

# LINURCORP S.A.

## SEÑORES ACCIONISTAS:

Presento a consideración de ustedes el informe de Gerencia, correspondiente al ejercicio económico del año 2007 de LINURCORP S.A.

En Enero de este año, tomó posesión el nuevo gobierno Constitucional, siendo electo el señor Rafael Correa. Se crearon muchas expectativas con el nuevo gobierno y la situación de la construcción durante este año, en el campo de vivienda de interés social, no se dio, ya que el nuevo gobierno, no se pudo desarrollar los programas que aspirábamos poder entrar.

Se tomó la determinación de montar una oficina aparte de la que se venía compartiendo con el grupo GGV y es así, como en el mes de Junio, la empresa se cambió de oficina a unas oficinas arrendadas en la población de Cumbayá. Esto nos ha ocasionado una serie de gastos que hasta el momento hemos podido ir sorteando, pero lo más importante hemos podido organizar la empresa como ente independiente y con las cuentas claras. Se contrataron los servicios de una contadora externa y de una auxiliar contable.

Durante este año, solo se han construido 2 casas en el proyecto Brisas de Montecristi, ya que dicho proyecto aún no ha iniciado la construcción prevista, ya que están en el proceso de reestructuración general.

Los resultados de la empresa, quedan reflejados en el Estado de Situación Financiera adjunta al presente informe y esperamos que para el próximo período podamos desarrollar las obras previstas.

Atentamente,



Roberto Brugués C  
Gerente General