

**INFORME DEL PRESIDENTE**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:**  
**ELBE S.A.**

Cúpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **ELBE S. A.**, en el transcurso del Ejercicio Económico del 2014.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de reactivación tentativa, con una tasa inflacionaria que se situó en el 3.40% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 3.43% y en medio de problemas políticos y económicas que no avizoran un panorama de progreso en el corto plazo.

Tales aspectos generaron en el año un proceso de iliquidez y de marcada recesión en la economía, lo cual ejerció con cierta influencia en el comportamiento de nuestra empresa, como vemos en los resultados de este año.

Vemos que nuestros ingresos sumaron \$172,822 vs. los \$238,768 en el periodo del 2013 incrementándose en un 27.61%; mientras que nuestros costos y gastos fueron de \$ 167,521 vs. los del 2013 que fueron \$234,577, generando una utilidad neta antes de impuestos de \$5,300 lo que significa una rentabilidad del 3.06% sobre nuestros ingresos

Luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta hemos logrado una utilidad neta a distribuir de \$2,762, lo que significa una rentabilidad líquida del 1.59%.

Para el próximo año se ha planificado continuar con la expansión y crecimiento de la empresa en nuevas líneas de productos, y cumplir con las metas trazadas para el 2015.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



GRUENBERG VALDEZ CHRISTOPHER  
C.C. 0910905082  
GERENTE

25.03.2015

**INFORME ANUAL DEL COMISARIO**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:**  
**ELBE S.A.**

En concordancia con las disposiciones del Art.321 de la Ley de Compañías, así como la Resolución 90.1.5.3.005 y demás disposiciones afines de la Superintendencia de Compañías, cumulo en presentarles el siguiente Informe del Comisario de ELBE S.A., para el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2013.

- 1.- En cumplimiento de mis funciones de Comisario, he contado con la permanente colaboración de todos los administradores de la Compañía.
- 2.- La Administración ha dado cumplimiento a las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias, relacionadas con la operación de la compañía, así como a las resoluciones de las respectivas Juntas Generales de Accionistas y de Directorio.
- 3.- La correspondencia, los Libros de Actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, Libro Talonario, Libro de Acciones y Accionistas; así como los comprobantes y Libros de Contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
- 4.- La Compañía mantiene sólidos procedimientos de control interno, lo cual permite una adecuada custodia y conservación de los bienes de la Compañía.
- 5.- Con relación a los Estados Financieros de la Compañía, éstos concuerdan con las cifras registradas en los Libros de Contabilidad, sus saldos son confiables y han sido elaborados de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados, concordantes con las normas y prácticas contables establecidas en el Ecuador.
- 6.- Cumplimiento con lo establecido en la ley 1882 reformativa al código de trabajo, cúpleme informar que la empresa al cierre del 2013 mantenía trabajadores en relación de dependencia, mas no mantenía trabajadores de servicio complementario, y la compañía si ha cumplido con todas sus obligaciones laborales vigentes.
- 7.- En el anexo adjunto se acompañan los Estados Financieros correspondientes al período terminado el 31 de Diciembre del 2013, así como una determinación de los principales indicadores financieros.

Atentamente,



CPA. Ronald Carranza Yépez  
COMISARIO  
C.C. 0921228177

15.03.2014

COMPAÑÍA: **ELBE S.A.**

**ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

---

<b><u>INDICADORES:</u></b>		<b><u>2013</u></b>
Activos corrientes a pasivos corrientes	veces	1.00
Total pasivos a patrimonio	veces	2.60
Período de cuentas por cobrar	días	45
Utilidad neta a patrimonio	%	4.37

**DESCRIPCIÓN DE INDICADORES:**

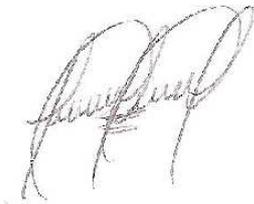
**Activos corrientes a pasivos corrientes:** Mide la capacidad de la Compañía para atender sus obligaciones a corto plazo.

**Total pasivos a patrimonio:** Mide la relación de los recursos aportados por los acreedores en comparación con los fondos aportados por los accionistas.

**Período de cuentas por cobrar:** Se obtiene de dividir el saldo de las cuentas por cobrar al final del ejercicio económico para el total de las ventas anuales y multiplicar por 360. Indica el número de días de venta que quedaron como cuentas por cobrar al finalizar el ejercicio.

**Utilidad neta a patrimonio:** Mide el rendimiento obtenido por los accionistas sobre su inversión.

Atentamente,



CPA. Ronald Carranza Yépez

COMISARIO

C.C. 0921228177

15.03.2014