

INFORME DE GERENCIA DE INMOBILIARIA "ROJA" CIA. LTDA.

SEÑORES SOCIOS:

Cúmpleme presentar a ustedes el Informe Anual de mis gestiones al frente de INMOBILIARIA "ROJA" CIA. LTDA. durante el ejercicio de 2006.

Como novedad especial del presente ejercicio económico. T.V. CABLE terminó su contrato con las casas 4 y 6 del Condominio. Mantiene rentada la casa No. 5. Se debe destacar que se recibió de la compañía arrendadora el reembolso debido de los gastos de restauración de nuestra propiedad.

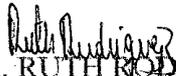
El Edificio ROJA ha recibido también especial atención para mantenerlo actualizado en vista de la creciente competencia inmobiliaria que se ha construido en las calles aledañas. De todas maneras la ocupación ha sido del 100% efectuando los incrementos de cánones de arrendamiento acorde a la ley y condiciones del mercado.

Hemos continuado contando con el servicio de nuestro personal de trabajadores, con quienes cumplimos a cabalidad las obligaciones patronales y el trabajo es ejecutado con eficiencia, enfatizando la importancia de la atención a los clientes.

El resultado de nuestra gestión durante este ejercicio se refleja en una utilidad acorde a los esfuerzos ejecutados.

Agradezco la confianza depositada por ustedes en mi gestión administrativa durante todos estos años y reitero mi constante afán de trabajo.

Quito, Marzo 20 de 2007


LCDA. RUTH RODRIGUEZ DE BETANCOURT
GERENTE DE INMOBILIARIA "ROJA" CIA. LTDA.

