

**INFORME DEL PRESIDENTE A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA MAKONTSA S.A. POR EL**

EJERCICIO ECONOMICO 2011

Señores Accionistas:

En base a lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a disposición de los Accionistas el informe anual de las operaciones de la Compañía.

ENTORNO ECONÓMICO

Al iniciar el presente informe, es necesario destacar que el país se encuentra en una gran etapa de cambios tanto en ámbitos Políticos como Legislativos.

Estas realidades no han perjudicado en gran medida al sector empresarial de la provincia de Manabí y del País en general hasta el cierre del 2011, puesto que han podido continuar desarrollando sus actividades económicas sin mayores sobresaltos y en un marco de relativa estabilidad.

Por lo dicho en los párrafos anteriores, el entorno económico en el año 2011 se desarrolló con relativa calma, pudiéndose desarrollar el sector inmobiliario.

15 AGO 2012

OPERACIÓN

La Compañía se ha mantenido de forma estable durante el 2011 con visiones a futuro de realizar proyectos inmobiliarios.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2012

En el año 2012 el objetivo planteado es de continuar con la labor de promover nuevos negocios de bienes y raíces, siempre satisfaciendo la demanda de nuestros clientes con productos y servicios de primera calidad, de la provincia de Manabí en general y de la ciudad de Manta en Particular.

Agradezco a ustedes el respaldo, apoyo y confianza depositada en mí.

Atentamente,


Ing. Edgar Alberto Santos Cevallos
Gerente General

15 AGO 2012