Guayaquil, 21 de Marzo del 2018

Señores Accionistas
INMOBILIARIA PIKASA S.A.
Ciudad.

En calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA PIKASA S.A.**, pongo a vuestra consideración el informe anual de gerencia por el Ejercicio Económico Financiero terminado el 31 de diciembre del 2017.

SITUACION GENERAL DE LA EMPRESA

Durante el año 2017, la empresa ha realizado regularmente sus actividades comerciales, pero por la situación del país, no se han logrados los objetivos propuestos.

Para el próximo ejercicio económico vamos a implementar nuevas estrategias de ventas tales como publicidad, visitas periódicas a posibles clientes, remodelación del inmueble y renovación de maquinarias acorde a la nueva tecnología para poder mantener lo que hasta ahora se ha logrado.

Adjunto los estados financieros entregados por el contador de la empresa.

No existen variaciones en el aspecto administrativo y legal, mi gestión administrativa es llevada de acuerdo al patrón de normas ejecutivas que varían de acuerdo a las circunstancias que originan los problemas internos y externos del medio que rodea a la compañía.

Atentamente,

FEIJOO ARMENDARIZ MARIA PIA

GERENTE GENERAL