



**CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES**

**LUIS ALBERTO SALAME VITERI**, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en Samborondon, por medio de la presente cedo y transfiero de manera actual e irrevocable los derechos que tengo sobre **1** acción ordinaria y nominativa de UN dólar de los Estados Unidos de América, que se encuentra totalmente pagadas, del capital de la compañía **DGMC ECUADOR S.A.** de nacionalidad ecuatoriana, con RUC# 0992510269001, a favor de **GLENDA ALEXANDRA ESPINOZA ZUÑIGA**, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en Guayaquil y cédula de identidad número **0919975276**.

Guayaquil, 31 de agosto del 2020.



**LUIS ALBERTO SALAME VITERI**  
**CÉDULA 0908641681**  
**CEDENTE**



**GLENDA ALEXANDRA ESPINOZA ZUÑIGA**  
**CÉDULA 0919975276**  
**CESIONARIA**

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,**  
**IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN** 

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. **090864168-1**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**SALAME VITERI**  
**LUIS ALBERTO**  
**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**GUAYAS**  
**GUAYAQUIL**  
**BOLIVAR /SAGRARIO/**  
**FECHA DE NACIMIENTO 1975-01-23**  
**NACIONALIDAD ECUATORIANA**  
**SEXO M**  
**ESTADO CIVIL CASADO**  
**FARAH CHAMBERS**  
**CYNTHIA DEL PILAR**

  
**FIRMA DEL CEDULADO**

 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**   
24 - MARZO - 2019

**0023 M** **0023 - 322** **0908641681**  
JUNTA ISU. CIRCUNSCRIPCIÓN ISU. CÉDULA ISU.

**SALAME VITERI LUIS ALBERTO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**0908641681**  
  
04 02 2019

PROVINCIA: GUAYAS  
CANTÓN: SAMBORONDON  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)  
ZONA: 1




Factura: 002-200-000001938




20150907004D02945

**FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20150907004D02945**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 13 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 13 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n). 

DURAN-ELOY ALFARO, a 1 DE OCTUBRE DEL 2015.

  
NOTARIO(A) ERNESTO XAVIER PAZOS SANTANA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON DURAN-ELOY ALFARO







# NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIN



---

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

---

DRA. SUSANA VITERI THOMPSON

• NOTARIA TITULAR •



Factura: 001-006-000000018



20150901039P04328

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON  
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO



Escritura N°:	20150901039P04328						
<b>ACTO O CONTRATO:</b> CAPITULACIONES MATRIMONIALES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE SEPTIEMBRE DEL 2015						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SALAME VITERI LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908641681	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FARAH CHAMBERS CYNTHIA DEL PILAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910324284	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		INDETERMINADA					

*Marta Susana Viteri Thompson*

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON  
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL







**CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE  
CELEBRAN LOS SEÑORES: LUIS ALBERTO  
SALAME VITERI Y CYNTHIA DEL PILAR  
FARAH CHAMBERS.-----  
CUANTIA: INDETERMINADA.-----**

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,  
República del Ecuador, al **UNO** de **SEPTIEMBRE** del año **DOS  
MIL QUINCE**, ante mi **Doctora MARTHA SUSANA VITERI  
THOMPSON**, Notaria Titular Trigésima Novena del cantón,  
comparecen las siguientes personas: a) El señor **LUIS  
ALBERTO SALAME VITERI**, por sus propios derechos, quien  
declara ser ecuatoriano, de estado civil divorciado, empresario;  
y, b) **CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS**, por sus  
propios derechos, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil  
soltera, abogada. Los comparecientes son ecuatorianos,  
mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, capaces para  
obligarse y contratar a quienes de conocer por haberme  
presentado sus identificaciones, en este acto doy fe. Bien  
instruidos en los resultados de la presente escritura pública a  
la que proceden con amplia y entera libertad, para su  
otorgamiento me presentaron la minuta del tenor siguiente:



Dra. Susana Viteri Thompson  
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su  
cargo, sírvase incorporar una de **CAPITULACIONES  
MATRIMONIALES**, al tenor de las cláusulas siguientes:  
**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, el señor **LUIS  
ALBERTO SALAME VITERI**, de estado civil divorciado,  
empresario, con cédula de ciudadanía número cero nueve cero  
ocho seis cuatro uno seis ocho - uno, por sus propios





1 derechos; y **CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS**, de  
2 estado civil soltera, abogada, con cédula de ciudadanía número  
3 **cero nueve uno cero tres dos cuatro dos ocho - cuatro**, por sus  
4 propios derechos, quienes comparecen a otorgar la presente  
5 Escritura Pública de CAPITULACIONES MATRIMONIALES.-

6 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS. UNO.-** Los  
7 comparecientes, señores **LUIS ALBERTO SALAME**  
8 **VITERI y CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS**

9 declaran, que es su deseo contraer Matrimonio Civil en la  
10 Corporación Registro Civil de Guayaquil. **DOS. DOS.-** La  
11 señorita **CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS** es  
12 propietaria de los bienes muebles e inmuebles que se  
13 detallan a continuación: **BIEN MUEBLE:** Un automóvil  
14 marca: HYUNDAI; Modelo: TUCSON; Clase y tipo: Jeep  
15 STATION WAGON; Color: PLATEADO; Placa: GRW-5364.

16 **BIENES INMUEBLES:** a) Oficina Número OCHO, del sexto  
17 piso alto, del Condominio sometido al Régimen de  
18 Propiedad Horizontal, denominado "Edificio La  
19 Internacional"; y de su correspondiente alícuota de  
20 condominio de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO  
21 MILESIMOS POR CIENTO (458%), con una superficie total  
22 de treinta y dos metros cuadrados (32.00 M2), sobre el  
23 solar número trece de la manzana número dieciséis sobre  
24 el que se levanta dicho edificio ubicado en la calle Aguirre  
25 entre las de Chile y Pedro Carbo de esta ciudad de  
26 Guayaquil, identificado con el código catastral número  
27 **cero tres - cero cero dieciséis - cero trece - cero - ocho -**  
28 **seis (03-0016-013-0-8-6)**, e inscrita con fecha veinticinco de





1 marzo del año dos mil diez, tal como consta en la razón de  
2 inscripción del Registro de la Propiedad del cantón Salinas,  
3 el mismo que se agrega a la presente Capitulación en calidad  
4 de documento habilitante; **b)** Alícuota de 2,7343% correlativa  
5 al Departamento 3 del Cuarto piso, Bodega B-17 ubicado en la  
6 planta baja y demás áreas comunes del Condominio  
7 "GALAXIE" edificado en la Manzana 39-A del Sector San  
8 Lorenzo en el Cantón Salinas, identificado con el código  
9 catastral número uno - uno - cuatro - siete - uno - dieciséis  
10 (1-1-4-7-1-16), e inscrita en Registro de Propiedad respectivo  
11 con fecha diecisiete de agosto del año dos mil once. Dicho  
12 departamento se encuentra hipotecado a favor del Banco del  
13 Pacífico, tal como consta en la razón de inscripción del Registro  
14 de la Propiedad del Cantón Salinas, el mismo que se agrega a  
15 la presente Capitulación en calidad de documento habilitante;  
16 **c)** Alícuota de condominio equivalente a Dos enteros setenta  
17 centésimas por ciento (2,70%), que corresponde al  
18 Departamento D-5 (D-CINCO) del módulo D, del Conjunto  
19 Residencial denominado "SANTA MARÍA TRES", que se levanta  
20 sobre los solares Catorce (14) y Quince (15), de la Manzana "E",  
21 de la Urbanización "Tornero Tres" del cantón Samborondón,  
22 identificado con el código catastral número cuatro - uno -  
23 dieciocho - uno - seis - cero - cero - cero - cero - cero -  
24 cero - cero - cero - cuatro - cinco (4-1-18-1-6-0-0-0-0-0-0-0-  
25 0-4-5). Dicho departamento se encuentra hipotecado a favor  
26 del Banco del Pacífico, tal como consta en la razón de  
27 inscripción del Registro de la Propiedad del cantón  
28 Samborondón con fecha quince de noviembre del año dos mil



Dra. Susana Viteri Thompson  
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAS







1 catorce, el mismo que se agrega a la presente Capitulación en  
2 calidad de documento habilitante. **DOS.TRES.-** El señor **LUIS**

3 **ALBERTO SALAME VITERI** es propietario de los siguientes bienes:

4 muebles que se detallan a continuación: **BIENES MUEBLES:** a) Un

5 automóvil marca: SKODA; Modelo: FABIA A05 CLASSIC FE; Clase y

6 tipo: SEDAN; Color: PLOMO; Placa: GRY-5801; b) Un millón

7 de acciones ochenta y cinco mil acciones (1'285.000) de cuatro

8 centavos de dólar (\$0.04) cada una en la compañía DROCARAS S.A.;

9 c) Setenta mil cuatrocientas acciones (70.400) de un dólar (\$1.00) de

10 los Estados Unidos de América cada una en la compañía DGMC

11 S.A.; d) Diez acciones (10) de un dólar (US\$1.00) de los Estados

12 Unidos de América cada una en la compañía RAPALLO S.A. **DOS.**

13 **CUATRO.-** Los señores LUIS ALBERTO SALAME VITERI Y CYNTHIA

14 DEL PILAR FARAH CHAMBERS, declaran que NO tienen

15 obligaciones vencidas.- **TERCERA: CAPITULACIONES**

16 **MATRIMONIALES.-** Los señores LUIS ALBERTO SALAME VITERI y

17 CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS, de conformidad con lo

18 dispuesto en el artículo ciento cincuenta y siguientes del Código

19 Civil, han decidido celebrar la presente capitulación matrimonial,

20 para que cada uno de ellos tenga libre administración y disposición

21 de los bienes que han tenido antes de celebrar el matrimonio y los

22 que adquieran en dicho matrimonio, a cualquier título sea gratuito u

23 oneroso; por consiguiente en los referidos bienes no tendrá parte

24 alguna el otro cónyuge, puesto que las utilidades que cada uno

25 obtuviere por remuneraciones, honorarios, frutos, créditos,

26 intereses y lucro de cualquier naturaleza, pertenecerán

27 exclusivamente al cónyuge que lo obtuviera, no considerándose

28 por consiguiente gananciales para la sociedad conyugal. Por





1 tanto los futuros cónyuges podrán por separado o por sí solo  
2 realizar cualquier tipo de negociación sea civil o comercial  
3 respecto de los bienes individuales y por ende **PATRIMONIO**  
4 **EXCLUSIVO** de cada uno de ellos. De igual modo las deudas  
5 y obligaciones que adquieran serán personales de cada uno  
6 de ellos y gravaran su propio patrimonio.- En consecuencia  
7 los señores LUIS ALBERTO SALAME VITERI y CYNTHIA DEL  
8 PILAR FARAH CHAMBERS, convienen en que de esta fecha  
9 en adelante mantendrán un régimen de separación total de  
10 bienes.- **CUARTA: CUANTIA.**- La cuantía por su naturaleza  
11 es indeterminada. **QUINTA: ACEPTACION.**- Los  
12 comparecientes, cada uno por separado, y en forma expresa,  
13 manifiestan que aceptan libremente y ratifican en todas sus  
14 partes las convenciones a que han llegado en este  
15 instrumento, por convenir a sus intereses. **SEXTA:**  
16 **INSCRIPCION.**- Se marginará la presente escritura de  
17 capitulaciones matrimoniales, al momento mismo de  
18 celebrarse el matrimonio en el Registro Civil  
19 correspondiente. Agregue usted, señora Notaria, las restantes  
20 cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de este  
21 instrumento y deje constancia que cualquiera de las partes  
22 podrá solicitar la inscripción de este instrumento conforme lo  
23 dispone el artículo treinta y nueve de la Ley General de  
24 Registro Civil, Identificación y Cedulación.- **(firmado)**  
25 **Doctora Norma Thompson B. con Registro profesional 09-**  
26 **2005-125 del Foro de Abogados - CNJ. HASTA AQUÍ LA**  
27 **MINUTA. ES COPIA.** En consecuencia los otorgantes se  
28 ratifican en el contenido de la minuta inserta, la que de



Dra. Susana Viteri Thompson  
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL







## DECÁLOGO DEL NOTARIO



- 1.- HONRA TU MINISTERIO
- 2.- ABSTENTE, SI LA MÁS LEVE DUDA OPACA  
LA TRANSPARENCIA DE TU ACCIÓN.
- 3.- RINDE CULTO A LA VERDAD
- 4.- OBRA CON PRUDENCIA
- 5.- ESTUDIA CON PASIÓN
- 6.- ASESORA CON LEALTAD
- 7.- INSPÍRATE EN LA EQUIDAD
- 8.- CIÑETE A LA LEY
- 9.- EJERCE CON DIGNIDAD
- 10.- RECUERDA QUE TU MISIÓN ES  
"EVITAR CONTIENDA ENTRE LOS HOMBRES"

DRA. SUSANA VITERI THOMPSON

GUAYAQUIL - ECUADOR



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



**DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN**  
**AB. ERNESTO X. PAZOS SANTANA**  
Notario Cuarto del Cantón Durán  
DQY PE que la presente fotocopia compuesta de  
trece (13) folios, es igual al  
documento original que se exhibe

Durán, **01 OCT. 2015**

Ab. Ernesto X. Pazos Santana  
Notario Titular Cuarto  
Cantón Durán



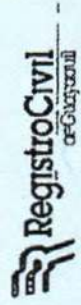




No. 2988825



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
LIBRO DE MATRIMONIOS



CORPORACION REGISTRO  
CIVIL DE GUAYAQUIL

Salame Viteri, Luis Alberto  
con  
Farah Chambers, Cynthia  
Del Pilar

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
15	2015	2935	135

En el Canton Guayaquil, Provincia del Guayas, de la Republica del Ecuador, a 26 dias de Septiembre de 2015, ante la Direccion Ejecutiva de la CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribe el MATRIMONIO celebrado entre

Salame Viteri, Luis Alberto, Cedula Identidad 0908641681, de nacionalidad Ecuatoriana, nacido en la Parroquia Bolivar /sagrario/, del Canton Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el dia 23 de Enero de 1975, de ocupacion EMPRESARIO, de estado civil anterior Divorciado, domiciliado en Guayaquil, Ecuador, hijo de Salame Santos, Pablo Eduardo, CI xxxxxxxxx, y de Viteri Escudero, Alba Celeste, CI xxxxxxxxx,

Farah Chambers, Cynthia Del Pilar, Cedula Identidad 0910324284, de nacionalidad Ecuatoriana, nacida en la Parroquia Carbo /concepcion/, del Canton Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el dia 11 de Noviembre de 1971, de ocupacion ESTUDIANTE, de estado civil anterior Soltero domiciliada en Guayaquil, Ecuador, hija de Farah, Agis, CI xxxxxxxxx, y de Chambers, Mabel Del Pilar, CI xxxxxxxxx,

Lugar y fecha de celebraci3n de matrimonio Parroquia Tarqui, del Canton Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, 26 de Septiembre de 2015

Observaciones Los contrayentes declaran no tener hijos en comun, ademas determinan como administrador de la sociedad conyugal a la contrayente Sra Cynthia Farah Chambers Presentan capitulaciones matrimoniales otorgadas ante la Dra Susana Viteri Thompson, notaria trigesima novena del canton Guayaquil, el 1 de septiembre del a1o 2015

2017 ABR 27 A 10: 15  
Cecilia Miranda  
Firma Autorizada  
AUXILIAR DE SUPERVISOR

*Cynthia Farah* Firma  
*Salame Viteri* Firma  
DEL EGADO

CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL







 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,**  
**IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN** 

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. **090864168-1**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**SALAME VITERI**  
**LUIS ALBERTO**  
**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**GUAYAS**  
**GUAYAQUIL**  
**BOLIVAR /SAGRARIO/**  
**FECHA DE NACIMIENTO 1975-01-23**  
**NACIONALIDAD ECUATORIANA**  
**SEXO M**  
**ESTADO CIVIL CASADO**  
**FARAH CHAMBERS**  
**CYNTHIA DEL PILAR**

  
  
**FIRMA DEL CEDULADO**

 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**   
24 - MARZO - 2019

**0023 M** **0023 - 322** **0908641681**  
JUNTA ISU. CIRCUNSCRIPCIÓN ISU. CÉDULA ISU.

**SALAME VITERI LUIS ALBERTO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**0908641681**  
  
04 02 2019

PROVINCIA: GUAYAS  
CANTÓN: SAMBORONDON  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)  
ZONA: 1

IMPRESO: 04/02/2019 10:00 AM




Factura: 002-200-000001938




20150907004D02945

**FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20150907004D02945**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 13 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 13 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n). 

DURAN-ELOY ALFARO, a 1 DE OCTUBRE DEL 2015.

  
NOTARIO(A) ERNESTO XAVIER PAZOS SANTANA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON DURAN-ELOY ALFARO







# NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUÍN



---

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

---

DRA. SUSANA VITERI THOMPSON

• NOTARIA TITULAR •



Factura: 001-006-000000018



20150901039P04328

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON  
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO



Escritura N°:	20150901039P04328						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CAPITULACIONES MATRIMONIALES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE SEPTIEMBRE DEL 2015						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SALAME VITERI LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908641681	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	FARAH CHAMBERS CYNTHIA DEL PILAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910324284	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		INDETERMINADA					

*Marta Susana Viteri Thompson*

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON  
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL







**CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE  
CELEBRAN LOS SEÑORES: LUIS ALBERTO  
SALAME VITERI Y CYNTHIA DEL PILAR  
FARAH CHAMBERS.-----  
CUANTIA: INDETERMINADA.-----**

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,  
República del Ecuador, al **UNO** de **SEPTIEMBRE** del año **DOS  
MIL QUINCE**, ante mi **Doctora MARTHA SUSANA VITERI  
THOMPSON**, Notaria Titular Trigésima Novena del cantón,  
comparecen las siguientes personas: a) El señor **LUIS  
ALBERTO SALAME VITERI**, por sus propios derechos, quien  
declara ser ecuatoriano, de estado civil divorciado, empresario;  
y, b) **CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS**, por sus  
propios derechos, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil  
soltera, abogada. Los comparecientes son ecuatorianos,  
mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, capaces para  
obligarse y contratar a quienes de conocer por haberme  
presentado sus identificaciones, en este acto doy fe. Bien  
instruidos en los resultados de la presente escritura pública a  
la que proceden con amplia y entera libertad, para su  
otorgamiento me presentaron la minuta del tenor siguiente:



Dra. Susana Viteri Thompson  
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su  
cargo, sírvase incorporar una de **CAPITULACIONES  
MATRIMONIALES**, al tenor de las cláusulas siguientes:  
**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, el señor **LUIS  
ALBERTO SALAME VITERI**, de estado civil divorciado,  
empresario, con cédula de ciudadanía número cero nueve cero  
ocho seis cuatro uno seis ocho - uno, por sus propios





1 derechos; y **CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS**, de  
2 estado civil soltera, abogada, con cédula de ciudadanía número  
3 **cero nueve uno cero tres dos cuatro dos ocho - cuatro**, por sus  
4 propios derechos, quienes comparecen a otorgar la presente  
5 Escritura Pública de CAPITULACIONES MATRIMONIALES.-

6 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- DOS. UNO.-** Los  
7 comparecientes, señores **LUIS ALBERTO SALAME**  
8 **VITERI y CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS**

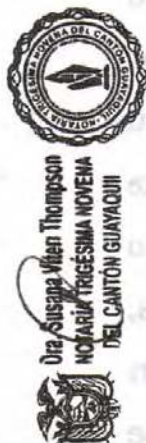
9 declaran, que es su deseo contraer Matrimonio Civil en la  
10 Corporación Registro Civil de Guayaquil. **DOS. DOS.-** La  
11 señorita **CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS** es  
12 propietaria de los bienes muebles e inmuebles que se  
13 detallan a continuación: **BIEN MUEBLE:** Un automóvil  
14 marca: HYUNDAI; Modelo: TUCSON; Clase y tipo: Jeep  
15 STATION WAGON; Color: PLATEADO; Placa: GRW-5364.

16 **BIENES INMUEBLES:** a) Oficina Número OCHO, del sexto  
17 piso alto, del Condominio sometido al Régimen de  
18 Propiedad Horizontal, denominado "Edificio La  
19 Internacional"; y de su correspondiente alícuota de  
20 condominio de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO  
21 MILÉSIMOS POR CIENTO (458%), con una superficie total  
22 de treinta y dos metros cuadrados (32.00 M2), sobre el  
23 solar número trece de la manzana número dieciséis sobre  
24 el que se levanta dicho edificio ubicado en la calle Aguirre  
25 entre las de Chile y Pedro Carbo de esta ciudad de  
26 Guayaquil, identificado con el código catastral número  
27 **cero tres - cero cero dieciséis - cero trece - cero - ocho -**  
28 **seis (03-0016-013-0-8-6)**, e inscrita con fecha veinticinco de





1 marzo del año dos mil diez, tal como consta en la razón de  
2 inscripción del Registro de la Propiedad del cantón Salinas,  
3 el mismo que se agrega a la presente Capitulación en calidad  
4 de documento habilitante; **b)** Alícuota de 2,7343% correlativa  
5 al Departamento 3 del Cuarto piso, Bodega B-17 ubicado en la  
6 planta baja y demás áreas comunes del Condominio  
7 "GALAXIE" edificado en la Manzana 39-A del Sector San  
8 Lorenzo en el Cantón Salinas, identificado con el código  
9 catastral número uno - uno - cuatro - siete - uno - dieciséis  
10 (1-1-4-7-1-16), e inscrita en Registro de Propiedad respectivo  
11 con fecha diecisiete de agosto del año dos mil once. Dicho  
12 departamento se encuentra hipotecado a favor del Banco del  
13 Pacífico, tal como consta en la razón de inscripción del Registro  
14 de la Propiedad del Cantón Salinas, el mismo que se agrega a  
15 la presente Capitulación en calidad de documento habilitante;  
16 **c)** Alícuota de condominio equivalente a Dos enteros setenta  
17 centésimas por ciento (2,70%), que corresponde al  
18 Departamento D-5 (D-CINCO) del módulo D, del Conjunto  
19 Residencial denominado "SANTA MARÍA TRES", que se levanta  
20 sobre los solares Catorce (14) y Quince (15), de la Manzana "E",  
21 de la Urbanización "Tornero Tres" del cantón Samborondón,  
22 identificado con el código catastral número cuatro - uno -  
23 dieciocho - uno - seis - cero - cero - cero - cero - cero -  
24 cero - cero - cero - cuatro - cinco (4-1-18-1-6-0-0-0-0-0-0-0-  
25 0-4-5). Dicho departamento se encuentra hipotecado a favor  
26 del Banco del Pacífico, tal como consta en la razón de  
27 inscripción del Registro de la Propiedad del cantón  
28 Samborondón con fecha quince de noviembre del año dos mil



Dra. Susana Viteri Thompson  
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





1 catorce, el mismo que se agrega a la presente Capitulación en  
2 calidad de documento habilitante. **DOS.TRES.-** El señor **LUIS**

3 **ALBERTO SALAME VITERI** es propietario de los siguientes bienes:

4 muebles que se detallan a continuación: **BIENES MUEBLES:** a) Un

5 automóvil marca: SKODA; Modelo: FABIA A05 CLASSIC FE; Clase y

6 tipo: SEDAN; Color: PLOMO; Placa: GRY-5801; b) Un millón

7 de acciones ochenta y cinco mil acciones (1'285.000) de cuatro

8 centavos de dólar (\$0.04) cada una en la compañía DROCARAS S.A.;

9 c) Setenta mil cuatrocientas acciones (70.400) de un dólar (\$1.00) de

10 los Estados Unidos de América cada una en la compañía DGMC

11 S.A.; d) Diez acciones (10) de un dólar (US\$1.00) de los Estados

12 Unidos de América cada una en la compañía RAPALLO S.A. **DOS.**

13 **CUATRO.-** Los señores LUIS ALBERTO SALAME VITERI Y CYNTHIA

14 DEL PILAR FARAH CHAMBERS, declaran que NO tienen

15 obligaciones vencidas.- **TERCERA: CAPITULACIONES**

16 **MATRIMONIALES.-** Los señores LUIS ALBERTO SALAME VITERI y

17 CYNTHIA DEL PILAR FARAH CHAMBERS, de conformidad con lo

18 dispuesto en el artículo ciento cincuenta y siguientes del Código

19 Civil, han decidido celebrar la presente capitulación matrimonial,

20 para que cada uno de ellos tenga libre administración y disposición

21 de los bienes que han tenido antes de celebrar el matrimonio y los

22 que adquieran en dicho matrimonio, a cualquier título sea gratuito u

23 oneroso; por consiguiente en los referidos bienes no tendrá parte

24 alguna el otro cónyuge, puesto que las utilidades que cada uno

25 obtuviere por remuneraciones, honorarios, frutos, créditos,

26 intereses y lucro de cualquier naturaleza, pertenecerán

27 exclusivamente al cónyuge que lo obtuviera, no considerándose

28 por consiguiente gananciales para la sociedad conyugal. Por





1 tanto los futuros cónyuges podrán por separado o por sí solo  
2 realizar cualquier tipo de negociación sea civil o comercial  
3 respecto de los bienes individuales y por ende **PATRIMONIO**  
4 **EXCLUSIVO** de cada uno de ellos. De igual modo las deudas  
5 y obligaciones que adquieran serán personales de cada uno  
6 de ellos y gravaran su propio patrimonio.- En consecuencia  
7 los señores LUIS ALBERTO SALAME VITERI y CYNTHIA DEL  
8 PILAR FARAH CHAMBERS, convienen en que de esta fecha  
9 en adelante mantendrán un régimen de separación total de  
10 bienes.- **CUARTA: CUANTIA.**- La cuantía por su naturaleza  
11 es indeterminada. **QUINTA: ACEPTACION.**- Los  
12 comparecientes, cada uno por separado, y en forma expresa,  
13 manifiestan que aceptan libremente y ratifican en todas sus  
14 partes las convenciones a que han llegado en este  
15 instrumento, por convenir a sus intereses. **SEXTA:**  
16 **INSCRIPCION.**- Se marginará la presente escritura de  
17 capitulaciones matrimoniales, al momento mismo de  
18 celebrarse el matrimonio en el Registro Civil  
19 correspondiente. Agregue usted, señora Notaria, las restantes  
20 cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de este  
21 instrumento y deje constancia que cualquiera de las partes  
22 podrá solicitar la inscripción de este instrumento conforme lo  
23 dispone el artículo treinta y nueve de la Ley General de  
24 Registro Civil, Identificación y Cedulación.- **(firmado)**  
25 **Doctora Norma Thompson B. con Registro profesional 09-**  
26 **2005-125 del Foro de Abogados - CNJ. HASTA AQUÍ LA**  
27 **MINUTA. ES COPIA.** En consecuencia los otorgantes se  
28 ratifican en el contenido de la minuta inserta, la que de



Dra. Susana Viteri Thompson  
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





## DECÁLOGO DEL NOTARIO



- 1.- HONRA TU MINISTERIO
- 2.- ABSTENTE, SI LA MÁS LEVE DUDA OPACA  
LA TRANSPARENCIA DE TU ACCIÓN.
- 3.- RINDE CULTO A LA VERDAD
- 4.- OBRA CON PRUDENCIA
- 5.- ESTUDIA CON PASIÓN
- 6.- ASESORA CON LEALTAD
- 7.- INSPÍRATE EN LA EQUIDAD
- 8.- CIÑETE A LA LEY
- 9.- EJERCE CON DIGNIDAD
- 10.- RECUERDA QUE TU MISIÓN ES  
"EVITAR CONTIENDA ENTRE LOS HOMBRES"

DRA. SUSANA VITERI THOMPSON

GUAYAQUIL - ECUADOR





**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



**DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN**  
**AB. ERNESTO X. PAZOS SANTANA**  
Notario Cuarto del Cantón Durán

DQY PE que la presente fotocopia compuesta de trece (13) fojas, es igual al documento original que se exhibe

Durán, 01 OCT. 2015

Ab. Ernesto X. Pazos Santana  
Notario Titular Cuarto  
Cantón Durán



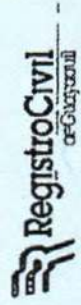




No. 2988825



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
LIBRO DE MATRIMONIOS



CORPORACION REGISTRO  
CIVIL DE GUAYAQUIL

Salame Viteri, Luis Alberto  
con  
Farah Chambers, Cynthia  
Del Pilar

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
15	2015	2935	135

En el Canton Guayaquil, Provincia del Guayas, de la Republica del Ecuador, a 26 dias de Septiembre de 2015, ante la Direccion Ejecutiva de la CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribe el MATRIMONIO celebrado entre

Salame Viteri, Luis Alberto, Cedula Identidad 0908641681, de nacionalidad Ecuatoriana, nacido en la Parroquia Bolivar /sagrario/, del Canton Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el dia 23 de Enero de 1975, de ocupacion EMPRESARIO, de estado civil anterior Divorciado, domiciliado en Guayaquil, Ecuador, hijo de Salame Santos, Pablo Eduardo, CI xxxxxxxxx, y de Viteri Escudero, Alba Celeste, CI xxxxxxxxx,

Farah Chambers, Cynthia Del Pilar, Cedula Identidad 0910324284, de nacionalidad Ecuatoriana, nacida en la Parroquia Carbo /concepcion/, del Canton Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el dia 11 de Noviembre de 1971, de ocupacion ESTUDIANTE, de estado civil anterior Soltero domiciliada en Guayaquil, Ecuador, hija de Farah, Agis, CI xxxxxxxxx, y de Chambers, Mabel Del Pilar, CI xxxxxxxxx,

Lugar y fecha de celebraci3n de matrimonio Parroquia Tarqui, del Canton Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, 26 de Septiembre de 2015

Observaciones Los contrayentes declaran no tener hijos en comun, ademas determinan como administrador de la sociedad conyugal a la contrayente Sra Cynthia Farah Chambers Presentan capitulaciones matrimoniales otorgadas ante la Dra Susana Viteri Thompson, notaria trigesima novena del canton Guayaquil, el 1 de septiembre del a1o 2015

2017 ABR 27 A 10: 15  
Cecilia Miranda  
Firma Autorizada  
AUXILIAR DE SUPERVISOR

*Cynthia Farah* Firma  
*Salame Viteri* Firma  
DEL EGADO

CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



