

**" CASA DEL MEDICO NEFAGAAR Cía. Ltda. "**  
**INFORME DE GERENCIA SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO**  
**DEL AÑO DE 2012** **Página 1/3**

Señores Accionistas:

De acuerdo al formato de Información que se ha seguido en los años anteriores, y, cumpliendo lo dispuesto en el reglamento emitido por la Superintendencia de Compañías y, con el estatuto de la Casa del Médico Nefagar Cía. Ltda., cumpla con mi deber de presentar a su consideración el siguiente informe de Labores de esta Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2012.

En **PRIMER LUGAR**, con relación a las consideraciones generales sobre el entorno empresarial, recordemos que la compañía se ha desarrollado en el entorno electoral del país con un gobierno que mantiene una imagen internacional conflictiva y proyecta un endeudamiento importante para el año 2013.

En este entorno que al cierre del año 2012, tiene una inflación del 4.16% y un PIB del 4.80%.

Continuando con la información de la **COMPARACION DE LAS METAS Y OBJETIVOS** previstas y alcanzados durante el ejercicio de 2012.

1. Se ha incrementado ligeramente las ventas.
2. Se continuará investigando otras posibles líneas de negocio para reactivar las importaciones
3. Se mantiene la austeridad de la compañía habiendo reducido el número de empleados.

En cuanto al **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA DIRECTIVA Y LA JUNTA GENERAL**, se han cumplido todas según consta en los actas respectivos.

En lo referente a los **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LEGALES Y LABORALES**, se cumplen con todas las leyes y registros, nos encontramos al día con nuestros tributos y no se nos han presentado conflictos laborales.

Con relación a los **ANALISIS OPERACIONALES**, la producción, comercialización y su comparación con el año precedente, ustedes pueden encontrar el diagrama que explica la relación entre el incremento en valores recaudados, los gastos, y resultados.

A continuación me refiero al **ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS DEL EJERCICIO COMPARADOS CON EL EJERCICIO**

**" CASA DEL MEDICO NEFAGAAR Cia. Ltda. "**  
**INFORME DE GERENCIA SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO**  
**DEL AÑO DE 2012** Página 23

PRECEDENTE, que corresponden a las circunstancias expuestas. Para ello nos referiremos al cuadro comparativo entre los ejercicios de 2011 y 2012 que ustedes tienen, en el que se pueden resaltar lo siguiente:

	2011	2012	Variación
Ingresos	202.660	265.347	30,93
Compras	154.368	203.148	31,60
Costo de Ventas	136.613	211.680	54,95
Utilidad Bruta	66.888	53.665	-19,77
Gastos	63.045	50.548	-19,82
Utilidad Neta	2.850	3.548	24,51
Endeudamiento	114.656	111.437	-2,81
Patrimonio Neto	31.745	35.072	10,48
Rentabilidad en Ventas %	1,40	1,34	-4,29

- A) El Ejercicio Económico de la Compañía da una Utilidad de USD 3.548,38 en el 2012 que representa el 35 % del capital pagado de la empresa antes de la distribución de utilidades.
- B) EL PATRIMONIO al final del ejercicio, ha aumentado ligeramente para llegar a \$ 35.072,36 y si dividimos el total del patrimonio para el capital pagado tenemos que el valor neto de cada acción al final del 2012 es de 3,5 veces su el valor nominal.
- C) La prueba ácida de Liquidez (Activo Corriente- Inventario/ Pasivo Corriente) de la empresa es bajo debido a su endeudamiento y es de 0,60 en parte por del traslado de mas deudas a los accionistas que quedan con un remanente de USD 28.307,68.
- D) La Utilidad se ha generado exclusivamente por rendimiento operativo en la actividad comercial de la empresa.

A continuación me refiero a la PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONOMICO.

Debido a la incertidumbre económica futura, la gerencia propone que la utilidad generada después de los impuestos pase a fortalecer el flujo de caja de la empresa.

**" CASA DEL MEDICO NEFAGAAR Cia. Ltda. "**  
**INFORME DE GERENCIA SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO**  
**DEL AÑO DE 2.012** **Página 3/3**

Finalmente, como **OBJETIVOS** y **RECOMENDACIONES** para el ejercicio económico que transcurre, debo indicar que nos proponemos a:

1. Activar un mercadeo adecuado para incrementar las ventas.
2. Investigación de otras posibles líneas de negocio par reactivar las importaciones.
3. Mantener lausteridad de la compañía.

Gracias



Dr. Nelson García C.  
Gerente de  
Casa del médico NEFAGAR Cia. Ltda.

NG/ym