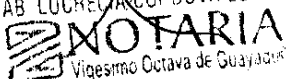


2016	09	01	28	
------	----	----	----	--

1 **DECLARACIÓN JURAMENTADA**
2 **QUE OTORGA EL SEÑOR**
3 **ALFREDO ALBERTO**
4 **MOLESTINA PINO POR SUS**
5 **PROPIOS DERECHOS Y POR**
6 **LOS QUE REPRESENTA EN**
7 **CALIDAD DE APODERADO**
8 **ESPECIAL DE JSH GLOBAL INC**
9 **Y DE THE JEFFREY HIMMEL**
10 **DECLARATION OF TRUST -----**
11 **CUANTÍA: INDETERMINADA.----**

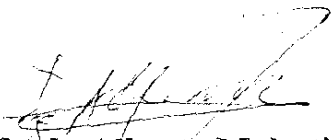
12 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas,
13 República del Ecuador, a los **doce** días del mes de **ABRIL** del
14 dos mil dieciséis, ante mí Abogada **LUCRECIA CORDOVA**
15 **LOPEZ**, Notaria Titular VIGESIMA OCTAVA de este Cantón,
16 comparece el Señor **Alfredo Alberto Molestina Pino** por sus
17 propios derechos y por los derecho que representa en calidad de
18 Apoderado Especial de JSH GLOBAL INC y de THE JEFFREY
19 HIMMEL DECLARATION OF TRUST, tal como lo demuestra
20 los poderes especiales que adjuntan a la presente escritura. El
21 compareciente declara ser mayor de edad, de nacionalidad
22 ecuatoriana, casado, ejecutivo, domiciliado en el cantón
23 Samborondón y de tránsito por esta ciudad; capaz para obligarse
24 y contratar, a quien por haberme presentado su cédula de
25 ciudadanía y que en fotocopias adjunto doy fe.- Bien instruido
26 en el objeto y resultados de esta escritura de **DECLARACIÓN**
27 **JURAMENTADA**, a la que procede como queda expresado y
28 con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presenta la

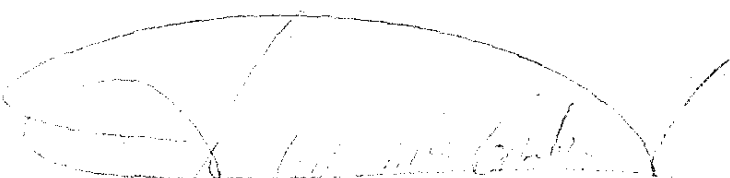
AB LUCRECIA CORDOVA LOPEZ


1 minuta del tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA.-** En el
2 registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una
3 Declaración Juramentada, que se otorga al tenor de la siguiente
4 cláusula: **CLAUSULA UNICA.- ALFREDO ALBERTO**
5 **MOLESTINA PINO** por mis propios derechos y por los
6 derechos que represento en calidad de Apoderado Especial de
7 JSH GLOBAL INC y de THE JEFFREY HIMMEL
8 DECLARATION OF TRUST, tengo a bien declarar, como en
9 efecto declaro bajo juramento que: tanto como JSH GLOBAL
10 INC y THE JEFFREY HIMMEL DECLARATION OF TRUST^v
11 son una compañía y fideicomiso, respectivamente, constituidos
12 bajo las leyes del estado de Florida, Estados Unidos de América.
13 El fideicomiso THE JEFFREY HIMMEL DECLARATION OF
14 TRUST tiene como único beneficiario al señor JEFFREY S.
15 HIMMEL, tal como lo establece el preámbulo del mismo
16 contrato constitutivo: "Jeffrey S. Himmel, quien con toda la
17 capacidad legal e individual como el creador del fideicomiso
18 constituido, podrá ser llamado como fideicomitente de esta
19 declaración, **a su vez se declara a sí mismo como el**
20 **fideicomisario....**". Así también en el artículo primero del
21 fideicomiso instituye que; "Durante la vida del fideicomitente, el
22 fideicomisario conservará el patrimonio del fideicomiso para el
23 beneficio principal del fideicomitente". Igualmente declaro bajo
24 juramento la existencia legal y jurídica del fideicomiso THE
25 JEFFREY HIMMEL DECLARATION OF TRUST desde su
26 fecha de constitución otorgada el primero de junio del dos mil
27 seis; posteriormente se realizó una reforma y modificación de la
28 declaración con fecha de diecisiete de mayo del dos mil doce.



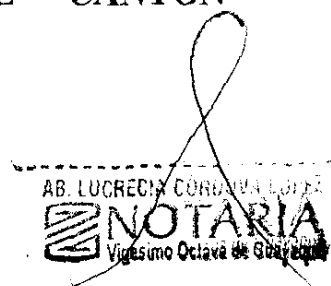
1 Por lo dicho, a la fecha de hoy el fideicomiso THE JEFFREY
2 HIMMEL DECLARATION OF TRUST existe y está vigente. Es
3 todo lo que puedo declarar bajo juramento en honor a la verdad.-
4 Agregue usted señora Notaria las demás cláusulas de estilo para
5 el perfeccionamiento jurídico de este instrumento.- Firma
6 ilegible) Abogado Carlos Andrés Arosemena Ortega matricula
7 número cero nueve dos mil ocho trescientos treinta y siete del
8 Foro de Abogados del Guayas, que con los documentos que se
9 agregan de conformidad con la Ley queda elevada a Escritura
10 Pública para que surta sus correspondientes efectos legales.-
11 **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** Leída esta escritura de
12 principio a fin por mí la Notaria en alta voz al compareciente,
13 éste se ratifica, afirma y firma en unidad de acto, conmigo de
14 todo lo cual **DOY FE.---**

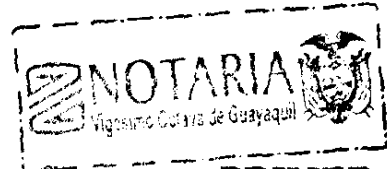
15
16 
17 **Alfredo Alberto Molestina Pino**
18 **C.C. 090882544-1**
19 **C.V. 017-0055**

20
21 
22

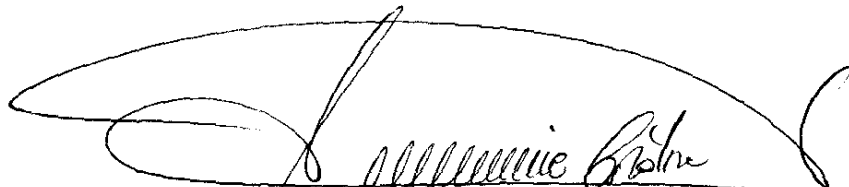
23 **AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ**
24 **NOTARIA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTON**
25 **GUAYAQUIL**

26
27
28

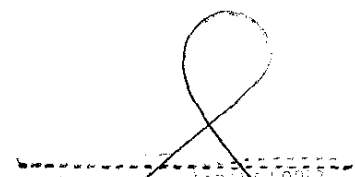




Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO** de la escritura pública de **DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE OTORGA EL SEÑOR ALFREDO ALBERTO MOLESTINA PINO POR SUS PROPIOS DERECHOS Y POR LOS QUE REPRESENTA EN CALIDAD DE APODERADO ESPECIAL DE JSH GLOBAL INC Y DE THE JEFFREY HIMMEL DECLARATION OF TRUST**, el mismo que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el **doce** de **Abril** del dos mil dieciséis.



ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA TITULAR VIGÉSIMA OCTAVA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigésima Octava de Guayaquil



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU VEZ ES SOCIA
ACCIONISTA DE UNA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: INMOBILIARIA PAHIMSA S.A.

NÚMERO DE EXPEDIENTE: 126220-2006

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: ALFREDO MOLESTINA PINO

CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: GERENTE GENERAL

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE: THE JEFFREY HIMMEL DECLARATION OF TRUST

NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: ESTADOUNIDENSE

DOMICILIO: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (FLORIDA)

NOTA1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en el país.

3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: ALFREDO MOLESTINA PINO

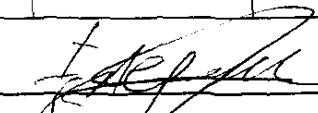
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: 0908825441

DOMICILIO: GUAYAQUIL, ECUADOR

4. DATOS DE LOS SOCIOS, ACCIONISTAS O MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA:

No.	Nombre y Apellidos completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
	SR. JEFFREY HIMMEL	CASADO	Estadounidense	EEUU


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO,
ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD
EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

Nota2: Si este formulario hubiese sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul Ecuatoriano o apostillado

FECHA DE PRESENTACIÓN:

2016
AÑO

01
MES

12
DÍA

corresponde a 2015