



Un nuevo hogar para ti !

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2018

Fecha: Marzo 26 del 2019

Señores Accionistas de la empresa MAINAO S.A.

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación, se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2018.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de MAINAO S.A. durante el año 2018 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de crecimiento ya que se han podido alcanzar los objetivos establecidos por los accionistas.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de Accionistas de MAINAO S.A. se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2018.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2018, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS, Ministerio del Trabajo y el SRI.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2018, se realizó una facturación por \$313.195,78. El año 2017 las ventas fueron de \$275.843,62. Una vez restados los costos y gastos, en el 2018, la utilidad es de \$13.513,58. En el 2017 la utilidad de \$ 6.345,43. Estos valores incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores, así como el impuesto a la renta, valores que se cancelarán en abril del 2019.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizaron \$59,02 mientras que en el año 2017, el costo de ventas fue de \$46.830,28. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizaron \$299.623,18 mientras que en el año 2017, los gastos fueron de \$222.667,91

Cabe mencionar que los gastos se incrementaron debido a que hemos tenido mayor fluidez de clientes.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 se destinen a utilidades acumuladas hasta que existan fondos para repartir dividendos.



Un nuevo hogar para ti !

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2019 se caracterizará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen interesantes planes de Marketing para darnos a conocer a nivel nacional.

Muy atentamente,

Sangolqui Tapia Manuel Ignacio
Gerente General
MAINAO S.A.