION: 23/03/2007 FECHA DE ACTUALIZACION: 25/03/2009

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE LIMPIEZA DE TODO TIPO DE EDIFICIOS, COMO OFICINAS, FABRICAS,

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDENOR Cella: AV. RODRIGO CHAVEZ
 Número: SOLAR 2 Intersección: AV. JUAN TANCA MARENGO Referencia ubicación: FRENTE AL ESTUDIO TRES DE
 ECUAVISA Email: fausper@hotmail.com Telefono Trabajo: 094676409

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 0000 ABIERTOS: 1
 JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



Jaime Carriel Elliott Eduaró
 DELEGADO DEL R.U.C.
 Servicio de Rentas Internas
 LITORAL SUR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJC060206 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 25/03/2009



hace bien al país

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0992501545001

RAZON SOCIAL: CODEANSA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 07/03/2007

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE LIMPIEZA DE TODO TIPO DE EDIFICIOS, COMO OFICINAS, FABRICAS, ALMACENES LOCALES DE INSTITUCIONES COMERCIALES Y PROFESIONALES Y EDIFICIOS RESIDENCIALES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDENOR Calle: AV. RODRIGO CHAVEZ
Número: SOLAR 2 Intersección: AV. JUAN TANCA MARENGO Referencia: FRENTE AL ESTUDIO TRES DE ECUAVISA
Email: fausper@hotmail.com Teléfono Trabajo: 094676409



Jaime Carriel Elliott Eduardo
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: EEJC060206 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 25/03/2009

Interagua

International Water Services
(Guayaquil) Interagua C. Ltda.
R.U.C. 0992153563001



Mes
ENE/2009

Factura No.
003-004-4437526

Cuenta N°
5564276

Dirección de Entrega:
CDLA. URDENOR MZ. 239 SL. 2

Datos del Beneficiario:
COMPAÑIA MASCORP S.A.

Código: 50-50-007-0370-00-01

RUC/C.I.: 0991174192001

Dirección del Predio:

CDLA. URDENOR MZ. 239 SL. 2

Datos del Propietario:

COMP. MASCORP S.A.

Código: 50-50-007-0370-00-01 Cod. Cat: 90-1079-002-000-000-0000-01
Gula: 1/2" Sector: L

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
B03BA0182343	30-ENE-2009	18-FEB-2009	0	24-12-2008 24-01-2009

Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
499m3	499m3	0 m3		1 m3

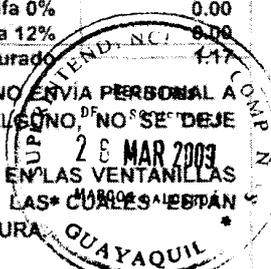
CONCEPTO	VALOR US \$
Consumo del mes: Cargo Fijo	1.17
Subtotal Tarifa 0%	1.17
Subtotal Tarifa 12%	0.00
IVA Tarifa 0%	0.00
IVA Tarifa 12%	0.00
Valor Total Facturado	1.17

ESTADO DE CUENTA		VALOR US \$
DETALLE		
Deuda Anterior		0.00
Interes Anterior		0.00
Crédito del mes		-1.17
Valor Total Facturado		1.17
VALOR A PAGAR DEL MES		0.00

Deuda Total: 0.00

¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVIA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO. NO SE DEJE ENGAÑAR. PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".



Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1105447316

Válida hasta Febrero/2009

Interagua

International Water Services
(Guayaquil) Interagua C. Ltda.
R.U.C. 0992153563001



Mes
ENE/2009

Factura No.
003-004-4437526

Cuenta N°
5564276

Dirección de Entrega:
CDLA. URDENOR MZ. 239 SL. 2

Datos del Beneficiario:
COMPAÑIA MASCORP S.A.

Código: 50-50-007-0370-00-01

RUC/C.I.: 0991174192001

CONCEPTO	VALOR US \$
Consumo del mes:	1.17
Interés Sobre Deuda:	0.00
Subtotal Tarifa 0%	1.17
Subtotal Tarifa 12%	0.00
IVA Tarifa 0%	0.00
IVA Tarifa 12%	0.00
Valor Total Facturado	1.17
Deuda Total	0.00

Consumo del mes	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento
0 m3	30-ENE-2009	18-FEB-2009

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1105447316

Válida hasta Febrero/2009

Matriz: Urb. San Fernando Av. Don José Meléndez, Barrio 20 y Av. Marginal del Salado, Guayaquil. Sucursales: Guayaquil, Loja, Cuenca, Cotacachi y Cotacachi y Cotacachi y Cotacachi.

Matriz: Urb. San Fernando Av. Don José Meléndez, Barrio 20 y Av. Marginal del Salado, Guayaquil. Sucursales: Guayaquil, Loja, Cuenca, Cotacachi y Cotacachi y Cotacachi y Cotacachi.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE ELECTORAL
 PARTICIPACIÓN Y VERIFICACIÓN

CIUDADANIA No. 091290616-1

PÉREZ LAVAYEN FAUSTO ERNESTO
 GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/
 27 OCTUBRE 1972
 006- 0115 04111 M
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO CONCEPCION/ 1973



Fausto Pérez Lavayen

ECLATORIANA***** E344412444

CASADO MARIA YRIGROYEN DARQUEA
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 FAUSTO DARIO PEREZ VERGARA
 SONNIA IVONNE LAVAYEN
 GUAYAQUIL 23/10/2006
 23/10/2018

REN 1649049



Fausto Pérez Lavayen

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE ELECTORAL
 PARTICIPACIÓN Y VERIFICACIÓN

031-0076 0912906161

NÚMERO CÉDULA
 PEREZ LAVAYEN FAUSTO ERNESTO

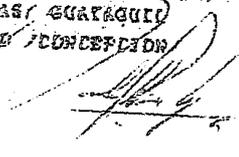
GUAYAS
 PROVINCIA
 CARBO CONCEPCION
 PARROQUIA



SUPERINTENDENTE GENERAL DE PARTICIPACIÓN Y VERIFICACIÓN
 REGISTROS
 26 MAR 2009
 MARCOS VALDERON
 GUAYAQUIL

CIVILIDAD 090207471-5
ALVAREZ ANAYA MARCELO PATRICIO
03 JULIO 1958

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARRO /CORONEL
012- D018 D1815
GUAYAS/GUAYAQUIL
CARRO /CONCEPCION 1958



ECUATORIANA***** 858091222

SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
MARCELO ALVAREZ
MARIA ANAYA
GUAYAQUIL
27/11/2018

