

14/04/2009

https://declaraciones.sri.gov.ec/rec-d...

## FORMULARIO DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN

101

DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y

No. FORMULARIO

Resolución No.

ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

17452365

NAC-DGER2008-1520

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

(O) ORIGINAL - (S) SUSTITUTIVA

031

O

AÑO 102

2008

No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE

104

## 200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

EXPEDIENTE

203

125884

RUC 201

0992496398001

202

INMOBILIARIA JARRIN RIVADENEIRA JARRIVASA S.A.

## OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO FISCAL (INFORMATIVO)

Activo con partes relacionadas del exterior

011

0

Ingreso con partes relacionadas del exterior

013

0

Pasivo con partes relacionadas del exterior

012

0

Egreso con partes relacionadas del exterior

014

0

TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (011 + 012 + 013 + 014)

015

0

## ESTADO DE SITUACIÓN

## ESTADO DE RESULTADOS

## ACTIVO

## INGRESOS

## ACTIVO CORRIENTE

Ventas netas locales gravadas con tarifa 12%

601

0

Caja, bancos

311

0

Ventas netas locales gravadas con tarifa 0%

602

0

Inversiones corrientes

312

0

Exportaciones netas

603

0

Cuentas y documentos por cobrar clientes - corriente

Otros ingresos provenientes del exterior

604

0

Relacionados / Locales

313

0

Rendimientos financieros

605

0

Relacionados / Del exterior

314

0

Otras rentas gravadas

606

0

No relacionados / Locales

315

0

Utilidad en venta de activos fijos

607

0

No relacionados / Del exterior

316

0

Dividendos percibidos locales

608

0

Otras cuentas y documentos por cobrar - corriente

Rentas exentas provenientes de donaciones y aportaciones

609

0

Relacionados / Locales

317

0

De recursos públicos

610

0

Relacionados / Del exterior

318

0

De otras locales

611

0

No relacionados / Locales

319

0

Del exterior

612

0

No relacionados / Del exterior

320

0

Otras rentas exentas

612

0

(-) Provisión cuentas incobrables

321

0

TOTAL INGRESOS (Sumar del 601 al 612)

699

0

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)

323

0

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)

324

0

Ventas netas de exportaciones (Informativo)

691

0

Inventario de materia prima

325

0

Ingresos por regalías o como informante (Informativo)

692

0

Inventario de productos en proceso

326

0

Inventario de suministros y materiales

327

0

Inventario de prod. terminados y mercad. en almacén

328

0

Mercaderías en tránsito

329

0

Inventario repuestos, herramientas y accesorios

330

0

Inventario inicial de bienes no producidos por

Activos pagados por anticipado

331

0

el sujeto pasivo

701

0

## COSTOS Y GASTOS

CUSTO

GASTO

14/04/2009

<https://declaraciones.sri.gov.ec/rec-d...>

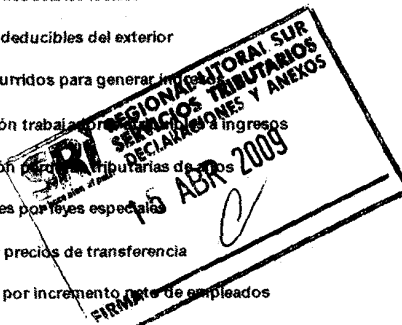
|                                                        |     |                                        |                                                             |     |                                |                                |
|--------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------|--------------------------------|
| Otros activos corrientes                               | 332 | <input type="text" value="0"/>         | Compras netas locales de bienes no producidos por           |     |                                |                                |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                 | 339 | <input type="text" value="0"/>         | el sujeto pasivo                                            | 702 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| ACTIVO FIJO                                            |     |                                        | Importaciones de bienes no producidos por                   |     |                                |                                |
| Inmuebles (excepto terrenos)                           | 341 | <input type="text" value="52,063.42"/> | el sujeto pasivo                                            | 703 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Naves, aeronaves, barcasas y similares                 | 342 | <input type="text" value="0"/>         | (-) Inventario final de bienes no producidos por            |     |                                |                                |
| Muebles y enseres                                      | 343 | <input type="text" value="0"/>         | el sujeto pasivo                                            | 705 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| Maquinaria, equipo e instalaciones                     | 344 | <input type="text" value="0"/>         | Inventario inicial de materia prima                         | 706 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| Equipo de computación y software                       | 345 | <input type="text" value="0"/>         | Compras netas locales de materia prima                      | 707 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| Vehículos, equipo de transporte y camiónero móvil      | 346 | <input type="text" value="0"/>         | Importaciones de materia prima                              | 708 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| Otros activos fijos                                    | 347 | <input type="text" value="0"/>         | (-) Inventario final de materia prima                       | 709 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| (-) Depreciación acumulada activo fijo                 | 348 | <input type="text" value="0"/>         | Inventario inicial de productos en proceso                  | 710 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| Terrenos                                               | 349 | <input type="text" value="8,507.88"/>  | (-) Inventario final de productos en proceso                | 711 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| Obras en proceso                                       | 350 | <input type="text" value="0"/>         | Inventario inicial de productos terminados                  | 712 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                     | 369 | <input type="text" value="60,571.11"/> | (-) Inventario final de productos terminados                | 713 | <input type="text" value="0"/> |                                |
| ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)                           |     |                                        | Sueldos, salarios y demás remuneraciones que                |     |                                |                                |
| Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares  | 371 | <input type="text" value="0"/>         | constituyen materia gravada del IESS                        | 715 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Gastos de organización y constitución                  | 373 | <input type="text" value="2,666.38"/>  | Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones |     |                                |                                |
| Gastos de investigación, exploración y similares       | 375 | <input type="text" value="0"/>         | que no constituyen materia gravada del IESS                 | 717 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Otros activos diferidos                                | 377 | <input type="text" value="0"/>         | Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)     | 719 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| (-) Amortización acumulada                             | 378 | <input type="text" value="0"/>         | Honorarios profesionales y dietas                           | 721 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                  | 379 | <input type="text" value="2,666.38"/>  | Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales          | 723 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| ACTIVO LARGO PLAZO                                     |     |                                        | Arrendamiento de inmuebles                                  | 725 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Inversiones largo plazo / Acciones y participaciones   | 381 | <input type="text" value="0"/>         | Mantenimiento y reparaciones                                |     | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Inversiones largo plazo / Otras                        | 382 | <input type="text" value="0"/>         | Combustibles                                                | 728 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes - largo plazo |     |                                        | Promoción y publicidad                                      | 730 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Locales                                 | 383 | <input type="text" value="0"/>         | Suministros y materiales                                    | 732 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Del exterior                            | 384 | <input type="text" value="0"/>         | Transporte                                                  | 733 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Locales                              | 385 | <input type="text" value="0"/>         | Provisiones / Para jubilación patronal                      | 734 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Del exterior                         | 386 | <input type="text" value="0"/>         | Provisiones / Para desahucio                                | 735 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Otras cuentas y documentos por cobrar - largo plazo    |     |                                        | Provisiones / Para cuentas incobrables                      | 737 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Locales                                 | 387 | <input type="text" value="0"/>         | Provisiones / Otras provisiones                             | 739 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Del exterior                            | 388 | <input type="text" value="0"/>         | Arrendamiento mercantil / Local                             | 742 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Locales                              | 389 | <input type="text" value="0"/>         | Arrendamiento mercantil / Del exterior                      | 743 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Del exterior                         | 390 | <input type="text" value="0"/>         | Comisiones / Local                                          | 744 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| (-) Provisión cuentas incobrables                      | 391 | <input type="text" value="0"/>         | Comisiones / Del exterior                                   | 745 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Otros activos largo plazo                              | 392 | <input type="text" value="0"/>         | Intereses bancarios                                         | 748 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO                               | 397 | <input type="text" value="0"/>         | Local                                                       | 751 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| TOTAL DEL ACTIVO (339 + 369 + 379 + 397)               | 399 | <input type="text" value="63,237.49"/> | Del exterior                                                | 753 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| PASIVO                                                 |     |                                        | Intereses pagados a terceros                                | 755 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| PASIVO CORRIENTE                                       |     |                                        | Relacionados / Local                                        | 757 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Cuentas y documentos por pagar proveedores - corriente |     |                                        | Relacionados / Del exterior                                 | 759 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Locales                                 | 411 | <input type="text" value="0"/>         | No relacionados / Local                                     | 761 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Del exterior                            | 412 | <input type="text" value="0"/>         | No relacionados / Del exterior                              | 763 | <input type="text" value="0"/> | <input type="text" value="0"/> |



14/04/2009

<https://declaraciones.sri.gov.ec/rec-d...>

|                                                          |     |                                        |                                                         |     |                                |     |                                |
|----------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----|--------------------------------|-----|--------------------------------|
| No relacionados / Locales                                | 413 | <input type="text" value="0"/>         | Pérdida en venta de activos / Relacionadas              | 765 | <input type="text" value="0"/> | 766 | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Del exterior                           | 414 | <input type="text" value="0"/>         | Pérdida en venta de activos / No relacionadas           | 767 | <input type="text" value="0"/> | 768 | <input type="text" value="0"/> |
| Obligaciones con instituciones financieras - corriente   |     |                                        | Otras pérdidas                                          | 769 | <input type="text" value="0"/> | 770 | <input type="text" value="0"/> |
| Locales                                                  | 415 | <input type="text" value="0"/>         | Seguros y reaseguros (primas y cesiones)                | 771 | <input type="text" value="0"/> | 772 | <input type="text" value="0"/> |
| Del exterior                                             | 416 | <input type="text" value="0"/>         | Gastos indirectos asignados desde el exterior           |     |                                |     |                                |
| Préstamos de accionistas / Locales                       | 417 | <input type="text" value="0"/>         | por partes relacionadas                                 | 773 | <input type="text" value="0"/> | 774 | <input type="text" value="0"/> |
| Préstamos de accionistas / Del exterior                  | 418 | <input type="text" value="0"/>         | Gastos de gestión                                       |     |                                | 775 | <input type="text" value="0"/> |
| Otras cuentas y documentos por pagar - corriente         |     |                                        | Impuestos, contribuciones y otros                       |     |                                | 776 | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Locales                                   | 419 | <input type="text" value="0"/>         | Gastos de viaje                                         | 777 | <input type="text" value="0"/> | 778 | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Del exterior                              | 420 | <input type="text" value="0"/>         | IVA que se carga al costo o gasto                       | 779 | <input type="text" value="0"/> | 780 | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Locales                                | 421 | <input type="text" value="0"/>         | Depreciación de activos fijos / Acelerada               | 781 | <input type="text" value="0"/> | 782 | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Del exterior                           | 422 | <input type="text" value="0"/>         | Depreciación de activos fijos / No acelerada            | 783 | <input type="text" value="0"/> | 784 | <input type="text" value="0"/> |
| Impuesto a la renta por pagar del ejercicio              | 423 | <input type="text" value="0"/>         | Amortizaciones                                          | 785 | <input type="text" value="0"/> | 786 | <input type="text" value="0"/> |
| Participación trabajadores por pagar del ejercicio       | 424 | <input type="text" value="0"/>         | Servicios públicos                                      | 787 | <input type="text" value="0"/> | 788 | <input type="text" value="0"/> |
| Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)   | 425 | <input type="text" value="0"/>         | Pagos por otros servicios                               | 789 | <input type="text" value="0"/> | 790 | <input type="text" value="0"/> |
| Crédito a mutuo                                          | 426 | <input type="text" value="0"/>         | Pagos por otros bienes                                  | 791 | <input type="text" value="0"/> | 792 | <input type="text" value="0"/> |
| Obligaciones emitidas corto plazo                        | 427 | <input type="text" value="0"/>         | TOTAL COSTOS                                            | 797 | <input type="text" value="0"/> |     |                                |
| Provisiones                                              | 428 | <input type="text" value="0"/>         | TOTAL GASTOS                                            |     |                                | 798 | <input type="text" value="0"/> |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                   | 439 | <input type="text" value="0"/>         | TOTAL COSTOS Y GASTOS (797 + 798)                       |     |                                | 799 | <input type="text" value="0"/> |
| PASIVO LARGO PLAZO                                       |     |                                        |                                                         |     |                                |     |                                |
| Cuentas y documentos por pagar proveedores - largo plazo |     |                                        | Baja de inventario (informativo)                        |     |                                | 794 | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Locales                                   | 441 | <input type="text" value="0"/>         | Pago por reembolso como reembolso ante (informativo)    |     |                                | 795 | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Del exterior                              | 442 | <input type="text" value="0"/>         | Pago por reembolso como reembolso ante (informativo)    |     |                                | 796 | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Locales                                | 443 | <input type="text" value="0"/>         |                                                         |     |                                |     |                                |
| No relacionados / Del exterior                           | 444 | <input type="text" value="0"/>         |                                                         |     |                                |     |                                |
| Obligaciones con instituciones financieras - largo plazo |     |                                        |                                                         |     |                                |     |                                |
| Locales                                                  | 445 | <input type="text" value="0"/>         |                                                         |     |                                |     |                                |
| Del exterior                                             | 446 | <input type="text" value="0"/>         | UTILIDAD DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 mayor a 0)         |     |                                | 801 | <input type="text" value="0"/> |
| Préstamos de accionistas / Locales                       | 447 | <input type="text" value="62,437.49"/> | PERDIDA DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 menor a 0)          |     |                                | 802 | <input type="text" value="0"/> |
| Préstamos de accionistas / Del exterior                  | 448 | <input type="text" value="0"/>         | (-) 15% Participación a trabajadores                    |     |                                | 811 | <input type="text" value="0"/> |
| Otras cuentas y documentos por pagar - largo plazo       |     |                                        | (-) 100% Dividendos percibidos exentos (Campo 608)      |     |                                | 812 | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Locales                                   | 449 | <input type="text" value="0"/>         | (-) 100% Otras rentas exentas (609+610+611+612)         |     |                                | 813 | <input type="text" value="0"/> |
| Relacionados / Del exterior                              | 450 | <input type="text" value="0"/>         | (+) Gastos no deducibles locales                        |     |                                | 814 | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Locales                                | 451 | <input type="text" value="0"/>         | (+) Gastos no deducibles del exterior                   |     |                                | 815 | <input type="text" value="0"/> |
| No relacionados / Del exterior                           | 452 | <input type="text" value="0"/>         | (+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos     |     |                                | 816 | <input type="text" value="0"/> |
| Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)   | 453 | <input type="text" value="0"/>         | (+) Participación trabajadores por ingresos exentos     |     |                                | 817 | <input type="text" value="0"/> |
| Crédito a mutuo                                          | 454 | <input type="text" value="0"/>         | (-) Amortización de depreciaciones de bienes anteriores |     |                                | 818 | <input type="text" value="0"/> |
| Obligaciones emitidas largo plazo                        | 455 | <input type="text" value="0"/>         | (-) Deducciones por leyes especiales                    |     |                                | 819 | <input type="text" value="0"/> |
| Provisiones para jubilación patronal                     | 456 | <input type="text" value="0"/>         | (+) Ajuste por precios de transferencia                 |     |                                | 820 | <input type="text" value="0"/> |
| Provisiones para desahucio                               | 457 | <input type="text" value="0"/>         | (-) Deducción por incremento de costo de empleados      |     |                                | 821 | <input type="text" value="0"/> |
| Otras provisiones                                        | 458 | <input type="text" value="0"/>         | (-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad  |     |                                | 822 | <input type="text" value="0"/> |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                 | 469 | <input type="text" value="62,437.49"/> |                                                         |     |                                |     |                                |
| Pasivos diferidos                                        | 479 | <input type="text" value="0"/>         | UTILIDAD GRAVABLE                                       |     |                                | 829 | <input type="text" value="0"/> |
| Otros pasivos                                            | 489 | <input type="text" value="0"/>         | PÉRDIDA                                                 |     |                                | 839 | <input type="text" value="0"/> |



14/04/2009

https://declaraciones.sri.gov.ec/rec-d...

Otros pasivos

489 0 PERDIDA

839 0

TOTAL DEL PASIVO (439 + 469 + 479 + 489)

499 62,437.49

Utilidad a reinvertir y capitalizar

841 0

## PATRIMONIO NETO

Saldo utilidad gravable

842 0

Capital suscrito y/o asignado

501 800 Total impuesto causado

849 0

(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería

503 0 (-) Anticipo pagado

851 254.55

Aportes de socios o accionistas para futura

(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal

852 0

capitalización

505 0 (-) Retenciones por dividendos anticipados

853 0

Reserva legal

507 0 (-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior

854 0

Otras reservas

509 0 (-) Crédito tributario de años anteriores

855 0

Utilidad no distribuida ejercicios anteriores

513 0 (-) Exoneración por leyes especiales

856 0

(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores

515 0

Utilidad del ejercicio

517 0 IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR

859 0

(-) Pérdida del ejercicio

519 0 SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE

869 254.55

TOTAL PATRIMONIO NETO

598 800

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

599 63,237.49 Anticipo próximo año (fórmula)

879 0

Pago previo (informativo)

890 0

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

Impuesto

897 0

Interés

898 0

Multa

899 0

VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (Luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

Total impuesto a pagar (859 - 897)

902 0

Interés por mora

903 0

Multas

904 0

TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904)

999 0

Mediante cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago

905 0

Mediante Compensaciones

906 0

Mediante Notas de Crédito

907 0

## DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

N/C No. 908

N/C No. 910

N/C No. 912

N/C No. 914

Valor USD 909 0

Valor USD 911 0

Valor USD 913

Valor USD 915 0

## DETALLE DE COMPENSACIONES

Resolución No.

916

Resolución No.

918

Valor USD

917 0

919 0

Declaro que los datos proporcionados en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven. (Art. 191 de la L.O.R.T.I.)

No. ID REPRESENTANTE LEGAL

198 0911302958

FORMA DE PAGO

921 no existe dato

BANCO

922 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

14/04/2009

<https://declaraciones.sri.gov.ec/rec-d...>

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870262810598

Fecha Recaudacion: 14/04/2009



Otto ~~Arce~~ Vera  
Reg. No. 0.30827



**SRI** gov**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO****Identificación de pago****RUC****CEP#(Número de Serie)****Código Impuesto****Impuesto****Tipo de Formulario**

Declaración sin valor a pagar

0992496398001

870262810598

1021

Renta Sociedades

101

**RESUMEN DE DATOS****Razón Social****Periodo Fiscal****Fecha de Declaración****Hora de Declaración****Fecha de Vencimiento****Fecha Máxima de Pago**

INMOBILIARIA JARRIN RIVADENEIRA JARRIVASA S.A.

2008

14/04/2009

05:56:54 PM

27/04/2009

14/04/2009

**VALORES A PAGAR****Total Impuesto a Pagar****Intereses por mora****Multas****Total a Pagar**

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

**FORMAS DE PAGO****Débito Bancario, Efectivo, Cheque****Compensaciones****Notas de Crédito**

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00