

MASTERCITY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- OPERACIÓN Y POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a.)- OPERACIÓN

La Cia. Mastercity S.A..fue constituida el 03 de Enero del 2007 de acuerdo con las leyes de la republica del Ecuador, su actividad principal esta relacionada COMPRAVENTA, CORRETAJE, ADMINISTRACION, PERMUTA, AGENCIAMIENTO, EXPLOTACION, ARRENDAMIENTO, ANTICRESIS DE BIENES INMUEBLES;.....

b.)- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

b.1) .- PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base a Normas Internacionales de Informacion Financiera (NIIF), las cifras en los Estados Financieros estan registrados inicialmente a su costo historico y ajustados posteriormente a su valor razonable

Los estados financieros estan registrados en dolares de los estados unidos de Norteamérica y expresado en el idioma español

b.2.-) EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La compañía Mastercity S.A , al 31 de Diciembre cierra con un efectivo en caja de us\$ 4917,80, dichos valores corresponden al capital , reserva legal, impto por pagar y la utilidad generada en el presente año

b.3.-) INVENTARIO DE SUMINISTROS O MATERIALES

Mastercity tiene un inventario para la venta de terrenos por el valor de US\$ 56.203

2.-PASIVO

2.1.)IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL PRESENTE EJERCICIO

Al 31 de Diciembre del 2012, la cia Mastercity , tiene un valor por paga al servicio de rentas internas un valor de us\$ 6234,89

3.- PATRIMONIO

3.a.-) CAPITAL SOCIAL.-

El capital social esta pagado en su totalidad consta de US\$ 800

3.b.-) APOORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES.-

Existe un valor que los accionistas aportaron para aporte a futuras capitalizaciones el valor de us\$ 57253,88-

3. e.-)PERDIDA DEL PERIODO.-

Al 31 de Diciembre la cia Mastercity tuvo perdidas por el valor US\$ 3167, 11

4.- ESTADO DE RESULTADO

Al 31 de Diciembre del 2012, la compañía Mastercity tuvo un ingreso de us\$ 28158,25 producto de venta de terrenos , lo s mismos que ayudaron para cubrir los gastos incurridos en el ejercicio...además se deja constancia que también hubo valores de costos equivalentes a us\$ 48080.- pero dichos valores quedaron reflejados en el inventario final.... además hubieron otros ingresos ..que se utilizaran para el pago del impuesto a la renta por cuanto el ejercicio económico tuvo una perdida de us\$ 3167,11

5.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.-

Al 31 de Diciembre del 2012 Mastercity tuvo ingresos netos de us\$ 28158,25.- dicho valor cubrió gastos operacionales ..debemos dejar constancia que al final la caja quedo con un US\$ 4917,80 ..