

**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Guayaquil martes 29 enero 2013

JALIL HOVER JAVIER EDUARDO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía ALENISA S.A. , con Expediente Número 125888 y RUC 0992496215001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: JALIL HOVER JAVIER EDUARDO  
Identificación 0914478940



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

# ALENISA S. A.

Guayaquil, Noviembre 5 del 2012

Señor  
JAVIER EDUARDO JALIL HOVER  
Ciudad

De mis consideraciones.

Por la presente cumpla en comunicarle que la sociedad denominada ALENISA S.A. en Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo GERENTE GENERAL, por el lapso de cinco años, debiendo ejercer la representación legal judicial y extra judicial de la compañía de manera individual, el presente nombramiento reemplaza al otorgado a su favor el 8 de Noviembre del 2007, inscrito el 12 de Noviembre del 2007.

ALENISA S. A., se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falqués Ayala, el 16 de Noviembre del 2006, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 22 de Noviembre del 2006.

Atentamente



Ab. Ricardo Naranjo Alvarado  
SECRETARIO AD-HOC

RAZON: Acepto el cargo de Gerente General de la Compañía ALENISA S.A. y declaro que me he posesionado en esta misma fecha. Guayaquil 5 de Noviembre del 2012, y soy de nacionalidad Ecuatoriana.

  
JAVIER EDUARDO JALIL HOVER  
C. I. No. 091447694-0



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:61.826  
FECHA DE REPERTORIO:19/nov/2012  
HORA DE REPERTORIO:15:37

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **ALENISA S.A.**, a favor de **JAVIER EDUARDO JALIL HOVER**, de fojas **134.087 a 134.088**, Registro Mercantil número **21.014**. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 41826

.....

.....

.....

.....

  
AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 20 de Noviembre de 2012

\$9.50

REVISADO POR:



Nº 418862



### CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En Guayaquil, al día uno del mes de Agosto del dos mil doce, comparecen, por una parte **ALENISA S.A.**, debidamente representada por el señor **JAVIER EDUARDO JALIL HOVER** portadora de la C.C. No. **0914476940**, en su calidad de Gerente General a quién en lo sucesivo se la podrá llamar como el "ARRENDATARIO" y por otra parte **FAGILSA S.A.** representada por el señor **VICTOR HUGO AYALA CRUZ**, portador de la C.C. No. **0914415492**, en su calidad de Gerente General a quién en adelante se lo podrá llamar como el "ARRENDADOR", ambos con capacidad para contratar, convienen para celebrar el presente contrato de arrendamiento, de conformidad con las declaraciones y estipulaciones que se determinan en las cláusulas siguientes:

**PRIMERA.-** El "Arrendador" da en arrendamiento al "Arrendatario", quién acepta el arriendo de un inmueble ubicada en **Vélez # 409 y Boyacá, Piso 3, Oficina 302**, en esta ciudad de Guayaquil.

**SEGUNDA.-** El "Arrendatario" declara haber recibido en perfecto estado el inmueble arrendado, con su servicio de W.C., lavabo de manos, sus llaves y accesorios, en el baño, con instalaciones de luz eléctrica, tomacorrientes y agua potable, en perfecto estado con su respectiva llave de agua.

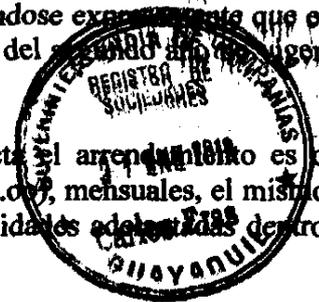
**TERCERA.-** El "Arrendatario" se obliga a conservar la integridad del inmueble recibido en arrendamiento, corriendo de su cuenta las reparaciones de todo cuanto sufiere daños por descuido o negligencia por parte de las personas que ocupen el inmueble o personas que se encuentren a su servicio, o cualquier otra causa, salvo el deterioro producido por el uso y goce de la cosa. Igualmente se obliga a mantener todo en perfecto estado de servicio,

**CUARTA.-** El "Arrendatario" sin autorización por escrito del Arrendador o su Representante, no podrá subarrendar él todo o parte del inmueble que ha recibido en arriendo, En caso de que el Arrendatario contraviniera a lo convenido en la presente cláusula, el Arrendador o su Representante tendrá derecho a dar por terminado el Contrato de Arrendamiento y la desocupación y entrega.

**QUINTA.-** El Inmueble dado en arrendamiento será destinado única y exclusivamente para uso de Oficina por parte del Arrendatario.

**SEXTA.- PLAZO.-** El plazo por el cual se estipula el presente contrato es de Un Año forzoso para ambas partes, **contado desde el uno de Agosto del dos mil doce (01 Agosto 2012)**, si ninguna de ellas manifestare por escrito o en forma legal, con anticipación de por lo menos **NOVENTA DIAS** al vencimiento, su voluntad de terminarlo, se entenderá renovado el presente Contrato en todas sus partes por un **periodo igual de Un Año**, y así sucesivamente, aclarándose expresamente que el canon se incrementará en un veinticinco por ciento a partir del segundo año de vigencia del presente contrato.

**SEPTIMA: PRECIO.-** El canon en el cual se pacta el arrendamiento es de Cien Dólares de los Estados Unidos de América (**US \$ 100.00**), mensuales, el mismo que el Arrendatario deberá pagar al Arrendador las mensualidades adelantadas dentro de los



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0992496215001  
**RAZON SOCIAL:** ALENISA S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** ALENISA S.A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** JALIL HOVER JAVIER EDUARDO  
**CONTADOR:** AYALA CRUZ VICTOR HUGO

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 22/11/2006      **FEC. CONSTITUCION:** 22/11/2006  
**FEC. INSCRIPCION:** 15/02/2007      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 17/09/2012

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: VELEZ Número: 409 Intersección: BOYACA Piso: 3 Oficina: 302 Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DE LA PANADERIA CALIFORNIA Celular: 089204094 Email: contabilidad.tributacion@hotmail.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS      **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: MALP030907

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE SUZAR y hora: 17/09/2012 13:49:29



*Handwritten signature*

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0992496215001  
**RAZÓN SOCIAL:** ALENISA S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**Nº. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.** 22/11/2008

**NOMBRE COMERCIAL:** ALENISA S.A. **FEC. CIERRE:**

**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: VELEZ Número: 409 Intersección: BOYACA Referencia:  
A MEDIA CUADRA DE LA PANADERIA CALIFORNIA Pto: 3 Oficina: 302 Celular: 099204084 Email:  
contabilidad.tributacion@hotmail.com



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MALP030907 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 17/09/2012 13:49:29