

**PLIMCORP S. A.**  
**URDESA CENTRAL VICTOR EMIIO ESTRADA**  
**1246 Y COSTANERA LOCAL 1**  
**Teléf. 5028568**

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014**  
**(Expresado en dólares de E.U.A)**

**1.- INFORMACION GENERAL**

**PLIMCORP S.A.**, es una Sociedad Anónima con Expediente 125874, radicada en Ecuador, con RUC 0992496150001 he inscrita en la Superintendencia de Compañías.

**PLIMCORP S.A.**, Tiene como objeto Social: la actividad de Arrendamiento de Bienes Inmuebles.

Su casa matriz está ubicada en la ciudad de Guayaquil, en el sector de Urdesa Central calles Víctor Emilio Estrada 1246 y Costanera local #1.

**2.- BASES DE INFORMACION Y MARCO REGULATORIO**

Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) adaptadas para su utilización en Ecuador.

La preparación de los Estados financieros de acuerdo con NIIF, cuya responsabilidad es de los Administradores de la entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la administración ejerza su juicio al aplicar las políticas y normas contables de la sociedad.

Los estados financieros se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros contables de acuerdo con las Normas Internacionales de la Información Financieras (NIIF).

De esta forma, los estados financieros, muestran el Patrimonio y la situación financiera al cierre del ejercicio 2014, así como el resultado de las operaciones, los cambio en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2014.

Los estados financieros se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros contables presentándose de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Estos expresan los valores del informe económico del año 2014.

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre así como el resultado de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2014.

**3.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

a.- Efectivo y su equivalente al efectivo. Incluye el efectivo en caja y bancos.

**b.- Capital Social** está representado por acciones ordinarias y se clasifican como Patrimonio Neto.

**c.- Reconocimiento de Ingresos.**

Los ingresos son reconocidos cuando por actividades ordinarias de las ventas, los beneficios económicos fluirán a la compañía.

**Como ingresos extraordinarios se encuentran:**

- Otros ingresos.

**d.- Registros contables y unidad monetaria**

Los registros contables de la Compañía se llevan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

**e.- Participación a trabajadores e Impuesto a la renta.**

La participación a trabajadores e Impuesto a la Renta se aplican sobre las utilidad del ejercicio en base a Normas legales.

**4.- ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES**

La preparación de estos estados financieros, de acuerdo con normas Internacionales, requiere que se realicen suposiciones y estimaciones que afecten a los importes de los activos registrados, la presentación de activos al final del ejercicio o periodo, así como los ingresos reconocidos a lo largo del ejercicio o periodo, según corresponda. Los resultados actuales podrían diferir dependiendo de las estimaciones realizadas.

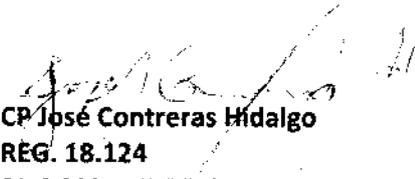
**5.- Patrimonio Neto**

**a.- Capital social**

El capital social suscrito al 31 de diciembre del 2014, está representada por 800 acciones ordinarias y Nominativas con un valor nominal de US \$1.00 cada una totalmente suscritas y pagadas.

**6.- Impuesto a la Renta.**

De acuerdo a disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 22% como Tasa impositiva.

  
CP José Contreras Hidalgo

REG. 18.124

RUC 090458587400