

ConstruNatura

Construction & Nature

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUNATURA S.A.: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, inscrita en el Registro Mercantil, Notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, el 12 de diciembre del 2006.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a la construcción, diseño, planificación, supervisión y fiscalización de cualquier clase de obras civiles, arquitectónicas y urbanísticas.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Vía a la Costa, KM 11.5 Urb. Torres del Salado, Av. Carlos Julio Arosemena MZ.N Solar 20

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con Ruc 0992491787001 Y Expediente 125549.

2. MONEDA

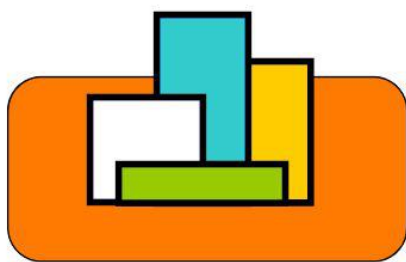
a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios, los que detallan en : Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.

Urb. Torres del Salado, MZ. N Solar 16-2
Teléfono: 042991338 - 0982864694
Guayaquil - Ecuador



ConstruNatura

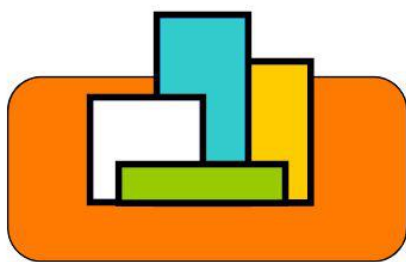
Construction & Nature

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE 2018

(Expresado en
miles de U.S.
dólares)

ACTIVOS	NOTAS	2017
Efectivo y Bancos	1	21,45
Cuentas por cobrar comerciales	2	13.262,00
Crédito Tributario IVA	3	6.748,22
Otros Activos Corrientes	4	1.231,22
TOTAL ACTIVOS		21.262,89
PASIVOS		
Cuentas Por pagar Accionista	5	66,88
TOTAL PASIVOS		66,88
PATRIMONIO		
Capital social	6	1.000,00
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería		-750,00
Ganancias Acumuladas		20.946,01
TOTAL PATRIMONIO		21.196,01
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		21.262,89

Urb. Torres del Salado, MZ. N Solar 16-2
Teléfono: 042991338 - 0982864694
Guayaquil - Ecuador



ConstruNatura

Construction & Nature

1.EFECTIVO Y BANCOS

Este valor representa el saldo del libro Bancos al 31 de diciembre del año 2018.

2. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Diciembre 31

2017 (en miles de U.S. dólares)

Ctas Por Cobrar Comerciales	13.262,00
-----------------------------	-----------

Al 31 de diciembre del 2018, clientes locales representan saldos de cuentas por cobrar por proyectos de construcción.

3. CREDITO TRIBUTARIO DE IVA

Diciembre 31

2015 (en miles de U.S. dólares)

Crédito tributario	
Retención Fte IVA	6.748,22

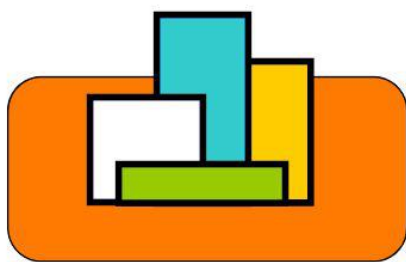
Corresponde al crédito tributario de IVA que la empresa mantiene, al 31 de diciembre de 2018.

4. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Diciembre 31

2018 (en miles de U.S. dólares)

Otros Activos Corrientes	1.231,22
--------------------------	----------



ConstruNatura

Construction & Nature

Corresponde a un valor prestado por el Accionista, al 31 de diciembre de 2017

5. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTA

Diciembre 31

2018 (en miles de U.S. dólares)

Por Pagar Accionista	66,88
----------------------	-------

6. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y/o asignado está constituido por 1000 acciones de valor nominal unitario de US\$1,00; todas ordinarias y nominativas.

El capital suscrito pagado es por \$ 250,00.