



REPUBLICA DE PANAMA  
PROVINCIA DE PANAMA

NOTARIA UNDECIMA DEL CIRCUITO

*Lic. Augusto César Arosemena J.*

NOTARIO

TELEFONOS: 264-2005  
TELEFAX: 264-3771

Calle 51, entre Ave. Federico Boyd y  
Aquilino de la Guardia  
E-mail: notariaundecima@cableonda.net

Apartado Postal 0831-1203  
Paitilla, Panamá

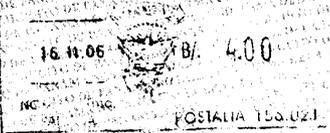
COPIA

ESCRITURA No. 5179 de 12 de NOVIEMBRE de 20 00

Por la cual:

los Suscriptores del objeto Social y de las Acciones de la Compañía  
Generalizada "SCT Financiera Panamá Inc." otorgan un poder  
General limitado a favor de LUIGI FOSSATI MONTES DE OCA.





NOTARIA UNDECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PUBLICA NUMERO OCHO MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE

(8179)

Por la cual los Suscriptores del Pacto Social y de las Acciones de la Sociedad denominada **\*JCT Financiam Panamá Inc.\*** otorgan un Poder General Ilimitado a favor de **LUIGI FOSSATI MONTES DE OCA.**

Panamá, 15 de Noviembre de 2006.

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los Quince (15) días del mes de Noviembre de Dos Mil Seis (2006) ante mí, **AUGUSTO CESAR AROSEMENA SANTAMARIA**, Notario Público Undécimo del Circuito de Panamá, portador de la cédula de identidad personal número Ocho-Trescientos ochenta y uno-Dieciseis (8-381-16), comparecieron personalmente **MANUEL PEREZ SANCHEZ**, varón, mayor de edad, soltero, Director de Compañías, panameño, vecino de esta Ciudad, portador de la cédula de identidad personal número Ocho-Trescientos noventa y cuatro-Quinientos diecisiete (8-394-517) y **NIXIA AURORA ZERNA**, mujer, mayor de edad, soltera, Directora de Compañías, panameña, vecina de esta Ciudad, portadora de la cédula de identidad personal número Ocho-Quinientos trece-Novecientos cincuenta y uno (8-513-951), personas a quienes conozco y me expresaron que en su condición de únicos Suscriptores del Pacto Social de la sociedad denominada **\*JCT Financiam Panamá Inc.\*** inscrita en el Registro Público Sección de Mercantil a la Ficha: Quinientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos noventa y seis (544496); Documento: Un millón treinta y ocho mil setecientos tres (1038703); compañía de la cual convinieron en tomar una (1) acción cada uno, declaran que la Sociedad no ha emitido acciones y que de conformidad con las Leyes de la República de Panamá acuerdan y convienen en otorgar un Poder General Ilimitado, efectivo Quince (15) de Noviembre de Dos Mil Seis (2006), a favor de **LUIGI FOSSATI MONTES DE OCA**, varón, mayor de edad, portador de la Cédula de identidad de Ecuador No.0904902509 y domiciliado en 9 de Octubre No.429 y Chimborazo Piso 8 - No.3 Guayaquil, Ecuador, para que en nombre y representación de la Sociedad haga y ejecute todos y cualesquiera de los siguientes actos y cosas es decir:

a) Abrir, depositar, retirar, operar y manejar en general Cuentas Bancarias en nombre de



la Compañía, en cualquier Banco o Institución de Crédito, tanto en Panamá como en cualquier país extranjero.— b) Comprar, vender, hipotecar y planear los bienes de la Sociedad y para ejercer los actos de administración de los mismos.— c) Firmar contratos relacionados con los bienes muebles o inmuebles de propiedad de la Sociedad.— d) Para que firme contratos de coparticipación de esta Sociedad y adquiera por compra parte de las acciones de otras Sociedades en las cuales entre o participe como accionista o coparticipe y fije el precio que ha de ser pagado por las acciones o cuotas partes.— e) Para constituir empresas comerciales, firme los contratos de participación de consorcios de esta Sociedad y disponga la separación de estas participaciones, disuelva las empresas o las prorrogue, representando a esta Sociedad en todos estos actos.— f) Para que represente la Sociedad en todas las asambleas tanto ordinarias como extraordinarias de Accionistas de la Sociedad o Sociedades, compañías o empresas de las cuales sea accionista o coparticipe.— g) Efectuar pago de tributos y otros gastos de ordinaria o extraordinaria administración que la Sociedad deba pagar.— h) Hacer cualesquier operaciones de Banco, firmar, aceptar, presentar para el cobro o protestar letras de cambio u otros valores comerciales.— Retirar cualesquier correspondencias, incluso paquetes, valores, bultos, mercancías del Correo, ferrocarriles, aduanas y cualesquiera oficinas de transporte.— i) Para que cobre y reciba todas las sumas que sean debidas a la Sociedad, bien por pago de títulos de acciones, intereses, dividendos, fletes, reembolsos, comisiones, alquileres de las Sociedades, compañías o empresas en que la Sociedad sea accionista o coparticipe o de bienes muebles e inmuebles de propiedad de la Sociedad.— j) Para que represente la Sociedad ante cualesquiera autoridad nacional o extranjera, provincial o municipal de cualquier país como ante las autoridades de agentes públicos, privados, Dirección General de Impuestos, Aduanas, Embajadas y representación Consular de cualquier país, así como ante la Cámara de Comercio u Organizaciones similares.— k) Para que pueda representar la Sociedad en cualquier procedimiento de carácter contencioso o administrativo, contencioso, judicial o extrajudicial, firme convenios sobre averías, peticiones, alegatos de reclamos, protestas, arbitrajes y para hacer todos los trámites y los actos legalmente fueren necesarios o convenientes, para los intereses de la Sociedad.— l) Representar al Otorgante ante cualesquier corporaciones, tribunales,



REPUBLICA DE PANAMA  
15.11.96  
4.00

REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA UNDECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

funcionarios o empleados del orden o poder judicial o administrativo o laboral o del Ministerio Público en cualesquier juicios, actuaciones, actos, diligencias o gestiones en que el Otorgante tenga que intervenir directamente o indirectamente, sea como demandante o demandado o tercero, con facultades para desistir, recibir, transigir y sustituir.— m) Concurrir a Juntas Generales de Acreedores de carácter judicial o extrajudicial aceptar ó desechar en ellas la propuesta de arreglo que se les hagan o intervenir en los nombramientos que en ellas deben hacerse.— n) Someter a la decisión de Tribunales de Arbitramento constituidos de acuerdo con la Ley, los pleitos, dudas o diferencias relativas a los derechos y obligaciones del Poderdante.— o) Adquirir para el otorgante toda clase de bienes y firmar los contratos respectivos.— p) Cobrar y percibir los créditos que en cualquier concepto se le adeuden al Otorgante y firmar los recibos y cancelaciones correspondientes.— q) Y, en fin, para asumir la personería del Otorgante siempre que lo estime conveniente, con facultad de sustituir este poder en todo o en parte en terceras personas que estime conveniente de manera que en ningún caso queden sin representación sus intereses, pues el Poder que para ello se requiere por el presente instrumento es para que lo ejerzan en la República de Panamá, o en cualquier parte del mundo.

LEIDA como lo fue esta Escritura a los comparecientes en presencia de los testigos instrumentales señoras MARIA RUTH DE ZARAK, con cédula de identidad personal número Ocho-Ciento sesenta y uno-Dos mil doscientos ochenta y nueve (8-161-2289) y NEDELIS DE SARMIENTO, con cédula de identidad personal número Ocho-Doscientos-Dos mil cincuenta y ocho (8-200-2058), mayores de edad, ambas vecinas de esta ciudad, personas a quienes conozco y son hábiles para el cargo la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y para constancia se firma por ante mí, el Notario que doy fé. Esta Escritura en el protocolo del presente año lleva el número de orden OCHO MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE (8179) (fdo.) MANUEL PEREZ SANCHEZ, NORA AURORA ZERNA, MARIA RUTH DE ZARAK, NEDELIS DE SARMIENTO, AUGUSTO CESAR AROSEMENA SANTAMARIA, Notario Público Undécimo S E L L O CONCUERDA con su original esta copia que expido, sello y firmo en la Ciudad de



CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN PANAMA

Autenticación N° - 544 CGEPNM  
Presentada para autenticar la firma que antecede.  
El suscrito certifica que es auténtica, siendo la que así es.  
Todas sus actuaciones al (la) actor (a)  
MEDICENS CENRO  
Firma Auténtica  
Departamento de Autenticación y Legalización  
Ministerio de Relaciones Exteriores  
Partida Aprobada N° 15.7  
Derechos pagados US\$ 20.00  
Panamá, 20 de Mayo de 2007  
SUSANA B. GARCIA  
MINISTRO  
CONSULADO GENERAL DE PANAMA  
(La presente Autenticación no se refiere al contenido del presente documento, sobre cuyo texto no asume responsabilidad alguna este Consulado).



Panamá, República de Panamá a los Quince (15) días del mes de Noviembre de 2006

Seis (2006).



*[Signature]*  
Lloda. AUGUSTO C. ARRIENNA  
Notario Público Titular



APOSTILLE

Convention de la Haye du 5 octobre 1961

1 En PANAMA

2 El presente documento publico

3 ha sido firmado por *Augusto C. Arrienna*

4 y esta revestido del sello / timbre de

CERTIFICADO

5 en Panamá 6 el día 16 NOV 2006

7 por DIRECCION ADMINISTRATIVA

8 Bajo el número

9 Sello/timbre 10 Firma



Esta Apostilla no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento

9 Sello / timbre 10 Firma  
8 Bajo el número  
7 por DIRECCION ADMINISTRATIVA  
5 en PANAMA 6 el día  
CERTIFICADO  
4 y esta revestido del sello / timbre de  
3 ha sido firmado por *Augusto C. Arrienna*  
2 El presente documento publico

15 de octubre de 1961

Que es auténtica

*Augusto C. Arrienna*  
Puesta en el presente día

*notario*

El 15 de noviembre de 2006

Panamá 16 de noviembre de 2006

Firma *[Signature]*



funcionario de  
del Ministerio de  
debidamente autorizado  
para este acto

CERTIFICA:

Que la firma que antecede y que dice:

MIGDALIA DE COTO

es auténtica del funcionario que el día 16

de NOVIEMBRE año 2006

ejercía el cargo de ASISTENTE DE CONTABILIDAD

MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

Panamá 17 de NOVIEMBRE año 2006

119712/B

Autenticación Nº 160/MC

Firma del funcionario

*[Signature]*  
MERCEDES CEDENO

FIRMA AUTORIZADA  
DEPARTAMENTO DE AUTENTICACION  
Y LEGALIZACION  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Este Ministerio no asume responsabilidad en cuanto al contenido



**PUBLIC DEED NUMBER EIGHT THOUSAND ONE HUNDRED SEVENTY NINE** -----

----- **(8179)** -----

Whereby the Subscribers of the Articles of Incorporation and of the Shares of the Company named **\*JCT Financial Panamá Inc.\*** grant a General Unlimited Power of Attorney in favour of **LUIGI FOSSATI MONTES DE OCA**, is protocolized. -----

----- Panama, 15<sup>th</sup> November 2006. -----

In the city of Panama, Capital of the Republic and Head of the Notarial Circuit of same name on the Fifteenth (15<sup>th</sup>) day of the month of November, Two Thousand Six (2006), before me, **AUGUSTO CESAR AROSEMENA SANTAMARIA**, Notary Public Number Eleven of the Circuit of Panama, bearer of Personal Identification Certificate Number Eight-Three hundred eighty one-Sixteen (8-381-16), personally appeared **MANUEL PEREZ SANCHEZ**, male, of legal age, single, Corporate Director, Panamanian, domiciled in this City, bearer of Personal Identification Certificate Number Eight-Three hundred ninety four-Five hundred seventeen (8-394-517) and **NIXIA AURORA ZERNA**, woman, of legal age, single, Corporate Director, Panamanian, domiciled in this City, bearer of Personal Identification Certificate Number Eight-Five hundred thirteen-Nine hundred fifty one (8-513-951), persons whom I know and expressed that in their condition as the only Subscribers of the Articles of Incorporation of the company named **\*JCT Financial Panamá Inc.\*** registered in the Public Registry, Mercantile Section, at Microjacket: Five hundred forty four thousand four hundred ninety six (544496); Document: One million thirty eight thousand seven hundred three (1038703); of which they agreed to take one (1) share each, declare that the Company has not issued shares and that according to the Law of the Republic of Panama, agree and convene, to grant a General Unlimited Power of Attorney, effective the Fifteenth (15<sup>th</sup>) day of November, Two Thousand Six (2006), in favour of **LUIGI FOSSATI MONTES DE OCA**, male, of legal age, bearer of the Identity Card of Ecuador No.0904902509 and domiciled at 9 de Octubre No.429 y Chimborazo Piso 8 - No.3 Guayaquil, Ecuador, in order that in name and on behalf of the company do and execute any and all of the following acts and things that is to say: -----

FRANCO & FRANCO — Abogados — Lawyers — P. O. Box 0816-02033 — Panamá 5, Panamá



a) To open, deposit, withdraw and operate in general Banking Accounts on behalf of the Corporation with any Bank or Credit Institution in Panama as well as in any foreign country.— b) To buy, sell, mortgage and to dispose of the properties of the Corporation as well as to carry out all acts pertinent to the administration of same.— c) To sign contracts in relation with the personal and real properties of the Corporation.— d) To sign contracts of copartnerships of this Corporation and to acquire by purchasing, part of the stock of other Corporation in which this Corporation may enter or participate as Shareholder or copartner and to set the price to be paid for the stocks or participations.— e) To organize commercial enterprises, to sign participation of consortion contracts for this Corporation and to decide the separation from these participations, to dissolve or extend the enterprises, representing the Corporation in each of these acts.— f) To represent the Corporation in all Ordinary or Extraordinary Shareholders Meetings of the corporation, companies, corporations or enterprises of which this Corporation is a Shareholder or a partner.— g) To effect payment of taxes and other expenses of ordinary or extraordinary administration that this Corporation must pay.— h) To make any banking operations, sign, accept, submit for collection or to protest Bills of Exchange or other commercial securities.-  
- To withdraw any mail correspondence including parcels, securities, bundles, goods from Post Office, railways, customhouses, and any other transportation office.— i) To collect and receive all sums due to the Corporation, whether in payment of stocks certificates, interests, dividends, freights, reimbursements, commissions, rents of the corporations, companies or enterprises in which this Corporation may be a Shareholder or copartner, or of personal or real properties belonging to the Corporation.— j) To represent the Corporation before any national or foreign authority, provincial or municipal, of any country, as well as before public or private agents, General Tax offices, Customhouse, Embassies and Consular Representations of any country, as well as before the Chamber of Commerce and similar organizations.— k) To represent the Corporation in any proceedings whether contentious or not, judicial or extrajudicial, to sign agreements on damages, petitions, settlement of claims, protests, arbitrations and to take all the steps and

FRANCO & FRANCO — Abogados — Lawyers — P. O. Box 0816-02033 — Panamá 5, Panamá



do all acts legally necessary or convenient for the interests of the Corporation.— l) To represent the Grantor before any corporations, Courts, employees or official of the judicial order or administrative or labor branches or of the Public Prosecution, in any law suits, actions, acts, proceedings or negotiations wherein the Grantor may have to intervene direct or indirectly, whether as Plaintiff or Defendant or as third party, with power to desist, receive transact and substitute.— m) To attend general creditor meetings of judicial or extrajudicial nature, accept or dismiss therein all proposals made for settlements and to intervene in the appointments to be made therein.— n) To submit to the decisions of arbitration tribunals constituted according to the law, lawsuits, doubts, or difference in regard to the rights and obligations of the Grantor.— o) To acquire for the Grantor all kind of properties, and to sign the respective contracts.— p) To collect or perceive the credits which for any reason whatsoever are owed to the Grantor and to sign the corresponding receipts and satisfactions.— q) And finally, to assume the representation of the Grantor whenever deemed convenient, with faculties to substitute this power, in whole or in part on third parties whom he may deem convenient, in such a manner that in no moment shall its interests remain without representation, as the Power herein granted by this instrument is to be exercised in the Republic of Panama or in any other part of the world. —————

**READ** as it was to the appearant this instrument in the presence of the instrumental witnesses **MARIA RUTH DE ZARAK**, with personal identity card number Eight-One hundred sixty one-Two thousand two hundred eighty nine (8-161-2289) and **NEDELIS DE SARMIENTO**, with personal identity card number Eight-Two hundred-Two thousand fifty eight (8-200-2058) of age, neighbours of this city, person whom I know and declare apt for the position, they found it in order, gave their approval and for constancy it is signed before me, the Notary, of which I give faith. —————

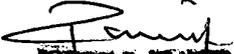
This Document bears the number **EIGHT THOUSAND ONE HUNDRED SEVENTY NINE -**  
————— **(8179)** —————

(Sgnd.) **MANUEL PEREZ SANCHEZ, NIXIA AURORA ZERNA, MARIA RUTH DE ZARAK, NEDELIS DE SARMIENTO, AUGUSTO CESAR AROSEMENA SANTAMARIA,**  
Notary Public Number Eleven ————— **(S E A L)** —————



IT AGREES with its original this copy which I issue, seal and sign in the City of Panama, Republic of Panama, on the Fifteenth (15<sup>th</sup>) day of November of the year Two thousand Six (2006). \_\_\_\_\_

**THIS IS A TRUE TRANSLATION FROM THE SPANISH VERSION.**

  
**EVARISTO E. VELASCO V.**  
Traductor Público Autorizado  
Res. No. 150 de 17 de Junio de 1991  
C. O. 18.462 de 21 de Nov. de 1977



FRANCO & FRANCO — Abogados — Lawyers — P. O. Box 0816-02033 — Panamá 5, Panamá

YO, Dra. JENNY OYAGUE BELTRAN.- Notaria Sexta del Canton Guayaquil en ejercicio a la atribución que me confiere el Numeral 5 del art. 18 de la Ley Notarial, agregado por el Decreto Supremo No. 2386 del 31 de Marzo de 1978 publicado en el R. O. No. 564 del 12 de Abril del mismo año, DOY FÉ: Que la fotocopia que antecede es exacta y conforme con el documento que se me ha exhibido en ocho fojas útiles y que otra fotocopia con la nota respectiva la he incorporado en el Libro de Diligencias que en efecto se lleva en la notaria a mi cargo.  
Guayaquil, 16 de MAYO de 2011



*Jenny Oyague Beltrán*  
Dra. Jenny Oyague Beltrán  
Notaria Sexta