

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas de la Compañía Agricampo S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

He auditado los estados financieros adjuntos de la compañía Agricampo S.A. que comprende el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado, Estado de Cambio en el Patrimonio y Flujo de Efectivo al 31 de diciembre del año 2016 y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros fueron auditados de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, por lo tanto emito el informe al 31 de diciembre del 2016, el mismo que contiene una opinión limpia.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros.

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's aceptadas en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, incluso el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros y que no contengan errores importantes, también mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la determinación de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que la auditoría externa cumpla con requerimientos éticos, que se planifique y realice la auditoría para obtener una certeza razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error.

Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.

Una auditoría también comprende la evaluación de que las normas de contabilidad utilizadas son las apropiadas y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada, la misma que sirve como base para proporcionar una opinión de auditoría

Opinión

Los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía “Agricampo” S.A. al 31 de diciembre del año 2016 y los resultados de sus operaciones, terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aceptadas en el Ecuador.

*Econ. Cpa.
SC RNAE 482 Auditor Externo
Licencia Profesional 5724
Guayaquil, mayo de 2017*

Agricampo S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2016

1. Operaciones y Escenario Económico

La compañía fue constituida el 21 de diciembre de 2006, ante el Dr. José Antonio Paulson Gómez, Notario titular Trigésimo Tercero del Cantón Guayaquil en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, e inscrita en el Registro Mercantil el 24 de enero de 2007 del Cantón Milagro, con un capital social de \$ 5,000.00 y un capital autorizado de \$ 10,000.00. Su objeto social es dedicarse a la actividad agrícola de productos agrícolas.

Según Escritura Pública otorgada el 27 de octubre de 2015 ante el Abogado Jusseph Bedran Hernández, Notario Único del Cantón Naranjito aumenta el capital y reforma de estatutos en la cantidad de US\$ 200,000.00 de los Estados Unidos de América, mediante la emisión de 205.000 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una, cuya Escritura Pública fue inscrita el 9 de noviembre de 2015 en el Registro Mercantil del Cantón Milagro.

2. Prácticas Contables

Las políticas contables de la compañía son establecidas por el ente contable. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's, las cuales requieren que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Base de presentación.- *Los estados financieros, fueron preparados en US\$ Dólares Americanos. Las políticas contables de la compañía están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera, según Resolución Societaria N° 08G.DSC vigente y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.*

Las Propiedades, Planta y Equipo están contabilizados al costo histórico. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos a incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se registra con cargo a los resultados del año y se calcula en base al método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de los activos relacionados.

Propiedades, Planta y Equipo

Equipo de Computación y Otros Activos fijos registra al costo histórico menos la depreciación acumulada, calculadas bajo el método de línea recta. El B/P Domenica L. fue revalorizado de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad NIC N° 16 párrafo 35 literal "B".

Agricampo S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2016

La vida útil calculada para las Propiedades, Planta y Equipo es:

	Años
Maquinarias y Equipos	10
Instalaciones	10
Vehículos	5

3. Efectivo y Equivalente del Efectivo

Banco de Machala Cta.cte. 1260093785 \$ 124,179.23

Saldo conciliado y establecido por la Compañía al 31 de diciembre del año 2016.

4. Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados **\$ 150,345.20**

Registra el saldo por cobrar a clientes en la venta de producto agrícola (arroz) al 31 de diciembre de 2016.

5. Inventarios **\$ 250,000.00**

Registra el saldo de productos terminados (arroz) al 31 de diciembre de 2016.

6. Propiedades, Planta y Equipo

Maquinarias, Equipos e Instalaciones	\$ 1,545,875.86
Vehículos	<u>156,052.50</u>
Total Prop.Planta y equipo	\$ 1,701,928.36
Depreciación. Acumulada	<u>(53,808.36)</u>
Total Prop.Planta y Equipo	\$ 1,648,120.00

Las Propiedades, Planta y Equipo están contabilizados al costo histórico. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos a incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se registra con cargo a los resultados del año y se calcula en base al método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de los activos relacionados.

7. Proveedores Locales **\$ 103,169.32**

Registra el saldo de créditos por entrega de suministros y materiales agrícolas concedidos a la compañía por los proveedores del mercado local sin intereses al 31 de diciembre del año 2016.

Ver nota a los estados financieros.

Agricampo S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2016

8. Obligaciones con Instituciones Financieras

Operación CFN 20565133	\$ 1,551,041.51
Operación CFN 20531235	39,666.68
Operación CFN 20565121	<u>130,000.00</u>
	\$ 1,720,708.19

Registra el saldo del préstamo concedido a la compañía por la Corporación Financiera operación No. 20565133, inicio 30 de noviembre de 2015, vencimiento 29 de octubre de 2021, interés 9,8408%; operación No. 20565121, inicio 11 de agosto de 2014, vencimiento 26 de julio de 2017, interés 9,7425% al 31 de diciembre de 2016.

9. Obligaciones Empleados

Décimo Tercer Sueldo	\$ 568.93
Décimo Cuarto Sueldo	<u>5,479.83</u>
	\$ 6,048.76

Saldo establecido al 31 de diciembre del año 2016, proveniente de las provisiones de beneficios sociales a los empleados pendiente de liquidación.

10. Obligaciones IESS

\$ 1,612.42

Registra el saldo de las obligaciones pendientes de consignarse al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social al 31 de diciembre del año 2016.

11. Participación Trabajadores

\$ 8,839.25

Registra el 15% de la utilidad generada en el ejercicio fiscal del año 2016, para distribuirse a los trabajadores de acuerdo al Art. 97 consagrado en el Código del Trabajo.

12. Obligaciones con Instituciones Financieras L/P

Operación Banco Machala 583227	\$ 167,398.07
Operación CFN 20565133	218,583.31
Operación CFN 20565121	<u>291,090.90</u>
	\$ 672,072.28

Contabiliza el saldo del préstamo concedido a la compañía por el Banco de Machala, operación No. 583227 inicio 3 de junio de 2016, vencimiento 24 de mayo de 2018 con un interés del 9.766%; Corporación Financiera operación No. 20565133, inicio 30 de noviembre de 2015, vencimiento 29 de octubre de 2021, interés 9,8408%; operación No. 20565121, inicio 11 de agosto de 2014, vencimiento 26 de julio de 2017, interés 9,7425% al 31 de diciembre de 2016.

Ver notas a los estados financieros.

Agricampo S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre de 2016

13. Capital Suscrito

\$ 205,000.00

Conformado por 205.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, liberadas al 31 de diciembre del año 2016.

14. Ganancias

a).Reserva Legal: De conformidad con la legislación societaria vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de sus ganancias líquidas anuales a la Reserva Legal, hasta completar por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta Reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

15. La Compañía no registra activos ni pasivos contingentes y/o cuentas de orden por el año terminado el 31 de diciembre del año 2015.

16. Conforme a la Escritura Pública de constitución de la compañía, el objeto social: se dedica a la actividad de cultivos de productos agrícolas, no revelando tener Propiedad Intelectual ni Derechos de Autor.

17.La compañía mantiene abierto los libros contables correspondientes a los años fiscales terminados al 31 de diciembre del 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 incluso 2016 para ser revisados por las autoridades tributarias del Servicio de Rentas Internas.

18.Hechos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del año 2016 y la fecha de presentación de los estados financieros (mayo del año 2017), no se han generado eventos importante que en opinión de la Administración de la compañía, hubieren tenido efectos relevantes en los estados financieros.

Agricampo S.A.

Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2016

Contenido:

Informe de Auditor Independiente
Estados de Situación Financiera
Estado de Resultados Integral
Estado de Evolución del Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

Abreviatura usada:

USD dólares

